

Юности б-р 15

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	10 645,42	132 198,36	130 621,28	132 198,36	
Водоотв.	4 154,07	36 558,83	36 070,06	36 558,83	
ГВС подача	2 822,76	29 190,29	28 528,61	29 190,29	
Отопление	62 918,46	612 453,62	593 939,01	612 453,62	
Сод.обсл.жилья	26 520,26	339 289,56	325 313,88	298 861,48	13227,2
ХВС	4 818,79	44 881,12	44 277,54	44 881,12	
Э/э	14 270,12	190 840,64	170 846,00	190 840,64	
ИТОГО	126 149,88	1 385 412,42	1 329 596,38	1 344 984,34	

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		298 861,48
	31.01.2013	25 023,79
Абонентское обслуживание		971,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 603,52
АУП		334,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		530,80
Материалы Сантехника		43,77
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		393,95
Техническое обслуживание газового оборудования		656,58
Участок ремонтно-строительных работ		482,39
Участок санитарно-технических работ		5 797,94
1185 кв 3 течь г/воды в подвале,течь очень сильная ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут		
1333 кв 23 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлкра		
1483 кв 3 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили		
2466 отключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос		
2522 подключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на ГВС		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 869,98
1013 обработать подвал от крыс ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от крыс		
Участок электротехнических работ		856,28
	28.02.2013	28 929,67
Абонентское обслуживание		918,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 491,78
АУП		520,17
Вывоз и утилизация ТБО		2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 245,71
Материалы Сантехника		518,17
Материалы Электрика		461,94
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		393,95

Техническое обслуживание газового оборудования	656,58
Участок ремонтно-строительных работ	702,25
Участок санитарно-технических работ	6 085,87

2721 кв-19 Течь ХВС в туалете по стояку Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ:

требуется замена вентеля на ХВС ф 15,жильцы устранят сами

3037 кв 23 течь канализации в подвале тел 29-75-77 повтор 11,02,13 кв 18(24-18-83)

ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале

3627 кв 1 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале

3630 кв 1 запах разложения из подвала(очень сильный) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале

3814 Кв.29. Течь п/сушителя. передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в перекрытие,в кв 33 нет дома,отключили стояк ГВС

3854 кв 33 обследовать кв- ру на утечка воды (передали с АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк ГВС по кв 33,требуется сварка

3861 кв1 отсутствует ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работает отдел доп услуг

3886 кв 33 требуется сварка п/сушителя,закрыт стояк ГВС тел 9089061587

ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка ГВС,открыли стояк

Участок уборки территории и мусоропроводов **7 531,19**

3416 кв 23,18 прочистить подвал после затопления канализацией тел 29-75-77,24-18-83 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали и почистили подвал

Участок электротехнических работ **920,67**

2899 кв 18 нет освещения на 1 этаже(около лифта),в тамбуре тел 922-135-48-94

ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н,ревизия патронов

3038 кв 23 нет освещения на 1 этаже тел 29-75-77 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2

л/н,ревизия патронов

31.03.2013 26 254,83

Абонентское обслуживание **921,55**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 224,61**

АУП **499,04**

Вывоз и утилизация ТБО **2 451,23**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 279,79**

Материалы Электрика **273,71**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **393,95**

Техническое обслуживание газового оборудования **656,58**

Участок ремонтно-строительных работ **689,08**

Участок санитарно-технических работ **5 315,28**

5632 кв 1 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: течь американки на п/сушителе,течь незначительная,нужна ревизия

6583 1 подвал течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,утечек не обнаружено

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 690,70**

Участок электротехнических работ **827,31**

30.04.2013 24 837,86

Абонентское обслуживание **590,92**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **2 757,64**

АУП **514,62**

Вывоз и утилизация ТБО	2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 077,42
Материалы Благоустройство территории	269,97
Материалы Электрика	292,24
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	393,95
Техническое обслуживание газового оборудования	656,58
Участок ремонтно-строительных работ	568,53
Участок санитарно-технических работ	4 764,59
7412 кв 18 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера,регулировка ГВС	
7567 кв 26 течь смесителя в ванной передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь американки на смесителе,отрезервировали вентиль,закрыли ГВС на квартиру,жильцы устранят сами	
7766 кв 23 нет циркуляции на ГВС тел 297577 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплофиката на бойлере,регулировка бойлера	
8665 кв 3 течь горячей воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС,поставили хомут	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 330,10
Участок электротехнических работ	1 138,07
7765 кв 23 нет освещения на 1,2,5,6 этажах тел 297577 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 8 л/н,ревизия патронов	
	31.05.2013
	22 004,73
Абонентское обслуживание	350,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 991,63
АУП	543,67
Вывоз и утилизация ТБО	2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	760,10
Материалы Электрика	408,70
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	393,95
Текущий ремонт и обслуживание МКД	110,05
Техническое обслуживание газового оборудования	656,58
Участок ремонтно-строительных работ	562,18
Участок санитарно-технических работ	4 253,56
9398 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 746,78
Участок электротехнических работ	744,12
10064 Провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома	
	30.06.2013
	23 879,16
Абонентское обслуживание	306,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 969,74
АУП	483,26
Вывоз и утилизация ТБО	2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	836,16
Материалы Благоустройство территории	87,54
Материалы Сантехника	109,43
Материалы Электрика	153,20
Обслуживание лифтового хозяйства	4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов	1 605,00
Паспортно-визовая служба	393,95

Техническое обслуживание газового оборудования		656,58
Участок ремонтно-строительных работ		433,18
Участок санитарно-технических работ		3 752,90
11426 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера, температура ГВС в норме		
11497 кв 18 течь ГВС в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут, течь устранили		
11547 1 подвал замена циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили циркуляционный насос ф 25 на ГВС		
11699 отключить, подключить циркуляционный насос (ремонтные работы по телефонограмме Водоканал) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили, подключили насос		
11766 обследовать подвал с предствителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал		
12157 кв 3 течь гвс в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 470,52
Участок электротехнических работ		1 138,07
11520 обследовать электронику на циркуляционном насосе ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, насос неисправен, отключил, подключил новый циркуляционный насос на ГВС		
	31.07.2013	23 977,64
Абонентское обслуживание		437,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 319,92
АУП		513,47
Вывоз и утилизация ТБО		2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		919,21
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		393,95
Техническое обслуживание газового оборудования		656,58
Участок ремонтно-строительных работ		462,75
12778 отремонтировать тамбурную пластиковую дверь (сорвана с петель) ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировал тамбурную дверь, установил петли-3 шт.		
Участок санитарно-технических работ		4 950,64
13651 кв 3 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС ф 76, течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 702,10
Участок электротехнических работ		1 138,07
13656 кв 23 нет освещения во всем подъезде на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет в подъезде есть заменил 4 л/н		
13733 кв 18 нет освещения на л/клетке 1,5,2,3 этажа, в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н-5шт		
	31.08.2013	22 638,03
Абонентское обслуживание		459,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 575,79
АУП		453,06
Вывоз и утилизация ТБО		2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		722,24
Материалы Благоустройство территории		999,47

Материалы Ремонтно-строит участок	442,34
Материалы Сантехника	31,87
Материалы Электрика	713,18
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	393,95
Техническое обслуживание газового оборудования	656,58
Участок ремонтно-строительных работ	445,76
Участок санитарно-технических работ	3 157,42
14411 1 подвал свищ на трубе ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут ф 89 на трубе ГВС,течь устранили	
14926 течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено	
14976 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе ГВС, течь устранили	
15200 Обследовать подвал на утечку ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена трубы ф76-2м, ф50-2м. Задвижки в норме.	
15480 Кв.4. Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили деревянный хомут, течь устранили	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 162,43
15049 кв 18 обработать подвал,подъезд,м/провод от муравьев ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал,подъезд от муравьев раствором фуфанона	
Участок электротехнических работ	941,10
15093 кв 18 нет освещения в подъезде. Нет фазы с ВРУ, нет доступа в ВРУ. На 19.08. ВЫПОЛНЕНИЕ: Передана на участок на 19.08.	
15124 Нет света на л/кл во всем доме ВЫПОЛНЕНИЕ: Переключили автомат в эл.щитовой.	
15496 Проверить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: На весь подвал одна переноска. Нужно восстанавливать эл.проводку.	
	30.09.2013
	21 401,23
Абонентское обслуживание	503,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 488,25
АУП	393,95
Вывоз и утилизация ТБО	2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	941,10
Материалы Благоустройство территории	210,56
Материалы Сантехника	151,70
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	393,95
Техническое обслуживание газового оборудования	1 313,16
Участок ремонтно-строительных работ	454,08
16982 1 подвал отремонтировать крыльцо подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ремонт крыльца	
Участок санитарно-технических работ	3 333,99
15852 кв 7 течь батареи передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь сборки на металлопластике. Отключили стояк отопления На участок.	
15864 кв 7 течь батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь сборки на металлопластике. Отключили стояк отопления На участок.	
16173 Кв.23. Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	

16363 Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена трубы горячей воды на бойлере ф76 4м, ф32 3м

16391 Кап. ремонт трубопровода ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 89-4 п/м., труба ф 57-7 п/м., отвод ф 89-2 шт., труба ф 32- 3 п/м., переход ф 32 на ф 25-1 шт.

16577 Демонтаж и монтаж трубы ГВС на дом ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж старой трубы -89 и -57 . Закрыли ГВС на 2 дома (Б.Ю.15 и 13)

18006 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления,обработали стояки отопления

18043 кв 23 нет освещения при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: замена ламп 2 шт

Участок уборки территории и мусоропроводов

5 727,12

Участок электротехнических работ

1 006,76

17327 кв 23 нет освещения при входе в подъезд,на л/к 1,3,5 этажах около лифта

ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 4 лампы

31.10.2013

31 144,28

Абонентское обслуживание

744,12

Аварийно-диспетчерское обслуживание

1 444,48

АУП

481,49

Вывоз и утилизация ТБО

2 451,23

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

634,69

Материалы Ремонтно-строит участок

2 932,53

Материалы Сантехника

5 558,27

Обслуживание лифтового хозяйства

3 032,00

Паспортно-визовая служба

393,95

Участок ремонтно-строительных работ

929,17

Участок санитарно-технических работ

4 847,53

18270 кв 18 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления,обработали стояки отопления

18347 кв 25,1(297227),28(249830),10 нет отопления в квартире повтор 03.10.2013 кв 24,28,30 повтор 04.10.2013 кв

23,36(241453),25,34,19(9221535735),3(664851),10(9089036637),3(9041726411)

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработал стояки отопления

19004 кв-23 Нет отопления во всей квартире повтор 07.10.2013 кв

36,25(243197),34(247897) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработал стояки отопления

19333 кв 25,28,36(9022626631) нет отопления в 1 комнате повтор 09.10.2013 кв

36,15 повтор 11.10.2013 кв 24(нет в угловых комнатах 9506376802)

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19487 кв 10 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20179 кв 24 отсутствует отопление в 2-х комнатах повтор 16.10.2013 кв 28

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20390 кв 36 нет отопления в 2 комнатах повтор 17.10.2013 кв 32 ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработали стояки отопления

20528 кв 10 течь стояка ГВС,требуется сварка(на 18.10.2013 с 13.00 до 15.00)

ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ГВС,течь устранили

20535 кв 36 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки

отопления

20851 Кв.24. Нет отопления в комнате и в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20941 кв 23 нет циркуляции на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования температура ГВС в норме, циркуляция есть		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 491,09
Участок электротехнических работ		1 203,73
18814 кв 23 нет освещения при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: замена лампы		
19976 18. Нет освещения в подъезде. ВРУ находится в детском саду(в выходные нет доступа)-заявка на 14.10.13. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил		
20035 кв 25,23 нет освещения при входе в подъезд,в тамбуре на всех л/клетках		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Все устранил		
21337 кв 25,23 нет освещения при входе в подъезд,в тамбуре на всех л/клетках		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-4шт.		
	30.11.2013	23 085,44
Абонентское обслуживание		525,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 707,11
АУП		437,72
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 181,84
Материалы Ремонтно-строит участок		671,82
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		393,95
Участок ремонтно-строительных работ		1 075,52
Участок санитарно-технических работ		5 611,04
22771 кв 23 нет циркуляции на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, циркуляция на ГВС есть		
23107 кв 23 ГВС не соответствует норме ,нет циркуляции,долго пропускать нужно		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Переврезка стояка ГВС обратки, регулировка бойлера		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 917,16
Участок электротехнических работ		1 532,02
22772 КВ 23 нет освещения при входе в подъезд, на 1,5 этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 3 лампы		
23108 кв 23 нет освещения на л/к на 6 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания		
23542 кв 18 нет освещения на л/к с 1 по 9 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в ВРУ		
	31.12.2013	25 684,82
Абонентское обслуживание		525,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 707,11
АУП		415,83
Вывоз и утилизация ТБО		2 451,23
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 203,73
Материалы Благоустройство территории		33,21
Материалы Ремонтно-строит участок		376,01
Материалы Сантехника		219,49
Материалы Электрика		224,86
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		393,95
Техническое обслуживание газового оборудования		656,58

Участок ремонтно-строительных работ	1 092,79
Участок санитарно-технических работ	5 701,10
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 382,28
Участок электротехнических работ	1 269,39
25174 кв 23 нет освещение в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия патронов, заменил 6 л/н 2" юбки"фарфоровые	

Итого
12 222,50
4 642,84
3 484,44
81 433,07
-13 159,34
5 422,37
34 264,76
128 310,64