

Строителей 23

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	48 574,95	39 778,83		48 574,95	8 796,12
Гор. вода (комп. на Т/Э)	99 878,20	85 373,19		99 878,20	14 505,01
Отопление	537 630,08	280 548,67		537 630,08	257 081,41
Содержание жилья	497 433,69	416 551,68	7 718,19	390 877,95	-33 391,92
ХВС (гвс)	42 371,26	34 886,32		42 371,26	7 484,94
Хол. вода	56 408,85	46 534,93		56 408,85	9 873,92
Электроэнергия	240 621,01	191 249,70		240 621,01	49 371,31
ИТОГО	1 522 918,04	1 094 923,32	7 718,19	1 416 362,30	313 720,79

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 23

	390877,95
01.01.2014	26487,44
Материалы уборки территории и мусоропроводов	278,99
Абонентское обслуживание	1210,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3260,28
Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	427,12
Материалы Ремонтно-строит участок	35,95
Материалы Сантехника	30,46
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2329,96
Участок санитарно-технических работ	7229,15

1077 КВ 13 отсутствует отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключен стояк отопления

1236 кв 13 отсутствует отопление в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

1253 кв 13 отсутствует отопление в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления

1273 кв 13 отсутствует отопление в комнате (АС- закрыт стояк отопления) ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояк отопления

2091 кв 4 течь радиатора отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: подматали американку

746 КВ 13 отсутствует отопления в 1 комнате повтор 16.01.2014 кв 13 повтор 14.01.2014 кв 13
ВЫПОЛНЕНИЕ: По стояку отопления перекрыта батарея в квартире,какой не известно

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5221,13
Участок электротехнических работ	993,43

506 кв 20 нет света в 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке отгорел фазный
провод,устранил

01.02.2014	28197,27
Материалы уборки территории и мусоропроводов	4,34
Абонентское обслуживание	864,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2773,51
Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	631,5
Материалы Ремонтно-строит участок	10,58
Материалы Сантехника	75,85
Материалы Электрика	229,41
Обслуживание лифтового хозяйства	3032

Участок ремонтно-строительных работ		2304,41
Участок санитарно-технических работ		6053,89
2567 кв 13 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка отопления в кв 17, течь м/пластика, отключить не смогли, нет доступа в подвал		
2868 кв 35 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на трубу горячей воды течь устранили		
2881 Пенсионный фонд-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на трубу горячей воды течь устранили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8785,28
Участок электротехнических работ		993,43
2895 1 подвал-восстановить освещение в подвале (НА УЧАСТОК) ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение восстановлено.		
3041 кв 5 отсутствует плафон на л/клетке 2 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 л/н, 1 плафон, освещение восстановлено		
3650 Проверка общедомовых приборов учёта с представителями Горэлектросети. ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверка проведена.		
4371 Проведение ППР электрооборудования. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы проведены.		
	01.03.2014	29041,03
Абонентское обслуживание		799,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2781,28
Вывоз и утилизация ТБО		2438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1410,31
Материалы Ремонтно-строит участок		13,47
Материалы Сантехника		567,17
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8749,7
Участок ремонтно-строительных работ		2561,08
5520 Прочистить вентил. вытяжку в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили вентил. вытяжку. 04.03.2014г.		
Участок санитарно-технических работ		5694,66
7017 кв 10 Отключить стояки ГВС ,ХВС на 9:00.01.04.2014 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки по квартире не держат, отключили 2 дома по ул. Строителей 23,25		
Участок электротехнических работ		993,43
	01.04.2014	27821,59
Материалы уборки территории и мусоропроводов		194,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2555,01
Вывоз и утилизация ТБО		2438,58
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1147,99
Материалы Сантехника		252,51
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2373,05
9034 отремонтировать дверь мусоросборника ВЫПОЛНЕНИЕ: установлены проушины на дверь мусоропровода		
Участок санитарно-технических работ		6194
7150 включить ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили воду, кто производил работы в кв.6 подтянули американку. Подвесные потолки в кв.6 течи не видно		
8463 комиссия с СТК (обследование эл. узлов) ВЫПОЛНЕНИЕ: комиссия с СТК по ул.Строителей 23, 25, 31 Б.Юности 17, 20, 22		
8743 отключить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключить насос на циркуляционном трубопроводе		

8802 включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на циркуляционном трубопроводе

8883 отключить, включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили и включили насос на циркуляционном трубопроводе

9142 кв 6 течь полотенцесушителя в ванной (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили горячую воду на 2 дома Строителей 23,25, стояки не держат

9144 кв 6 течь п/сушителя в ванной, отключили ГВС на 2 дома Строителей 23,25, не держат стояки ВЫПОЛНЕНИЕ: в 6 квартире течь устранили, воду включили

9652 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: насос не работает

9724 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: циркуляционный насос не работает см. заявку №9652

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8640,24
Участок электротехнических работ	993,43

01.05.2014	30261,68
------------	----------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	18,32
--	-------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2934,52
-------------------------------------	---------

Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
------------------------	---------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1296,71
--	---------

Материалы Ремонтно-строит участок	236,17
-----------------------------------	--------

Материалы Сантехника	848,9
----------------------	-------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
----------------------------------	------

Участок ремонтно-строительных работ	3743,04
-------------------------------------	---------

Участок санитарно-технических работ	6326,7
-------------------------------------	--------

10493 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8385,45
---	---------

Участок электротехнических работ	1001,29
----------------------------------	---------

10787 кв 13 На л/к на 1 этаже нет освещения. (передано электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 л/н.

01.06.2014	28798,92
------------	----------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	217,42
--	--------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2409,56
-------------------------------------	---------

Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
------------------------	---------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	936,93
--	--------

Материалы Благоустройство территории	400
--------------------------------------	-----

Материалы Ремонтно-строит участок	1155,02
-----------------------------------	---------

Материалы Сантехника	281,23
----------------------	--------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
----------------------------------	------

Участок ремонтно-строительных работ	2704,84
-------------------------------------	---------

Участок санитарно-технических работ	5753,52
-------------------------------------	---------

11994 кв 21 топит сверху (передала в АС)отключили холодную воду на 2 дома (Строителей 23,25) в 25 квартире нет дома, стояк не держит ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили холодную воду на 2 дома (Строителей 23,25) в 25 квартире нет дома, стояк не держит

11997 кв 21 топит сверху, отключили холодную воду на 2 дома (Строителей 23,25) в 25 квартире нет дома, стояк не держит ВЫПОЛНЕНИЕ: включили ХВС и ГВС по Строителей 23,25. Закрыли стояки ХВС и ГВС по кв.1, нужен доступ в кв.29

12027 кв 29 течь на трубе ГВС до приборов учета (передано в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф25 на стояке ГВС, течь устранили. В подвале заменили вентиль ф15. ГВС и ХВС по стояку включили

12204 кв.4. Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили хомут на трубе ГВС, течь устранили

12402 изготовление сборок ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление 4 сборок ф25 со сваркой, 5 сборок ф20, мат-л: труба ф25-2м, ф20-2м, резьбы ф25-4шт., ф20-5шт., ф15-9шт.

12552 изготовление сборок ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление сборок 10шт. мат-л: труба ф15-6м, резьбы ф15-20 шт.

12985 кв 5 на кухне пятна на потолке (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: 17:10 нет дома

13345 повесить замок на двери эл. щитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили проушины, навесили замок

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 8461,38

Участок электротехнических работ 1008,44

01.07.2014 29792,5

Материалы уборки территории и мусоропроводов 4,64

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2971,38

Вывоз и утилизация ТБО 2438,58

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1476,19

Материалы Ремонтно-строит участок 110,92

Материалы Сантехника 819,41

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 3199,78

14064 Покрасить ограждение входной группы подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

14371 Строителей 25 отремонтировать качель на детской площадке ВЫПОЛНЕНИЕ: собрали подшипник, закрепили качель, приварили гайку

Участок санитарно-технических работ 4869,38

14043 Замена запорной арматуры на л.узле. ф50. 3 шт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 шт. задвижки на эл. узле, 2 шт на вводе, 1 шт на четверти. Мат-лы: задвижки 3 шт ф50, гайки М16 24 шт, болты М16 24 шт, резина 4 мм.

15815 течь воды в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. ХВС и ГВС на 2 дома, заменили кран ф15 в мусоросборнике, установили 2 хомута на бойлере, ХВС и ГВС запустили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 9854,54

Участок электротехнических работ 1015,68

13928 кв 12 Нет освещения на л/к. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-3шт

01.08.2014 30967,22

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2922,21

Вывоз и утилизация ТБО 2438,58

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1278,66

Материалы Благоустройство территории 214,83

Материалы Ремонтно-строит участок 14,43

Материалы Сантехника 1758,71

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 2961,16

Участок санитарно-технических работ 5458,71

16485 парит в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: свищ на задвижке, течь устранили, поставили хомут, нужна замена задвижки ф80

16540 замена задвижки на бойлере ф80 ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление заготовок на замену участка трубы на бойлере и замены задвижки

17116 заменить участок трубы и задвижки ф80 на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и слив бойлера. Замена трубы ф89 на ГВС и замена запорной арматуры ф80 на ГВС. Мат-л: фланец ф80 - 2 шт., задвижка ф80 - 1 шт., болт М16 - 8 шт., гайка М16 - 8 шт., отвод ф80 - 1 шт., труба ф89 - 4м. Запуск, опрессовка

17118 заменить сборку на ГВС на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сборки на ГВС ф32, откл. и слив ГВС. Монтаж сборки. Мат-л: кран ф32 - 1 шт., кран ф15 - 1 шт., резьба ф32 - 1 шт., резьба ф15 - 1 шт., труба ф32 - 0,5м. Запуск, опрессовка

18141 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, ГВС соответствует норме

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 9872,25

Участок электротехнических работ 1015,68

18039 кв.31.Нет освещения на 8 эт.л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт

01.09.2014 35671,76

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2230,23

Благоустройство придомовой территории 1133,54

Покос травы 1133,54

Вывоз и утилизация ТБО 2438,58

Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 987,85

Материалы Благоустройство территории 14,17

Материалы Ремонтно-строит участок 44,57

Материалы Сантехника 2522,99

Материалы Электрика 4273,73

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 2804,66

Участок санитарно-технических работ 6900,75

20508 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление

21119 кв.24,28 ,13,22,1,24,5,24 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21604 течь сборки на стояке гвс ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе гвс

21608 в кв. 9 и 13 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления и установили 2 вентиля Ду 15

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 8273,01

Участок электротехнических работ 1015,68

18673 кв.27 отсутствует освещение в тамбуре подъезда и на л/клетке 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н 2 шт

20586 отсутствует освещение на л/клетка 2 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1л/н

01.10.2014 37720,41

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2878

Вывоз и утилизация ТБО 2438,58

Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 2312,61

Материалы Благоустройство территории 8,33

Материалы Ремонтно-строит участок 10,26

Материалы Сантехника 5120,23

Обслуживание лифтового хозяйства 4637

Техническое освидетельствование лифтов 1605

Участок ремонтно-строительных работ 3149,89

Участок санитарно-технических работ	6315,14
--	----------------

22177 кв.25.13.17 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

23128 кв 17 отключить стояк ГВС на 17.10.2014 на 10:00(оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. бойлер, закрыли ХВС на дом

24368 в кв 24 х/б в м/ ком. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк горячий, батарея в работе

24919 кв.17 замена стояка ГВС в квартире через перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка не требуется, течи на стояке нет

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9834,69
--	----------------

Участок электротехнических работ	1015,68
---	----------------

01.11.2014	50383,8
-------------------	----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	20,27
---	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2693,28
--	----------------

Благоустройство придомовой территории

27852 кв.12.Течь воды в подвале.Парит.Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили хомут на бойлере.

Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	711,26
---	---------------

Материалы Ремонтно-строит участок	24,14
--	--------------

Материалы Сантехника	20217,13
-----------------------------	-----------------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
---	-------------

Участок ремонтно-строительных работ	3031,14
--	----------------

Участок санитарно-технических работ	7273,31
--	----------------

25485 кв 31 топит сверху АС закрыли ГВС на 2 дома 23,25,чугунный вентиль ф32 на стояк не держит, закрыли стояк ХВС, в кв 35 - никого нет дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: в 35 квартире появились дома, подключили стояк холодной воды и ГВС на 2 дома

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9922,04
--	----------------

Участок электротехнических работ	1020,65
---	----------------

25843 кв 4 запах горелой проводки, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: квартира 3 самостоятельно подключились к щитку, выгорел удлинитель и вилка

25870 восстановить освещение на л/клетке 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лн - 1 шт

26806 кв.5 отсут. освещение на л/клетке 2 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н- 1шт

01.12.2014	35734,33
-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	543,1
---	--------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2661,89
--	----------------

Вывоз и утилизация ТБО	2438,58
-------------------------------	----------------

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1649,72
---	----------------

Материалы Благоустройство территории	480,44
---	---------------

Материалы Ремонтно-строит участок	175,16
--	---------------

Материалы Сантехника	2429,79
-----------------------------	----------------

Материалы Электрика	161,8
----------------------------	--------------

Обслуживание лифтового хозяйства	3032
---	-------------

Техническое обслуживание газового оборудования	1850,71
---	----------------

Участок ремонтно-строительных работ	3187,47
--	----------------

Участок санитарно-технических работ	6601,39
--	----------------

29270 пенсионный фонд - топят сверху (передала в АС), ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ГВС на 2 дома Строителей 23,25, в пенсионном фонде, надо менять сгон на стояке горячей воды

29302 Кв.4. Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Остаточное явление после устранения аварии

29314 отключили ГВС на 2 дома Строителей 23,25, в пенсионном фонде, надо менять сгон на стояке горячей воды ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ГВС в подвале в пен.фонде поставили хомут на ГВС, воду включили

29575 кв 4 течь п/сушителя передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли бойлер

29789 замена сборки на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на бойлере ф32, запустили и обработали бойлер. Мат-л: труба ф32-1м, кран ф32-1шт., резьба ф32-2шт., резьба ф15-1шт., кран ф15-1шт.

30039 кв.4 течь стояка в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало вентиль на домовой трубе ф32, откл. ГВС на 2 дома

30070 замена резьбы на трубе ГВС ф76 по кв.4 ВЫПОЛНЕНИЕ: зам. резьбы ф32 в подвале, работа со сваркой, ГВС запустили

30079 кв 7,15,19,23 отсутствует ГВС (в кране пусто)п/ сушитель горячий ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - стояк сброшен до выяснения 11.12.2014

30695 Отключить 2 стояка отопления к 9:00 17.12.14.(оплачено) ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. вкл. стояки

30812 кв.4 откл. стояк ГВС на 17.12.14 на 14.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. 2 дома 23,25, стояк не держит

30869 кв.4 влючить бойлер ВЫПОЛНЕНИЕ: включили бойлер

31760 кв.1 течь стояка ГВС через перекрытия, топят пенсионный фонд (дома 24.12.14 после 20.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: передала в АС, в кв 1 течи нет, отключать не стали

31827 кв.1 течь стояка ГВС через перекрытия, топят пенсионный фонд (дома 24.12.14 после 20.00), АС, в кв 1 течи нет, отключать не стали ВЫПОЛНЕНИЕ: менять в перекрытии ХВС в кв.2 и пенс. фонде, в пен. фонде нужно вскрывать штору, в кв.1 и 2 нет дома

31924 течь стояков ГВС и ХВС в пенсионном фонде, АС- в кв 1 течи нет, нужна замена стояков через перекрытие, проверить на утечки кв.2 (25.12.14 после 20.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ХВС кв2- в перекрытии

31970 течь стояков ГВС и ХВС в пенсионном фонде, АС- в кв 1 (89533820206)течи нет, нужна замена стояков через перекрытие, проверить на утечки кв.2 АС-течь стояка ХВС

кв2(89222235920)- в перекрытии ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояков ХВС в пен. фонде, кв.1,2.

Замена сборки ф32 в подвале, ревизия вентиля ф32, труба ф25-5м, кран ф32-1шт.

32374 течь стояка ХВС в пен. фонде ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили течь на счетчике ГВС в кв.1, заменили прокладки

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

9501,63

Участок электротехнических работ

1020,65

30779 кв 27 нет освещения в тамбуре ,в подъезде л/ н на 8-ом этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: свет есть

31114 нет освещения тамбур, 1 эт у лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 лампы.