

Береговая 60

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	43 329,58	29 751,19		43 329,58	13 578,39
Гор. вода (комп. на Т/Э)	68 057,34	48 883,21		68 057,34	19 174,13
Замена оборудования	22 060,53	20 508,16		22 060,53	1 552,37
Отопление	462 417,91	293 249,30		462 417,91	169 168,61
Содержание жилья	472 728,62	412 496,82	7 718,19	458 018,93	37 803,92
ХВС (гвс)	33 978,09	21 748,56		33 978,09	12 229,53
Хол. вода	61 294,90	40 705,07		61 294,90	20 589,83
Электроэнергия	181 378,15	173 571,27	7 718,19	1 149 157,28	274 096,78
ИТОГО	1 345 245,12	1 040 913,58	15 436,38	2 298 314,56	548 193,56

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Береговая ул, № 60

	458018,93
01.01.2014	25918,99
Материалы уборки территории и мусоропроводов	282,57
Абонентское обслуживание	1225,9
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3302,05
Вывоз и утилизация ТБО	2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	432,59
Материалы Ремонтно-строит участок	36,41
Материалы Сантехника	30,85
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2359,81
Участок санитарно-технических работ	7321,78
1658 кв 12 течь в туалете около счетчика ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули гайку после счетчика,течь прекратилась	
1732 1 подъезд на 5 этаже л/к отремонтировать клапан м/приемника, требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили клапан на м/приемнике	
1801 6 на кухне батарея чуть теплая, в квартире Т=18оС повтор 30.01.2014 кв 18,17 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
1931 кв 18 отсутствует ХВС,ГВС, пустой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: Отогрели стояки ХВС,ГВС	
639 отключение насос водоснабжения для проведения работ Водоканал ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели отключения, подключения насоса 14.01.2014	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4419,05
Участок электротехнических работ	1006,16
01.02.2014	27057,53
Материалы уборки территории и мусоропроводов	4,4
Абонентское обслуживание	875,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2809,06
Вывоз и утилизация ТБО	2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	639,59
Материалы Ремонтно-строит участок	10,71
Материалы Сантехника	76,83
Материалы Электрика	232,34
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2333,94
Участок санитарно-технических работ	6131,46

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7435,65
Участок электротехнических работ	1006,16

3090 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ
 3648 Проверка общедомовых приборов учёта с представителями Горэлектросети.
 ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверка проведена.

	01.03.2014	27722,44
Абонентское обслуживание		809,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2816,92
Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1428,39
Материалы Ремонтно-строит участок		13,65
Материалы Сантехника		574,44
Обслуживание лифтового хозяйства		2836,39
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7405,54
Участок ремонтно-строительных работ		2593,9
Участок санитарно-технических работ		5767,64

5146 кв-21, кв-13 по стояку ГВС идет периодически. Нужна замена бойлера на т/обменник, т.к. из 7секций работает только 3 . поэтому слабое Р на дом 60 и 62. Повтор от 13.03 кв-6 кв.9, от 20.03.2012, кв. 30 от 02.04.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: монтаж теплообменника, установка теплообменника, врезка циркуляционного насоса. Замена задвижек ф80, ф50. Врезка регулятора температуры. см. заявку 11298
 6565 кв.28 отключение стояков отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили и включили стояк отопления

6628 комиссия с СТК по эл. узлам ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование эл. узла		
Участок электротехнических работ		1006,16
	01.04.2014	28306,18
Материалы уборки территории и мусоропроводов		197,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2587,75
Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1162,7
Материалы Сантехника		255,75
Обслуживание лифтового хозяйства		4637
Техническое освидетельствование лифтов		1605
Участок ремонтно-строительных работ		2403,46
Участок санитарно-технических работ		6273,37

7711 кв 6 х/батарей в квартире кв 3 245191(передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
 7739 отсутствует отопление, кв.25, кв. 21 отсутствует отопление в 2-х комнатах
 ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления

8078 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, низкий теплофикат

8243 обчислать материал для установки теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиль ф50, 2 вентиль ф32, 2 вентиль ф15, 3 отвода ф32, 2 фланцевых задвижки ф50, 5 отводов ф50, 4 резьбы ф15, 3 вентиль ф15, 1 фильтр ф50, резьба ф57-2шт., фланец ф57 1шт., отвод 90 ф57-1шт. произведены сварочные работы

8508 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, низкий теплофикат

9744 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника

9746	отсутствует отопление в 2-х комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника		
	Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7312,9
	Участок электротехнических работ		1006,16
		01.05.2014	30408,42
	Материалы уборки территории и мусоропроводов		18,55
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		2972,12
	Благоустройство придомовой территории		1193,5
	Подвоз земли на участок		1193,5
	Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
	Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1313,32
	Материалы Ремонтно-строит участок		239,19
	Материалы Сантехника		859,78
	Обслуживание лифтового хозяйства		3032
	Участок ремонтно-строительных работ		3791
	Участок санитарно-технических работ		6407,77
10562	закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел		
10826	врезка запорной арматуры на подачу и обратку теплофиката ВЫПОЛНЕНИЕ: врезка фланцевых задвижек на подачу и обратку теплофиката. Мат-л: 2 фланцевых балмакса ф50, 4 фланца ф50, 16 болтов м16, 2 резьбы ф15, 2 трехходовых крана ф15, 2 монотра, производились сварочные работы		
11018	монтаж теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: врезка фильтра тонкой очистки на теплофикате, теплообменнике. Мат-л: фильтр ф57-1шт., резьба ф57-2шт., фланец ф57 1шт., отвод 90 ф57-1шт.		
11101	монтаж теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение ГВС и ХВС, врезка ХВС и ГВС в теплообменник, врезка 2-х фланцевых задвижек. Мат-л: 2 фланцевых задвижки ф50, 5 отводов ф50, 4 резьбы ф15, 3 вентиля ф15, 1 фильтр ф50, производились сварочные работы. Включили ХВС и ГВС		
11298	монтаж теплообменника ВЫПОЛНЕНИЕ: монтаж теплообменника, врезка регулятора ф32 ГВС на обратку теплофиката. Мат-л: вентиль ф50, 2 вентиля ф32, 2 вентиля ф15, 3 отвода ф32, произведены сварочные работы		
11596	восстановить водоснабжение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановление ГВС и ХВС в мусоросборнике, замена участка трубы ф15-2м, крана ф15. Мат-л: труба ф15-2м, кран ПП ф20 -1 шт., муфта ПП наруж. резьб. ф15 -1шт., угол 90 ПП - 1шт., муфта чугуна ф15 - 1шт., Запуск воды		
	Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7097,25
	Участок электротехнических работ		1014,12
11132	запах горелой проводки на 1 этаже л/клетка (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: неисправность не обнаружена		
11368	На 1 этаже выгорел выключатель (кв3,4) ВЫПОЛНЕНИЕ: соединили напрямую		
11440	Подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: насос подключили		
		01.06.2014	26530,58
	Материалы уборки территории и мусоропроводов		220,21
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		2440,44
	Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
	Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		948,94
	Материалы Ремонтно-строит участок		384,72
	Материалы Сантехника		284,83
	Обслуживание лифтового хозяйства		3032
	Участок ремонтно-строительных работ		2739,5
	Участок санитарно-технических работ		5827,24

11820 Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, нет циркуляции

11957 переврезка стояков ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: переврезали стояки ГВС с подачи на обратку, восстановили циркуляцию. Отключили и включили ГВС и ХВС

12315 обчислать материал для восстановления водоснабжения в мусоросборнике
ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС и ХВС проведены, требуется допуск в мусоросборник для запуска

13325 восстановить водоснабжение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили водоснабжение в мусоросборнике. Мат-л: кран ПП ф20 - 2шт., уголок ПП ф20 - 4 шт., муфта ф20 ПП - 4 шт., резьба ф20 - 2шт., труба ПП ф20- 2 м

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 7161,51

Участок электротехнических работ 1021,37

13234 на 1 этаже в щитке нужно установить розетку д/слесарей ВЫПОЛНЕНИЕ: установили розетку

01.07.2014 30351,74

Материалы уборки территории и мусоропроводов 4,7

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3009,46

Благоустройство придомовой территории 1856,49

Покос травы 1856,49

Вывоз и утилизация ТБО 2469,82

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1495,1

Материалы Ремонтно-строит участок 112,34

Материалы Сантехника 829,91

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 3240,78

Участок санитарно-технических работ 4931,78

14156 Покрасить трубы ХВС и ГВС в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: материал заказан

15939 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС

15979 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС

15994 замена задвижек на эл. узле ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и слив теплофика. Замена задвижек на эл. узле. Мат-л: задвижки "баломакс" ф80 -2шт., ф50 - 2 шт., болт М 16 - 32 шт., гайки М 16 - 32 шт., прокладочная резина - 1,5 кг

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 8340,66

Участок электротехнических работ 1028,7

15577 на 1 этаже у лифта отсутствует освещение ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 л/н

01.08.2014 29682,08

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2959,66

Вывоз и утилизация ТБО 2469,82

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1295,05

Материалы Благоустройство территории 217,58

Материалы Ремонтно-строит участок 14,61

Материалы Сантехника 1781,25

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 2999,11

Участок санитарно-технических работ 5528,66

16461 течь стояка ХВС в квартире дома после 18.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. стояк ХВС не стали, нужна замена участка трубы ф32

16518 течь стояка ХВС в квартире, АС откл. стояк ХВС не стали, нужна замена участка трубы ф32 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на стояке ХВС ф43х47 - 2шт., течь устранили

16775 отключить теплофикат на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили теплофикат на бойлере

17962 подключить бойлер к системе теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли теплофикат на бойлер

18099 кв.6 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8355,64
Участок электротехнических работ	1028,7

01.09.2014 30892,13

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2258,8
--	---------------

Благоустройство придомовой территории	1148,48
--	----------------

Покос травы	1148,48
--------------------	----------------

Вывоз и утилизация ТБО	2469,82
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1000,51
---	----------------

Материалы Благоустройство территории	14,36
---	--------------

Материалы Ремонтно-строит участок	45,14
--	--------------

Материалы Сантехника	2555,32
-----------------------------	----------------

Материалы Электрика	507,14
----------------------------	---------------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
---	-------------

Участок ремонтно-строительных работ	2840,6
--	---------------

Участок санитарно-технических работ	6989,18
--	----------------

18502 кв-19 Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп

18883 кв.6 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: течь теплофиката на трассе СТК, передано в СТК

19374 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС

19452 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС

20236 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление

20313 кв.34 течь батареи в комнате.Передала в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь из-под гайки.Подтянули гайку.

20750 кв.21,9,23 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7002,08
--	----------------

Участок электротехнических работ	1028,7
---	---------------

01.10.2014 34902,49

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2914,87
--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО	2469,82
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2342,25
---	----------------

Материалы Благоустройство территории	8,44
---	-------------

Материалы Ремонтно-строит участок	10,4
--	-------------

Материалы Сантехника	5185,84
-----------------------------	----------------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
---	-------------

Участок ремонтно-строительных работ	3190,25
--	----------------

Участок санитарно-технических работ	6396,07
--	----------------

22112 кв 25 Запах КНЗ см № 21707 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале

22764 Запах КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: на бойлере остаточное явление		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8323,85
Участок электротехнических работ		1028,7
	01.11.2014	131674,41
Материалы уборки территории и мусоропроводов		20,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2727,79
Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		720,37
Материалы Ремонтно-строит участок		24,45
Материалы Сантехника		102811,44
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		3069,98
Участок санитарно-технических работ		7366,51
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8397,79
Участок электротехнических работ		1033,73
28160 кв.9 отсутствует освещение на л/клетке 3 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 лн		
	01.12.2014	34571,94
Материалы уборки территории и мусоропроводов		550,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2695,99
Вывоз и утилизация ТБО		2469,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1670,86
Материалы Благоустройство территории		486,6
Материалы Ремонтно-строит участок		177,4
Материалы Сантехника		2460,92
Материалы Электрика		163,88
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Техническое обслуживание газового оборудования		1874,42
Участок ремонтно-строительных работ		3228,32
Участок санитарно-технических работ		6685,98
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8041,96
Участок электротехнических работ		1033,73