

Ватутина 56

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	38 607,61	253 782,80	239 573,22	253 782,80	
Водоотв.	6 564,06	49 378,21	47 455,99	49 378,21	
Отопление	98 946,20	721 244,52	703 930,53	721 244,52	
Сод.обсл.жилья	38 738,54	290 884,16	286 762,53	313 850,53	13227,2
ХВС	7 443,64	55 255,07	52 707,44	55 255,07	
Э/э	30 325,41	181 465,72	165 267,82	181 465,72	
ИТОГО	220 625,46	1 552 010,48	1 495 697,53	1 574 976,85	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		313 850,53
	31.01.2013	25 578,49
Абонентское обслуживание		1 127,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 183,25
АУП		436,61
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,58
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		616,20
Материалы Сантехника		50,81
Паспортно-визовая служба		457,33
Техническое обслуживание газового оборудования		762,21
Участок ремонтно-строительных работ		560,00
Участок санитарно-технических работ		6 730,71
1844 ПРОТЕКАЕТ БАЧОК. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23.01,13. - рекомендовано обратиться в отдел дополнительных услуг.		
197 Кв.11. Течь крана горячей воды. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал - течи не обнаружено.		
2271 топит сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, обеспечили доступ в кв.36, перекрыли воду на бачок.		
2311 нужна замена крана в 3-м подвале. хвс=25, по стояку кв.33. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка трубы хвс, замена крана, сгона, резьбы, муфты.		
2415 замеры температур и давления отопления и гвс на вводе в дом совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры.		
59 кв4 течь со стороны магазина №75 на углу дома передала в Водоканал ВЫПОЛНЕНИЕ: Работает водоканал		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 814,34
Участок электротехнических работ		994,03
1126 нет освещения на 5-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет питания на светильник, нужен доступ в щиток, до звонка.		
1609 нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.		
1720 нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: обломился отходящий ;0;, освещение восстановлено.		
	28.02.2013	30 139,81
Абонентское обслуживание		1 065,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 053,53
АУП		679,62
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,58

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 446,12
Материалы Сантехника	601,53
Материалы Электрика	536,25
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	815,23
Участок санитарно-технических работ	7 064,96

3103 обследовать подвал на утечки, в квартире сильная влажность.

ВЫПОЛНЕНИЕ: в подвале стоит кнз, нужна прочистка - передано канальщикам.

3105 нет напора гвс в кранах. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы гвс со сваркой - подвал.

3128 2 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят 1,2 колодцы, передано в Водоканал.

3758 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка элеваторного узла.

3885 2 подвал - обследовать на утечки кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.

3934 нет освещения у входов в подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение у 1.2.3 подъездов.

4508 стоит кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

4586 3 подвал - перелом КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: раскопка кнз, замена участка кнз - подвал.

Участок уборки территории и мусоропроводов **8 742,80**

Участок электротехнических работ **1 068,78**

3130 1,2 подвалы - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

4588 3 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение в подвале.

31.03.2013 27 031,61

Абонентское обслуживание **1 069,81**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 743,38**

АУП **652,03**

Вывоз и утилизация ТБО **2 845,58**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 485,68**

Материалы Электрика **317,74**

Паспортно-визовая служба **457,33**

Техническое обслуживание газового оборудования **762,21**

Участок ремонтно-строительных работ **799,94**

5432 1 подвал - закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл.

5592 3 подвал - закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл, на подвальную дверь повесил звонок.

5757 закрыть подвальную дверь. ВЫПОЛНЕНИЕ: дверь отремонтирована, повешан замок.

Участок санитарно-технических работ **6 170,40**

5017 запах кнз из 3-го подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

6385 2 подвал - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы - передано в Водоканал.

Участок уборки территории и мусоропроводов **7 767,10**

Участок электротехнических работ	960,41
5317 кв 45 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель.схему эл.снабжения восстановил	
5503 1 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
5733 кв.1,2,3 - проверить подключение электроэнергии. ВЫПОЛНЕНИЕ: подключение произведено в соответствии с действующими нормами.	
30.04.2013	25 388,93
Абонентское обслуживание	685,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 201,29
АУП	672,37
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 250,75
Материалы Благоустройство территории	313,40
Материалы Электрика	339,25
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	660,00
Участок санитарно-технических работ	5 531,12
8001 закрыть элеваторный узел. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеватор.	
8037 запуск отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск отопления, обработка.	
8144 Кв.33. Нет отопления в комнате. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.	
8257 запах из трубы кнз, нужна герметизация. ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметизировали стояк кнз.	
8268 течь хвс на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кранбуксу.	
9008 ревизия, ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 348,48
Участок электротехнических работ	1 321,16
7323 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.	
7366 ППР ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: ППР проведены.	
31.05.2013	24 299,20
Абонентское обслуживание	406,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 312,04
АУП	710,33
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	882,38
Материалы Ремонтно-строит участок	1 195,60
Материалы Сантехника	999,37
Материалы Электрика	474,45
Паспортно-визовая служба	457,33
Текущий ремонт и обслуживание МКД	127,76
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	652,62
Участок санитарно-технических работ	4 937,86
10060 изготовление заготовки системы отопления для чердачной разводки. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка резьб , спусников.	
10151 кв 27 течь смесителя гвс передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили прокладку на кран-буксе,течь устранили,стояк ГВС запустили	

10472 обследовать стояк КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали стояк - в исправном состоянии.

10497 изготовление заготовки для системы отопления на чердачную разводку.
ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление заготовки на 25=16 штук.

9468 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 671,32
Участок электротехнических работ	863,84

10080 кв 24 нет освещения в квартире с 16.05 ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель . соединил напрямую, схему эл. снабжения восстановил

30.06.2013 22 408,26

Абонентское обслуживание	355,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 286,64
АУП	631,41
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	970,68
Материалы Благоустройство территории	101,63
Материалы Сантехника	127,04
Материалы Электрика	177,85
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	502,87
Участок санитарно-технических работ	4 356,67
12337 2 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 511,49
Участок электротехнических работ	1 321,16

11463 обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.

31.07.2013 24 390,14

Абонентское обслуживание	508,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 693,15
АУП	670,87
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 067,09
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	537,20

13098 4 подвал - убрать крупногабаритный мусор. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.13099.

Участок санитарно-технических работ	5 747,09
--	-----------------

12486 3 подъезд - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из колодца.

12635 запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

13007 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 13 кранов,39 резьб, 13 муфт, 4 п.м. трубы.

13076 4 подвал - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменено 33 резьбы,11 кранов,11 муфт, 6 п.м. трубы.

13123 1 подвал - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменено 12 кранов, 36 резьб, 12 муфт, 6 п.м. трубы.		
13254 Ремонт системы отопления подвала №1. ВЫПОЛНЕНИЕ: Изготовление и установка кранов .		
13295 Поменять замок на 1 подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили замок со сваркой.		
13355 Ремонт системы отопления подвала № 1 ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка системы отопления.		
13482 Опресовка системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили под давление.		
13741 Стоит КНЗ. 1 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка КНЗ в подвале.		
14191 Демонтаж качели и забора. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж качели.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 780,32
Участок электротехнических работ		1 321,16
12801 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменено 5 вставок.		
12907 2 подвал - восстановить освещение, установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено, розетка установлена.		
	31.08.2013	22 384,00
Абонентское обслуживание		533,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 829,30
АУП		591,95
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		838,43
Материалы Благоустройство территории		1 160,26
Материалы Ремонтно-строит участок		55,19
Материалы Сантехника		53,10
Материалы Электрика		827,92
Паспортно-визовая служба		457,33
Техническое обслуживание газового оборудования		762,21
Участок ремонтно-строительных работ		517,47
Участок санитарно-технических работ		3 665,38
15265 топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: ПРОЧИСТИЛИ КНЗ во 2-м подвале.		
15396 течь трубы отопления - 2 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу отопления.		
15446 кв 4 течь КНЗ в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 153,83
Участок электротехнических работ		1 092,50
14314 Восстановить освещение у подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.		
15560 кв-51 Нет света на л/к во всем подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н - 4шт		
	30.09.2013	33 624,44
Абонентское обслуживание		584,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 727,68
АУП		457,33
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,58
Вывоз крупно-габаритного мусора		12 300,00
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 092,50

Материалы Благоустройство территории	244,43
Материалы Сантехника	176,11
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	1 524,42
Участок ремонтно-строительных работ	527,13
Участок санитарно-технических работ	3 870,36

16203 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку, после проведения ремонта СТК - открыли.

16312 сильный запах кнз - 1 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.

17391 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.

17467 кв.43 - топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления - п/сушитель.

17473 15 течь батареи в комнате (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления,заявка платная

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 648,49
Участок электротехнических работ	1 168,72

16127 нет освещения на л/клетке - 1 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н 1шт

16790 17 отсутствует освещение у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лампу накаливания

16855 кв 17 нет освещения у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт

17017 15 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил К.З в подвальной Щ.О. Заменил предохранитель в ВРУ

17022 9,6 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил К.З. в подвальной Щ.О. Заменил предохранитель в ВРУ

31.10.2013 28 731,93

Абонентское обслуживание	863,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 676,86
АУП	558,95
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	736,80
Материалы Ремонтно-строит участок	3 404,31
Материалы Сантехника	2 549,45
Паспортно-визовая служба	457,33
Участок ремонтно-строительных работ	1 078,66
Участок санитарно-технических работ	5 627,39
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 535,37
Участок электротехнических работ	1 397,39

18234 кв-55 Нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали проводку, внутриквартирная неисправность.

18614 кв.17 - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена ламп

21676 кв 33 нет освещения под козырьком у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановил освещение у подъезда

30.11.2013 23 431,78

Абонентское обслуживание	609,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 981,75

АУП	508,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 371,98
Материалы Ремонтно-строит участок	779,89
Материалы Сантехника	152,16
Паспортно-визовая служба	457,33
Участок ремонтно-строительных работ	1 248,55
Участок санитарно-технических работ	6 513,73
22813 кв.51 - 4 подъезд - нет отопления в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления в подвале, обработали систему отопления.	
22889 кв 51 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке выгорел пакетник,соединил на прямую	
23332 4 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
23392 3 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушку в 4 подвале на КНЗ.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	8 029,99
Участок электротехнических работ	1 778,49
21885 3 подвал - закрыть дверцы ВРУ и узла учёта. ВЫПОЛНЕНИЕ: Дверцы закрыли.	
22814 кв.51 - нет освещения на л/клетках - 1,2,4,5 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон -1 шт ,заменил л/н -4шт	
	31.12.2013 26 441,94
Абонентское обслуживание	609,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 981,75
АУП	482,73
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 397,39
Материалы Благоустройство территории	38,55
Материалы Ремонтно-строит участок	436,50
Материалы Сантехника	399,54
Материалы Электрика	261,04
Паспортно-визовая служба	457,33
Техническое обслуживание газового оборудования	762,21
Участок ремонтно-строительных работ	1 268,59
Участок санитарно-технических работ	6 618,29
25864 Кв.44,45?11, 54 - Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.	
25945 кв.51 - гвс по ниточке.(с 13-00). ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена участка трубы гвс.	
26012 4 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
26175 кв 51 течь в подвале ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Сорвало заглушку на спускнике ГВС течь устранили, поставили заглушку.	
26246 кв 17 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк на п/сушитель,течь в подвале на отводе Ф25,нужна сварка	
26251 кв 17 Отключили стояк на п/сушитель,течь в подвале на отводе Ф25,нужна сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на 25.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 409,06
Участок электротехнических работ	1 473,61
24138 кв 17 нет освещения у подъезда под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -1шт	

24626 кв.27 - 2 подъезд, 4 этаж - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел патрон, заменил

25212 кв 22 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв "Ф" провода

25464 кв 17 отсутствует освещение у 2 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания

26174 кв 17 Нет освещения под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Оборвали патрон, заменил, ввернул лампу

Итого
52 817,19
8 486,28
116 260,19
52 599,34
9 991,27
46 523,31
286 677,58