

Вайнера 55

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	51 732,44	46 350,52		51 732,44	5 381,92
Гор. вода (комп. на Т/Э)	118 927,51	100 523,56		118 927,51	18 403,95
Гор. вода (комп. на Х/В)	22 223,96	18 786,37		22 223,96	3 437,59
Отопление	452 737,20	297 325,50		452 737,20	155 411,70
Содержание жилья	398 417,96	365 255,25	0,00	525 878,81	160 623,56
Хол. вода	56 931,60	51 105,30		56 931,60	5 826,30
Электроэнергия	243 081,69	223 943,84		243 081,69	19 137,85
ИТОГО	1 344 052,36	1 103 290,34	0,00	1 471 513,21	368 222,87

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 55

	01.01.2014	525878,81
Материалы уборки территории и мусоропроводов		331,48
Абонентское обслуживание		1471,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3948,94
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		507,41
Материалы Ремонтно-строит участок		42,71
Материалы Сантехника		36,19
Участок ремонтно-строительных работ		2832,89
Участок санитарно-технических работ		8298,39
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4633,97
Участок электротехнических работ		1180,27
	01.02.2014	25717,78
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,16
Абонентское обслуживание		1142,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3629,84
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		750,21
Материалы Ремонтно-строит участок		12,56
Материалы Сантехника		90,12
Материалы Электрика		272,56
Участок ремонтно-строительных работ		3044,79
Участок санитарно-технических работ		7202,13
2754 кв. 35- топик сверху в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
3520 кв 26 течь стояка в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
4355 течь КНЗ в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5490,57
Участок электротехнических работ		1180,27
4151 кв.1-нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел А.В. , пересадил на на другой		
4213 кв 47,52;49;55; отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитовой выгорела вставка,устранил		
4306 кв 59 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв фазного провода		
	01.03.2014	26602,53
Абонентское обслуживание		1010,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3497,63
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1675,42
Материалы Ремонтно-строит участок	16,01
Материалы Сантехника	498,97
Участок ремонтно-строительных работ	3239,15
Участок санитарно-технических работ	7368,31

4424 кв. 30 течь батареи в комнате. Передано в АС. Закрыли стояк отопления. 01.03.2014 в 18:30. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк отопления.

4430 кв 30 Закрыли стояк отопления, течь батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе , замена отопительного прибора

4585 кв 20 отсутствует отопление в ванной, на кухне (передала в АС) отключен стояк отопления (см. комментарии) ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе

6736 кв 51 Течь стояка в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф25 на ХВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5218,45
Участок электротехнических работ	1180,27

4639 кв 31, 32, 33,-нет освещения в квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел магистральный фазный провод. Эл. схему восстановил.

5175 кв 25 нет освещения на л/к 2 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: нет света по стояку, со сборки напряж. уходит в под-д не приходит, требуется работа бригады ППР

5221 кв 25 отсутствует освещение в подъезде по стояку, со сборки напряжение уходит, в подъезд не приходит, требуется работа бригады ППР ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение в подъезде, перебрали схему подключения. мат-ы: провод-1,5м, клемники, автомат-1

01.04.2014	26427,54
Материалы уборки территории и мусоропроводов	231,42

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3263,21
Вывоз и утилизация ТБО	2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1363,78
Материалы Сантехника	1189,92
Участок ремонтно-строительных работ	3054,87
Участок санитарно-технических работ	7132,09

7065 кв.60-течь КНЗ стояка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк КНЗ

7561 кв.51-мокнет труба на ХВ в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: конденсат, позвонит сама

7846 кв 30;21 нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы СТК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6114,65
Участок электротехнических работ	1180,27

8672 установить розетку в 3 подвале, ключи у диспетчера ВЫПОЛНЕНИЕ: при выходе на заявку контактное лицо не явилось

9127 кв 20;49 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обрыв фазного магистрального провода все восстановил

9195 восстановить освещение под козырьками 1,2,3,4 под-ды ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н

01.05.2014	16924,91
Материалы уборки территории и мусоропроводов	21,76

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3967,6
Вывоз и утилизация ТБО	2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1540,65
Материалы Ремонтно-строит участок	280,6

Материалы Сантехника		1743,53
Участок санитарно-технических работ		
10283 запах КНЗ в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
10699 кв 19 Отключить (слить) стояк отопления по кухне 16.05.14 на 10:00 (оплатили)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили отопление		
11690 кв.31-сильный запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5283,79
Участок электротехнических работ		1189,65
11697 СРОЧНО установить розетку в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 1 розетку 31.05.14		
	01.06.2014	24823,82
Материалы уборки территории и мусоропроводов		258,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3352,02
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1113,19
Материалы Ремонтно-строит участок		451,31
Материалы Сантехника		1078,06
Участок ремонтно-строительных работ		3830,68
13059 кв 13 на асфальте около подъездной двери убрать 2 кирпича ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования кирпичей не обнаружено		
Участок санитарно-технических работ		6877,06
12189 сильный запах КНЗ во 2-3 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ 10 м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3767,69
Участок электротехнических работ		1198,15
	01.07.2014	28328,7
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4344,5
Благоустройство придомовой территории		2177,36
Покос травы		2177,36
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1753,89
Материалы Ремонтно-строит участок		131,79
Участок ремонтно-строительных работ		4765
Участок санитарно-технических работ		7017,93
14102 Кв.46. Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь воды устранили. Нужна замена сборки ф25 на стояке ГВС в подвале		
14105 Кв.46. Нужна замена сборки ф25 на стояке ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на ГВС, воду запустили		
14473 кв 20 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
14650 течь КНЗ в 3 подвале слева Передала АС.. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.		
15672 течь воды в 3 подвале слева, передано в АС 17:45 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на ГВС		
15732 закрыли ГВС на дом ,нужно заменить вентиль на ф 25 и трубу ВЫПОЛНЕНИЕ:		
15759 кв 8 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировочные работы СТК		
15831 кв.49-нет давления ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили и заменили утку ф15		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4028,63

Участок электротехнических работ		1206,76
14651 восстановить освещение в 3 подвале слева ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2л/н.		
15671 восстановить освещение в 3 подвале слева, оголенные провода ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение восстановлено.		
	01.08.2014	27986,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4149,84
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1519,21
Материалы Благоустройство территории		255,25
Материалы Ремонтно-строит участок		17,14
Материалы Сантехника		2089,56
Участок ремонтно-строительных работ		4274,24
Участок санитарно-технических работ		8124,3
17208 кв 16 течь гибкой подводки на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили заглушку.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3453,2
Участок электротехнических работ		1206,76
17325 Восстановить освещение в подвале №3 слева. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт		
18025 кв-32 Открыть стояк ХВС ,течь жилыцы устранили. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояк ХВС открыли.		
18158 Подвал №3 Восстановить освещение в подвале слева. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2 л/н,5 метров провода,патрон,ревизия всего подвала.		
18386 Подвал №3 Восстановить освещение ВЕЗДЕ(для проведения работ) ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение есть ВЕЗДЕ, можно включить переноску		
	01.09.2014	209718,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3148,52
Благоустройство придомовой территории		1346,98
21132 кв.31- убрать подвал от мусора (с левой стороны) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Покос травы		1346,98
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1173,69
Материалы Благоустройство территории		16,84
Материалы Ремонтно-строит участок		52,95
Материалы Сантехника		2997,62
Материалы Электрика		594,92
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		179707,5
Ремонт кровли		179707,5
Участок ремонтно-строительных работ		4060,51
18941 повесить почтовые ящики во всех под-дах ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали старые, повесили новые почтовые ящики		
21016 1 под.- отремонтировать окна, проверить остекление ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		9395,63
19593 кв 13 ГВС не соответствует норме, передано в СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: ЦТП №31- 25оС, нет т/фиката		
20929 кв.2- течь по стояку отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли отопление на дом, доступ в кв-ры 8, 11, 14, течь устранили 25.09.2014, дом запустили		

21133 кв.31- течь КНЗ трубы в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале 10м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3118,84
Участок электротехнических работ		1206,76
	01.10.2014	35938,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3935,92
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2747,67
Материалы Благоустройство территории		9,9
Материалы Ремонтно-строит участок		940,84
Материалы Сантехника		6809,73
Участок ремонтно-строительных работ		4375,84
21957 1 подъезд- отремонтировать тамбурную дверь, застеклить ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23637 кв.7-прочистить вентиляцию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		9473,39
23488 кв.27-нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, установили кран ф15		
25100 подключить элеваторные узлы Вайнера 55;59;61;61а ВЫПОЛНЕНИЕ: Элеваторные узлы подключили		
25133 кв 50,13,9 ,45,49 х/б в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение СТК		
25139 кв.31,16 - нет отопления в кв-ре, кв.9-ванная, кв 1 Х/б,7,10 ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение СТК		
25427 кв.27- нет отопления в ванной, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3540,9
Участок электротехнических работ		1206,76
21694 восстановить освещение в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли выключатель и 3 лампы.		
22428 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: обломлен провод на ПВ, устранили		
	01.11.2014	42789,75
Материалы уборки территории и мусоропроводов		24,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3894,74
Вывоз и утилизация ТБО		2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		845,06
Материалы Ремонтно-строит участок		28,68
Материалы Сантехника		16201,36
Участок ремонтно-строительных работ		4485,36
Участок санитарно-технических работ		9109,71
25882 кв.9-теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: темп. в кв-ре от 23,1 - 23,6 град., что соответствует норме		
26460 еле теплые батареи кв 44 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв-ре от 21,23- 21,3 град., что соответствует норме		
26462 кв.44 еле тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: повтор		
27021 кв.51- нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
27220 кв.9-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4090,77
Участок электротехнических работ		1212,65
	01.12.2014	34439,34
Материалы уборки территории и мусоропроводов		645,27

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3649,82
Вывоз и утилизация ТБО	2897,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1960,07
Материалы Благоустройство территории	570,83
Материалы Ремонтно-строит участок	208,11
Материалы Сантехника	2886,88
Материалы Электрика	192,24
Техническое обслуживание газового оборудования	2198,87
Участок ремонтно-строительных работ	4447,63
28964 кв.31-повесить замок на подвальную дверь, поселились бомжи ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	9194,91
29404 кв 27 топит сверху по стене из соседнего п-да Повтор 18:55.(передала в 20:00 в АС), откуда топит квартиру не нашли ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление, в кв.43 утечек нет	
29505 кв.27-топит сверху кв.30 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь смесителя на кухне, вода на кв.30 закрыта	
30580 кв 25 отключить стояки ХВС и ГВС на 16.12.2014 на 9:00(оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
31640 кв.48- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: снижена температура теплофиката	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4374,73
Участок электротехнических работ	1212,65
29229 отсутствует освещение в 1/2 квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили слабый контакт	