

Вайнера 25А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	47 613,83	43 433,48		47 613,83	4 180,35
Гор. вода (комп. на Т/Э)	120 941,35	98 442,02		120 941,35	22 499,33
Гор. вода (комп. на Х/В)	22 599,71	18 425,64		22 599,71	4 174,07
Отопление	493 554,85	345 494,69		493 554,85	148 060,16
Содержание жилья	400 443,43	374 678,10	2 912,56	693 072,12	315 481,46
Хол. вода	51 486,63	47 752,42		51 486,63	3 734,21
Электроэнергия	256 107,59	240 794,37		256 107,59	15 313,22
ИТОГО	1 392 747,39	1 169 020,72	2 912,56	1 685 376,08	513 442,80

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 25А

	01.01.2014	693072,12
Материалы уборки территории и мусоропроводов		26390,3
Абонентское обслуживание		334,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1485,94
Вывоз и утилизация ТБО		3987,26
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2925,44
Материалы Ремонтно-строит участок		512,33
Материалы Сантехника		43,12
Участок ремонтно-строительных работ		36,54
Участок санитарно-технических работ		2860,38
		8378,91

1564 кв.2-течь КНЗ в 1 и 3 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.

348 кв.34-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4633,97
Участок электротехнических работ		1191,72
	01.02.2014	25914,06
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,21
Абонентское обслуживание		1153,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3665,06
Вывоз и утилизация ТБО		2925,44
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		757,49
Материалы Ремонтно-строит участок		12,69
Материалы Сантехника		91
Материалы Электрика		275,21
Участок ремонтно-строительных работ		3074,33

3994 восстановить проушину на подвальной двери 4 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ		7272,01
-------------------------------------	--	---------

3784 кв 34 течь батареи на кухне (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления, течь сгона

3796 кв 34 отключили стояк отопления, течь батареи (см. комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ:

25.02.104 стояк запустили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5490,57
Участок электротехнических работ		1191,72
	01.03.2014	26811,68
Абонентское обслуживание		1020,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3531,57

Благоустройство придомовой территории

4551 кв 15 убрать снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1691,67

Материалы Ремонтно-строит участок 16,16

Материалы Сантехника 503,81

Участок ремонтно-строительных работ 3270,57

5078 кв 3 нарушена стойка у козырька 1 подъезда (см. комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ: сделана стойка у козырька подъезда

5309 кв.29,43 -течь кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.

5742 кв.14,15-течь с кровли, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ на 2014г.

Участок санитарно-технических работ 7439,8

5670 кв.2-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 5220,15

Участок электротехнических работ 1191,72

5806 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено, мат-ы: провод-2м, сжимы-2шт., ПП-3шт., ДПП-2шт., л/н-1шт., плафон - 1шт.

01.04.2014 25808,44

Материалы уборки территории и мусоропроводов 233,67

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3294,87

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1377,01

Материалы Сантехника 385,28

Участок ремонтно-строительных работ 3084,51

8156 кв.36-течь по стене в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется ремонт м/п швов 15 п/ метров, включено в план работ на 2014г.

Участок санитарно-технических работ 7201,29

7554 кв.2-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

8917 кв.37-запах КНЗ в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь КНЗ не обнаружена

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6114,65

Участок электротехнических работ 1191,72

8412 СРОЧНО сделать розетку в 1 подвале (передала электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: Розетка есть. В электрощитовой, дверца слева, внизу.

01.05.2014 16295,8

Материалы уборки территории и мусоропроводов 21,98

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4006,09

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1555,6

Материалы Ремонтно-строит участок 283,32

Материалы Сантехника 1018,38

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 5283,79

Участок электротехнических работ 1201,2

01.06.2014 24276,99

Материалы уборки территории и мусоропроводов 260,83

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3384,55

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1123,99

Материалы Ремонтно-строит участок 455,69

Материалы Сантехника		337,38
Участок ремонтно-строительных работ		3867,85
12339 кв.29. Течь с кровли в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
12771 кв.13,14,15,43 - течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
13135 кв.58- течь с крыши по КНЗ трубе ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши по КНЗ трубе устранена		
Участок санитарно-технических работ		6943,79
12062 кв 45 В кране ГВС пусто. ВЫПОЛНЕНИЕ: Температура и Р на ГВС в норме.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3767,69
Участок электротехнических работ		1209,78
13683 кв 29 пожар в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Обесточили квартиру		
13691 кв30 Нет освещения в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: пересадил на 1 АВ		
	01.07.2014	26366
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4386,66
Вывоз и утилизация ТБО		2925,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1770,91
Материалы Ремонтно-строит участок		133,07
Участок ремонтно-строительных работ		4811,24
14968 кв.58- замазать вокруг КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
15136 кв 59 топит с крыши б.комнату и м.комнату ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		7086,02
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4028,63
Участок электротехнических работ		1218,47
	01.08.2014	390096,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4190,11
Благоустройство придомовой территории		
17053 Подвал №3. Почистить подвал от мусора. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2925,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1533,95
Материалы Благоустройство территории		257,72
Материалы Ремонтно-строит участок		17,31
Материалы Сантехника		4566,44
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		359415
Ремонт кровли		359415
Участок ремонтно-строительных работ		4315,71
Участок санитарно-технических работ		8203,13
16721 Запах КНЗ из подвала №2. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале через колодец.		
16971 Замена сборок на отоплении в подвале №3 ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели замену 9-ти сборок на отоплении в подвале №3. Использовали материал:труба -20-7м., труба -15-2м,винтель на 20-7шт., винтель на 15-11шт., короткая резьба на 20-7шт., на 15-11шт.		
16994 кв-2 Течь КНЗ в подвале.Ключ от подвала в кв-2. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале 10м.		
17729 кв-31 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале через колодец.		

18026 кв-26 ГВС не соотв норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировочные работы СТК.

18232 Запах КНЗ из подвала №1 ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 3453,2

Участок электротехнических работ 1218,47

16757 нет освещения у подъезда под козырьком нет плафона ВЫПОЛНЕНИЕ: провели монтажные работы (светильники)

18382 у подъезда под козырьком нет плафона и не работает выключатель ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен монтаж светильника

01.09.2014 28911,46

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3179,07

Благоустройство придомовой территории

21607 убрать мусор из 1 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1185,07

Материалы Благоустройство территории 17

Материалы Ремонтно-строит участок 53,47

Материалы Сантехника 3026,7

Материалы Электрика 600,7

Участок ремонтно-строительных работ 4099,91

21606 2 подвал- повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 9486,79

18897 кв.2- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

19896 кв.2- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

20102 кв.15- ГВС не соответствует норме, нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Данные по дисп-ции ООО СТК ГВС-41,54, что не соответствует норме, передано в ПТО

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 3118,84

Участок электротехнических работ 1218,47

18763 восстановить освещение в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа.07.09.14.

19466 1 подъезд - нет освещение ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания

01.10.2014 36932,3

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3974,1

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 2774,33

Материалы Благоустройство территории 10

Материалы Ремонтно-строит участок 199,94

Материалы Сантехника 8305,52

Участок ремонтно-строительных работ 4418,3

22315 убрать стайки в 1 подвале справа, где течь ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

22926 кв.2- убрать стайки слева ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

23167 кв.2- сырость, плесень в кв-ре, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: разгерметизация м/п швов, отслоение фактурного слоя, составлен акт

Участок санитарно-технических работ 9565,3

21875 кв.2-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ГВС ф25, заварили трубу ф57 на ГВС, и трубу Ф25 на Хвс

22110 кв.2- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ГВС ф25, заварили трубу ф57 на ГВС, и трубу Ф25 на Хвс

23761 кв.58-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24917 кв.58-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 3540,9

Участок электротехнических работ 1218,47

22292 кв.26- восстановить освещение под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н, устранили обрыв

23378 кв 43 нет освещения над входом в подъезд. на л/к 1 этажа. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н

01.11.2014 30253,88

Материалы уборки территории и мусоропроводов 24,32

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3932,53

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 853,26

Материалы Ремонтно-строит участок 211,63

Материалы Сантехника 3264,53

Участок ремонтно-строительных работ 4528,88

26012 кв.52 требуется ремонт оконных рам в подъезде между 3 и 4 этажом ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 9198,1

25509 кв 51 течь трубы х/воды в ванной, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк холодной воды, течь трубы на квартиру

25697 течь батареи. АС - отключили стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 сгона ф20 в кв-ре на отоплении, стояк обработали

26382 кв.58-проверить трехходовой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк в работе, батарея греет

28216 кв.10,13- нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

28417 течь воды в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена

28726 кв.58-замена тройника на отоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: промыли батарею отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 4090,77

Участок электротехнических работ 1224,42

28489 3 подъезд нет освещения л/к - 4,5 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа

01.12.2014 35014,73

Материалы уборки территории и мусоропроводов 651,53

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3685,24

Вывоз и утилизация ТБО 2925,44

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1979,09

Материалы Благоустройство территории 576,36

Материалы Ремонтно-строит участок 210,13

Материалы Сантехника 3198,57

Материалы Электрика 194,11

Техническое обслуживание газового оборудования 2220,2

Участок ремонтно-строительных работ 4490,78

29714 4 подъезд- сделать шпингалет на оконную раму между 3-4 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 9284,13

29185 кв.2- течь КНЗ во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

29430 кв.58- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

31954 Топит сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: В 26 кв.лопнул кран-фильтр.Закрыли стояк ГВС.

32161 кв 15 ,2 нет ГВС идет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме

32236 кв 26 подключить стояк ГВС в кв заменили кран- фильтр, см №31957 ВЫПОЛНЕНИЕ:
выполнено

32305 кв.58- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

32481 кв 49,х/б в 2 комнаты, повтор от 01.01.15 кв 52 ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - стояк обработали

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

4374,73

Участок электротехнических работ

1224,42

29278 3 подъезд - нет освещения на л/кл 4,5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2 л/н

30802 2 под.- нет освещения на л/кл с 1-4 эт., под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н