

Вайнера 51

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	57 424,73	51 798,05		57 424,73	5 626,68
Гор. вода (комп. на Т/Э)	151 312,33	128 394,88		151 312,33	22 917,45
Гор. вода (комп. на Х/В)	28 268,96	24 045,02		28 268,96	4 223,94
Отопление	281 849,52	142 391,99		281 849,52	139 457,53
Содержание жилья	529 348,19	481 743,95	0,00	354 549,75	-127 194,20
Хол. вода	62 481,06	57 186,68		62 481,06	5 294,38
Электроэнергия	220 746,01	201 690,67		220 746,01	19 055,34
ИТОГО	1 331 430,80	1 087 251,24	0,00	1 156 632,36	69 381,12

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 51

	01.01.2014	354549,75
Материалы уборки территории и мусоропроводов		330,8
Абонентское обслуживание		1468,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3940,85
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		506,37
Материалы Ремонтно-строит участок		42,62
Материалы Сантехника		604,85
Участок ремонтно-строительных работ		2827,09

384 кв.31-нависание снега с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

741 кв.3-нависание сосулек с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

Участок санитарно-технических работ 8281,39

1215 кв.7- чуть теплые батареи в комнате, нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в норме

829 кв.36-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

897 кв.7-нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 4633,97

Участок электротехнических работ 1177,85

01.02.2014 25676,35

Материалы уборки территории и мусоропроводов 5,15

Абонентское обслуживание 1139,9

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3622,41

Благоустройство придомовой территории

3975 кв.11-нет уборки в под-де ВЫПОЛНЕНИЕ: уборка произведена

Вывоз и утилизация ТБО 2891,39

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 748,67

Материалы Ремонтно-строит участок 12,54

Материалы Сантехника 89,94

Материалы Электрика 272

Участок ремонтно-строительных работ 3038,55

2852 кв.3-разбито стекло на 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: работа выполнена 21.02.14г.

3568 установить замок на подвальную дверь 2 под-да (стоят приборы учета) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили замок 21.02.14г.

Участок санитарно-технических работ		7187,38
2454 кв.37-течь на стояке отопления в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия вентиля на отоплении		
3573 кв.39-топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
3770 кв. 1 температура в квартире не соответствует норме см. Комментарии ВЫПОЛНЕНИЕ: ввод на эл. узле до 91 град.3 после-82 град., обратка-62 град.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5490,57
Участок электротехнических работ		1177,85
	01.03.2014	42719,39
Абонентское обслуживание		1008,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3490,47
Благоустройство придомовой территории		
5203 кв 55 сбить сосульки с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки убраны		
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1671,98
Материалы Ремонтно-строит участок		16177,02
Материалы Сантехника		497,95
Участок ремонтно-строительных работ		3232,51
Участок санитарно-технических работ		7353,22
4484 кв 36 3- ий подвал течь КНЗ ключи в кв 36 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили до колодца		
6080 кв.42-теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: была произведена регулировка элеваторного узла		
6335 кв 36 течь холодной воды в подвале (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: см. заявку 6336		
6336 кв 36 течь холодной воды в подвале (передала в АС) см. комментарии ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ХВС ф50, необходимы сварочные работы. Задвижка находится в магазине, который закрыт (передано на участок)		
6378 кв.42-нет отопления на кухне, в комнате, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка элеваторного узла		
6380 кв.36-течь ХВ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф 57 на ХВС		
6976 кв.1-нет отопления в кв-ре, ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, требуется замена входных вентиляей		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5218,09
Участок электротехнических работ		1177,85
	01.04.2014	25900,12
Материалы уборки территории и мусоропроводов		230,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3256,53
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1360,99
Материалы Ремонтно-строит участок		192,01
Материалы Сантехника		509,66
Участок ремонтно-строительных работ		3048,61
Участок санитарно-технических работ		7117,48
7837 кв 39 нет ГВС в кране пусто передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы СТК		
8215 Кв.1. Топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп с кв.4		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6114,65
Участок электротехнических работ		1177,85

7321 восстановить плафоны и освещение во всех подъездах на л/кл, передано электрику
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 6 л/н 05.04.14 светильники будут заменены при ППР

8368 кв 53 нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Поменяли вставку в ВРУ

8705 кв.27. Мигает свет в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетный выключатель, соединил напрямую

	01.05.2014	16373,61
Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3959,47
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1537,49
Материалы Ремонтно-строит участок		280,02
Материалы Сантехника		1212,51
Участок санитарно-технических работ		

10379 кв 42 Вода идет грязная ВЫПОЛНЕНИЕ: очисткой воды участок не занимается

10911 кв.22- течь КНЗ стояка в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ трубы в квартире

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5283,79
Участок электротехнических работ		1187,22
	01.06.2014	27917,94
Материалы уборки территории и мусоропроводов		257,8
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3345,16
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1110,91
Материалы Ремонтно-строит участок		4195,05
Материалы Сантехника		468,44
Участок ремонтно-строительных работ		3822,83
Участок санитарно-технических работ		6862,97

12368 кв.12. Температура горячей воды не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 35 град., что не соответствует норме. Производятся регулировочные работы на магистральной линии

13649 кв 32 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Обрыв нулевого шлейфа на 2кв -ры,устранили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3767,69
Участок электротехнических работ		1195,7

	01.07.2014	31806,94
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,5
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4335,6
Благоустройство придомовой территории		2200,93

15268 кв.32-почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.

Покос травы		2200,93
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1750,3
Материалы Ремонтно-строит участок		131,52
Участок ремонтно-строительных работ		4755,24

14734 кв.32-сырость, плесень в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, м/п швы включено в план работ

Участок санитарно-технических работ		7003,55
--	--	----------------

15543 Кв.29. Течь воды в кухне из-под раковины ВЫПОЛНЕНИЕ: Сорвало шланг на ГВС на кухне на смесителе Затопили до 1 этажа.Закрыли стояки на ХВС и ГВС на квартиру.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4028,63
Участок электротехнических работ		4704,28
Спиливание деревьев		3500
	01.08.2014	28013,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4141,34
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1516,1
Материалы Благоустройство территории		254,72
Материалы Ремонтно-строит участок		17,11
Материалы Сантехника		2161,89
Участок ремонтно-строительных работ		4265,48
17544 кв-32 Открыть подвальные окна для проветривания. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли окна.		
Участок санитарно-технических работ		8107,66
17281 кв-45 Топит с крыши в туалете по стояку КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работы на 2014г.		
17416 Запах КНЗ из подвала №3 ВЫПОЛНЕНИЕ: Остаточное явление после затоп. Нужна чистка и сан обработка подвала.Передано инженерам.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3453,2
Участок электротехнических работ		1204,28
	01.09.2014	29972,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3142,07
Благоустройство придомовой территории		1361,56
20610 кв 55 3 - 4 этаж нет рамы и стекла и 5-ый этаж нет стекла ВЫПОЛНЕНИЕ: рамы остеклены		
Покос травы		1361,56
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1171,28
Материалы Благоустройство территории		16,81
Материалы Ремонтно-строит участок		52,85
Материалы Сантехника		2991,48
Материалы Электрика		593,71
Участок ремонтно-строительных работ		4052,19
Участок санитарно-технических работ		9376,38
19592 кв 42 ГВС не соответствует номе, передано в СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: ЦТП 31 25оС нет т/фиката		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3118,84
Участок электротехнических работ		1204,28
19231 кв 46 мигает свет в квартире (передано электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетный выключатель,соединил напрямую		
19547 кв.29-нет освещения на л/кл. 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: На л/к 1 этажа свет есть.		
20633 кв 60 нет освещения во всей квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат.		
	01.10.2014	35186,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3927,85
Вывоз и утилизация ТБО		2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2742,04
Материалы Благоустройство территории		9,88

Материалы Ремонтно-строит участок	440,05
Материалы Сантехника	6609,72
Участок ремонтно-строительных работ	4366,87
Участок санитарно-технических работ	9453,98

22753 кв.33- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м
 23188 кв.33-не работает вентиль в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на отоплении

23832 кв.29- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25027 кв.31- теплофискат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК
 25444 кв.11- нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	3540,9
Участок электротехнических работ	1204,28
	01.11.2014
	29768,84

Материалы уборки территории и мусоропроводов	24,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3886,77
Вывоз и утилизация ТБО	2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	843,33
Материалы Ремонтно-строит участок	28,62
Материалы Сантехника	3226,53
Участок ремонтно-строительных работ	4476,17
Участок санитарно-технических работ	9091,05

26117 кв 42 слабо греют батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: теплофискат не соответствует норме
 26669 кв.42-чуть тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК
 26777 отсутствует отопление во всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: работают СТК по телефонограмме

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4090,77
Участок электротехнических работ	1210,17
	01.12.2014
	34507,77

Материалы уборки территории и мусоропроводов	643,95
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3642,35
Благоустройство придомовой территории	

29131 кв.11- дератизация, дезинсекция подвалов (2-4), ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

31083 4 под.-заменить замок на подвальной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Вывоз и утилизация ТБО	2891,39
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1956,06
Материалы Благоустройство территории	699,66
Материалы Ремонтно-строит участок	207,68
Материалы Сантехника	2880,97
Материалы Электрика	191,85
Техническое обслуживание газового оборудования	2194,36
Участок ремонтно-строительных работ	4438,52
Участок санитарно-технических работ	9176,08

30400 кв 41 течь стояка ГВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: течь квартирных кранов ,перекрыли воду на квартиру

30523 кв.33- сильный запах КНЗ из подвала (ключи в кв.36) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили до колодца 10м.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4374,73
--	----------------

Участок электротехнических работ

1210,17

30105 55,53 нет освещения в квартирах в шахматном порядке ВЫПОЛНЕНИЕ: Передано в "Горсеть" , Поваляеву