

Ватутина 56

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	56 856,59	50 127,65		56 856,59	6 728,94
Гор. вода (комп. на Т/Э)	115 749,76	97 008,35		115 749,76	18 741,41
Гор. вода (комп. на Х/В)	21 631,95	18 133,58		21 631,95	3 498,37
Отопление	567 878,36	280 641,07		567 878,36	287 237,29
Содержание жилья	413 301,90	365 358,90	10 630,75	400 688,92	24 699,27
Хол. вода	72 927,81	65 077,21		72 927,81	7 850,60
Электроэнергия	241 039,00	208 892,14		241 039,00	32 146,86
ИТОГО	1 489 385,37	1 085 238,90	10 630,75	1 476 772,39	380 902,74

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Ватутина ул, № 56

	400688,92
	01.01.2014 27256,35
Материалы уборки территории и мусоропроводов	325,56
Абонентское обслуживание	1412,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3804,44
Вывоз и утилизация ТБО	2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	498,41
Материалы Ремонтно-строит участок	41,95
Материалы Сантехника	187,73
Участок ремонтно-строительных работ	2718,84
Участок санитарно-технических работ	8435,72

1575 кв.33 - течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

204 кв 33 течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили на стояке ГВС в подвале сборку и кран -25мм, запустили дом

2112 кв 52 топят сверху ванная ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен доступ к стоякам КНЗ: ХВС;и ГВС в кв 55 и 58

32 1 подвал - порвало трубу отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на 20.

40 4 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

952 Кв.5. Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Засор КНЗ в подвале. Прочистить не смогли-короткий трос. КНЗ уходит слабо. Ревизию не закрыли.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5826,48
Участок электротехнических работ	1159,24

1123 кв.1,2,3 - проверить подключение э/счётчиков. ВЫПОЛНЕНИЕ: приборы учёта подключены к общедомовым приборам.

1415 кв.51 - 4п. - нет освещения во всём подъезде на л/клетках. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

293 кв.46 - нет освещения на л/клетках 5-ти этажей. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания, в подвале включил А.В.

584 кв 33 отсутствует освещение у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв, провода, заменил л/н 1шт

	01.02.2014 34113,39
Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,07
Абонентское обслуживание	1008,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3236,43
Благоустройство придомовой территории	

3980 кв.6 - большие сосульки и наледи на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: сосульки убраны.	
Вывоз и утилизация ТБО	2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	736,9
Материалы Ремонтно-строит участок	12,34
Материалы Сантехника	88,51
Материалы Электрика	267,69
Участок ремонтно-строительных работ	2689,02
Участок санитарно-технических работ	12259,97
2393 кв.51 - нет давления гвс на кухне и в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна прочистка трубы гвс в квартире.	
3395 4 подвал - течь трубы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на отоплении.	
3399 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел, после проведения рем. работ СТК открыли, обработали систему отопления.	
4076 Замена задвижки на хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили задвижку хвс на вводе в дом со сваркой.	
4150 кв.7 - течь стояк хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк ХВС.	
Отключение ХВС	5195,67
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9803,86
Участок электротехнических работ	1159,24
2973 кв 17 отсутствует освещение у 1,2,4 подъезда , под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 л/накаливания	
3854 кв 53 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел П.В., соединил на прямую	
3904 Проверить подключение квартир1,2,3 по электрике. ВЫПОЛНЕНИЕ: Квартиры подключены с подъездных стояков, учёт перенесён в квартиры, доступа в квартиры нет.	
	01.03.2014 30590,44
Абонентское обслуживание	932,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,49
Вывоз и утилизация ТБО	2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1645,7
Материалы Ремонтно-строит участок	15,72
Материалы Сантехника	1348,13
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9764,16
Участок ремонтно-строительных работ	2988,53
4489 4 подвал - закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: 11.04.14. - окно закрыли.	
6593 4 подвал - разобрать стайки. ВЫПОЛНЕНИЕ: передано в стройгруппу, см.7396.	
Участок санитарно-технических работ	6645,13
5241 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел. После окончания рем. работ открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.	
5385 кв.51 - нет давления гвс во всём подъезде - с 13-00. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 15 м трубы на гвс с отводами и кранами.	
6177 Закрыть вводные задвижки ГВС на дом, после окончания рем. работ СТК - открыть. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли 8-15; открыли 11-20.	
6350 4 подъезд - изготовить и установить поручни. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили поручни ф 56 со сваркой.	

6606 кв.43 - Отключен стояк отопления по ванной комнате - устранить неисправность.
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 м. трубы отопления на чердаке со сваркой, стояк запустили.

6821 4 подъезд - установить поручни. ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили поручни у подъезда № 4.

Участок электротехнических работ		1159,24
	01.04.2014	28855,35

Материалы уборки территории и мусоропроводов		227,29
---	--	---------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		2981,46
--	--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
-------------------------------	--	----------------

Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1339,59
--	--	----------------

Материалы Сантехника		663,25
-----------------------------	--	---------------

Участок ремонтно-строительных работ		2769,12
--	--	----------------

7396 4 подвал - разобрать стайки, закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разобрали стайки, закрыли подвальное окно.

Участок санитарно-технических работ		7227,81
--	--	----------------

7100 заменить шаровые краны на хвс и гвс - 4 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок трубы гвс, 4 шаровых крана, 2 резьбы ф 15.

7864 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть элеваторные узлы.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили элеваторный узел 8-30; Включили, обработали систему отопления 12-00.

8921 Запах кнз из 3-го подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

9601 кв.33 - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

9828 течь подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли сгон.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9642,01
--	--	----------------

Участок электротехнических работ		1159,24
---	--	----------------

7543 4 подвал - восстановить освещение., передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение восстановили 1патрон и 2 л/н

7660 кв.51 - нет освещения на всех лестничных клетках и у входа в подъезд № 4.

ВЫПОЛНЕНИЕ: 2 лампы накаливания

01.05.2014	31414,28
-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,38
---	--	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		3424,3
--	--	---------------

Благоустройство придомовой территории		
--	--	--

10052 Убрать мусор от подъезда, нет уборки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор убран, уборка произведена 06.05.

Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
-------------------------------	--	----------------

Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1513,13
--	--	----------------

Материалы Ремонтно-строит участок		275,58
--	--	---------------

Материалы Сантехника		1057,82
-----------------------------	--	----------------

Участок ремонтно-строительных работ		4367,76
--	--	----------------

Участок санитарно-технических работ		7382,65
--	--	----------------

10388 ОТКЛЮЧИТЬ ОТОПЛЕНИЕ. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.

11214 затоплен подвал кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале, установили ревизию.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9357,67
--	--	----------------

Участок электротехнических работ		1168,41
---	--	----------------

01.06.2014	28265,01
-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов		253,71
---	--	---------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание		2811,73
--	--	----------------

Благоустройство придомовой территории		
--	--	--

13387 кв-46 Нужна чистка подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1093,31
Материалы Ремонтно-строит участок		443,25
Материалы Сантехника		328,17
Участок ремонтно-строительных работ		3156,29
Участок санитарно-технических работ		6713,8
13295 кв-46 Запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: Засора и течи не обнаружено.Остаточное явление. Нужна чистка подвала.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9442,41
Участок электротехнических работ		1176,76
12905 кв-51 Нет света во всем подъезде на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н		
	01.07.2014	44724,73
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3467,32
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1722,57
Материалы Ремонтно-строит участок		129,44
Материалы Сантехника		956,18
Участок ремонтно-строительных работ		3733,83
14590 кв.44 - топит туалет с крыши. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши через примыкание - включено в план ремонта на 3-й квартал.		
14801 2 подъезд - ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ремонт крыльца.		
15476 4 подъезд - ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведена кладка ступеней.		
15623 4 подъезд - ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: Забетонировали площадку крыльца.		
15663 2 подъезд - ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление и установка перил.		
15890 Ремонт крыльца. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж временного крыльца и перил.		
Участок санитарно-технических работ		5682,1
14198 Запах КНЗ в 3 -м подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ в подвале .		
16061 Распилить, убрать упавшее дерево. ВЫПОЛНЕНИЕ: Распилили, убрали.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10997,1
Участок электротехнических работ		15185,2
14362 Нет света в квартире.Передано на АС электрикам.Жильцы дома до 16.30 ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел нулевой провод,все восстановили		
Спиливание деревьев		14000
	01.08.2014	32094,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3409,94
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1492,08
Материалы Благоустройство территории		250,69
Материалы Ремонтно-строит участок		16,84
Материалы Сантехника		2052,25
Участок ремонтно-строительных работ		3455,39
Участок санитарно-технических работ		6369,79

17494 Демонтаж спускного устройства на системе отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж не потребовался.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		11016,85
Участок электротехнических работ		1185,2
17342 нет освещения у входов во все подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: в 3,4 подъезде заменил л/н2 шт; в 1,2 подъезде требуются монтажные работы по установке светильников		
17753 Нет освещения у входов во 2,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет фазы , нужны монтажные работы		
17838 кв 44 нет освещения в квартире, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил слабый контакт		
	01.09.2014	33261,2
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2602,45
Благоустройство придомовой территории		1320,84
18556 Плесень в ванной - обследовать. ВЫПОЛНЕНИЕ: Проведено обследование, плесень - следствие непроветривания.		
Покос травы		1320,84
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1152,72
Материалы Благоустройство территории		16,54
Материалы Ремонтно-строит участок		52,01
Материалы Сантехника		2944,08
Материалы Электрика		584,3
Участок ремонтно-строительных работ		3272,77
18799 Закрывать подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли подвальные окна.		
18944 Изготовление и установка перил - 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Перила установлены.		
Участок санитарно-технических работ		8052,52
20286 Запуск отопления, 21.09.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведены запуск и обработка системы отопления.		
20540 3 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ.		
20546 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранена.		
20558 Парит из подвала №1. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь спусников, устранено.		
20565 топят сверху, в верхней квартире нет дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояки отопления, топило из кв.14.		
21266 Включить стояк п/сушителя. (заменяли).Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: включили стояк		
21461 Обработать отопление по стоякам кв 13,14. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведена обработка стояков отопления.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9232,19
Участок электротехнических работ		1185,2
18869 Подключить(в щитке) стиральную машину. (провод запитан отдельно) - на понедельник 08.09.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: включили автомат 05.09.14		
18937 3 подвал - восстановить освещение(проверить проводку). ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили обрыв О провода, заменили 2 л/н		
19092 не работает розетка ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В.		
19435 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетный выключатель, соединил на прямую		
19549 нет освещения на л/клетках всех этажей и у входа в подъезд - 4 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 4 л/н, патрон		

	01.10.2014	38103,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3358,34
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2698,6
Материалы Благоустройство территории		9,72
Материалы Ремонтно-строит участок		11,98
Материалы Сантехника		5974,82
Участок ремонтно-строительных работ		3675,61
21879 № подъезд - покрасить поручни. ВЫПОЛНЕНИЕ: 03.10.14. - поручни покрасили.		
Участок санитарно-технических работ		7369,17
22905 Закрыть эл/узлы, после окончания р/работ СТК - открыть, обработать систему отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли.Открыли, обработали систему отопления.		
23122 Капает батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк отопления, нужна замена сгонов, на 17.10.14. с 10-00.		
23169 Заменить подводку у батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли подводку к батарее.		
23561 Пусто в кранах гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок труб гвс.		
23824 3 подвал - замена участка трубопровода ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок труб гвс.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10974,94
Участок электротехнических работ		1185,2
22911 Нет освещения у входов во 2,3,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 л/н.		
23204 2 подъезд - нет выключателя для наружного освещения, провода соединены напрямую, свет горит круглосуточно, просьба исправить. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили выключатель		
23233 кв 5 нет освещения в квартире, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили обрыв ноля		
	01.11.2014	34333,33
Материалы уборки территории и мусоропроводов		23,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3142,8
Вывоз и утилизация ТБО		2845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		829,97
Материалы Ремонтно-строит участок		28,17
Материалы Сантехника		3175,42
Участок ремонтно-строительных работ		3537,05
27093 4 подвал - сорвана дверь с петель. ВЫПОЛНЕНИЕ: Дверь установлена на место.		
27744 4 подвал - закрыть дверь. ВЫПОЛНЕНИЕ: Установил петли, заменил замок,		
Участок санитарно-технических работ		8487,26
25686 течь горячей воды в подвале. АС - течь с трассы, передали в СТК Макарову		
ВЫПОЛНЕНИЕ: передали в СТК мастеру смены Макарову		
27171 Кв.15,6,12. Нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления		
28201 мокнет стояк хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк хвс.		
28579 2 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоит колодец, передано в водоканал.		
28654 нет давления гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк гвс=17метров в подвале.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		11072,42

Участок электротехнических работ**1191**

26094 кв.51 нет освещения в 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат

01.12.2014**37676,27****Материалы уборки территории и мусоропроводов****633,75****Аварийно-диспетчерское обслуживание****3106,17****Благоустройство придомовой территории**

29381 Произвести санобработку - 4 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили и обработали подвал(после проживания бомжей).

Вывоз и утилизация ТБО**2845,58****Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.****1925,07****Материалы Благоустройство территории****560,63****Материалы Ремонтно-строит участок****204,39****Материалы Сантехника****2835,33****Материалы Электрика****188,81****Техническое обслуживание газового оборудования****2159,6****Участок ремонтно-строительных работ****3719,48**

29704 Произвести ремонт подвальной двери(№4). ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвёл ремонт двери, установил замок.

Участок санитарно-технических работ**7703,19**

28932 Течь батареи в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли сгон, запустили стояк.

29026 Замена подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли подводку к батарее.

29792 Плохо греет батарея в торцевой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк отопления с помощью сварки.

30116 Обследовать приборы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Доступ в квартиру не обеспечен.

31019 кв.45. Низкий напор горячей воды. Передано Диспетчеру ВЫПОЛНЕНИЕ: 14.01.15. - прочистили фильтры на тобщедомовом узле учёта.

31920 кв 8 нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**10603,27****Участок электротехнических работ****1191**

28956 Нет освещения у входов во 2 и 4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2л/н

29490 4 подвал - восстановить освещение в подвале(правая сторона, торец),СРОЧНО!!!, нужно произвести санобработку после бомжей. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил лн -2 шт

29855 Нет освещения у входов в 3, 4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н, устранили обрыв

30063 Нет освещения на л/клетках - 3,4 этажи, 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н вкл АВ

30881 1 подъезд восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лн -1шт, протянул проводку