

Ленина 11

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	106 950,48	412 762,27	349 343,23	412 762,27	
Водоотв.	28 377,78	108 653,32	106 745,96	108 653,32	
ГВС подача	20 776,73	93 867,45	84 031,88	93 867,45	
Отопление	377 395,64	1 760 640,64	1 382 075,94	1 760 640,64	
Сод.обсл.жилья	679 586,06	925 118,93	925 819,83	876 297,32	13227,2
ХВС	33 098,90	126 484,96	123 978,93	126 484,96	
Э/э	96 742,96	439 426,03	337 087,16	439 426,03	
ИТОГО	1 342 928,55	3 866 953,60	3 309 082,93	3 818 131,99	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **876 297,32**

31.01.2013 69 901,27

Абонентское обслуживание **2 684,17**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **9 959,50**

АУП **947,41**

Вывоз и утилизация ТБО **6 774,77**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 467,05**

Материалы Сантехника **120,98**

Обслуживание лифтового хозяйства **9 096,00**

Паспортно-визовая служба **1 088,80**

Техническое обслуживание газового оборудования **1 814,67**

Участок ремонтно-строительных работ **1 333,25**

1030 обследовать исправность мусоросборника - все этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ:
нужен ремонт мусоросборника 2 п. - 3 этаж.

1058 нет пружины у входной двери - 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: пружина
установлена,

1059 2 подъезд, 3 этаж - сломан мусоросборник. ВЫПОЛНЕНИЕ:
ВОССТАНОВЛЕН МУСОРОСБОРНИК.

337 сломан карман на 2-м этаже - не закрывается. ВЫПОЛНЕНИЕ:
отремонтировано со сваркой.

339 сильно хлопает тамбурная дверь - 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил
пружину, подогнал дверь под косяк, набил накладки.

Участок санитарно-технических работ **16 024,48**

1129 2 подъезд, колясочная - вскрыть дверь со сваркой. ВЫПОЛНЕНИЕ: 16.01.13. -
нашлись хозяева - чоп - передано в юр.отдел.

1422 подвал - топит кнз - ;Весна;. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

1501 Парикмахерская ;Весна;, топит канализацией. Передано в АС
ВЫПОЛНЕНИЕ: 18.01.13. - прочистил участок.

1525 Парикмахерская течь кнз на кухне передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: 21.01.13. -
устранено аварийной службой.

1568 Парикмахерская ;Весна;, топит канализацией, передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ:
устранено аварийной службой.

1812 течь стояка отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: врезка перемычки в систему
отопления.

2029 2 подвал - восстановить кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили кнз в подвале.		
555 Масс-медиа-центр - запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		16 223,59
1962 нет уборки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23.01.13. - уборка сделана.		
Участок электротехнических работ		2 366,60
293 восстановить освещение на л.клетках 2 подъезда. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение на 6-ти этажах.		
755 нет освещения в общем коридоре, болтается патрон. -2п.,8 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено, патрон отремонтирован, закреплён.		
764 нет освещения у лифта, 6 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	28.02.2013	80 709,61
Абонентское обслуживание		2 537,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание		9 650,64
АУП		1 474,74
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 442,93
Материалы Сантехника		1 432,13
Материалы Электрика		1 276,71
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 940,90
Участок санитарно-технических работ		16 820,26
3222 течь п.сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили полотенцесушитель.		
3435 Парикмахерская ;Весна;. Топит канализацией. Передано в АС		
ВЫПОЛНЕНИЕ: 11.02.13. - прочистила аварийная служба.		
4017 открыта щитовая - нет замка. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка дверных петель на дверь электрощитовой, повесили замок.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		20 814,87
3000 сильный запах из мусоропровода. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработано с хлоркой - 06.02.13.		
Участок электротехнических работ		2 544,56
2658 нет освещения в тамбуре и у входа - 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
3609 проведение ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены ППР - 1 подъезд.		
3660 ППР - 2,3 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены ППР		
3931 нет освещения в помещении дворников. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	31.03.2013	73 315,35
Абонентское обслуживание		2 546,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание		8 912,24
АУП		1 414,85
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 537,10
Материалы Электрика		756,48
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00

Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 904,50
5294 Кафе ;Галерея;(договор №39). Топит канализацией. Нужна чистка КНЗ через колодцы. Колодцы откапают утром. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистить не смогли. предали в ; Водоканал;;стоят колодцы		
5613 1 подвал - сорваны петли . ВЫПОЛНЕНИЕ: петли установлены, замок повешан.		
6890 1 подвал - спилен замок - заменить. ВЫПОЛНЕНИЕ: замок заменён,проушины восстановлены.		
Участок санитарно-технических работ		14 690,49
5680 подвал - заменить участок КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кнз в подвале.		
5688 холодные батареи в м. комнате и на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в работе.		
5754 нет отопления на кухне и в маленькой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры в комнатах=19,6; =21,0. Система отопления в работе.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		18 491,91
Участок электротехнических работ		2 286,55
	30.04.2013	68 692,73
Абонентское обслуживание		1 633,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 621,62
АУП		1 459,00
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 977,80
Материалы Благоустройство территории		746,15
Материалы Электрика		807,69
Обслуживание лифтового хозяйства		8 388,53
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 571,32
Участок санитарно-технических работ		13 168,49
7378 обследование подвалов на утечки. ВЫПОЛНЕНИЕ: провели обследование, утечек не обнаружено.		
7616 кв 45 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: СМ.7840 - РЕГУЛИРОВКА ГВС - 09.04.13.		
7727 кв-44, 45 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали: отключение СТК.		
7792 2 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
7840 Кв.44,45. Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка СТК.		
7849 обследование сетей совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали совместно с СТК.		
8602 нет отопления. кв 58 (передала в АДС 20:25) ВЫПОЛНЕНИЕ: низкий теплофидат, вызвана СТК на 24.04.13.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 495,26
7947 кв.33 - обследовать квартиру на предмет затопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследована кровля, нужен ремонт 4 м.кв. - включено в план		

8792 2 п, 2 этаж - неисправен карман мусоросборника. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили с помощью эл. сварки.		
Участок электротехнических работ		3 145,43
8364 2 п. - 8,9 этажи - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение 5,7,8,9 этажи.		
8523 3 подъезд - не выключается свет на площадках. ВЫПОЛНЕНИЕ: установлен отдельный выключатель.		
8738 нет света в общем коридоре. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
8739 нет освещения на 2-м этаже у лифта. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.		
	31.05.2013	65 227,16
Абонентское обслуживание		967,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 504,50
АУП		1 541,38
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 100,78
Материалы Ремонтно-строит участок		3 526,49
Материалы Сантехника		128,66
Материалы Электрика		1 129,57
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Текущий ремонт и обслуживание МКД		304,16
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 553,77
10852 произвести кронирование деревьев. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено кронирование деревьев.		
Участок санитарно-технических работ		11 756,07
10284 обследовать подвал на утечки кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
10592 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка гвс.		
10650 парикмахерская "Весна" - топит канализацией из подвала (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ. Уходит хорошо.		
10757 ГВС низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка гвс.		
9441 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 883,09
Участок электротехнических работ		2 056,63
	30.06.2013	62 491,12
Абонентское обслуживание		846,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 444,02
АУП		1 370,11
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 311,01
Материалы Благоустройство территории		241,96
Материалы Сантехника		481,14
Материалы Электрика		423,42
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 197,23

11065 1подъезд - установить скамейку. ВЫПОЛНЕНИЕ: монтаж, демонтаж.		
11068 2 подъезд - установить скамейку. ВЫПОЛНЕНИЕ: скамейка установлена.		
11215 нанесение трафаретов (внутри подъездов). ВЫПОЛНЕНИЕ: трафареты нанесены.		
11954 3 подъезд - покрасить лавочку. ВЫПОЛНЕНИЕ: покрасил лавочку.		
Участок санитарно-технических работ		10 372,35
11069 3 подъезд - установить скамейку. ВЫПОЛНЕНИЕ: скамейка установлена.		
11123 обследование подвалов для установки приборов учёта совместно с подрядчиками. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование.		
11256 3 подъезд - ремонт мусоропровода. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление и ремонт мусоросборника со варкой, подварили перила в подъезде.		
11709 3 подъезд - установить скамейку - сварка. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена установка скамейки со сваркой.		
11968 2 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
12438 2 подвал - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 883,36
11116 изготовить и установить отмостку - 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.11117		
11117 изготовить и установить опалубку - 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: опалубка изготовлена и установлена.		
12006 2 подъезд - помыть пол в лифте. ВЫПОЛНЕНИЕ: 20.06.13. - передано Соколовской.		
Участок электротехнических работ		3 145,43
11376 обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.		
11405 восстановить освещение у входа в3 подвал, и на 1-м этаже - 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение.		
	31.07.2013	84 102,46
Абонентское обслуживание		1 209,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 411,84
АУП		1 455,74
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 540,54
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Текущий ремонт и обслуживание МКД		17 079,84
Ремонт кровель, межпанельных швов		17 079,84
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		1 278,97
Участок санитарно-технических работ		13 682,68
12818 Парикмахерская топит КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк канализации через ревизию до колодца		
12834 Парикмахерская топит КНЗ Передано на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		
12848 парикмахерская "Весна" течь КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		

12853 парикмахерская "Весна "; снова течь КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ:
 прочистили канализацию, засор устранен
 13073 капает п.сушитель. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка ГВС.
 13118 проведение ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: набили сальники на бойлере и
 элеваторном узле.
 13472 1 подъезд. Топит квартиры с верхних этажей. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка трубы
 ГВС.

13475 кв 35. Течь с полотенцесушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена трубы ГВС.

13477 Течь ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена прокладки на счетчиках ХВС, ГВС.

13721 кв 43. Сварка кармана мусоропровода. (2этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка
 кармана мусоросборника.

13927 Течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка КНЗ в подвале.

13928 Течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка КНЗ в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов

18 523,40

Участок электротехнических работ

3 145,43

12492 висят провода над входной дверью. ВЫПОЛНЕНИЕ: провода
 информационной службы, отношения к электроснабжению дома не имеют.

13172 ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено

13697 кв-1 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода
 в подъездном Щ.О.

31.08.2013

64 909,70

Абонентское обслуживание

1 270,27

Аварийно-диспетчерское обслуживание

4 355,21

АУП

1 284,48

Вывоз и утилизация ТБО

6 774,77

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 996,14

Материалы Благоустройство территории

2 762,35

Материалы Ремонтно-строит участок

2 689,31

Материалы Сантехника

215,18

Материалы Электрика

1 971,10

Обслуживание лифтового хозяйства

9 096,00

Паспортно-визовая служба

1 088,80

Техническое обслуживание газового оборудования

1 814,67

Участок ремонтно-строительных работ

1 231,99

Участок санитарно-технических работ

8 726,55

14226 кв 61. Течь под раковиной ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили.

14227 кв 61. Течь под раковиной ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили.

14641 Замена стояков отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена со сваркой.

14950 течь воды нв кухне под раковиной. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена
 смесителя на кухне - в отдел доп. услуг.

15423 запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в
 водоканал.

15526 МАСС-МЕДИА - сильный запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в
 подвале.

15557 обследовать внутреннюю ливневую КНЗ, протекает. ВЫПОЛНЕНИЕ:
 прочистили ливневую кнз.

15622 Топит кнз из колодца ;Галереи;. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили колодец, и из
 колодца.

15714 запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 031,85
Участок электротехнических работ		2 601,03
14662 кв 59.Нет освещение по всему подъезду. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено, заменено 7 ламп, проведена ревизия патронов.		
15708 сломан выключатель в тамбуре. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменены выключатели во 2 и 3 подъездах.		
	30.09.2013	87 178,47
Абонентское обслуживание		1 391,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 113,25
АУП		1 088,80
Благоустройство придомовой территории		27 313,24
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 601,03
Материалы Благоустройство территории		581,95
Материалы Сантехника		419,27
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		3 629,34
Участок ремонтно-строительных работ		1 254,99
Участок санитарно-технических работ		9 214,55
15888 топит сверху на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.15889.		
15965 МАСС-МЕДИА - сильный запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
16033 сильный запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в 3-м подвале.		
16220 кв.93, 6 этаж - нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 3шт		
16371 2 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: утечек не обнаружено, остаточные явления.		
16594 кв 42 течь по стояку на кухне (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили с подвала кухонный стояк		
17238 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.		
17481 кв.9 - нет отопления в трёх комнатах. ВЫПОЛНЕНИЕ: производится запуск отопления.		
17559 кв.59 - течь батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку.		
17678 71 течь батареи в комнате (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь батареи в пробки,требуется замена,отключили стояк отопления		
17727 прочистить ливнёвку на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую кнз		
18027 кв.2 - нет отопления в 2-х комнатах. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки, заменили 2 крана на 15.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 828,74
Участок электротехнических работ		2 782,49
16466 кв.93, 6 этаж - нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н -1шт.		
16742 кв.9 - нет освещения на площадках 3,4 этажи, 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил 2 лампы		

17679 103 отсутствует освещение в квартире частично ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод, схему восстановил

31.10.2013 81 685,95

Абонентское обслуживание

2 056,63

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3 992,27

АУП

1 330,76

Вывоз и утилизация ТБО

6 774,77

Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 754,18

Материалы Ремонтно-строит участок

11 815,00

Материалы Сантехника

6 544,67

Обслуживание лифтового хозяйства

9 096,00

Паспортно-визовая служба

1 088,80

Участок ремонтно-строительных работ

2 568,07

21593 кв.96 - вставить стекло в оконную раму в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: стекло вставлено.

21607 кв.6 - проверить вентиляцию. ВЫПОЛНЕНИЕ: 01.11.13. - вентиляция проверена, в рабочем состоянии.

Участок санитарно-технических работ

13 397,70

18427 кв.56,41,40,35(9089021788 - можно спустить),масс-медиа, - обработать стояки отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка стояков отопления.

18564 остыли батареи в 2-х комнатах кв. 61 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, установили шайбу на гвс.

19214 нет отопления на кухне и в маленькой комнате, кв.35,61. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.

19413 МасМедиа. В помещении офиса запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

19856 кв. 15 - нет отопления в комнате и на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.

20224 кв.15 - нет отопления на кухне и в маленькой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.

21066 кв.15 - остыли батареи на кухне и в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование системы отопления совместно с представителями администрации и СТК - нет перепадов давления, составлены акты, отправлены в СТК и администрацию.

21307 кв15 - холодные батареи на кухне и в маленькой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет давления на системе отопления, передано в СТК.

21447 "Весна" - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

21544 парикмахерская " ВЕСНА" течь КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ

21572 "Весна" - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

21603 "Весна" - течь стояка КНЗ, топит помещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

21632 парикмахерская Весна- топит КНЗ. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ

21643 Парикмахерская топит КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ через ревизию в полу.

Участок уборки территории и мусоропроводов

17 940,20

Участок электротехнических работ

3 326,90

20447 кв.51 - восстановить освещение на лестничных клетках во 2-м подъезде.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-7шт.

21764 восстановить освещение в щитовой - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

30.11.2013 64 613,19

Абонентское обслуживание 1 451,74

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4 718,14

АУП 1 209,78

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 3 266,41

Материалы Ремонтно-строит участок 1 856,78

Материалы Сантехника 93,06

Обслуживание лифтового хозяйства 9 096,00

Паспортно-визовая служба 1 088,80

Участок ремонтно-строительных работ 2 972,56

22448 произвести замеры задвижки мусоросборника. ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры произведены.

Участок санитарно-технических работ 15 507,90

21825 приварить петли на входную дверь в щитовую. ВЫПОЛНЕНИЕ: ПЕТЛИ ПРИВАРЕНЫ, ЩИТОВАЯ ЗАКРЫТА.

21955 парикмахерская " Весна" течь КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в помещении парикмахерской

21958 парикмахерская " Весна" течь КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ до колодца

22373 парикмах. "Весна" - топи канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: канализацию прочистили

22424 2 подвал - шум воды в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка трубы гвс.

22438 парикмахерская "Весна" - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

22524 "Весна" - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

22605 "вЕСНА" - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.22606.

22606 "вЕСНА" - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

22611 кв.15 - нет тепла в маленькой комнате и на кухне, стояки чуть тёплые, +кв.35 - от 19.11.13. ВЫПОЛНЕНИЕ: 22.11.13.проведены замеры параметров отопления совместно с представителями СТК и администрации. Нет перепада давления на подаче в дом. Составлены акты замеров.

22860 парикмахерская "Весна" - топит канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не обнаружена

22886 парикмахерская "Весна" - топит канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале

22899 Парикмахерская "Весна. Течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прчистили

22924 "Весна" - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

23243 кв 62 чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: 22.11.13.проведены замеры параметров отопления совместно с представителями СТК и администрации. Нет перепада давления на подаче в дом. Составлены акты замеров.

23634 кв.44 - нет давления ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк гвс.

23772 кв.58,100 - гвс низкой температуры, батареи чуть греют. ВЫПОЛНЕНИЕ: 01,12,13 - регулировка СТК.

23920 1 подъезд - сильный запах. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		19 117,79
Участок электротехнических работ		4 234,23
23890 кв.99 - 7 этаж - нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н - 1шт		
23926 кв.72 - нет освещения на 8,9 этажах л/клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 лампы накаливания		
	31.12.2013	73 470,31
Абонентское обслуживание		1 451,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 718,14
АУП		1 149,29
Вывоз и утилизация ТБО		6 774,77
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 326,90
Материалы Благоустройство территории		91,78
Материалы Ремонтно-строит участок		1 039,22
Материалы Сантехника		2 372,58
Материалы Электрика		621,47
Обслуживание лифтового хозяйства		9 096,00
Паспортно-визовая служба		1 088,80
Техническое обслуживание газового оборудования		1 814,67
Участок ремонтно-строительных работ		3 020,27
Участок санитарно-технических работ		15 756,83
24240 Масс-Медиа-центр - топил КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Затоплен подвал		
24245 Затоплен подвал. Требуется откачать воду. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит бесхозный колодец, передано в ПТО.		
24389 Течь бойлера. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка трубы ф57.		
24448 2 подвал - обследовать на утечки. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужно восстановление кнз.		
24580 кв.105 - мокнет стояк хвс в туалете,9221641950. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружено, собирается конденсат.		
24842 кв 1 не местный засор, топил с магазина кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: топило с парикмахерской, передали на участок		
24848 "Весна" - топил сверху в раздевалке. ВЫПОЛНЕНИЕ: разборка, сборка стояка кнз, чистка кнз.		
24871 парикмахерская "Весна" - топил сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: участок не доделал КНЗ, перекрыли холодную и горячую воду на стояк		
24875 кв 44,45 ,74,59,58 - горячая вода не соответствует норме-ледяная ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели регулировку гвс.		
24877 парикмахерская "Весна" - отключили стояк холодной и горячей воды, топило сверху канализацией, участок работы КНЗ не доделал ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка кнз в парикмахерской.		
24894 кв.70 (Наталья Юрьевна) температура воздуха в квартире не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.35,70 - норма, кв.56=14,5 и =18,2.		
24946 парикмахерская" Весна" топил КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию, через ревизию		
25045 "Весна" - мокнет стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: загерметизировали стояк кнз.		

25144 кв.105 - не работает вентиляция. (9221641950). 9226058255. ВЫПОЛНЕНИЕ:
Вентиляция находится в исправном состоянии.
25367 кв.9 - гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка гвс.
25378 кв.35,43 - кухня и 1комната - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработка системы отопления.

25658 Масс-Медиа - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.
25725 кв.56 , 15 - холодные батареи на кухне, в комнатах чуть тёплые.
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.
25755 кв.56 - холодные батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: 10.01.14. - произведены
замеры температуры в квартире=21 градус.
25969 кв.15 - нет давления хвс и гвс на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: давление гвс в
норме, хвс - до звонка.

Участок уборки территории и мусоропроводов

17 639,49

Участок электротехнических работ

3 508,36

24661 /51 - нет освещения 2,3,4,5 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение
восстановлено.

25644 2 п. 2 этаж - нет освещения, поправить светильник. ВЫПОЛНЕНИЕ:
освещение восстановлено.

25718 2 п. - нет освещения в тамбуре, выпал выключатель - кв.36 ВЫПОЛНЕНИЕ:
освещение восстановлено.

26212 кв.36 - 1 подъезд - нет освещения в тамбуре, болтается выключатель.
ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н-1шт закрепил выключатель

26213 кв.36 - 1 подъезд - нет освещения в тамбуре, болтается выключатель.
ВЫПОЛНЕНИЕ: см.26213.

Итого
170 369,52
30 285,14
30 612,30
755 960,34
616 836,35
35 604,93
199 081,83
1 838 750,41