

Береговая 74

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	0,00	48 676,18	41 106,08	48 676,18	
ГВС подача	3 774,85	29 407,81	26 752,11	29 407,81	
Отопление	99 042,52	688 721,63	670 418,31	688 721,63	
Сод.обсл.жилья	36 987,21	380 390,76	366 472,45	333 105,42	13227,2
ХВС	0,00	61 147,25	50 941,65	61 147,25	
Э/э	10 360,98	242 204,20	209 107,17	242 204,20	
ГВС	23 501,51	142 277,90	132 570,00	142 277,90	
ИТОГО	173 667,07	1 592 825,73	1 497 367,77	1 545 540,39	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		333 105,42
	31.01.2013	27 686,30
Абонентское обслуживание		1 089,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 041,65
АУП		363,43
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		595,34
Материалы Сантехника		49,09
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		541,05
Участок санитарно-технических работ		6 502,89
2603 сделать задвижки на м/провод ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили задвижки		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 583,68
1194 кв 32 не проводиться уборка подъезда с начала месяца тел 249666		
ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка		
Участок электротехнических работ		960,39
	28.02.2013	32 060,73
Абонентское обслуживание		1 029,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 916,32
АУП		565,72
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 397,17
Материалы Сантехника		581,17
Материалы Электрика		518,10
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		787,64
Участок санитарно-технических работ		6 825,82
2850 кв 25 чуть теплые батареи в 2 комнатах тел 24-99-83 ВЫПОЛНЕНИЕ:		
обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 446,87
Участок электротехнических работ		1 032,61
	31.03.2013	29 061,40

Абонентское обслуживание		1 033,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 616,67
АУП		542,75
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 435,39
Материалы Электрика		306,99
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		772,86
Участок санитарно-технических работ		5 961,54
4896 кв 20 чуть теплые батареи в квартире тел 9506500668 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
5637 1 подвал течь в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал, утечек не обнаружили, заменили вентиль ф 15 на стояке ХВС		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 504,19
5981 кв 25,26 прочистить м/провод, забит тел 249983 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили м/провод		
Участок электротехнических работ		927,90
5445 1 подъезд восстановить освещение в м/сборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н, ревизия патронов		
	30.04.2013	27 471,61
Абонентское обслуживание		662,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 092,93
АУП		559,68
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 208,42
Материалы Благоустройство территории		302,79
Материалы Электрика		327,77
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		637,66
Участок санитарно-технических работ		5 343,89
7602 кв-28 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера		
8995 кв 28 холодные батареи в 1 комнате тел 664146 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, стояки отопления в работе		
9033 кв 32 в одной комнате не греют батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: : обследовали, стояки отопления в работе		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 099,74
Участок электротехнических работ		1 276,44
8748 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома Использовали: сжим 4 шт, провод 3 метра, 2 л/н		
	31.05.2013	23 901,79
Абонентское обслуживание		392,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 233,78
АУП		591,28
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		852,52

Материалы Электрика	458,39
Обслуживание лифтового хозяйства	2 640,77
Паспортно-визовая служба	441,85
Текущий ремонт и обслуживание МКД	123,43
Техническое обслуживание газового оборудования	736,41
Участок ремонтно-строительных работ	630,53
Участок санитарно-технических работ	4 770,72
10540 нет ХВС,ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка	
10732 КВ.1. Топит канализацией,кв-2 (9655052334) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен	
9508 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узел	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 445,50
9426 кв 13 не проводиться уборка подъезда тел 270247 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка подъезда	
9828 кв 25 не проводиться уборка подъезда тел 249983 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка подъезда	
Участок электротехнических работ	834,60
10608 кв 18 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: слабый контакт фазного провода на счетчике. Схему эл. снабжения восстановил	
	30.06.2013
	24 597,31
Абонентское обслуживание	343,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 209,24
АУП	525,58
Вывоз и утилизация ТБО	2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	937,83
Материалы Благоустройство территории	98,19
Материалы Сантехника	122,74
Материалы Электрика	171,83
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	441,85
Техническое обслуживание газового оборудования	736,41
Участок ремонтно-строительных работ	485,85
11759 кв 14 отремонтировать тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали,подогнали по размеру дверной коробки	
Участок санитарно-технических работ	4 209,20
11377 1 подвал восстановление трубы ГВС,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС Ф57-6м.,участок трубы ГВС ф 32-1,5м.,восстановили трубу ГВС	
11476 кв-25 Шум сильный на трубах ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС ф 40,требуется замена участка трубы ГВС,отключили ГВС на 2 дома(Береговая 72,74)	
11511 течь трубы ГВС в подвале ф 40,требуется сварка(отключили ГВС на 2 дома,Береговая 72,74 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф 57-1м.,сварка,течь устранили,ГВС на Береговую 72,74 запустили	
11570 обследовать подвал с представителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал	
11588 1 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен	
11639 кв-1 Засор КНЗ в туалете. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен	

11646 кв 1 топит квартиру канализацией (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		
11665 1 подвал требуется замена сборки ф 32 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 32 на стояке ГВС		
11690 1 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		
11704 1 подвал течь ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф 57-1шт. на трубу ГВС,течь устранили		
12033 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы,передано в Водоканал 21.30 21.06.2013 колодцы прочистили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 257,23
11606 1 подвал обработать после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения		
12387 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения		
Участок электротехнических работ		1 276,44
	31.07.2013	27 141,89
Абонентское обслуживание		490,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 601,99
АУП		558,43
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 030,97
Материалы Сантехника		635,05
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		519,02
Участок санитарно-технических работ		5 552,56
12575 кв 17 (249972) запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 516,97
12645 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения		
Участок электротехнических работ		1 276,44
	31.08.2013	24 867,22
Абонентское обслуживание		515,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 767,38
АУП		492,74
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		810,05
Материалы Благоустройство территории		1 120,99
Материалы Ремонтно-строит участок		356,95
Материалы Сантехника		35,75
Материалы Электрика		799,89
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		499,95
15043 1 подъезд отремонтировать пол в тамбуре подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Отремонтировали напольную поверхность в тамбуре подъезда.		

15342 Сделать стяжку на полу в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнили.		
Участок санитарно-технических работ		3 541,31
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 911,68
14623 КВ 25 прочистить м/провод на 7 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили м/провод		
Участок электротехнических работ		1 055,52
	30.09.2013	23 634,64
Абонентское обслуживание		564,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 669,20
АУП		441,85
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 055,52
Материалы Благоустройство территории		236,16
Материалы Сантехника		170,15
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		1 472,82
Участок ремонтно-строительных работ		509,29
Участок санитарно-технических работ		3 739,35
16657 кв 28 гвс не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования температура ГВС и теплофиката в норме		
16889 кв 4 ГВС не соответствует норме,нет давления ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК		
17090 кв 28 ГВС низкой Т повтор 23.09.2013 кв 4(664112) ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
17316 кв 13 нет воды ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы Водоканала по телефонограмме		
17596 кв 4 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с бойлера 50oC 22:00		
18001 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
18061 кв 2 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв 6-нет дома,отключили э/узел		
18083 кв 2 топит с кв 6-течь радиатора отопления,закрыли стояки отопления по кв 5,6 ВЫПОЛНЕНИЕ: кв 6 аварию устранили,был дефект на сварке(непровар) перемычки на радиаторе отопления, стояки открыли,обработали		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 423,45
Участок электротехнических работ		1 129,16
15903 кв-11 Нет света на л/площадке(заменить патрон) ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.		
17656 кв 16 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетник,соединил напрямую		
	31.10.2013	37 702,24
Абонентское обслуживание		834,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 620,10
АУП		540,03
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		711,86

Материалы Ремонтно-строит участок		3 289,08
Материалы Сантехника		9 374,01
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Участок ремонтно-строительных работ		1 042,15
20334 кв 9 застеклить оконную раму между 2 и 3 этажем ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклил оконную раму		
Участок санитарно-технических работ		5 436,91
18316 Кв.28. Нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 24 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18435 кв 11 нет отопления больш. комната кв 28 нет отопления по всей кв-ре повтор 03.10.2013 кв 25(249983),29,9 повтор 04.10.2013 кв 13,25(249983) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18869 кв 29,13(270247),25,9(9122443597) нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19716 кв 4 ГВС не соответствует норме,нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 280,30
Участок электротехнических работ		1 350,09
	30.11.2013	26 785,37
Абонентское обслуживание		589,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 914,67
АУП		490,94
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 325,54
Материалы Ремонтно-строит участок		753,50
Обслуживание лифтового хозяйства		4 293,73
Техническое освидетельствование лифтов		1 666,00
Паспортно-визовая служба		441,85
Участок ремонтно-строительных работ		1 206,29
21869 Кв.7. Нужна чистка вентиляции (дома - 5,6,7,8 ноября) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вент. канал		
Участок санитарно-технических работ		6 293,25
21927 кв.28..32 Нет отопления в кухне,комнате повтор от 04.11 ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют, стояки в работе		
21970 кв 28 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: 22:00 выход с бойлера 50оС		
22052 кв 28 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: 22:00 выход с бойлера 50оС		
22819 кв 28 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале		
23119 кв 28 горячая вода не соответствует норме повтор 20.11.2013 кв 28 повтор 21.11.2013 кв 28 ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели регулировку теплообменника		
23737 кв 20 отсутствует отопление в комнате, кв.38.-чуть теплые батареи повтор 27.11.2013 кв 28(274519) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23974 кв 28 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 758,18

Участок электротехнических работ		1 718,29
	31.12.2013	28 194,92
Абонентское обслуживание		589,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 914,67
АУП		466,39
Вывоз и утилизация ТБО		2 749,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 350,09
Материалы Благоустройство территории		37,24
Материалы Ремонтно-строит участок		421,73
Материалы Сантехника		406,30
Материалы Электрика		252,20
Обслуживание лифтового хозяйства		2 627,73
Паспортно-визовая служба		441,85
Техническое обслуживание газового оборудования		736,41
Участок ремонтно-строительных работ		1 225,65
Участок санитарно-технических работ		6 394,27
24160 кв 15 отключить стояк отопления (ОПЛАЧЕНО) т, сот 89041728411		
ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления, после проведения работ отдел доп услуг стояк открыли		
24251 кв 28 ГВС не соответствует норме повтор 06.12.2013 кв 28 ГВС не соответствует норме, чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, отрегулировали работу теплообменника		
24382 кв 17 нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
24776 1 подвал течь трубы ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран ф 25 на стояке ГВС, поставили хомут на трубу ГВС ф 57, течь устранили		
24777 кв 28 нет отопление в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
24793 кв 7 конденсат на стояке ХВС, обследовать(на 13.12.2013 с 13.00 до 16.00)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
24952 кв 28 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника		
25099 кв 28 чуть теплые батареи в комнате и на кухне повтор 17.12.2013 кв 28 повтор 23.12.2013 кв 28 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25841 Кв.28. Горячая вода не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника		
26268 Кв.28. Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу теплообменника		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 158,27
Участок электротехнических работ		1 423,73

Итого
7 570,10
6 430,55
117 345,84
-9 607,02
10 205,60
43 458,01
33 209,41
208 612,49