

Юности б-р 13

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	34 481,44	32 046,32		34 481,44	2 435,12
Гор. вода (комп. на Т/Э)	74 526,56	65 875,02		74 526,56	8 651,54
Отопление	380 969,09	241 732,26		380 969,09	139 236,83
Содержание жилья	453 046,72	393 076,90	7 718,19	503 543,02	102 747,93
ХВС (гвс)	30 168,25	28 351,43		30 168,25	1 816,82
Хол. вода	40 618,56	37 778,44		40 618,56	2 840,12
Электроэнергия	246 999,22	207 929,96		246 999,22	39 069,26
ИТОГО	1 260 809,84	1 006 790,33	7 718,19	1 311 306,14	296 797,62

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Юности б-р, № 13

	503543,02
01.01.2014	26905,84
Материалы уборки территории и мусоропроводов	270,34
Абонентское обслуживание	1172,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3159,21
Благоустройство придомовой территории	

852 кв 23 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведен осмотр, обнаружена утечка канализации, передано Гилфанову

Вывоз и утилизация ТБО	2362,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	413,88
Материалы Ремонтно-строит участок	34,83
Материалы Сантехника	29,52
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2257,73

677 кв 38 прочистить снег на крыши, топят квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на крыши около трубы вент. канала, убрал наледь и снег

Участок санитарно-технических работ	7005,03
1150 кв 38 отсутствует отопление в 1 комнате, кв 30-отсутствует отопление в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	

1230 кв 6 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено

1332 кв 23 течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

1570 кв 38 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1718 кв 6 течь /псушителя(домофон,звонок не работает) ВЫПОЛНЕНИЕ: свищ на стояке ГВС, требуется сварка

1774 кв 6 свищ на стояке ГВС, требуется сварка(На 29.01.2014 с 13.00 до 15.30) не работает домофон, звонок ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ГВС

1919 кв 18 нет ХВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк ХВС

1927 кв 3 запах канализации повтор 04.02.2014 кв 3 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

271 кв 3 запах канализации из подвала(запах сильный) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации до колодца, требуется замена участка трубы ф 150-7м от стены дома до колодца

319 кв 38 чуть теплые батареи в квартире повтор 13.01.14 кв 38,30 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе, низкие параметры теплофиката		
320 кв 38 топит квартиру с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек ливневой канализации не обнаружено		
654 кв 23 течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6204,83
Участок электротехнических работ		962,63
1302 1 подъезд заменить выключатель в тамбуре(неисправен - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили выключатель.		
	01.02.2014	29344,64
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,21
Абонентское обслуживание		837,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2687,53
Благоустройство придомовой территории		
2464 кв 3 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: обнаружена утечка канализации, передано Гилфанову		
3406 кв 3 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка рас-ом гипохлорита, чистка после подсыхания		
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		611,92
Материалы Ремонтно-строит участок		10,25
Материалы Сантехника		73,5
Материалы Электрика		222,29
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2232,97
2470 кв 30 прочистить вент. канал(заявка от 27.01.2014) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили вентиляцию, сбили сосули		
2840 кв 38 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Убрали снег, наледь, сбили сосули с вент. канала		
Участок санитарно-технических работ		5866,2
2279 кв 26 течь радиатора отопления(на 04.02.2014 с утра) ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули "американку" на радиаторе отопления		
2762 кв 3 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: распалась труба канализации, восстановили трубу канализации в подвале, см. заявку 3086		
3086 кв 3 распалась труба канализации повтор 17.02.2014 кв 3 ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил трубу канализации в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10440,47
Участок электротехнических работ		962,63
2763 кв 6 запах горелой проводки в э/щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил слабый контакт на автомат выключателя		
2839 кв 30 отсутствует освещение в м/квартирных коридорах, на л/клетках с 1 по 9 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: в эл/щитовой выгорела вставка, устранил		
3655 Проверка общедомовых приборов учёта с представителями Горэлектросети. ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверка проведена.		
	01.03.2014	30154,47
Абонентское обслуживание		774,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2695,06
Благоустройство придомовой территории		
5310 кв 3 обработать подвал от мышей ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили подвал от бытового мусора, обработали подвал от мышей		

5384 кв-23 Почистить стены от краски в лифтовой кабине. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы произвели 05.03.2014г.		
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1366,59
Материалы Ремонтно-строит участок		13,06
Материалы Сантехника		549,59
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10398,19
Участок ремонтно-строительных работ		2481,68
6219 отремонтировать тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: переустановили новую дверную петлю на тамбурную дверь		
Участок санитарно-технических работ		5518,12
5531 кв-38 Отопление и ГВС не соотв норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, обработаны стояки отопления		
5745 кв.38 ГВС холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: низкий теплофакт		
5876 кв.38 топик в кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали снег с крыши		
6057 кв.2 проверить ливневую КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали ливневую КНЗ, прочистили засор КНЗ в подвале, требуется шпильки и хомуты ф110, выставлять гориз. КНЗ около 12 м,		
6726 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера по воде ГВС, слабые параметры теплофакта		
Участок электротехнических работ		962,63
5712 кв.30 восстановить освещение на л/клетке 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена ламп, исп. 1 шт.		
6059 кв.2 проверить освещение в подъезде на 1 этаже (часто перегорают лампы)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрезившая патрон, замена л/н - 1 шт.		
6713 проверить и восстановить освещение на л/клетках кв.26 в общем коридоре нет освещения (89089007237, предварительно позвонить) ВЫПОЛНЕНИЕ: в эл/щитовой выгорела вставка, устранил		
	01.04.2014	28948,81
Материалы уборки территории и мусоропроводов		188,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2475,81
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1112,4
Материалы Сантехника		244,68
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2299,48
Участок санитарно-технических работ		6001,98
7678 кв 30,38,18,6 отсутствует отопление в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, закрыта батарея у кого-то в квартире по стояку		
7971 отсутствует отопление в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыт вентиль на батарее в квартире по стояку		
7993 отсутствует отопление на кухне (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыты краны по стояку на батарее		
8279 кв 30,38,18,6 отсутствует отопление в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыты краны по стояку на батарее		
8543 отсутствует отопление на кухне, закрыты краны по стояку на батарее проверить по стояку		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
8730 отключить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на циркуляционном трубопроводе		
8787 включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на циркуляционном трубопроводе		

8866 отключить и включить насос на циркуляционном трубопроводе ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили и включили насос на циркуляционном трубопроводе

9178 затопление подвала КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале, требуется замена участка труб КНЗ м/у подвалом и колодцем (излом трубы)

9472 Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

9559 кв 30;10,18 ,6 нет отопления по всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 10268,11

Участок электротехнических работ 962,63

7394 восстановить выключатель у почтовых ящиков передала электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 выключатель 05.04.14

01.05.2014 51418,15

Материалы уборки территории и мусоропроводов 17,75

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2843,55

Вывоз и утилизация ТБО 2362,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1256,51

Материалы Ремонтно-строит участок 228,85

Материалы Сантехника 822,58

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 3627

Участок санитарно-технических работ 6130,56

10069 замена участка трубы ливневой КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: сломана соединительная муфта. заменили участок трубы КНЗ. Мат-л: манжет резиновый 125x110 - 1 шт., переход ПП 120x110 - 1 шт., труба ПП 110x2 м - 2 шт., компенсирующий патрубок - 1 шт.

10275 сильный запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: перелом трубы КНЗ, требуются раскопки

10472 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел

11240 замена участка трубы КНЗ м/у колодцем и подвалом ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы КНЗ, труба ф160-6м, переход ф160x100-1шт., переход ф125x100-1шт., манжет 120x100-1шт.

9980 течь ливневой КНЗ в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: сломана труба, требуется замена участка трубы ливневой КНЗ мат-л: труба ПП 110x2м-2шт., компенс. патрубок ПП 110-1шт., переход ПП 120x110 - 1шт., манжет резин. 120x110- 1 шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 9965,32

Участок электротехнических работ 970,25

01.06.2014 72412,35

Материалы уборки территории и мусоропроводов 210,68

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2334,86

Вывоз и утилизация ТБО 2362,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 907,89

Материалы Благоустройство территории 160

Материалы Ремонтно-строит участок 368,08

Материалы Сантехника 272,51

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий 43534,48

Ремонт балконных козырьков 10063,62

Ремонт кровли 33066,18

Устройство цементной стяжки 404,68

Участок ремонтно-строительных работ		2620,99
12037 отремонтировать урну на детской площадке по ул. Б.Юности 15, Береговая 20 ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали. эл.сварочные работы. приварили каркас урны к в штырям		
Участок санитарно-технических работ		5575,15
12012 запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10055,55
Участок электротехнических работ		977,18
	01.07.2014	32730,04
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2879,27
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1430,42
Материалы Ремонтно-строит участок		107,48
Материалы Сантехника		794,01
Обслуживание лифтового хозяйства		4637
Техническое освидетельствование лифтов		1605
Участок ремонтно-строительных работ		3100,58
Участок санитарно-технических работ		4718,42
15497 течь ливневой КНЗ в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется герметизация крыши		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		11711,19
Участок электротехнических работ		984,2
	01.08.2014	32267,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2831,62
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1239,02
Материалы Благоустройство территории		208,17
Материалы Ремонтно-строит участок		13,98
Материалы Сантехника		1704,19
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2869,36
Участок санитарно-технических работ		5289,48
16946 обследовать подвальное помещение на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется чистка КНЗ у эл. узла		
16991 обследовать подвальное помещение на утечки АС- требуется чистка КНЗ у эл. узла ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале. Сварили шпильки и выставили уровень КНЗ в подвале. Мат-л: хомут трубн. 110 - 6шт., дюбель полим. распорн. 12x80 - 6шт., шпильки М10- 6 шт., шуруп - шпилька 12x80 - 6шт.		
17247 течь батареи в комнате (передала в АС), ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления		
17433 течь трубы ХВС в эл.щитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется заменить трубу ХВС ф32 - 1,5 м, замена смесителя		
17534 замена участка трубы ХВС в электрощитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и вкл. стояка ХВС, заменили участок трубы ХВС ф25 - 2м		
18243 отрегулировать бойлер ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		11732,23
Участок электротехнических работ		984,2
18134 отсутствует освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н.		
	01.09.2014	31720,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2161,08
Вывоз и утилизация ТБО		2362,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	957,22
Материалы Благоустройство территории	13,73
Материалы Ремонтно-строит участок	43,19
Материалы Сантехника	2444,77
Материалы Электрика	485,2
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2717,71
19566 покрасить подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: 07.05.14 покрасили подвальную дверь (краска серая - 500 г)	
Участок санитарно-технических работ	6686,82
20994 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: вырвало заглушку на ст. отопления, установили, течь устранили	
21029 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление, обработали стояки отопления, установили краны ф15 - 2 шт. на спускники	
21228 кв.31,18,17,30 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.установили спускник Ду 15 -2 шт.	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9831,69
Участок электротехнических работ	984,2
	01.10.2014
	82117,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2788,77
Вывоз и утилизация ТБО	2362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2240,92
Материалы Благоустройство территории	8,08
Материалы Ремонтно-строит участок	9,95
Материалы Сантехника	4961,5
Обслуживание лифтового хозяйства	2836,39
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	45065,85
Ремонт ж/б крышек вентблоков	4792,2
Ремонт козырьков	2875,32
Ремонт мягкой кровли	35941,5
Устройство цементной стяжки	1456,83
Участок ремонтно-строительных работ	3052,23
Участок санитарно-технических работ	6119,36
22303 кв.15.19,21.30.13 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления	
22421 кв.35.23.37.21.22,17,31.9.30.38.3.1.13 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления в кв.5 радиатор без перемычки был закрыт кран на радиаторе в комнате	
22812 кв 37 нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на бойлере, закрыли ГВС на 2 дома Б.Юности 13,15, заменили участок трубы на бойлере. мат-л: труба ф100-1м, ф89 -1м, болт М16 - 8шт., гайки М16 -8шт., фланец ф100-1шт., отвод ф89-1шт., резьба ф25-1шт., кран ф25 -1шт., резина 4мм - 0,5 кг, запуск бойлера см. заявку №22635	
22893 37. нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на бойлере, закрыли ГВС на 2 дома Б.Юности 13,15, заменили участок трубы на бойлере. мат-л: труба ф100-1м, ф89 -1м, болт М16 - 8шт., гайки М16 -8шт., фланец ф100-1шт., отвод ф89-1шт., резьба ф25-1шт., кран ф25 -1шт., резина 4мм - 0,5 кг, запуск бойлера см. заявку №22635	
23518 холодные батареи в б/к и м/к, в кв х/б 35,37 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления 10:00-10:4523.10.2014	
24164 Б.Юности 15 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления	

24911 кв.10 отсут. отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют слабо, стояки в работе

25340 кв 3 течь стояка ГВС в туалете передала АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили хомут.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	11687,6
Участок электротехнических работ	984,2

01.11.2014	36582,5
-------------------	----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	19,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2609,78
Вывоз и утилизация ТБО	2362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	689,2
Материалы Ремонтно-строит участок	23,39
Материалы Сантехника	5080,09
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2937,17
Участок санитарно-технических работ	7047,83
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	11791,41
Участок электротехнических работ	989

27607 кв.37 отсутствует освещение на л.клетке 9 этажа, м/у 8 и 9 этажами ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/ н-1шт

28119 кв.31,32 нет освещения в межквартирном коридоре и в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ:

Включил выключатель в ВРУ

01.12.2014	48940,57
-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	526,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2579,36
Вывоз и утилизация ТБО	2362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1598,58
Материалы Благоустройство территории	465,55
Материалы Ремонтно-строит участок	12305,05
Материалы Сантехника	2354,46
Материалы Электрика	156,79
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Техническое обслуживание газового оборудования	1793,33
Участок ремонтно-строительных работ	3088,66
Участок санитарно-технических работ	6396,74

29154 кв.38 Х/б - кухня, б.комната (передала Климова) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления. Стояк в работе

31535 кв.30 х/б комнаты ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отпления в кв.38 и в подвале

32256 кв.38 х/б комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, регулировка бойлера на Б.Ю.15, исп. кран шар. ф15-1шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	11291,8
Участок электротехнических работ	989

28963 кв.30 отсутствует освещение на л/клетках 1 и 6 этажей ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н, включили АВ в ВРУ-0,4

29090 кв.37 нет освещения л/к -9эт ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н -1шт

30969 кв.30 отсутствует освещение на л/клетках 1 (у мусоропровода),6,8 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: 4 лн

32092 кв 31,32 отсутствует освещение межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат в ВРУ

32153 кв 23 нет освещения на л/к по подъезду передали электрикам (нет доступа в щитовую) ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат в ВРУ