Ватутина 60

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	62 158,21	332 541,93	255 396,29	332 541,93	
Водоотв.	9 160,21	60 892,91	52 403,66	60 892,91	
Отопление	79 041,79	681 505,96	609 395,87	681 505,96	
Сод.обсл.жилья	32 555,34	272 051,84	244 159,99	280 898,28	13227,2
ХВС	10 282,02	65 947,78	57 065,76	65 947,78	
Э/э	29 277,73	202 563,36	161 510,62	202 563,36	
ИТОГО	222 475,30	1 615 503,78	1 379 932,19	1 624 350,22	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **280 898,28**

31.01.2013 23 775,04

Абонентское обслуживание **1 047,02**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 884,91**

АУП **426,23**

Вывоз и утилизация ТБО **2 642,64**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **572,25**

Материалы Сантехника **47,19**

Паспортно-визовая служба **424,71**

Техническое обслуживание газового оборудования **707,85**

Участок ремонтно-строительных работ **520,06**

1290 закрепить почтовые ящики в 4-м подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: 18.01.13. - закреплены.

Участок санитарно-технических работ **6 250,69**

1029 произвести замеры гвс в квартире 50. ВЫПОЛНЕНИЕ: температура гвс в квартире=53 градуса.

1066 поправить вытяжку на чердаке, подтапливает квартиру. ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрали, поправили вытяжку на чердаке.

1091 обследовать стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали - стояк в исправном состоянии.

182 1 подъезд. Течь горячей воды в подвале. Ключи у дворников(9221499075). Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: 06.01.13. - устранено АС.

2411 замеры температур и давления отопления и гвс на вводе в дом совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры.

406 кв-21 Топит сверху Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили воду на бачок, нужны запчасти.

480 12,15 кв-ры - пусто в кранах гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка гвс в подвале со сваркой.

982 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: на вводе температура гвс=60 градусов, нет расхода.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 328,35**

Участок электротехнических работ **923,14**

1410 нет освещения в дворничкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 6 лампочек.

2291 1 этаж, 1 подъезд - нет освещения на л. клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

2593 не горят лампочки в дворницкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

28.02.2013 28 022,60

Абонентское обслуживание	989,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 764,43
АУП	663,47
Вывоз и утилизация ТБО	2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 342,99
Материалы Сантехника	558,63
Материалы Электрика	498,01
Паспортно-визовая служба	424,71
Техническое обслуживание газового оборудования	707,85
Участок ремонтно-строительных работ	757,09
Участок санитарно-технических работ	6 561,09

3607 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка.

4065 не уходит вода из унитаза. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк кнз через чердак.

4067 мокнет потолок в ванной, на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек нет, потолок сухой.

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 119,28

4110 3 подъезд - нет уборки. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена уборка.

Участок электротехнических работ 992,56

4618 нет освещения на 2,3 этажах. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

31.03.2013 25 134,74

Абонентское обслуживание	993,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 476,41
АУП	636,53
Вывоз и утилизация ТБО	2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 379,72
Материалы Электрика	295,08
Паспортно-визовая служба	424,71
Техническое обслуживание газового оборудования	707,85
Участок ремонтно-строительных работ	742,89
Участок санитарно-технических работ	5 730,33

6174 остыли все батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада, передано в СТК.

6493 кв.44 - никакой воды, нет отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: работали посторонние люди.

7015 кв-45,42, 60 Нет ХВС . Передано на АС.кв-31 ВЫПОЛНЕНИЕ: порыв трубы хвс в подвале - устранено 01.04.13.

7031 кв-46 Течь воды в подвале. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена трубы хвс со сваркой.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 213,16

Участок электротехнических работ 891,91

6273 восстановить освещение в дворницкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

6787 нет освещения в подъезде №4,(отключен в подвале.) ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

	30.04.2013	23 610,20
Абонентское обслуживание		637,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 972,98
АУП		656,39
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 161,55
Материалы Благоустройство территории		291,05
Материалы Электрика		315,06
Паспортно-визовая служба		424,71
Техническое обслуживание газового оборудования		707,85
Участок ремонтно-строительных работ		612,93
Участок санитарно-технических работ		5 136,64
7121 3 подвал - течь трубы хвс.+++ ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы хвс со сваркой.		
7619 кв.9 - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
8003 закрыть элеваторный узел. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
8040 запуск отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.		
8899 течь за унитазом. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена.		
9010 ревизия, ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия и ремонт произведены.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 824,39
7221 4 подвал - требуется ремонт двери. ВЫПОЛНЕНИЕ: дверь отремонтирована.		
Участок электротехнических работ		1 226,94
7459 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
	31.05.2013	20 937,54
Абонентское обслуживание		377,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 147,15
АУП		693,45
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		819,45
Материалы Сантехника		375,97
Материалы Электрика		440,61
Паспортно-визовая служба		424,71
Текущий ремонт и обслуживание МКД		118,65
Техническое обслуживание газового оборудования		707,85
Участок ремонтно-строительных работ		606,08
10698 шум от железа на крыше,закрепить или убрать ВЫПОЛНЕНИЕ: неплотное примыкание короба вентиляции и крыши, требуется ремонт.		
Участок санитарно-технических работ		4 585,70
10351 течь воды из бачка. ВЫПОЛНЕНИЕ: загнули коромысло.		
9470 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 195,53
Участок электротехнических работ		802,23
10001 нет освещения у входа в 3-й подъезд; на 1-м этаже сломан выключатель. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил освещение,заменял 2 л/н,1 выключатель		

	30.06.2013	20 840,15
Абонентское обслуживание		330,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 123,56
АУП		616,40
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		901,46
Материалы Благоустройство территории		94,38
Материалы Сантехника		117,98
Материалы Электрика		165,17
Паспортно-визовая служба		424,71
Техническое обслуживание газового оборудования		707,85
Участок ремонтно-строительных работ		467,00
Участок санитарно-технических работ		4 045,95
12104 течь хвс в дворницкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули шаровый кран.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 975,78
Участок электротехнических работ		1 226,94
	31.07.2013	22 682,58
Абонентское обслуживание		471,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 501,08
АУП		654,93
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		990,99
Паспортно-визовая служба		424,71
Техническое обслуживание газового оборудования		707,85
Участок ремонтно-строительных работ		498,89
12529 нанесение трафаретов внутри подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: нанесли трафареты во всех подъездах.		
Участок санитарно-технических работ		5 337,21
12610 течь под раковиной на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули сифон.		
13019 Дворницкая - течёт кран. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена.		
13170 мокнет потолок - ;Алые паруса; ВЫПОЛНЕНИЕ: сырой потолок под кв.6, течи нет, хозяев нет.		
13562 кв 20 отключение ГВС и ХВС (отдел платных услуг) ВЫПОЛНЕНИЕ: Работает отдел платных услуг.		
14119 Замена почтовых ящиков (1 подъезд). ВЫПОЛНЕНИЕ: Установка почтовых ящиков.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 225,44
Участок электротехнических работ		1 226,94
12809 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 предохранителя.		
14105 кв 42. Нет освещения у подъезда. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия патрона.		
	31.08.2013	20 800,81
Абонентское обслуживание		495,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 698,84
АУП		577,88
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		778,64
Материалы Благоустройство территории		1 077,51
Материалы Ремонтно-строит участок		51,26

Материалы Сантехника	34,36
Материалы Электрика	768,87
Паспортно-визовая служба	424,71
Техническое обслуживание газового оборудования	707,85
Участок ремонтно-строительных работ	480,56
Участок санитарно-технических работ	3 403,97

14487 кв 28. Чистка стояка КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка стояка КНЗ с чердака.

14636 кв 8 топят сверху (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк горячей воды, на 4,5 этаже нет дома

14638 кв 8 отключили стояк горячей воды, топило сверху, на 4,5 этаже нет дома
ВЫПОЛНЕНИЕ: При обследовании кв 11 обнаружена утечка аквариума.

15473 1 подвал - топит горячей водой. ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыли гвс, течь транзита, передали в СТК.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 643,63**
Участок электротехнических работ **1 014,59**

14388 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.

15040 нет освещения на 1-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена лампы на л/к на 1этаже.

15791 нет освещения на 1-м этаже, 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп

30.09.2013 20 123,88

Абонентское обслуживание	542,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 604,46
АУП	424,71
Вывоз и утилизация ТБО	2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 014,59
Материалы Благоустройство территории	227,00
Материалы Сантехника	483,82
Паспортно-визовая служба	424,71
Техническое обслуживание газового оборудования	1 415,70
Участок ремонтно-строительных работ	489,53
Участок санитарно-технических работ	3 594,33

15910 кв.42,43 - пусто в кранах ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: авария стк - без сроков.

16205 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку, после проведения ремонта СТК - открыли.

17203 кв.48 - выпирает из унитаза кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

17392 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.

17654 сорвало краны, сгоны при запуске - чердак, подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт произведён, систему отопления запустили.

17663 кв.18 - топит сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка п/сушителя в перекрытии, кв. 21 не даёт допуск. Стояк отключен.

18030 кв47 - нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка стояков отопления.

Участок уборки территории и мусоропроводов		6 174,33
Участок электротехнических работ		1 085,37
16262 кв-13 Нет света на л/к на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н - 2шт.,выключатель-1шт.		
16841 кв.51 - нет освещения у входов во 2,3,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н у 1 подъезда, в др. подъездах свет есть		
	31.10.2013	27 137,55
Абонентское обслуживание		802,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 557,27
АУП		519,09
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		684,26
Материалы Ремонтно-строит участок		3 161,52
Материалы Сантехника		2 822,37
Паспортно-визовая служба		424,71
Участок ремонтно-строительных работ		1 001,73
Участок санитарно-технических работ		5 226,05
18601 обработать стояки отопления по кв.:8 (1 комната), 31,39. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка системы отопления, по стояку кв.8 - нужна замена сборок, стояк отключен.		
18818 кв. 5 - нет отопления в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояков отопления чердачной и подвальной разводки, запуск,обработали стояки отопления.		
18847 кв.18,21 - обследовать стояк отопления в перекрытии.9502021217(18). ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка отопления в перекрытии, на 08.10.13.		
19293 замена трубы отопления в перекрытии кв-р 18,21. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк отопления в перекрытии.		
19532 ВАТУТИНА 66 - 2 подъезд - чердак - нужна замена сгона Ф20 на системе отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сгон на чердаке.		
20024 кв.36 - течь за унитазом. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена гусака в ванной.		
20720 кв.16 - замена стояка п/сушителя в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк отопления в перекрытии, запустили, обработали систему отопления.		
21045 кв.30 - не греют батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование системы отопления совместно с представителями администрации и СТК - нет перепадов давления, составлены акты, отправлены в СТК и администрацию.		
21247 кв.50 - холодные батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления в системе отопления, передано в СТК.		
21283 кв.14 - нет давления гвс по стояку. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена трубы гвс=12метров ф 25.		
21433 замена участка трубопровода на ГВС - ПОДВАЛ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубопровода.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 997,95
Участок электротехнических работ		1 297,73
20282 нет освещения в дворницкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		

21246 нет света в дворницкой. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	30.11.2013	22 839,30
Абонентское обслуживание		566,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 840,41
АУП		471,90
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 274,13
Материалы Ремонтно-строит участок		724,28
Материалы Сантехника		1 219,95
Паспортно-визовая служба		424,71
Участок ремонтно-строительных работ		1 159,51
22996 3 подъезд - ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвёл ремонт крыльца.		
Участок санитарно-технических работ		6 049,18
21850 кв./30 - течь с потолка - кухня, туалет. Кв.27 - кухня. ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с крыши, ремонт крыши включен в план.		
22017 3 подвал - топит кнз - кв.31. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.		
22361 кв 50 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены замеры температуры воздуха в квартире=23 градуса.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 457,30
Участок электротехнических работ		1 651,65
22024 3 подъезд, кв.31 - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена ламп 1 шт		
23270 кв.42 - 3 подъезд - 2,3,4 этажи - нет освещения на л/клетках. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 4шт		
	31.12.2013	24 993,89
Абонентское обслуживание		566,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 840,41
АУП		448,31
Вывоз и утилизация ТБО		2 642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 297,73
Материалы Благоустройство территории		35,80
Материалы Ремонтно-строит участок		405,37
Материалы Сантехника		808,81
Материалы Электрика		242,42
Паспортно-визовая служба		424,71
Техническое обслуживание газового оборудования		707,85
Участок ремонтно-строительных работ		1 178,12
Участок санитарно-технических работ		6 146,28
25133 1 подвал - течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили заглушку.		
25276 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
25431 кв 48 течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале		
25879 кв.19,42,6(248554),22, 51, 36,50:34; - нет отопления и гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Авария СТК, замена задвижки, запустились в 17-00.		
25914 закрыть подвал №2. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвал закрыт.		
25919 1 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		

25981 "Алые паруса" - топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление из кв.3, кв.3 не открыли.

26013 1 подвал - течь воды. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

26097 "Алые паруса" - капает с люстры. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали кв.3 - утечек не обнаружено.

26141 Ватутина 51 кв 60 топит с чердака (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь вентиля на чердаке ф20 на отопление, отключили дом, в 16:20 заменили вентиль в 16:45 повтор заявки, был открыт вентиль на спускнике, закрыли сами жильцы

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 880,65

Участок электротехнических работ

1 368,51

24205 кв 50 нет освещения на л/к 2 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1 шт, патрон 1шт

25185 кв.42 - нет освещения 2,3,4 этажи - 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

26216 кв.31 - нет освещения на 1-м этаже л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н- 1шт

Итого
139 303,85
17 649,46
151 151,88
56 066,43
19 164,04
70 330,47
453 666,13