Береговая 30

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	67 372,42	54 720,04		67 372,42	12 652,38
Гор. вода (комп. на Т/Э)	134 253,40	101 253,87		134 253,40	32 999,53
Отопление	709 264,11	399 371,54		709 264,11	309 892,57
Содержание жилья	773 016,70	677 564,88	7 718,19	693 296,35	8 013,28
ХВС (гвс)	57 964,29	47 172,28		57 964,29	10 792,01
Хол. вода	127 189,78	102 209,63		127 189,78	24 980,15
Электроэнергия	293 042,09	260 978,43		293 042,09	32 063,66
ИТОГО	**2 162 102,79**	**1 643 270,67**	**7 718,19**	**2 082 382,44**	**431 393,58**

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Береговая ул, № 30 693296,35

01.01.2014 45347,24

Материалы уборки территории и мусоропроводов 448,63
Абонентское обслуживание 1946,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание 5242,69
Вывоз и утилизация ТБО 3921,34
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач. 686,83
Материалы Ремонтно-строит участок 57,8
Материалы Сантехника 627,71
Обслуживание лифтового хозяйства 6064
Участок ремонтно-строительных работ 3746,68
Участок санитарно-технических работ 11624,8
882 кв 4 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на трубе ГВС, установили железную перемычку
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 9382,91
Участок электротехнических работ 1597,49
1428 кв 37. Мигает свет в квартире. Предварительно позвонить ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел автомат, пересадил на соседний
611 кв 48 отсутствует освещение при входе в подъезд, в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 лампы накаливания

01.02.2014 48191,84

Материалы уборки территории и мусоропроводов 6,99
Абонентское обслуживание 1390,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание 4459,95
Вывоз и утилизация ТБО 3921,34
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач. 1015,49
Материалы Ремонтно-строит участок 17,01
Материалы Сантехника 121,98
Материалы Электрика 368,89
Обслуживание лифтового хозяйства 6064
Участок ремонтно-строительных работ 3705,6
2739 кв 10 куржак на вентиляции ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали снег с крыши возле вент. шахты, сбили наледь и сосули
Участок санитарно-технических работ 9734,93
2200 кв.59. Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили резьбу ф 20, кран ф 20 на трубу ГВС, течь устранили

2267 кв 59 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе

2556 отрегулировать работу бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

2745 отрегулировать работу бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера
2814 кв 48 запах канализации, куржак на вентиляции ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели куржак на чердаке

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**15788,03**
Участок электротехнических работ	**1597,49**

2207 кв 48 отсутствует освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел патрон,заменил лампу и патрон
2548 кв 48 отсутвует освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв провода, заменил л/н 1шт

3883 кв 48 нет освещения на л/к 4эт, 2 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/накаливания

4365 Проведение ППР электрооборудования. ВЫПОЛНЕНИЕ: Проведены ППР.

01.03.2014	**49541,91**
Абонентское обслуживание	**1285,39**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	**4472,43**
Вывоз и утилизация ТБО	**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.	**2267,85**
Материалы Ремонтно-строит участок	**21,67**
Материалы Сантехника	**912,02**
Обслуживание лифтового хозяйства	**6064**
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**15724,1**
Участок ремонтно-строительных работ	**4118,33**

5331 закрыть подвальное окно ВЫПОЛНЕНИЕ: 1)Закрыли железным листом подвальное окно.2)Произвели сварочные работы с бригадой АС.

Участок санитарно-технических работ	**9157,29**

6253 кв. 23 засор КНЗ в туалете. Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили засор КНЗ в туалете.

Участок электротехнических работ	**1597,49**

4654 кв-48 Нет света в тамбуре на входе и на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.
4703 кв-48 Нет света на л/к на 4 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н-1шт.

4736 кв-52 Нет одной фазы. Не работают лифты в 2х подъездах. Передала электрику и в службу лифта. (см. комментарии). ВЫПОЛНЕНИЕ: Напряжение в норме, все уходит.

5980 кв.48 восстановить освещение на 4 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп - 1 шт.
6403 кв.48 восстановить освещение в тамбуре, на л/клетке 4 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп - 2 шт.
6509 кв.48 Поменять плафон на л/клетке 4 эт. (передала на участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили плафон и 4 лампы накаливания.

6661 кв 31 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв "ф" провода

01.04.2014	**47054,98**
Материалы уборки территории и мусоропроводов	**313,21**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	**4108,59**
Вывоз и утилизация ТБО	**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.	**1846,02**

Материалы Сантехника	**406,05**
Обслуживание лифтового хозяйства	**5558,67**
Участок ремонтно-строительных работ	**3815,97**
Участок санитарно-технических работ	**9960,25**

7712 горячая вода не соответствует норме кв.52,4, повтор от 09.04.2014 кв 42 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, ГВС на дом 60С

7745 ГВС холодная, кв.24,42,10 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, ГВС на дом 60С
7773 кв 52,56,60 ГВС низкой температуры (передали с ГОЧС)
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, ГВС в дом темп.60С

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**15527,39**
Участок электротехнических работ	**1597,49**

7096 нет освещения в квартире (передано Якубовскому Н) ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель , схему эл. снабжения восстановил

7694 восстановить освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: 1 лампы накаливания

01.05.2014	**51435,89**
Материалы уборки территории и мусоропроводов	**29,46**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	**4718,85**
Вывоз и утилизация ТБО	**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.	**2085,17**
Материалы Ремонтно-строит участок	**379,77**
Материалы Сантехника	**1365,07**
Обслуживание лифтового хозяйства	**6064**
Участок ремонтно-строительных работ	**6018,98**
Участок санитарно-технических работ	**10173,63**

10022 засор КНЗ в квартире после 17.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ
10163 открыть и закрыть подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли и закрыли подвальную дверь
10570 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**15069,5**
Участок электротехнических работ	**1610,12**

10158 восстановить освещение в тамбуре 1 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение есть
11058 восстановить освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н

01.06.2014	**47541,68**
Материалы уборки территории и мусоропроводов	**349,63**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	**3874,69**
Вывоз и утилизация ТБО	**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.	**1506,63**
Материалы Благоустройство территории	**333,33**
Материалы Ремонтно-строит участок	**610,82**
Материалы Сантехника	**452,23**
Обслуживание лифтового хозяйства	**6064**
Участок ремонтно-строительных работ	**4349,52**
Участок санитарно-технических работ	**9251,92**

12766 течь ливневой КНЗ топит квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши у вентшахты
13263 течь стояка ХВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены сварочные работы на стояке ХВС в квартире.

13320 заменить сборку на стояке ГВС ф32 по кв.8 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок разводки и стояк ГВС в подвале. Мат-л: труба ф57 - 1м, труба ф25 -1м, резьба ф25 - 2шт., резьба ф15 - 1шт., кран шар. ф25-1шт., кран шар. ф15-1шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**15205,95**
Участок электротехнических работ	**1621,62**

13369 кв48 Нет освещения в тамбуре. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н

	01.07.2014	**53970,17**
Материалы уборки территории и мусоропроводов		**7,45**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**4778,12**
Благоустройство придомовой территории		**3011**
Покос травы		3011
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**2373,78**
Материалы Ремонтно-строит участок		**178,37**
Материалы Сантехника		**1317,65**
Обслуживание лифтового хозяйства		**6064**
Участок ремонтно-строительных работ		**5145,39**
Участок санитарно-технических работ		**7830,19**

14871 течь с кровли (засор ливневой КНЗ, с чердака ливневку не видно) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши м/у панельными швами, передано в стройгруппу

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**17709,61**
Участок электротехнических работ	**1633,27**

15958 кв 4 нет освещения в кв-ре и на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы горэлектросеть до 16:00

	01.08.2014	**52753,72**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**4699,04**
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**2056,15**
Материалы Благоустройство территории		**345,46**
Материалы Ремонтно-строит участок		**23,2**
Материалы Сантехника		**2828,09**
Обслуживание лифтового хозяйства		**5966,19**
Участок ремонтно-строительных работ		**4761,69**
Участок санитарно-технических работ		**8777,86**

16786 отключить теплофикат на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили теплофикат на бойлере

17298 отсутствует вода в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена кранов ф25 - 2 шт., ф15 - 2 шт., монтаж ГВС и ХВС в мусоросборнике

17950 подключить бойлер к системе теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли теплофикат на бойлер, регулировка бойлера

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**17741,43**
Участок электротехнических работ	**1633,27**

17615 кв.48 восстановить освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 1 л/н

	01.09.2014	**51719**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**3586,3**
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**1588,51**
Материалы Благоустройство территории		**22,79**
Материалы Ремонтно-строит участок		**71,67**
Материалы Сантехника		**4057,08**

Материалы Электрика	**805,19**
Обслуживание лифтового хозяйства	**5558,67**
Участок ремонтно-строительных работ	**4510,02**
Участок санитарно-технических работ	**11096,73**

19032 Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на бойлере ф89, течь устранили

20734 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск отопления, обработка стояков

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**14867,43**
Участок электротехнических работ	**1633,27**

20737 кв.48 восстановить освещение в тамбуре, плавится выключатель на л/клетке 1 этажа, на этажах не выключается освещение ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 2 л/н,выключатель

	01.10.2014	**118615,52**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**4627,95**
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**3718,79**
Материалы Благоустройство территории		**13,4**
Материалы Ремонтно-строит участок		**16,51**
Материалы Сантехника		**8233,57**
Обслуживание лифтового хозяйства		**9213**
Техническое освидетельтвование лифтов		3149
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		**54343,55**
Ремонт ж/б крышек вентблоков		3546,23
Ремонт козырьков		2875,32
Ремонт мягкой кровли		47922
Участок ремонтно-строительных работ		**5065,16**

24897 выровнять площадку перед подъездом ВЫПОЛНЕНИЕ: стяжка раствором 12м, мат-л цемент 200 кг, отсев 700 кг

Участок санитарно-технических работ	**10155,05**

21811 кв.14.53.71 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.14.53.71 перепустили стояки отопления

22850 кв.45,57 отсут. отопление в 3-х комнатах, кв.24 х/б кухня,15.10.2014 кв 4,37,33,57,41,53 кухня, 2 комнаты, повтор 17.10.2014 кв 41,53 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления по кв.4, нет доступа в п.2. завален снегом

23473 отсутствует отопление в 2-х комн. кв.45 х/б в кв.,41х/б на кухне,кв.53 и 37 х/б б,с,кух, ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют слабо, стояки в работе

23836 х/б в 2-х комнатах и на кух.и кв 30,кв 45 х/б частично ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе жильцов в кв 30 нет дома, ниже этажом стояки в работе. По кв.37,40,45, нет доступа в подвал нужно почистить приямок от снега. 11:00 12:00 .Передано Соколовской В. по чистке снега.23.10 2014

24120 Х/Б в спальне и кв 33,53,57 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояков и трубы ф57 на отопление. Откл. и вкл. отопления на подъезд. Замена стояков и трубы ф57 со сваркой. обработка стояков Мат-л: труба ф57 - 2м, труба ф15 - 1м, резьба ф15 - 6 шт., кран шар. ф15 - 4 шт.

24271 в кв 56 х/б в б/ком.и в м/ком. кв 54 х/б, 57 ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют слабо, стояки в работе

24320 кв.24 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

25278 кв.29 топит с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы ливневой КНЗ с крыши до квартиры, чеканка стыка в квартире, мат-л: труба ф89 - 4м, железо листовое - 0,6 м

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	**17673,93**

Участок электротехнических работ		**1633,27**
	01.11.2014	**58165,13**
Материалы уборки территории и мусоропроводов		**32,6**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**4330,92**
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**1143,73**
Материалы Ремонтно-строит участок		**38,82**
Материалы Сантехника		**6591,51**
Обслуживание лифтового хозяйства		**6064**
Участок ремонтно-строительных работ		**4874,21**
Участок санитарно-технических работ		**11695,83**

27115 кв.1 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка отопление, поставили хомут ф20, нужна замена врезки

27730 кв.29 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката, передано в СТК
28326 кв.16 отсут. отопл. в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, обработка стояков отопления

28406 кв.54 чуть теплые батареи в комнате, кв.29,25,31 от 28.11.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: реглировка бойлера, обработка стояков отопления, поставили хомут ф100 на бойлере

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		**17830,92**
Участок электротехнических работ		**1641,25**

28719 кв.48. Нет освещения на 1,3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н -1шт

	01.12.2014	**68959,27**
Материалы уборки территории и мусоропроводов		**873,34**
Аварийно-диспетчерское обслуживание		**4280,44**
Вывоз и утилизация ТБО		**3921,34**
Комиссионное вознагреждение агента по сбору и нач.		**2652,83**
Материалы Благоустройство территории		**772,57**
Материалы Ремонтно-строит участок		**8989,33**
Материалы Сантехника		**3907,21**
Материалы Электрика		**260,19**
Обслуживание лифтового хозяйства		**5868,39**
Техническое обслуживание газового оборудования		**2976,02**
Участок ремонтно-строительных работ		**5125,61**
Участок санитарно-технических работ		**10615,35**

29451 кв 5 шум воды в батареях по кухне передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли сусник.
30014 замеры эл. узлов ВЫПОЛНЕНИЕ: провели замеры эл. узлов

30826 кв.1 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: сгнили труба ф20 на отоплении до вентиля

31485 закрыть эл. узел №1, замена участка трубы ф57, замена сборок на стояка отопления ф20-6шт. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли эл. узел, замена 2 участков трубы на подаче и обратке ф57, замена сборок ф20-6шт. Мат-л: труба ф57-5м, ф20-6м, резьба ф20-12 шт., ф15-6шт., краны ф20-6шт., ф15-6шт., круги отрезные ф150-4шт. Откр. эл. узел и обработали стояки
31570 врезка спускников ф15 на теплофикате ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли теплофикат на Бер. 32,34. Врезка спускников ф15-2шт., мат-л: резьба ф1-2шт., кран шар- 2шт. Откр. теплофикат на дома
31765 кв.29,31 х/б комнаты, кухня,кв.21.- 1/2 квартиры. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, замена спуксных кранов ф15-6шт.
31772 кв 5,21 нет отопления кухня и 2комната (передала в АС в 20:00) ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки обработали

31807 кв 5 остыла батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления

32180 кв 4 парит из подвала (передала в АС), течь с задвижке отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с задвижке отопления

32201 кв 4 парит из подвала (передала в АС), течь с задвижки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: перебивка сальников на задвижках отопления ф50-4шт., перезапуск отопления, обработка стояков

32480 кв 58 х/б в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления. В квартиру 58 нет доступа

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **17075,4**

Участок электротехнических работ **1641,25**

31155 п.1 восстановить освещение на бойлере, установить розетку в левом углу от бойлера к 22.12.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ:

31753 восстановить освещения в бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа