

## Ленина 21

| Услуга         | Сальдо вх.       | Начислено         | Оплачено          | Факт. Затраты     | Пр.Пост* |
|----------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------|
| ГВС            | 14 270,61        | 108 784,91        | 115 341,71        | 108 784,91        |          |
| Водоотв.       | 3 032,73         | 28 666,25         | 30 262,09         | 28 666,25         |          |
| ГВС подача     | 2 328,19         | 25 187,53         | 25 543,96         | 25 187,53         |          |
| Отопление      | 31 801,25        | 461 303,22        | 453 110,39        | 461 303,22        |          |
| Сод.обсл.жилья | 24 881,65        | 183 243,37        | 197 289,38        | 187 774,82        | 13227,2  |
| ХВС            | 3 309,23         | 32 451,63         | 33 711,77         | 32 451,63         |          |
| Э/э            | 11 497,69        | 127 917,11        | 119 616,46        | 127 917,11        |          |
| <b>ИТОГО</b>   | <b>91 121,35</b> | <b>967 554,02</b> | <b>974 875,76</b> | <b>972 085,47</b> |          |

\* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

|                                                                                                      |            |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>Содержание и ремонт жилфонда</b>                                                                  |            | <b>187 774,82</b> |
|                                                                                                      | 31.01.2013 | 15 989,67         |
| <b>Абонентское обслуживание</b>                                                                      |            | <b>704,98</b>     |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                           |            | <b>2 615,79</b>   |
| <b>АУП</b>                                                                                           |            | <b>268,43</b>     |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                                                                        |            | <b>1 779,34</b>   |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b>                                            |            | <b>385,31</b>     |
| <b>Материалы Сантехника</b>                                                                          |            | <b>31,77</b>      |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                                                                      |            | <b>285,97</b>     |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>                                                |            | <b>476,61</b>     |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                                                           |            | <b>350,17</b>     |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                                                           |            | <b>4 208,72</b>   |
| 1003 кв. 16. Нет отопления по стояку. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработаны стояки отопления.                       |            |                   |
| 2066 кв 13 течь х/ воды возле унитаза, передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: устранено АС - 24.01.13.            |            |                   |
| 2254 течь за унитазом - поставлен хомут. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, нужна замена стояка хвс.           |            |                   |
| 2266 нужна замена стояка хвс=1 м. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка хвс со сваркой.                          |            |                   |
| 248 2 подвал - топил кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили, пробили кнз в подвале, нужна частичная замена кнз. |            |                   |
| 267 восстановить кнз во 2-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка труб кнз.                            |            |                   |
| 834 порвало стояк отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на чердаке со сваркой.                      |            |                   |
| 842 кв.26, 26. Нет отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: работает участок, см.№ 834. 17-15 - запустились.           |            |                   |
| 856 кв.28. нет отопления в комнате,кухне Кв.25(в комнатах) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.  |            |                   |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>                                                    |            | <b>4 261,01</b>   |
| <b>Участок электротехнических работ</b>                                                              |            | <b>621,57</b>     |
|                                                                                                      | 28.02.2013 | 18 839,30         |
| <b>Абонентское обслуживание</b>                                                                      |            | <b>666,49</b>     |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                           |            | <b>2 534,67</b>   |

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>АУП</b>                                                | <b>417,83</b>   |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                             | <b>1 779,34</b> |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b> | <b>904,26</b>   |
| <b>Материалы Сантехника</b>                               | <b>376,14</b>   |
| <b>Материалы Электрика</b>                                | <b>335,32</b>   |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                           | <b>285,97</b>   |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>     | <b>476,61</b>   |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                | <b>509,76</b>   |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                | <b>4 417,72</b> |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>         | <b>5 466,88</b> |

3916 нет уборки в подъездах. ВЫПОЛНЕНИЕ: 20.02.13. - произведена уборка.

**Участок электротехнических работ** **668,31**

31.03.2013 16 896,01

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Абонентское обслуживание</b>                           | <b>668,95</b>   |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                | <b>2 340,74</b> |
| <b>АУП</b>                                                | <b>400,87</b>   |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                             | <b>1 779,34</b> |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b> | <b>928,99</b>   |
| <b>Материалы Электрика</b>                                | <b>198,68</b>   |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                           | <b>285,97</b>   |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>     | <b>476,61</b>   |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                | <b>500,20</b>   |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                | <b>3 858,35</b> |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>         | <b>4 856,77</b> |
| <b>Участок электротехнических работ</b>                   | <b>600,54</b>   |

5366 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.

30.04.2013 15 868,65

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Абонентское обслуживание</b>                           | <b>428,95</b>   |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                | <b>2 001,77</b> |
| <b>АУП</b>                                                | <b>413,38</b>   |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                             | <b>1 779,34</b> |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b> | <b>782,10</b>   |
| <b>Материалы Благоустройство территории</b>               | <b>195,97</b>   |
| <b>Материалы Электрика</b>                                | <b>212,13</b>   |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                           | <b>285,97</b>   |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>     | <b>476,61</b>   |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                | <b>412,70</b>   |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                | <b>3 458,61</b> |

7377 обследование подвалов на утечки. ВЫПОЛНЕНИЕ: провели обследование, утечек не обнаружено.

7760 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка гвс, выход с теплообменника=65 градусов.

8609 кв-16 Отопление и ГВС чуть теплое ВЫПОЛНЕНИЕ: низкий теплофидат, передано в СТК и администрацию.

8836 гвс - холодная, отопления нет. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры параметров совместно с представителями администрации и СТК - т.ф. и перепадов НЕТ.

**Участок уборки территории и мусоропроводов** **4 595,00**  
**Участок электротехнических работ** **826,12**

|                                                                                                    |            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
|                                                                                                    | 31.05.2013 | 13 921,56 |
| Абонентское обслуживание                                                                           |            | 254,19    |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                |            | 1 445,72  |
| АУП                                                                                                |            | 436,72    |
| Вывоз и утилизация ТБО                                                                             |            | 1 779,34  |
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                 |            | 551,76    |
| Материалы Сантехника                                                                               |            | 107,21    |
| Материалы Электрика                                                                                |            | 296,67    |
| Паспортно-визовая служба                                                                           |            | 285,97    |
| Текущий ремонт и обслуживание МКД                                                                  |            | 79,89     |
| Техническое обслуживание газового оборудования                                                     |            | 476,61    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                |            | 408,09    |
| Участок санитарно-технических работ                                                                |            | 3 087,65  |
| 9370 кв 6 топит квартиру канализацией ( передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ:<br>прочистили канализацию      |            |           |
| 9446 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.                               |            |           |
| 9792 булькает в унитазе. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.30 - нет дома, на чердаке вытяжная<br>кнз в норме.         |            |           |
| Участок уборки территории и мусоропроводов                                                         |            | 4 171,58  |
| 9883 2 подъезд - почистить козырёк от мусора.Повторно 23.05.13. ВЫПОЛНЕНИЕ:<br>козырьки почистили. |            |           |
| Участок электротехнических работ                                                                   |            | 540,16    |
|                                                                                                    | 30.06.2013 | 14 005,26 |
| Абонентское обслуживание                                                                           |            | 222,42    |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                |            | 1 429,84  |
| АУП                                                                                                |            | 388,19    |
| Вывоз и утилизация ТБО                                                                             |            | 1 779,34  |
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                 |            | 606,97    |
| Материалы Благоустройство территории                                                               |            | 63,55     |
| Материалы Сантехника                                                                               |            | 79,44     |
| Материалы Электрика                                                                                |            | 111,21    |
| Паспортно-визовая служба                                                                           |            | 285,97    |
| Техническое обслуживание газового оборудования                                                     |            | 476,61    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                |            | 314,44    |
| Участок санитарно-технических работ                                                                |            | 2 724,22  |
| 11994 проведение ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.                                                   |            |           |
| 12379 нанесение трафаретов внутри подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: трафареты<br>нанесены во всех подъездах.  |            |           |
| Участок уборки территории и мусоропроводов                                                         |            | 4 696,94  |
| Участок электротехнических работ                                                                   |            | 826,12    |
|                                                                                                    | 31.07.2013 | 15 244,12 |
| Абонентское обслуживание                                                                           |            | 317,74    |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                |            | 1 684,03  |
| АУП                                                                                                |            | 412,45    |
| Вывоз и утилизация ТБО                                                                             |            | 1 779,34  |
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                 |            | 667,25    |
| Паспортно-визовая служба                                                                           |            | 285,97    |
| Техническое обслуживание газового оборудования                                                     |            | 476,61    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                |            | 335,91    |

|                                                                                               |                   |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                                                    |                   | <b>3 593,66</b>  |
| 13258 ППР провести. ВЫПОЛНЕНИЕ: Набивка сальников на эл.узле.                                 |                   |                  |
| 13613 кв-17 Топят сверху на кухне и в туалете.Течь стояка ХВС в квартире 20.                  |                   |                  |
| Перекрыли стояк ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сварка стояка.                                               |                   |                  |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>                                             |                   | <b>4 865,04</b>  |
| <b>Участок электротехнических работ</b>                                                       |                   | <b>826,12</b>    |
| 13858 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.                        |                   |                  |
|                                                                                               | <b>31.08.2013</b> | <b>14 472,12</b> |
| <b>Абонентское обслуживание</b>                                                               |                   | <b>333,63</b>    |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                    |                   | <b>1 143,86</b>  |
| <b>АУП</b>                                                                                    |                   | <b>363,93</b>    |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                                                                 |                   | <b>1 779,34</b>  |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b>                                     |                   | <b>524,27</b>    |
| <b>Материалы Благоустройство территории</b>                                                   |                   | <b>725,51</b>    |
| <b>Материалы Ремонтно-строит участок</b>                                                      |                   | <b>526,19</b>    |
| <b>Материалы Сантехника</b>                                                                   |                   | <b>23,14</b>     |
| <b>Материалы Электрика</b>                                                                    |                   | <b>517,70</b>    |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                                                               |                   | <b>285,97</b>    |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>                                         |                   | <b>476,61</b>    |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                                                    |                   | <b>323,57</b>    |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                                                    |                   | <b>2 291,97</b>  |
| 15513 топит КНЗ 2 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.                               |                   |                  |
| 15566 сильный запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточные явления.                           |                   |                  |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>                                             |                   | <b>4 473,29</b>  |
| <b>Участок электротехнических работ</b>                                                       |                   | <b>683,14</b>    |
|                                                                                               | <b>30.09.2013</b> | <b>13 452,90</b> |
| <b>Абонентское обслуживание</b>                                                               |                   | <b>365,40</b>    |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                    |                   | <b>1 080,32</b>  |
| <b>АУП</b>                                                                                    |                   | <b>285,97</b>    |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                                                                 |                   | <b>1 779,34</b>  |
| <b>Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.</b>                                     |                   | <b>683,14</b>    |
| <b>Материалы Благоустройство территории</b>                                                   |                   | <b>152,84</b>    |
| <b>Материалы Сантехника</b>                                                                   |                   | <b>228,85</b>    |
| <b>Паспортно-визовая служба</b>                                                               |                   | <b>285,97</b>    |
| <b>Техническое обслуживание газового оборудования</b>                                         |                   | <b>953,22</b>    |
| <b>Участок ремонтно-строительных работ</b>                                                    |                   | <b>329,61</b>    |
| <b>Участок санитарно-технических работ</b>                                                    |                   | <b>2 420,14</b>  |
| 17244 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.   |                   |                  |
| <b>Участок уборки территории и мусоропроводов</b>                                             |                   | <b>4 157,30</b>  |
| <b>Участок электротехнических работ</b>                                                       |                   | <b>730,80</b>    |
| 16131 нет света в квартирах. ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел предохранитель в ВРУ , заменил предохранитель |                   |                  |
|                                                                                               | <b>31.10.2013</b> | <b>18 084,82</b> |
| <b>Абонентское обслуживание</b>                                                               |                   | <b>540,16</b>    |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                                    |                   | <b>1 048,54</b>  |
| <b>АУП</b>                                                                                    |                   | <b>349,51</b>    |
| <b>Вывоз и утилизация ТБО</b>                                                                 |                   | <b>1 779,34</b>  |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                                                                                                                                                                  | 460,72    |
| Материалы Ремонтно-строит участок                                                                                                                                                                                                                   | 2 128,71  |
| Материалы Сантехника                                                                                                                                                                                                                                | 1 712,91  |
| Паспортно-визовая служба                                                                                                                                                                                                                            | 285,97    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                                                                                                                                                                 | 674,49    |
| Участок санитарно-технических работ                                                                                                                                                                                                                 | 3 518,81  |
| 18451 кв.27 - нет отопления в угловой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.                                                                                                                                                             |           |
| Участок уборки территории и мусоропроводов                                                                                                                                                                                                          | 4 711,87  |
| Участок электротехнических работ                                                                                                                                                                                                                    | 873,79    |
| 30.11.2013                                                                                                                                                                                                                                          | 14 556,75 |
| Абонентское обслуживание                                                                                                                                                                                                                            | 381,29    |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                                                                                                                                                                 | 1 239,19  |
| АУП                                                                                                                                                                                                                                                 | 317,74    |
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                                                                                                                                                                  | 857,90    |
| Материалы Ремонтно-строит участок                                                                                                                                                                                                                   | 487,66    |
| Паспортно-визовая служба                                                                                                                                                                                                                            | 285,97    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                                                                                                                                                                 | 780,72    |
| Участок санитарно-технических работ                                                                                                                                                                                                                 | 4 073,04  |
| 23502 кв 48 остывают батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: 22.11.13.проведены замеры параметров отопления совместно с представителями СТК и администрации. Нет перепада давления на подаче в дом. Составлены акты замеров.25.11.13. - заявка повторно передана в СТК. |           |
| Участок уборки территории и мусоропроводов                                                                                                                                                                                                          | 5 021,15  |
| Участок электротехнических работ                                                                                                                                                                                                                    | 1 112,09  |
| 22540 кв.4 - нет освещения на л/клетке - 2 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 1шт                                                                                                                                                                        |           |
| 31.12.2013                                                                                                                                                                                                                                          | 16 443,66 |
| Абонентское обслуживание                                                                                                                                                                                                                            | 381,29    |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание                                                                                                                                                                                                                 | 1 239,19  |
| АУП                                                                                                                                                                                                                                                 | 301,85    |
| Вывоз и утилизация ТБО                                                                                                                                                                                                                              | 1 779,34  |
| Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.                                                                                                                                                                                                  | 873,79    |
| Материалы Благоустройство территории                                                                                                                                                                                                                | 24,11     |
| Материалы Ремонтно-строит участок                                                                                                                                                                                                                   | 272,94    |
| Материалы Сантехника                                                                                                                                                                                                                                | 159,33    |
| Материалы Электрика                                                                                                                                                                                                                                 | 163,23    |
| Паспортно-визовая служба                                                                                                                                                                                                                            | 285,97    |
| Техническое обслуживание газового оборудования                                                                                                                                                                                                      | 476,61    |
| Участок ремонтно-строительных работ                                                                                                                                                                                                                 | 793,25    |
| Участок санитарно-технических работ                                                                                                                                                                                                                 | 4 138,42  |
| 24840 2 подвал - сильный запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.                                                                                                                                                                           |           |
| 25313 кв29 - температура в квартире не соответствует норме - в маленькой комнате - обследовать. ВЫПОЛНЕНИЕ: 19.12.13. - =17,4(необходимо установить батарею на подачу), =23;=22,8 градусов.                                                         |           |
| 25353 кв18 - топик сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.                                                                                                                                                                           |           |
| 25355 2 подвал - топик кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.                                                                                                                                                                                   |           |

26153 кв 16 течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

**Участок уборки территории и мусоропроводов**

**4 632,89**

**Участок электротехнических работ**

**921,45**

25501 кв.4 - 2 этаж - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

|                  |
|------------------|
| <b>Итого</b>     |
| 7 713,81         |
| 1 436,89         |
| 1 971,76         |
| 39 994,08        |
| 2 139,89         |
| 2 049,09         |
| 19 798,34        |
| <b>75 103,86</b> |