

Строителей 23

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	14 458,53	167 043,18	150 542,11	167 043,18	
Водоотв.	0,00	49 595,33	43 962,56	49 595,33	
ГВС подача	2 451,12	33 314,21	30 592,68	33 314,21	
Отопление	73 254,04	615 520,31	549 188,49	615 520,31	
Сод.обсл.жилья	25 382,46	335 448,69	294 644,72	305 267,72	13227,2
ХВС	0,00	57 948,35	51 317,07	57 948,35	
Э/э	0,00	241 546,91	201 835,80	241 546,91	
ИТОГО	115 546,15	1 500 416,98	1 322 083,43	1 470 236,01	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		305 267,72
	31.01.2013	24 902,29
Абонентское обслуживание		966,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 584,92
АУП		324,46
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		528,06
Материалы Сантехника		43,55
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		391,91
Техническое обслуживание газового оборудования		653,19
Участок ремонтно-строительных работ		479,90
Участок санитарно-технических работ		5 768,01

1322 кв 14 топят сверху тел 245700 ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп,устранили

1336 кв 5 в подъезде с верхних этажей бежит вода по щиткам ВЫПОЛНЕНИЕ:

разовый затоп

Участок уборки территории и мусоропроводов		5 839,68
Участок электротехнических работ		851,86

28.02.2013 28 566,96

Абонентское обслуживание		913,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 473,75
АУП		505,06
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 239,28
Материалы Сантехника		515,49
Материалы Электрика		459,55
Обслуживание лифтового хозяйства		2 815,43
Паспортно-визовая служба		391,91
Техническое обслуживание газового оборудования		653,19
Участок ремонтно-строительных работ		698,63
Участок санитарно-технических работ		6 054,45

2969 кв 21 топят сверху ,передала на уч-ток ВЫПОЛНЕНИЕ: топит в туалете с кв

25,кв 25 нет дома,закрыли стояк ХВС,доступ на 06.02.2013

2990 кв 25 топит нижние квартиры,закрыли стояк ХВС,обследовать кв 25 на утечку,открыть стояк ХВС тел 9041746663 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк в работе,течи на стояке не обнаружили,требуется замена кранов,запустили стояк		
3367 кв 13 нет отопления в спальне,детской комнате тел 922-155-32-95 повтор 12,02,13 кв 39 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 492,31
Участок электротехнических работ		915,91
	31.03.2013	26 123,01
Абонентское обслуживание		916,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 207,96
АУП		484,55
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 273,18
Материалы Электрика		272,29
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		391,91
Техническое обслуживание газового оборудования		653,19
Участок ремонтно-строительных работ		685,52
Участок санитарно-технических работ		5 287,84
5564 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ		
5758 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		
6083 открыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узлы		
6106 кв 19,21,24 ,22х/ батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления,нет перепада,обратка 4 атм,подача 4 атм		
6188 кв 24,23,21,20 нет отопления в квартире тел 248483 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления по всему дому		
6248 кв-24,13(922-155-32-95) батареи остыли снова ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
6328 кв 13 нет отопления в спальне тел 922-155-32-95 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена сборки ф 20		
6352 кв 13 требуется замена сборки ф 20 в подвале тел 922-155-32-95 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 20,1 вентиль ф 20,1 спускник ф 15,обработали стояки отопления		
6387 кв 20х/ батареи в квартире см № 6352 ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка		
6405 кв 13 ,19(664768)холодные батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
6432 кв 24 нет отопления в мал.комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
6483 кв-19,13,24 х/б в больш. комнате. Повтор в 19:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
6523 Кв.19,23,24. Нет отопления в комнатах. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
6579 пенсионный фонд парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружили		
6589 кв 19,23,24 нет отопления в квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 656,16

Участок электротехнических работ **823,04**

5518 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома,и ревизию ВРУ
6442 нет освещения,не работает насос в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и
устранили КЗ в подвале,переключили автомат в э/щитовой,ревизия выкл.,заменяли
4 л/н,сгорел э/двигатель-отключили

30.04.2013 24 713,00

Абонентское обслуживание	587,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 743,40
АУП	499,68
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 071,86
Материалы Благоустройство территории	268,58
Материалы Электрика	290,73
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Техническое обслуживание газового оборудования	653,19
Участок ремонтно-строительных работ	565,60
Участок санитарно-технических работ	4 739,99

7476 кв 7 обследовать стояк ХВС на утечки тел 9090051775 ВЫПОЛНЕНИЕ:
требуется замена участка трубы на стояке ХВС ф 32,1 метр,сварка

7658 кв 7 течь стояка ХВС,требуется замена участка трубы на стояке ХВС ф 32,1
метр,сварка тел 909-005-17-75 ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС,течь
устранили

9205 кв 13 холодные батареи в квартире тел 9221553295 ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыты
краны в квартирах,нужен доступ по стояку,передано Климовой

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 297,41
Участок электротехнических работ	1 132,20

8368 кв 13 нет освещения на 4 этаже тел 9221553295 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5
л/н,ревизия патронов

31.05.2013 21 893,80

Абонентское обслуживание	348,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 981,35
АУП	527,89
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	756,18
Материалы Электрика	406,59
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Текущий ремонт и обслуживание МКД	109,48
Техническое обслуживание газового оборудования	653,19
Участок ремонтно-строительных работ	559,28
Участок санитарно-технических работ	4 231,59

10386 кв 24 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали
работу бойлера

10783 Обследовать стояки ХВС и ГВС ,стояки отопления, эл. узел и стояки КНЗ в
подвале дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,составлена дефектная ведомость

10819 кв-24 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет перепада на теплофикате.Подача-2,2 атм(61 град), обратка-2,2 атм(39 град). Произведена регулировка бойлера.

9611 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узел

Участок уборки территории и мусоропроводов

5 717,11

Участок электротехнических работ

740,28

10595 1 подъезд проверить работу выключателей во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: проверил работу выключателей-работают в нормальном режиме

10744 кв 25 восстановить освещение в мусоросборнике (заменить патрон и выключатель) ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода , заменил выключатель - 1шт; л/н -1шт

10776 кв 25 проверить вводный учет вместе с представителем горэлектросети (по просьбе Тулаева) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели осмотр эл. установки

10796 восстановить освещение в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: установил 2 выключателя.заменил 4шт л/ н

30.06.2013

22 163,31

Абонентское обслуживание

304,82

Аварийно-диспетчерское обслуживание

1 959,58

АУП

469,23

Вывоз и утилизация ТБО

2 438,58

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

831,85

Материалы Благоустройство территории

87,09

Материалы Сантехника

108,87

Материалы Электрика

152,41

Обслуживание лифтового хозяйства

3 032,00

Паспортно-визовая служба

391,91

Техническое обслуживание газового оборудования

653,19

Участок ремонтно-строительных работ

430,94

11561 1 подъезд повесить новые почтовые ящики ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали старые почтовые ящики(5 шт. по 8 секций),установили новые почтовые ящики(6 шт. по 6 секций)

Участок санитарно-технических работ

3 733,53

11245 отремонтировать качель на дет. площадку во дворе дома ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали качель,приварили труба ф 20-2шт.

11434 1 подвал изготовить подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили подвальную дверь

11546 отремонтировать качель во дворе дома.сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали и смонтировали качель,сварка

11936 1 подвал установить подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали старую дверь,установили новую дверь 1200*990(дверь заварена,нет замка,вход через бойлер)

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 437,11

Участок электротехнических работ

1 132,20

11526 1 подъезд установить розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: установил 1 розетку

11901 кв 13 нет освещения на 4 этаже л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н

12388 кв 13 нет освещения на л/клетке 4 этажа Телефон: 9221553295

ВЫПОЛНЕНИЕ: Отреvizировал патрон, заменил л/н -1шт.

31.07.2013 23 857,24

Абонентское обслуживание	435,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 307,94
АУП	498,56
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	914,47
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Техническое обслуживание газового оборудования	653,19
Участок ремонтно-строительных работ	460,36

12625 1 подъезд нет оконных рам в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 5 оконных рам

Участок санитарно-технических работ 4 925,08

12890 кв 23 обследовать стояки ХВС,КНЗ,течь (Доступ на 09.07.2013 с 09.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,стояк канализации исправен,требуется замена участка трубы ф 32-3м. на стояке ХВС,через перекрытие

12965 кв 23 требуется замена участка трубы ф 32-3м. на стояке ХВС,через перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнили 18.07 Смотри заявку № 13481.

13054 повесить замок на подвальную дверь,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили петли,замок на подвальную дверь

13328 1 подвал обследовать на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено

13481 кв-23 Замена стояка ХВС -32 в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли участок трубы -32 со сваркой. Использовали: труба -32 0,5м

14216 кв 29 идет гул из подвала по всему подъезду ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено

14222 кв 4 гул из подвала передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 667,49

Участок электротехнических работ 1 132,20

13576 кв 25 установить розетку в подвальном помещении и вернуть 3 л/н (по просьбе Сазонова А.В.) ВЫПОЛНЕНИЕ: Установил розетку в подвале (расходный материал: 1) розетка-1шт; 2) лампы-7шт; 3 кабель АВВР 2х2,5-15м; 4) патрон-1шт)

31.08.2013 22 418,53

Абонентское обслуживание	457,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 567,66
АУП	439,91
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	718,51
Материалы Благоустройство территории	994,31
Материалы Ремонтно-строит участок	332,59
Материалы Сантехника	31,71
Материалы Электрика	709,50
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91

Техническое обслуживание газового оборудования		653,19
Участок ремонтно-строительных работ		443,46
Участок санитарно-технических работ		3 141,12
15015 кв-18 Течь воды в ванной.Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сорвало смеситель-заявка платная,Закрыли ХВС и ГВС по стояку.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 130,61
Участок электротехнических работ		936,24
15340 Нет освещения на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: В ВРУ включил А.В., заменил л/н-2шт.		
	30.09.2013	29 065,81
Абонентское обслуживание		500,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 480,56
АУП		391,91
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		936,24
Материалы Благоустройство территории		209,47
Материалы Сантехника		150,92
Материалы Электрика		7 759,44
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		391,91
Техническое обслуживание газового оборудования		1 306,38
Участок ремонтно-строительных работ		451,73
17217 кв 24 демонтировать цветник ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели демонтаж балконного цветника		
17434 1 подъезд отремонтировать оконные рамы(заявка от 18.09.20130 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили оконные рамы 8шт., застеклили,установили оконные ручки,произвели покрасочные работы		
17586 кв 24 закрыть отверстие в балконной плите после демонтажа цветника ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли отверстие в бетонной плите		
Участок санитарно-технических работ		3 316,78
17002 кв 13 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования температура ГВС в норме		
17220 кв 36 нет ХВС,ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ХВС,ГВС в норме		
17285 кв 25 устранить местный засор канализации(доступ с 17.00 до 18.30) ВЫПОЛНЕНИЕ: жильцы устранили самомотоятельно		
17519 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления,заменяли кран шар. ф 15-3 шт., заглушка ф 15-4 шт на стояках отопления		
17950 кв 17,13(9221553295),34 ,24 нет отопления в квартире повтор 01.10.2013 кв 33(9045415710) повтор 02.10.2013 кв 13,30(663508) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 697,55
Участок электротехнических работ		1 001,56
16837 Нет освещения на 4 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 1шт		
	31.10.2013	32 988,26
Абонентское обслуживание		740,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 437,02
АУП		479,01
Вывоз и утилизация ТБО		2 438,58

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	631,42
Материалы Ремонтно-строит участок	2 917,38
Материалы Сантехника	5 913,69
Обслуживание лифтового хозяйства	4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов	1 605,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Участок ремонтно-строительных работ	924,38
20335 кв 30 застеклить оконную раму между 7 и 8 этажем ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили оконную раму	
21198 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыл подвальное окно.	
Участок санитарно-технических работ	4 822,50
18387 кв 9 нет давления на горячей воде ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования давление воды в норме	
18674 кв 13 нет отопления в 1 комнате повтор 04.10.2013 кв 23 повтор 07.10.2013 кв 13 повтор 08.10.2013 кв 13 повтор 09.10.2013 кв 17(9097038927) повтор 10.10.2013 кв 13 повтор 11.10.2013 кв 13,29(нет в 2 комнатах) повтор 14.10.2013 кв 13 повтор 16.10.2013 кв 13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 457,57
Участок электротехнических работ	1 197,52
19116 1 подъезд демонтаж,монтаж светильников,установка светодиодных ламп ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели демонтаж старых светильников ,установили новые светильники,светодиодные лампыИспользовали:провод-3м., светильник-9 шт., л/н- 10 шт., плафон-9 шт.	
	30.11.2013 23 007,64
Абонентское обслуживание	522,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 698,29
АУП	435,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 175,74
Материалы Ремонтно-строит участок	668,34
Материалы Сантехника	25,76
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Участок ремонтно-строительных работ	1 069,97
Участок санитарно-технических работ	5 582,07
22263 кв 17 течь радиатора отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент осмотра в квартире не было никого	
22439 кв 13 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
22503 1 подвал течь трубы ГВС на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили,установили хомут на трубу ГВС ф 89,течь устранили	
22640 Кв.13,17.Нет отопления в 3 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужно обследовать по стояку, перекрыто отопление в квартире	
22642 Кв.13,17. нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 881,44
Участок электротехнических работ	1 524,11
	31.12.2013 25 567,87

Абонентское обслуживание	522,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 698,29
АУП	413,69
Вывоз и утилизация ТБО	2 438,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 197,52
Материалы Благоустройство территории	33,04
Материалы Ремонтно-строит участок	374,07
Материалы Сантехника	218,35
Материалы Электрика	223,70
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	391,91
Техническое обслуживание газового оборудования	653,19
Участок ремонтно-строительных работ	1 087,15
Участок санитарно-технических работ	5 671,67
25012 кв 20 течь в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ГВС на дом, течь хозяева устранили сами . Запустили ГВС	
25588 кв 16 течь горячей воды в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: течь крана ГВС, заменили кран ф15 на горячей воде	
25906 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: установили д/хомут на трубу ГВС, течь устранили	
26247 кв 24 слабо греют батареи стояки теплые ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узлах	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 349,33
24096 1 подвал почистить подвал от бытового мусора(заявка от 14.11.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили подвал от бытового мусора	
Участок электротехнических работ	1 262,83

Итого
30 959,60
5 632,77
5 172,65
139 585,86
22 778,26
6 631,28
39 711,11
250 471,53