

Строителей 12

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Итого
ГВС		168 913,05	129 795,07	168 913,05	39 117,98
Водоотв.		30 835,02	25 658,27	30 835,02	5 176,75
Отопление		526 696,58	421 451,91	526 696,58	105 244,67
Сод.обсл.жилья		224 810,76	192 794,28	545 950,31	353 156,03
ХВС		36 826,41	31 049,83	36 826,41	5 776,58
Э/э		153 829,22	125 802,61	153 829,22	28 026,61
ИТОГО	0,00	1 141 911,04	926 551,97	1 463 050,59	536 498,62

Содержание и ремонт жилфонда		545 950,31
	31.07.2013	41 335,44
Абонентское обслуживание		780,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 135,17
АУП		734,59
Вывоз и утилизация ТБО		4 369,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 638,46
Материалы Сантехника		963,76
Паспортно-визовая служба		702,20
Техническое обслуживание газового оборудования		1 170,33
Уборка мест общего пользования		1 260,00
Участок ремонтно-строительных работ		3 183,21
13253 кв 73 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена		
13405 кв.43,44 -течь кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
13874 кв.77-не держит вентиль на отопительной трубе (направо)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вентиль ф15 на отоплении в подвале по кв.78		
Участок санитарно-технических работ		8 719,89
13035 кв.77- течь КНЗ в 5-6 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.		
13227 кв 73 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,топит с кровли,передано на участок		
13580 кв 77 в 6 подъезде течь воды слева в подвале,требуется замена участка трубы ГВС ф 57-1м. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф57 в подвале на ГВС		
13690 кв 73;23;65;74 нет ГВС в кране пусто передала в АС-АС нет доступа в подвал,на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли задвижку на ГВС		
13725 кв 74, нет ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли задвижку на ГВС		
13950 кв-6 Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.		
14145 кв 33 топит КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
Участок уборки территории и мусоропроводов		11 649,81
12952 кв.77-не вывозится крупногабаритный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен		
13275 кв.77-не вывозится крупногабаритный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен		

13574 кв.77- не вывозится крупногабаритный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен

13642 кв.32- скосить траву под окнами с обратной стороны дома
ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

13875 кв.77-убрать подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

14006 кв.77-не вывозится крупногабаритный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен

Участок электротехнических работ 2 028,57
31.08.2013 220 053,55

Абонентское обслуживание 819,23

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 808,79

АУП 585,17

Вывоз и утилизация ТБО 4 369,23

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 287,36

Материалы Благоустройство территории 318,63

Материалы Сантехника 8 517,86

Паспортно-визовая служба 702,20

Текущий ремонт и обслуживание МКД 174 456,00

Ремонт кровли 174 456,00

Техническое обслуживание газового оборудования 1 170,33

Уборка мест общего пользования 1 260,00

Участок ремонтно-строительных работ 2 172,69

14408 кв.13,14,15-течь крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.

Участок санитарно-технических работ 9 266,18

14264 кв.31- течь воды в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена КНЗ по кв-ре, передано в платный отдел

14413 кв.6 - течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5 м.

15247 кв 73 ГВС низкой Т ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК, низкая тем-ра, нет перепада, нужна регулировка

Участок уборки территории и мусоропроводов 10 642,41

Участок электротехнических работ 1 677,47

15226 кв 52, 4 подъезд, поменять лампочки на крыльце подъезда и в самом подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп. Л/н-4шт.

15582 кв.64-нет освещения на 2 эт., восстановить освещение в подвале
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/ н -4шт

15816 кв-17 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетник, соединил напрямую

30.09.2013 77 099,87

Абонентское обслуживание 897,25

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 652,75

АУП 702,20

Вывоз и утилизация ТБО 4 369,23

Вывоз крупно-габаритного мусора 40 800,00

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 677,47

Материалы Благоустройство территории 726,40

Материалы Сантехника 1 052,52

Паспортно-визовая служба 702,20

Техническое обслуживание газового оборудования	2 340,66
Уборка мест общего пользования	1 260,00
Участок ремонтно-строительных работ	2 594,82
Участок санитарно-технических работ	7 323,26
16096 77 Запах из подвала канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.	
17494 кв.77-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.	
17502 кв.77-течь воды из трубы отопления слева ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сбоку ф 20, стояк запустили	
17534 77 течь канализации в подвале б подъезда передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк канализации через ревизию	
17538 кв 77 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк канализации через ревизию	
17836 16 ,73,14,30,21,59- отсутствует отопление в комнате,туалет ,ванна ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18050 Кв.14.,9 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: у кого-то закрыт вентиль на стояке в кв-ре	
18116 кв 7,9,37- нет отопления в одной комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	8 206,60
17784 кв.32-потравить крыс ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок электротехнических работ	1 794,51
16417 кв.77-восстановить освещение на 1и 4 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н -2 шт	
16561 кв.31- нет освещения в комнате, коротит ВЫПОЛНЕНИЕ: Замкнули светильник в кв-ре,все устранил	
16826 б под.- в подвале вывести розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение в подвале,установили 1 розетку,заменяли 2 выкл., 3 л/н., 2 патрона	
17614 кв.22- восстановить освещение на 3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв провода на светильник.Заменил л/н-1шт.	
	31.10.2013
	47 903,80
Абонентское обслуживание	1 326,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 574,73
АУП	858,24
Вывоз и утилизация ТБО	4 369,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 131,32
Материалы Благоустройство территории	962,28
Материалы Ремонтно-строит участок	1 381,22
Материалы Сантехника	3 218,16
Паспортно-визовая служба	702,20
Уборка мест общего пользования	1 260,00
Участок ремонтно-строительных работ	3 659,03
20051 кв.15-течь кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.	
Участок санитарно-технических работ	13 039,45
18441 кв.59-греет 1/2 батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	

18620 кв.37-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
18924 кв.73-нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления по кв.73

19184 кв.77-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале
20007 кв.33-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.

20183 75 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыта подача в подвале, открыли стояк, обработали

20950 кв.82 нет отопления кухня,ванная,комната. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления, подача-5,2 обратка-5,2

21029 кв.43-течь КНЗ по стояку в перекрытии ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы КНЗ в кв-ре

21069 кв.77- топит подвал КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

21079 кв.90-батареи греют наполовину в комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21227 кв.90-в комнате батареи греют наполовину ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21421 кв 6 течь воды в подвале в 1и 2 подъезде передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

Участок уборки территории и мусоропроводов

11 275,96

Участок электротехнических работ

2 145,61

19795 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУИспользовали:провод-3м., сжим-2 шт., держатель для ПП-2 шт., ПП-2 шт., выключатель-1 шт., л/н-2 шт.

20233 кв 75,74 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: на доме работает бригада электриков

21446 кв.77-у 4 подъезда заменить лампочку под козырьком, в 6 подъезде на 1 эт.на л/ кл.заменить патрон, оплавился ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановил освещение
30.11.2013

40 556,43

Абонентское обслуживание

936,26

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3 042,86

АУП

780,22

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2 106,59

Материалы Сантехника

922,18

Паспортно-визовая служба

702,20

Уборка мест общего пользования

1 260,00

Участок ремонтно-строительных работ

8 136,48

22114 кв.77-проверить остекление с 1-6 подъезды, вставить недостающие стекла, обращаться в кв.77 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ

10 703,72

21952 кв-33 П/суш чуть теплый, ГВС не соотв. норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе, нет перепада давления на элеваторном узле

22879 кв 59 течь в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: местный засор, прочистили

23346 кв 79 ГВС холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: заявителя нет дома, ГВС по стояку в работе

23394 кв.74-чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, нет перепада давления на эл. узле		
23446 кв 88 отсутствует отопление в зале повтор от24.11 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23501 кв 74,88 снова остыли батареи после обработки стояков ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, нет параметров на эл. узле		
23754 Кв.73. Давление и температура горячей воды не соответствует норме повтор 28.11.13 по утрам и вечерам ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23757 Кв.33. Не греет п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк, нет параметров		
23887 кв.9-нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили до вентиля		
23916 кв.71, 74 -чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров на элеваторном узле		
Участок уборки территории и мусоропроводов		9 235,15
22736 кв 77 не вывезен мусор из баков ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор вывезен		
Участок электротехнических работ		2 730,77
	31.12.2013	119 001,22
Абонентское обслуживание		3 979,12
АУП		741,21
Вывоз и утилизация ТБО		4 369,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 145,61
Материалы Благоустройство территории		251,44
Материалы Ремонтно-строит участок		71 889,47
Материалы Сантехника		1 553,21
Паспортно-визовая служба		702,20
Техническое обслуживание газового оборудования		1 170,33
Уборка мест общего пользования		1 260,00
Участок ремонтно-строительных работ		8 841,12
25252 кв.77- отремонтировать замок на подвальной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		9 864,26
24068 кв 49 течь сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен доступ в 52 квартиру,отключили стояк ХВС		
24208 кв.46-чуть теплые батареи в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии		
24329 кв.73. Нет горячей воды - пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме		
24549 кв 11 температура в квартире не соответсвует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, температурный режим соответствует норме, в кв-ре 22-23 градуса		
24792 Кв.21. Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
24898 кв.52-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
24970 кв 73 ГВС бежит тонкой струйкой ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме		
25160 кв 16;6 топит подвал КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в 1-2 подвале		

25167 кв.2-нет отопления в комнатах, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25424 кв 73 ГВС бежит тонкой струйкой ВЫПОЛНЕНИЕ: по стояку давление ГВС в норме, в кв.73 нет дома

25468 кв.52-течь КНЗ в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

25908 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

26200 кв 71,74 температура в квартире не соответствует норме(батареи еле греют) ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкий теплофидат, стояки в работе

26249 кв 33 нет отопления в ванной еле греет на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкий теплофидат, стояки в работе

Участок уборки территории и мусоропроводов

9 971,38

Участок электротехнических работ

2 262,64