

Береговая 34

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	12 775,96	62 076,09	68 246,20	62 076,09	
ГВС подача	6 874,24	53 893,78	53 034,90	53 893,78	
Отопление	120 106,82	949 835,26	952 918,54	949 835,26	
Сод.обсл.жилья	39 865,86	394 669,41	394 306,24	407 629,44	13227,2
ХВС	11 284,62	71 347,47	75 302,35	71 347,47	
Э/э	30 194,03	267 977,73	264 884,52	267 977,73	
ГВС	36 329,54	254 406,38	255 706,70	254 406,38	
ИТОГО	257 431,07	2 054 206,12	2 064 399,45	2 067 166,15	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **407 629,44**

31.01.2013 34 470,17

Абонентское обслуживание **1 520,05**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **5 640,08**

АУП **572,58**

Вывоз и утилизация ТБО **3 836,56**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **830,79**

Материалы Сантехника **68,51**

Паспортно-визовая служба **616,59**

Техническое обслуживание газового оборудования **1 027,65**

Участок ремонтно-строительных работ **755,02**

Участок санитарно-технических работ **9 074,69**

1375 кв-36 Парит из подвала Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь сальника на задвижки отопления, нужна замена сальника и болтов

1442 кв 8,1,11,2 нет Хвс, ПУСТОЙ КРАН ТЕЛ 244827 Передала на АС в 21:00
ВЫПОЛНЕНИЕ: застыла общая труба ХВС в подвале, отогрели трубу ХВС и стояки

1543 кв 19 течь в подвале сильно парит передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: выдавило прокладку на отопление на задвижке ф 80, поставили прокладку

1561 Кв, 19. Парит из подвала снова. ВЫПОЛНЕНИЕ: выдавило прокладку на задвижке отопления на обратке на вводе, заменили прокладку

2194 Кв.36. Парит из подвала. Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь сальника на задвижке отопления, требуется замена

786 2 подъезд требуется замена сборки на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран шаровой ф 25, заменили трубу отопления 1 метр ф 25 со сваркой, стояк отопления запустили

904 1 подъезд нет отопления на л/к повтор 25,02,13 кв 9 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 15-0,5м., стояк отопления открыли, обработали

Участок уборки территории и мусоропроводов **9 187,44**

Участок электротехнических работ **1 340,21**

2316 кв 29 заменить л/н на всех этажах тел 241564 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н, ревизия патронов, переключили автомат в э/щитовой

399 кв 49 отремонтировать выключатель в тамбуре, нет освещения в тамбуре, на 2 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: установили выключатель, заменили 5 л/н, ревизия патронов

	28.02.2013	40 611,01
Абонентское обслуживание		1 437,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 465,17
АУП		891,28
Вывоз и утилизация ТБО		3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 949,73
Материалы Сантехника		811,02
Материалы Электрика		723,00
Паспортно-визовая служба		616,59
Техническое обслуживание газового оборудования		1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ		1 099,14
Участок санитарно-технических работ		9 525,33
3616 кв 19,22 горячая вода не соответствует норме тел 249672 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
3869 кв 2 течь воды в квартире передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли ревизию на канализацию по кв 2,требуется прочистить канализацию		
3887 кв 2 прочистить канализацию в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию рояльной проволокой		
4317 кв 36 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: течь задвижке отопления,нужна замена замена		
4330 кв 1 течь стояка ХВС,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк ХВС,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		11 787,49
Участок электротехнических работ		1 440,99
	31.03.2013	36 421,36
Абонентское обслуживание		1 442,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 047,01
АУП		855,09
Вывоз и утилизация ТБО		3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 003,07
Материалы Электрика		428,40
Паспортно-визовая служба		616,59
Техническое обслуживание газового оборудования		1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ		1 078,52
Участок санитарно-технических работ		8 319,24
4980 кв 32 нет отопления в б.комнате. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 41 и ведется ремонт,закрыт стояк отопления в кв 41,в подвале течь сальников на задвижках отопления требуется ревизия или замена		
4993 кв 32 в подвале течь сальников на задвижках отопления требуется ревизия или замена ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена 2 задвижек на отопления ф 57,2 задвижек ф 89,течь		
5514 1,2,3 подвалы течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: сборка,чистка канализации		
5660 приварка замков к подвальной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили 2 петли,установили 2 замка		
5823 В подвале течь горячей воды ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка отопления,заменяли спускной вентиль ыф 15,стояк в работе,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		10 471,99

5540 1,2,3 подвалы обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения от бытового мусора и стоков канализации		
5922 кв 2 прочистить придомовую территорию от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка придомовой территории		
6011 кв 26,31(247004),19(241441) прочистить придомовую территорию тел 249672 повтор 19,03,2013 кв 51(277764) ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка придомовой территории		
Участок электротехнических работ		1 294,87
5310 кв 55,34;19; г/ вода не соответствует норме Повтор от 10.03. Передала на АС Сгорел насос ВЫПОЛНЕНИЕ: установили насос на ГВС		
5351 кв-36 Запах горелой проводки на 2-м этаже на л/кл ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель,схему эл. снабжения восстановил		
5370 отключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,насос не обнаружили,заменяли 5 л/н		
	30.04.2013	34 205,89
Абонентское обслуживание		924,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 316,14
АУП		881,77
Вывоз и утилизация ТБО		3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 686,33
Материалы Благоустройство территории		422,54
Материалы Электрика		457,40
Паспортно-визовая служба		616,59
Техническое обслуживание газового оборудования		1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ		889,84
Участок санитарно-технических работ		7 457,33
8398 1 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
Участок уборки территории и мусоропроводов		9 907,59
8439 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
Участок электротехнических работ		1 781,26
7199 Провести ППР дома ЗАЯВКА ОТ 01.04.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ,использовали сжим 1 шт,провод 1 метр,л/н 2 шт		
8217 кв 29 нет освещения на 2 этаже тел 641524 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н,ревизия патронов		
	31.05.2013	29 775,91
Абонентское обслуживание		548,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 117,21
АУП		931,55
Вывоз и утилизация ТБО		3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 189,68
Материалы Электрика		639,68
Паспортно-визовая служба		616,59
Текущий ремонт и обслуживание МКД		172,25
Техническое обслуживание газового оборудования		1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ		879,90
Участок санитарно-технических работ		6 657,48

10171 отключить стояк отопления для проведения работ отделом доп. услуг(На 17.05.13г. на 09.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояки отопления для проведения работ отделом доп. услуг

10546 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера 9489 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы

9599 1 подвал течь трубы ливневой канализации,топит подвал,требуется труба ф 110 2 метра, труба ф 110 1 метр на 08.05.2013 нет материала в наличие ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ливневой канализации ф 100-6м. в подвале,сварка

9889 кв 46 ГВС не соответствует норме тел 668450 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера,насоса,по кв 46 требуется замена сборки ф 15 на ГВС,трубы на ГВС ф 15 3 метра,по кв 46 не функционирует обратка

9956 кв 46 требуется замена сборки ф 15 на ГВС,трубы на ГВС ф 15 3 метра, не функционирует обратка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на стояке ГВС(обратка) ф 15,заменили 2 метра трубы ф 15 на ГВС,резьба ф 15-3шт.,кран шаров. ф 15-2шт.,сварка

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 994,61

Участок электротехнических работ 1 164,67

10494 возгорание в э/щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: перебрал,восстановил схему эл. снабжения

30.06.2013 30 188,70

Абонентское обслуживание 479,57

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 082,96

АУП 828,05

Вывоз и утилизация ТБО 3 836,56

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 308,73

Материалы Благоустройство территории 137,02

Материалы Сантехника 171,28

Материалы Электрика 239,79

Паспортно-визовая служба 616,59

Техническое обслуживание газового оборудования 1 027,65

Участок ремонтно-строительных работ 677,99

Участок санитарно-технических работ 5 873,88

11176 Береговая 32-кв 21 2 подъезд течь ливневой канализации на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут ф 150 на трубу ливневой канализации,сварка,течь устранили

12280 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек необнаружено

Участок уборки территории и мусоропроводов 10 127,37

Участок электротехнических работ 1 781,26

31.07.2013 32 859,34

Абонентское обслуживание 685,10

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 631,04

АУП 879,80

Вывоз и утилизация ТБО 3 836,56

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 438,71

Паспортно-визовая служба 616,59

Техническое обслуживание газового оборудования 1 027,65

Участок ремонтно-строительных работ 724,28

Участок санитарно-технических работ		7 748,52
12662 1 подвал течь ГВС в подвале,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили 2 свища на трубе ГВС,течь устранили		
12715 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
13197 нет давления на ХВС по стояку ванной комнаты (Доступ на 15.07.2013 с 18.00 до 20.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ от заявки по звонку жителя в 09:39 15.07.2013		
14020 запах канализации (заявка от 25.07.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
Участок уборки территории и мусоропроводов		10 489,83
12716 не проводится уборка подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка подъезда		
13892 2 подъезд нет уборки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка подъезда		
14021 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
14202 обработать подвал и подъезд от крыс ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал от крыс		
Участок электротехнических работ		1 781,26
12814 кв 17 запах горелой проводки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: установил сжим на кабеля		
	31.08.2013	30 628,74
Абонентское обслуживание		719,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 466,36
АУП		776,30
Вывоз и утилизация ТБО		3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 130,42
Материалы Благоустройство территории		1 564,32
Материалы Ремонтно-строит участок		567,38
Материалы Сантехника		49,89
Материалы Электрика		1 116,24
Паспортно-визовая служба		616,59
Техническое обслуживание газового оборудования		1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ		697,68
Участок санитарно-технических работ		4 941,86
14396 3 подвал запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,канализация исправна,утечек нет		
14585 кв 51 течь стояка ГВС,требуется сварка(Доступ на 09.08.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ГВС,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		9 645,16
14763 Обработать подвал после затопления канализацией. Повтор от 02.09 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
15279 кв-41 Обработать подвал от тараканов ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвальное помещение раствором фуфанона		
Участок электротехнических работ		1 472,97
	30.09.2013	28 750,69
Абонентское обслуживание		787,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 329,34

АУП	616,59
Вывоз и утилизация ТБО	3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 472,97
Материалы Благоустройство территории	329,56
Материалы Сантехника	237,44
Паспортно-визовая служба	616,59
Техническое обслуживание газового оборудования	2 055,30
Участок ремонтно-строительных работ	710,70
16891 кв 34 3 подъезд отремонтировать тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали тамбурную дверь	
Участок санитарно-технических работ	5 218,21
16189 55 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
17981 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узлы,запустили систему отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	8 963,83
15893 кв-26 Нет уборки в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка	
16462 Кв.28. Обработать подвал (запах) ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита	
17007 кв 28 нет уборки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка подъезда	
Участок электротехнических работ	1 575,73
17877 53 отсутствует освещение в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил .	
	31.10.2013 40 259,00
Абонентское обслуживание	1 164,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 260,83
АУП	753,61
Вывоз и утилизация ТБО	3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	993,40
Материалы Ремонтно-строит участок	4 589,86
Материалы Сантехника	4 958,46
Паспортно-визовая служба	616,59
Участок ремонтно-строительных работ	1 454,30
21196 закрыть подвальные окна по всему периметру подвального помещения ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли подвальные окна	
Участок санитарно-технических работ	7 587,13
18192 кв 53,28(244969),17,50(247287),41(276969) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 23(243565),53,16,6,15,26(249672),50(247287),10(241815),49(241763),55(9533850663),15,8,6 повтор 03.10.2013 кв 41,23(243565),33.34,15 повтор 04.10.2013 кв 50,23(243565),26,53,55,51,13(9022768807) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18725 кв 32 нет отопления в квартире ,кв 55 (есть тепло только в одной) повтор 07.10.2013 кв 28 повтор 08.10.2013 кв 50 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	

18948 41 ,32 отсутствует отопление на кухне в комнате. Повтор от 05.10 повтор от 6.10.13,кв-55(в 3-х комнатах и на кухне) повтор 07.10.2013 кв 49(241763) повтор 07.10.2013 кв 23,6(242134),54(9222124817) повтор 08.10.2013 кв 51,6(242134),38(9826424224) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19549 1 подвал требуется замена сборки ф 15-2 шт., замена участка трубы ф 32-3м. на стояках отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 25-2шт., на стояках отопления

19550 2 подвал требуется замена сборки ф 15-2 шт., замена участка трубы ф 32-3м. на стояках отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замену сборок-12 шт.на стояках отопления отопления,ГВС,ХВС,заменили участок трубы отопления,ХВС,ГВС

19558 кв 23(243665),16(243687),34(247104),53(247387),49 , нет отопления в квартире в 55 квартире после обработки стояков в отсутствует отопление в 2 комнатах.Повтор от 10.10 повтор 11.10.2013 кв 53(247387) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19914 кв 55 нет отопления в квартире повтор 14.10.2013 кв 49(241763)

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20285 кв 51 нет отопления в квартире, кв 19(чуть теплые батареи в квартире 241441),53(247387) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20387 кв 19 топит с ливневой канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую канализацию

20411 кв 55 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20478 кв 49,55 нет отопления в 2 комнатах повтор 18.10.2013 кв 53 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21250 кв 6 нет отопления в кухне, мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе.Нет перепада.

Участок уборки территории и мусоропроводов

10 159,56

Участок электротехнических работ

1 884,03

30.11.2013

33 797,97

Абонентское обслуживание

822,12

Аварийно-диспетчерское обслуживание

2 671,89

АУП

685,10

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 849,77

Материалы Ремонтно-строит участок

1 051,49

Материалы Сантехника

2 411,22

Паспортно-визовая служба

616,59

Участок ремонтно-строительных работ

1 683,36

Участок санитарно-технических работ

8 782,15

21830 6 холодные батареи в квартире, стояк теплый ВЫПОЛНЕНИЕ: В квартире стоят конвектора. Стояк на обратке-греет слабо.

22301 кв12 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют

22338 кв 19 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

22613 Кв.52. Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена смесителя, отключили ГВС, ХВС на квартиру

23084 кв 31 течь стояка в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Свищ на трубе ХВС Ф 32,поставили хомут

23545 кв 10 чуть теплые батареи в квартире повтор 27.11.2013 кв 25,10 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофикаата	
23827 кв 2 течь воды в м/сборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: свищ продольный на трубе отопления ф 15, требуется сварка, закрыли стояк отопления	
23851 кв 50 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь смесителя в 52 квартире, перекрыли воду на квартиру	
23874 кв 2 м/сборник свищ продольный на трубе отопления ф 15, требуется сварка, закрыли стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ, открыли стояк отопления	
23962 кв 10 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
24008 Кв.2. Течь трубы отопления в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь не обнаружена Участок уборки территории и мусоропроводов	10 826,43
23379 кв 41 посыпать придомовую территорию песком ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена подсыпка придомовой территории Участок электротехнических работ	2 397,85
22298 кв 27 нет освещения при входе в подъезд, на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 4шт	
23176 кв 49 нет освещения в тамбуре, на л/к 2 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н-2шт 31.12.2013	35 660,66
Абонентское обслуживание	822,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 671,89
АУП	650,85
Вывоз и утилизация ТБО	3 836,56
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 884,03
Материалы Благоустройство территории	51,97
Материалы Ремонтно-строит участок	588,51
Материалы Сантехника	549,00
Материалы Электрика	351,94
Паспортно-визовая служба	616,59
Техническое обслуживание газового оборудования	1 027,65
Участок ремонтно-строительных работ	1 710,38
Участок санитарно-технических работ	8 923,11
24348 кв 1 холодная батареи на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: разморожена батарея в мусоросборнике, стояк отключен	
24963 кв 37 течь сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Сломался эксцентрик на смеситель в ванной ,нужна замена,Закрыли ГВС и ХВС на квартиру	
25051 кв 30 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
25186 кв 53 нет отопления в квартире(на 18.12.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
25344 кв 6,10,1(248389) чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
25405 кв 6,10,1(248389) чуть теплые батареи в квартире кв 15,13 (со слов кв.сьемщиков, батареи обрабатывают, через время они становятся чуть теплые) ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют, стояки в работе	

25582 кв 80 течь сгона резьбы ф20 у батареи на кухне, нужно замена резьбы

ВЫПОЛНЕНИЕ: не правильно записан адрес

25586 кв 1,2,10,15,13 отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили , батареи греют слабо, стояки в работе

25673 кв 13(9041757990), кв 6,10 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ:

Демонтаж э/узла, увеличение диаметра сопла ф 13мм, установка заглушки на подмес, обработка стояков отопления

25751 кв 10,29,13,6 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж э/узла, увеличение диаметра сопла ф 13мм, установка заглушки на подмес, обработка стояков отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

9 989,27

Участок электротехнических работ

1 986,79

Итого
6 605,85
7 733,12
117 023,54
39 961,86
7 329,74
33 287,24
35 029,22
246 970,57