

Ленина 19

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	18 833,79	115 592,43	111 201,86	115 592,43	
Водоотв.	4 701,80	28 219,41	28 355,72	28 219,41	
ГВС подача	3 644,59	25 882,74	24 988,70	25 882,74	
Отопление	74 456,58	461 535,18	415 170,73	461 535,18	
Сод.обсл.жилья	146 339,56	182 931,36	196 307,78	195 027,07	13227,2
ХВС	5 367,35	31 213,50	31 640,80	31 213,50	
Э/э	30 712,96	138 511,26	129 736,46	138 511,26	
ИТОГО	284 056,63	983 885,88	937 402,05	995 981,59	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда				195 027,07
			31.01.2013	16 210,89
Абонентское обслуживание				714,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание				2 652,18
АУП				270,95
Вывоз и утилизация ТБО				1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.				390,67
Материалы Сантехника				32,22
Паспортно-визовая служба				289,94
Техническое обслуживание газового оборудования				483,24
Участок ремонтно-строительных работ				355,04
Участок санитарно-технических работ				4 267,26
559 течь вводного вентиля хвс в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли открыли стояк хвс, хозяйева устранили сами.				
60 течь стояка гвс в ванной - нужна сварка. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк гвс.				
Участок уборки территории и мусоропроводов				4 320,28
1309 нет уборки в подъездах. ВЫПОЛНЕНИЕ: 29.01.13. - влажная уборка.				
Участок электротехнических работ				630,22
2017 нет освещения на 2-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.				
			28.02.2013	19 099,48
Абонентское обслуживание				675,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание				2 569,93
АУП				421,76
Вывоз и утилизация ТБО				1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.				916,84
Материалы Сантехника				381,37
Материалы Электрика				339,98
Паспортно-визовая служба				289,94
Техническое обслуживание газового оборудования				483,24
Участок ремонтно-строительных работ				516,86
4614 не закрывается рама между 2 и 3 этажами - дует. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл все окна.				
Участок санитарно-технических работ				4 479,17
Участок уборки территории и мусоропроводов				5 542,92

Участок электротехнических работ		677,61
	31.03.2013	17 129,25
Абонентское обслуживание		678,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 373,30
АУП		404,64
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		941,92
Материалы Электрика		201,45
Паспортно-визовая служба		289,94
Техническое обслуживание газового оборудования		483,24
Участок ремонтно-строительных работ		507,16
Участок санитарно-технических работ		3 912,02
6104 кв-28 ГВС не соотв норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: 19.03.13. - по звонку - гвс в норме - Уфимцева.		
7018 кв-6 ГВС идет холодное. Передано на АС+++ ВЫПОЛНЕНИЕ: гвс=35 градусов - передано в работу слесарям.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 924,33
Участок электротехнических работ		608,90
5112 ППР ВЫПОЛНЕНИЕ: провёл ППР.		
6892 нет освещения на всех лестничных клетках. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	30.04.2013	16 087,54
Абонентское обслуживание		434,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 029,61
АУП		417,26
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		792,98
Материалы Благоустройство территории		198,70
Материалы Электрика		215,09
Паспортно-визовая служба		289,94
Техническое обслуживание газового оборудования		483,24
Участок ремонтно-строительных работ		418,44
Участок санитарно-технических работ		3 506,72
7165 кв.6 - ГВС низкой температуры.+++повтор от 15.04.13. - кв.6,20. ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с теплообменника=65 градусов, регулировка гвс.		
7651 кв.20 - гвс не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: 08/04/13/ гвс=35 градусов, отдано в работу.		
8643 кв 6 гвс не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры совместно с СТК и администрацией, составлены акты.		
8834 гвс - холодная, отопления нет. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров, составлены акты совместно с СТК и представителем администрации.		
9060 шум по кнз стояку. ВЫПОЛНЕНИЕ: шум из кв.24 или в офисе - не попали.		
9169 Кв.6. Нет горячей воды уже 4 недели(бежит холодная) ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.9 - переток, устранено.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 658,92
Участок электротехнических работ		837,62
	31.05.2013	14 816,65
Абонентское обслуживание		257,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 465,83

АУП		440,82
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		559,43
Материалы Ремонтно-строит участок		812,12
Материалы Электрика		300,80
Паспортно-визовая служба		289,94
Текущий ремонт и обслуживание МКД		81,00
Техническое обслуживание газового оборудования		483,24
Участок ремонтно-строительных работ		413,76
9972 изготовление секций забора. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление секций забора со сваркой.		
Участок санитарно-технических работ		3 130,60
10220 кв 18 топит квартиру канализацией (1 этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале		
10280 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка гвс.		
10397 установка забора со сваркой. ВЫПОЛНЕНИЕ: установка забора со сваркой.		
10412 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: переток в кв.9, доступа нет, на 22.05.13.		
10432 проверить квартиру на переток. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена смесителя в ванной, перекрыли вводной вентиль на гвс в квартире.		
9445 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.		
9791 нужна замена стояков отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замену труб и крана на системе отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 229,61
9633 установка ограждения у дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: установка ограждения со сваркой.		
Участок электротехнических работ		547,67
	30.06.2013	14 198,32
Абонентское обслуживание		225,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 449,72
АУП		391,84
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		615,41
Материалы Благоустройство территории		64,43
Материалы Сантехника		80,54
Материалы Электрика		112,76
Паспортно-визовая служба		289,94
Техническое обслуживание газового оборудования		483,24
Участок ремонтно-строительных работ		318,82
Участок санитарно-технических работ		2 762,12
11739 кв 6 течь воды по эл/ счетчикам в подъезде на 1и 3 этажах3,передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: неисправен шланг на стиральную машину в кв. 8,перекрыли ХВС на квартиру,жилец устранил сам		
11865 проведение ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления, ревизия запорной арматуры.		
12378 нанесение трафаретов внутри подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: трафареты нанесены во всех подъездах.		

12433 гвс не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с бойлера = 62 гр. Участок уборки территории и мусоропроводов	4 762,27
11787 почистить подъездные козырьки. ВЫПОЛНЕНИЕ: козырьки почистили. Участок электротехнических работ	837,62
11745 кв 4;6;2; нет света в кв-ре, после затопы ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вставки в щитовой, освещение есть	
11791 нет света во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил предохранитель в ВРУ 31.07.2013	15 454,33
Абонентское обслуживание	322,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 707,45
АУП	416,33
Вывоз и утилизация ТБО	1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	676,54
Паспортно-визовая служба	289,94
Техническое обслуживание газового оборудования	483,24
Участок ремонтно-строительных работ	340,59
13358 Течет плита над балконом. кв 30 ВЫПОЛНЕНИЕ: дефект в установке, устранят своими силами.	
Участок санитарно-технических работ	3 643,65
12735 устранить местный засор канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию, засор устранен	
12817 кв 6 топит сверху передала в АС в кв 12 никого нет дома перекрыли стояк ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: 1. топит с кв 12-нет дома, отключили стояки ХВС, ГВС. в кв 12 течь гибкой подводки к стиральной машине, закрыли кран на стир. машину, стояк ХВС открыли	
13257 ППР провести. ВЫПОЛНЕНИЕ: Набивка сальников на эл. узле.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	4 932,71
Участок электротехнических работ	837,62
13470 Кв.7. Нет света в 1/2 квартиры. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел нулевой провод в эл. щитке, восстановил.	
13839 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено.	
13840 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия патронов. 31.08.2013	16 194,62
Абонентское обслуживание	338,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 159,78
АУП	367,35
Вывоз и утилизация ТБО	1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	531,56
Материалы Благоустройство территории	735,60
Материалы Ремонтно-строит участок	2 056,33
Материалы Сантехника	23,46
Материалы Электрика	524,90
Паспортно-визовая служба	289,94
Техническое обслуживание газового оборудования	483,24
Участок ремонтно-строительных работ	328,08
Участок санитарно-технических работ	2 323,85
15505 выпирает кнз из унитаза. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	

Участок уборки территории и мусоропроводов		4 535,52
Участок электротехнических работ		692,64
	30.09.2013	13 519,64
Абонентское обслуживание		370,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 095,34
АУП		289,94
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		692,64
Материалы Благоустройство территории		154,97
Материалы Сантехника		111,65
Паспортно-визовая служба		289,94
Техническое обслуживание газового оборудования		966,48
Участок ремонтно-строительных работ		334,20
Участок санитарно-технических работ		2 453,80
17243 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Запуск и обработка системы отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 215,13
Участок электротехнических работ		740,97
	31.10.2013	19 253,22
Абонентское обслуживание		547,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 063,13
АУП		354,38
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		467,13
Материалы Ремонтно-строит участок		3 195,54
Материалы Сантехника		1 616,35
Паспортно-визовая служба		289,94
Участок ремонтно-строительных работ		683,87
Участок санитарно-технических работ		3 567,76
18284 кв.20 - нет отопления в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели обработку стояков.		
19233 кв.29 - нет отопления в комнате и на кухне, повтор от 09.10.13.+ кв.23. ВЫПОЛНЕНИЕ: 10.10.13. - отопление появилось.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 777,41
Участок электротехнических работ		885,94
	30.11.2013	14 759,23
Абонентское обслуживание		386,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 256,42
АУП		322,16
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		869,83
Материалы Ремонтно-строит участок		494,45
Паспортно-визовая служба		289,94
Участок ремонтно-строительных работ		791,58
21860 2 чердак - отремонтировать люк (нет проушин), повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: люк отремонтирован, замок повешан.		
23062 кв.9 - 2 этаж - не закрывается рама, 3 этаж - нет одной рамы - 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановлены, закрыты рамы.		
Участок санитарно-технических работ		4 129,70
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 091,00
Участок электротехнических работ		1 127,56

	31.12.2013	18 303,90
Абонентское обслуживание		386,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 256,42
АУП		306,05
Вывоз и утилизация ТБО		1 804,10
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		885,94
Материалы Благоустройство территории		24,44
Материалы Ремонтно-строит участок		276,74
Материалы Сантехника		1 793,07
Материалы Электрика		165,50
Паспортно-визовая служба		289,94
Техническое обслуживание газового оборудования		483,24
Участок ремонтно-строительных работ		804,29
25379 1 подъезд - 2,5 этажи - не закрываются створки рам. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл, жители открывают сами для проветривания.		
Участок санитарно-технических работ		4 195,99
24121 кв.19 - обследовать стояк гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали - течи нет.		
24751 кв.16 - сильный запах из 2-го подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
25165 кв.25 - не поступает холодная вода в краны. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили шланг на кухонном смесителе.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 697,33
Участок электротехнических работ		934,26

Итого
23 224,36
4 565,49
4 538,63
120 821,03
131 831,65
4 940,05
39 487,76
329 408,97