

Строителей 28

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	77 981,57	69 384,44		77 981,57	8 597,13
Гор. вода (комп. на Т/Э)	167 576,46	137 547,89		167 576,46	30 028,57
Гор. вода (комп. на Х/В)	31 313,46	25 712,29		31 313,46	5 601,17
Отопление	784 485,39	466 226,60		784 485,39	318 258,79
Содержание жилья	602 050,09	527 244,07		620 426,18	93 182,11
Хол. вода	86 510,92	77 815,34		86 510,92	8 695,58
Электроэнергия	394 996,79	346 073,51		394 996,79	48 923,28
ИТОГО	2 144 914,68	1 650 004,14	0,00	2 163 290,77	513 286,63

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 28

	01.01.2014	620426,18
Материалы уборки территории и мусоропроводов		500,38
Абонентское обслуживание		2221,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5961,19
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		765,96
Материалы Ремонтно-строит участок		64,47
Материалы Сантехника		54,63
Участок ремонтно-строительных работ		4276,45

1384 кв.18-закрывать подвальные окна,застеклить тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

648 кв.75- течь крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ на 2014г.

742 кв.90-течь с крыши по трубам МТС ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

759 кв.28-нависание снега с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши дома убраны

Участок санитарно-технических работ **12526,98**

920 кв.74-разрушилась КНЗ труба в туалете по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ стояка

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **6950,95**

Участок электротехнических работ **1781,7**

2013 кв 28 провести электро/ремонтные работы для абон. отдела ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

494 кв 37 запах горелой проводки ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель,схему эл. снабжения восстановил

501 кв 5 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорели нулевые провода, схему эл. снабжения восстановил

01.02.2014 **39068,92**

Материалы уборки территории и мусоропроводов **7,79**

Абонентское обслуживание **1724,29**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **5479,49**

Вывоз и утилизация ТБО **4373,71**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1132,49**

Материалы Ремонтно-строит участок **18,97**

Материалы Сантехника **434,75**

Материалы Электрика **411,45**

Участок ремонтно-строительных работ **4596,32**

2351 кв.28-большое нависание снега и сосулек на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши дома убраны		
Участок санитарно-технических работ		10872,1
2475 кв 39 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на отоплении		
2760 кв 28,15,30,40- остыли батареи на кухне, в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
2796 кв 16 отсутствует отопление на кухне, кв 40 отсутствует отопление комната, кухня, (242210) передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки обработали отопления		
3857 кв 85 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: на вводе в дом - 53 град., открыли задвижку ГВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86
Участок электротехнических работ		1781,7
2483 установить розетку в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Установил розетку		
	01.03.2014	40110,04
Абонентское обслуживание		1526,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5279,91
Благоустройство придомовой территории		
4930 кв 55 топит с крыши на л/к 4,5 эт 4 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2529,15
Материалы Ремонтно-строит участок		24,17
Материалы Сантехника		753,23
Участок ремонтно-строительных работ		4889,71
5107 кв.73,60-течь с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		11122,96
4547 кв 66 течь батареи в подъезде между 1-2 этажами ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в подъезде восстановлена		
4689 кв 46 нет отопления в кухне и ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
4725 кв 61 нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
4820 кв 51 отсутствует отопление на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
4874 кв 51 нет отопления кухня , ванна ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7829,35
Участок электротехнических работ		1781,7
4931 кв 55 нет освещения на л/к 1,3,4,5 эт,4 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 патрон и 5 ламп накаливания		
	01.04.2014	40392,05
Материалы уборки территории и мусоропроводов		349,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4926,03
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2058,72
Материалы Сантехника		2352,68
Участок ремонтно-строительных работ		4611,53
Участок санитарно-технических работ		10766,37
7985 кв 87 кем-то утром отключено отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы СТК		

8308 Кв.23. Нет отопления на кухне, в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
9270 кв 87,8,3 батареи слабо греют ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, снижена температура теплофикаата		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1781,7
8434 кв 55 нет освещения в подъезде на л/к 3,4,5 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н 18.04.14		
	01.05.2014	24389,29
Материалы уборки территории и мусоропроводов		32,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5989,35
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2325,71
Материалы Ремонтно-строит участок		423,58
Материалы Сантехника		1522,54
Участок санитарно-технических работ		
10520 закрытие элеваторных узлов по следующим адресам: Строителей № 28, 30а, 32а, 36, 38, 42 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
10534 кв 18 течь батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили.		
10747 кв.28-шум в батареях ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк		
11297 кв.33-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал 23.05.14г. в 11-05		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68
Участок электротехнических работ		1795,86
11142 кв 55 отсутствует освещение на 1,3,4,5,в тамбуре, у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 6 л/н		
11330 3 подвал - установить розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в подвал 26.05.14		
	01.06.2014	84381,13
Материалы уборки территории и мусоропроводов		389,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5060,11
Благоустройство придомовой территории		
13392 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 25.06.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1680,44
Материалы Ремонтно-строит участок		48748,21
Материалы Сантехника		504,4
Участок ремонтно-строительных работ		5782,67
12305 кв.44- течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включена в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		10381,39
12640 кв65 Топит квартира сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп (кв 68 не закрыли кран на ХВС)		
12664 кв 65 топит квартиру сверху (передали в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не значительная, по просьбе квартиросъемщика воду отключать не стали, до звонка		
13117 кв 62 топят сверху (передала в АС), закрыли стояк холодной воды, в верхней квартире нет дома ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки открыли, затопление произошло по причине аварийного состояния смесителя в ванной		
13220 кв 65 топят сверху, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь из кв 68 устранил сам квартирас-		
к		

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1808,7
	01.07.2014	41189,45
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6558,33
Благоустройство придомовой территории		
13983 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2647,62
Материалы Ремонтно-строит участок		198,95
Материалы Сантехника		1750,78
Участок ремонтно-строительных работ		7193,09
Участок санитарно-технических работ		10594,04
13850 4 подв.-требуется замена задвижки на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф50 на ГВС		
13937 кв 48 в подвале шум ГВС передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Был открыт спускник-закрыли		
14549 кв 42 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94
Участок электротехнических работ		1821,68
14718 кв 55 Нет освещения на л/к с1 по 5 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 л/н		
	01.08.2014	42214,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6264,48
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2293,35
Материалы Благоустройство территории		385,31
Материалы Ремонтно-строит участок		25,88
Материалы Сантехника		3154,34
Участок ремонтно-строительных работ		6452,25
17516 кв-9 Вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: Штробу вскрыли.		
Участок санитарно-технических работ		12264,18
16768 Закрыть вводные задвижки на теплофикате для работ СТК по адресам:Строителей 28,28а ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли задвижку на теплофикат.		
17457 кв-80 Засор в раковине на кухне, 2 этаж.Заявка платная, жителя поставили в известность. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Передала на АС.		
17478 кв 9 течь сверху АС- отключили стояк ХВС,ГВС (течь в штробе) ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп.		
17714 кв-77 Капает с потолка в туалете сверху В верхней квартире течь унитаза. В кв-80 течи нет. Течь с кв-83(нет дома)Воду перекрывать не стали по просьбе жильцов.до звонка 83. 27.08.14г Течь из кв-83.Закрыли воду на кухню ВЫПОЛНЕНИЕ: 1)Течь с кв-83 Нужен доступ в кв-83 До звонка. Воду перекрывать не стали. 2)27.08.14г Течь из кв-83.Закрыли воду на кухню .		
18212 кв-12 Течь воды в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия соединения унитаза и гофры.Течи нет.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5179,81
Участок электротехнических работ		1821,68
16545 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонтные работы " Облкоммунэнерго"		
	01.09.2014	117324,92

Аварийно-диспетчерское обслуживание	4752,91
Благоустройство придомовой территории	2032,92
19743 кв.3- почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Покос травы	2032,92
Вывоз и утилизация ТБО	4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1771,76
Материалы Благоустройство территории	25,42
Материалы Ремонтно-строит участок	60151,63
Материалы Сантехника	4525,11
Материалы Электрика	898,08
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	11980,5
Ремонт подъездных козырьков	11980,5
Участок ремонтно-строительных работ	6129,61
19930 кв.69- вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	14183,33
18620 кв.40- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 48 град., что не соответствует норме, передано в ПТО	
19786 кв.66- течь КНЗ по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка КНЗ через перекрытие	
20153 кв.41-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО	
20851 кв.49-местный засор ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4678,26
Участок электротехнических работ	1821,68
20894 нет освещения на лк - 1,3,4,5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 4 л/н.	
	01.10.2014
	54497,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5941,53
Вывоз и утилизация ТБО	4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	4147,79
Материалы Благоустройство территории	14,95
Материалы Ремонтно-строит участок	18,41
Материалы Сантехника	11961,58
Участок ремонтно-строительных работ	6605,62
21940 кв.61- сырость, плесень в кв-ре, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, разгерметизация м/п швов, отслоение фактурного слоя	
Участок санитарно-технических работ	14300,71
22417 кв.33- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 40 град., что не соотв. норме, передано в ПТО	
23482 кв.18,21,27,28-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
24310 кв 82 отопление не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в рабочем состоянии, слабый теплофикат	
24422 кв 79 течь КНЗ в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружено,запах старой КНЗ	
24604 кв.52- чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: теплофикат не соответствует норме	
24671 кв.59- зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
25439 кв.75- нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5311,35
Участок электротехнических работ	1821,68
23996 кв 8 запах горелой проводки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправность не обнаружил	

24236 кв 7 запах горелой проводки ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель на кв.9, соединил напрямую

01.11.2014 45040,88

Материалы уборки территории и мусоропроводов	36,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5879,38
Вывоз и утилизация ТБО	4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1275,67
Материалы Ремонтно-строит участок	105,67
Материалы Сантехника	4880,67
Участок ремонтно-строительных работ	6770,96
Участок санитарно-технических работ	13751,72

25484 кв 36 шум (гул)в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Неисправный смеситель в квартире по стояку

25502 кв 41,8,30 нет Р на ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

25728 кв.30- нет давления ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

25787 кв.27,30- нет отопления в м.комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25814 кв.73- нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

25998 кв.75,30, 42- нет напора ГВС, в вечернее время, в выходные дни ВЫПОЛНЕНИЕ: давление ГВС в норме

26259 кв 75 нет отопления 1 комната ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления в работе, слабый теплофикат

26362 кв.82- нет отопления в б. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката, стояки в рабочем состоянии

26647 кв.36-нет напора гвс,хвс ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на вводе в дом 2,4 атм.

26706 подвал -3 топит КНЗ кв.33 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

26754 кв.82-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката

26912 кв.75 хб - б.комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27007 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27059 кв.82- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27427 кв.33- нет давления ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на вводе в дом 2,4 атм.

27488 кв.83 х/б -кухня,м.комната ВЫПОЛНЕНИЕ: увеличили диаметр сопла

27609 кв.82,28- нет отопления в комнате, на кухне греет верх батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: увеличили диаметр сопла

27698 кв.36 х/б кухня,ванная ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

27712 кв.45 х/б - кухня, ванная ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6136,16

Участок электротехнических работ 1830,58

26018 кв.21-нет освещения на л/кл с1-4 эт., проверить электропроводку на 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н,1 патрон

26863 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: слабый контакт на пакетном выключателе, освещение восстановил

	01.12.2014	52339,2
Материалы уборки территории и мусоропроводов		974,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5509,66
Вывоз и утилизация ТБО		4373,71
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2958,86
Материалы Благоустройство территории		861,7
Материалы Ремонтно-строит участок		314,16
Материалы Сантехника		4750,48
Материалы Электрика		290,2
Техническое обслуживание газового оборудования		3319,34
Участок ремонтно-строительных работ		6714
28952 2 подв.- повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		13880,34
30167 3 под.- замена сборки на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на стояку ГВС		
30168 4 под.- течь трубы ГВС до задвижки ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф76 на трубу ГВС, повесили замок на подвальную дверь		
31826 кв.83-нет отопления на кухне, в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6562,09
Участок электротехнических работ		1830,58
29060 кв.73- заменить патрон на л/кл.5 эт., нет освещения на л/кл. 1, 5 эт. и под козырьком		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 4 л/н		
30124 кв 73 нет освещения на л/к 5 эт, не могут вкрутить лампочку ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -1шт		
31414 кв.73- заменить патрон на л/кл.5 эт., нет освещения на л/кл. Повторно, заявка №29060 не выполнена. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н, 1 патрон		
31836 кв.22- постоянно перегорают лампочки на л/кл с 1-3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: 3 лн		