

Береговая 54

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	3 211,17	31 029,91	33 521,93	31 029,91	
ГВС подача	2 152,15	24 048,49	24 851,55	24 048,49	
Отопление	58 829,00	535 196,86	533 459,86	535 196,86	
Сод.обсл.жилья	29 095,84	292 537,32	294 023,76	276 555,38	44270,68
ХВС	3 888,46	38 930,41	41 375,25	38 930,41	
Э/э	24 584,10	205 639,92	208 174,60	205 639,92	
ГВС	8 586,02	112 871,58	118 001,81	112 871,58	
ИТОГО	130 346,74	1 240 254,49	1 253 408,76	1 224 272,55	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		276 555,38
	31.01.2013	22 115,21
Абонентское обслуживание		842,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 125,38
АУП		299,27
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		460,37
Материалы Сантехника		37,96
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		418,39
Участок санитарно-технических работ		5 028,63
1236 кв 19 нет ни какой воды ВЫПОЛНЕНИЕ: Авария ВК,сроков нет		
281 кв 1 закрыли стояк ГВС,требуется замена п/сушителя ф 32 2 метра тел		
9655216149 ЗАЯВКА ОТ 03.01.2012 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф 32,открыли		
стояк ГВС		
62 кв 1 течь п/сушителя сильная передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк		
ГВС,требуется замена п/сушителя ф 32 2 метра		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 091,11
Участок электротехнических работ		742,66
	28.02.2013	25 508,05
Абонентское обслуживание		796,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 028,45
АУП		465,85
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 080,42
Материалы Сантехника		449,41
Материалы Электрика		400,64
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		609,07
Участок санитарно-технических работ		5 278,35
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 531,90
Участок электротехнических работ		798,51

	31.03.2013	23 187,55
Абонентское обслуживание		799,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 796,74
АУП		446,93
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 109,97
Материалы Электрика		237,39
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		597,65
Участок санитарно-технических работ		4 610,01

5333 кв-4 Течь по стояку ГВС в квартире.Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не значительная,до звонка

5484 кв 4 требуется сварка стояка ГВС тел 9043894040 ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили 2 свища на п/сушителе ф 32,течь устранили

6208 кв 36 топит с ливневой канализации тел 24-02-19 ВЫПОЛНЕНИЕ: застыла ливневая канализация,требуется отдолбить лед на чердаке

Участок уборки территории и мусоропроводов **5 802,93**

5884 кв 24 прочистить придомовую территорию от снега тел 245446 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили

Участок электротехнических работ **717,54**

	30.04.2013	21 959,03
Абонентское обслуживание		512,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 391,73
АУП		460,88
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		934,46
Материалы Благоустройство территории		234,15
Материалы Электрика		253,46
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		493,10
Участок санитарно-технических работ		4 132,39

7310 кв 36 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 метр трубы ГВС ф 32,течь устранили

7489 КВ 2 нет давления на ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: по стояку давление функционирует нормально,забита врезка на квартиру

7629 1 подвал приварить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили проушины и замок на подвальную дверь,подвал закрыли

7865 изготовить задвижки на м/провод ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили задвижки на м/провод из листа железа 650*500

7951 кв 5 холодная батареи в кухне тел 248191 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе,низкий теплофидат

8728 подготовка материала для установки циркуляционного насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал для установки циркуляционного насоса,требуется 3 метра трубы ф 40,насос,фильтр,обратный клапан,2 вентиля

8810 Береговая 56, кв-78 Течь КНЗ Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы канализации в перекрытие между 1 этажом и подвалом

8947 кв 3 установить решетку на подвальное окно,выключить свет в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: все подвальные окна закрыты,свет выключили		
9105 кв 23 перепады температуры ГВС тел 902-151-49-25 отрегулировал работу бойлера		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 490,17
Участок электротехнических работ		987,06
7710 кв 12 возгорание в э/щитке тел 63-95-72(ключ в кв 12) ВЫПОЛНЕНИЕ: Переданго в УК "даниловская"		
7869 кв 12 возгорание в э/щитке тел 63-95-72(ключ в кв 12) ВЫПОЛНЕНИЕ: перецепили нулевые и фазные провода в ЩО		
7954 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома		
	31.05.2013	20 912,04
Абонентское обслуживание		303,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 727,36
АУП		486,90
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		659,24
Материалы Электрика		354,47
Обслуживание лифтового хозяйства		4 441,39
Техническое освидетельствование лифтов		1 605,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Текущий ремонт и обслуживание МКД		95,45
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		487,59
Участок санитарно-технических работ		3 689,16
9498 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		
Участок уборки территории и мусоропроводов		4 984,26
10544 кв 5 обработать м/приемники,подвал,помещение дворников от крыс тел 248191 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал,м/приемники раствором "Щелкунчик" от крыс		
Участок электротехнических работ		645,39
	30.06.2013	19 734,63
Абонентское обслуживание		265,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 708,38
АУП		432,80
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		725,21
Материалы Благоустройство территории		75,93
Материалы Сантехника		94,91
Материалы Электрика		132,87
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		375,70
Участок санитарно-технических работ		3 254,94
11556 обследовать подвал с представителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 611,96
Участок электротехнических работ		987,06
	31.07.2013	21 212,91

Абонентское обслуживание	379,64	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 012,09	
АУП	459,85	
Вывоз и утилизация ТБО	2 125,98	
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	797,24	
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00	
Паспортно-визовая служба	341,68	
Техническое обслуживание газового оборудования	569,46	
Участок ремонтно-строительных работ	401,35	
Участок санитарно-технических работ	4 293,75	
14084 кв 15 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 812,81	
13034 кв 15 обработать подвал от грызунов ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал раствором Щелкунчик		
14085 кв 15 обработать подвал от мышей ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от мышей		
14086 кв 15 скосить траву на придомовой территории ВЫПОЛНЕНИЕ: скосили траву на придомовой территории		
14138 кв 15 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка, дезинфекция подвального помещения раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ	987,06	
14083 кв 15 нет освещения с 1 по 9 этаж л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 8 л/н		
	31.08.2013	19 706,95
Абонентское обслуживание	398,62	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 366,70	
АУП	405,75	
Вывоз и утилизация ТБО	2 125,98	
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	626,41	
Материалы Благоустройство территории	866,85	
Материалы Ремонтно-строит участок	41,24	
Материалы Сантехника	27,65	
Материалы Электрика	618,55	
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00	
Паспортно-визовая служба	341,68	
Техническое обслуживание газового оборудования	569,46	
Участок ремонтно-строительных работ	386,61	
Участок санитарно-технических работ	2 738,47	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 344,75	
Участок электротехнических работ	816,23	
14796 кв 19 нет освещения 1/2 квартиры (Домофон не работает ,звонить в кв 20) ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправность внутри квартиры		
15067 кв 15 нет света во всем доме ВЫПОЛНЕНИЕ: свет появился,причина отключения неизвестна		
	30.09.2013	20 099,92
Абонентское обслуживание	436,59	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 290,78	
АУП	341,68	
Вывоз и утилизация ТБО	2 125,98	
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	816,23	

Материалы Благоустройство территории	182,62
Материалы Ремонтно-строит участок	1 136,06
Материалы Сантехника	131,57
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	341,68
Техническое обслуживание газового оборудования	1 138,92
Участок ремонтно-строительных работ	393,83
Участок санитарно-технических работ	2 891,61

16505 Установить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж и отключение ХВС,ГВС. теплофиката на дом,монтаж и установка насоса на ГВС,сварка

16970 кв 15 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, утечек не обнаружено

17990 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов **4 967,20**

Участок электротехнических работ **873,17**

16866 1 подвал подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос

31.10.2013 38 586,17

Абонентское обслуживание **645,39**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **1 252,81**

АУП **417,60**

Вывоз и утилизация ТБО **2 125,98**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **550,48**

Материалы Ремонтно-строит участок **13 727,85**

Материалы Сантехника **4 808,37**

Обслуживание лифтового хозяйства **3 032,00**

Паспортно-визовая служба **341,68**

Участок ремонтно-строительных работ **805,88**

19115 1 подъезд отремонтировать козырек подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен ремонт подъездного козырька

Участок санитарно-технических работ **4 204,32**

18447 кв 24 нет отопления в квартире повтор 03.10.2013 кв 36,24(9122257122) повтор 04.10.2013 кв 29 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19043 24отсутствует отопление в 2 комнатах повтор 07.10.2013 кв 15 повтор от 08.10 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19520 кв-28 Нет отопления(в б.и м комнатах) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19575 кв 16(9221372097),36,10 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19609 1 подвал требуется замена сгона ф 20 на стояке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сгон

19638 24 отсутствует отопление в зале повтор 14.10.2013 кв 24 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19733 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

19802 кв-24 Нет отопления в б.комнате повтор 11.10.2013 кв 28 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20133 кв-19 ГВС идет чуть теплое ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
20191 кв 24,28(92229336203) нет отопления в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20374 24 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20779 28(92229336203),24 нет отопления в зале повтор 22.10.2013 кв 24 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21008 кв 5 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации в подвале		
21064 кв 5 течь сальников на задвижке ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули сальниковую трамбуксу на задвижке отопления,течь устранили		
21077 кв 12 нет отопления в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21450 КВ 5 течь канализации в подвале(с торца дома) ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 629,80
20641 кв 3 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка, дезинфекция подвального помещения раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ		1 044,01
18693 23 отсутствует освещение на 7,4,6 и у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: замена ламп		
19859 запитать бетономешалку ВЫПОЛНЕНИЕ: запитали от подъездного щ.о.		
	30.11.2013	20 853,84
Абонентское обслуживание		455,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 480,60
АУП		379,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 025,03
Материалы Ремонтно-строит участок		582,67
Материалы Сантехника		429,23
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Участок ремонтно-строительных работ		932,82
22421 кв 8 отремонтировать крыльцо подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена зашивка стяжки		
Участок санитарно-технических работ		4 866,52
22036 кв.18. Демонтировать п/сушитель, сделать напрямую. ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж п/сушителя, замена участка трубы ГВС ф 32-2,5м., врезка		
22374 кв 2 отсутствует холодная вода в кране с 07.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали: по стояку вода есть, в кв.2-нет дома		
22784 КВ 2 нет ХВС, пустой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили врезку ф 15 до крана на квартиру		
23769 кв 15 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 999,34

23870 кв 15 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка, дезинфекция подвального помещения раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ		1 328,74
23768 кв 15 нет освещения при входе в подъезд, на л/к 12,5, этажей л/к		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 4 лампы		
	31.12.2013	22 679,08
Абонентское обслуживание		455,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 480,60
АУП		360,66
Вывоз и утилизация ТБО		2 125,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 044,01
Материалы Благоустройство территории		28,80
Материалы Ремонтно-строит участок		326,12
Материалы Сантехника		190,36
Материалы Электрика		195,02
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		341,68
Техническое обслуживание газового оборудования		569,46
Участок ремонтно-строительных работ		947,79
25136 кв 15 прочистить вент. канал ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вентиляционный канал		
Участок санитарно-технических работ		4 944,64
24310 кв 15 выключить свет в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: выключили свет		
24554 кв 27 батареи в комнате и на кухне чуть теплые, температура 18-19оС		
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25376 кв.35. Батареи чуть теплые, в квартире холодно. повтор 24.12.13 кв 27(639635) нет в мал. комнате и кухне отопления повтор 27.12.2013 кв 7(620155)-нет отопления в кухне, спальне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25396 кв 36 запах канализации повтор 24.12.2013 кв 5(248191) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
26185 1 подвал запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
26211 1 подвал течь задвижки ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена задвижек ф50 на эл. узле. Набивка сальника результата не дала, сгнил шток		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 535,43
Участок электротехнических работ		1 100,96
24986 кв 16 искрит в эл. счетчике и мигает свет ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке отгорел нулевой провод, все устранил		

Итого
719,15
1 349,09
60 566,00
-32 643,22
1 443,62
22 049,42
3 455,79
56 939,85