

Вайнера 43

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	46 400,62	40 884,49		46 400,62	5 516,13
Гор. вода (комп. на Т/Э)	104 869,21	86 874,73		104 869,21	17 994,48
Гор. вода (комп. на Х/В)	19 596,80	16 235,13		19 596,80	3 361,67
Отопление	408 797,73	219 147,71		408 797,73	189 650,02
Содержание жилья	322 491,50	275 387,36	0,00	736 392,10	461 004,74
Хол. вода	52 422,25	45 593,29		52 422,25	6 828,96
Электроэнергия	189 030,44	154 798,94		189 030,44	34 231,50
ИТОГО	1 143 608,55	838 921,65	0,00	1 557 509,15	718 587,50

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 43

		736392,1
	01.01.2014	22900,81
Материалы уборки территории и мусоропроводов		262,7
Абонентское обслуживание		1166,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3129,66
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		402,13
Материалы Ремонтно-строит участок		33,85
Материалы Сантехника		253,24
Участок ремонтно-строительных работ		2245,16
Участок санитарно-технических работ		6576,74
192 кв 24 течь квартирного вентиля на горячей воде ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили квартирный кран ф 15мм		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5599,38
Участок электротехнических работ		935,4
	01.02.2014	22665,14
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,09
Абонентское обслуживание		905,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2876,76
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		594,56
Материалы Ремонтно-строит участок		9,96
Материалы Сантехника		71,43
Материалы Электрика		216,01
Участок ремонтно-строительных работ		2413,09
2227 кв.26- отремонтировать подвальную дверь, нет рамы на 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовлена и установлена металлическая дверь, установлена вторая рама		
4280 кв.27-отремонтировать дверь в подвал,запенить дыру между тамбуром и подвалом ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		5707,92
2228 кв.26-нет ГВС, нет давления ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования давление ХВС и ГВС в норме		
2659 кв 37 течь трубы холодной воды на кухню, квартирный вентиль не держит (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили заглушку, закрыли холодную воду на квартиру		
3909 кв.17;26;нет давления ХВС по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: давление ХВС на дом 3,5 атм.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6634,44

Участок электротехнических работ		935,4
	01.03.2014	23180,47
Абонентское обслуживание		801,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2771,99
Благоустройство придомовой территории		
4731 почистить подвал №3 от мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1327,82
Материалы Ремонтно-строит участок		12,69
Материалы Сантехника		395,45
Участок ремонтно-строительных работ		2567,13
Участок санитарно-технических работ		5839,62
4499 кв 17 нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на дом 3,6 атмосферы		
4501 кв 17 нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: смотреть заявку 4499		
4502 кв 17 нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: смотреть заявку 4499		
4739 кв. 26 слабо греют батареи в комнате, кухне, ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе		
4769 кв. 4, 26, 3,38 холодные батареи в комнате, кухне, ванной. См. комментарии		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в подвал.		
4824 кв 6,9 29,26 отсутствует отопление в комнате, кухня, туалет ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали		
стояки отопления		
4826 кв 6,9 отсутствует отопление на л/клетке ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления		
4836 кв. 4, 26, 3,38 холодные батареи в комнате, кухне, ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали		
стояки отопления		
6340 кв 17 парит из подвала 2 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф 76 на отоплении на		
подаче, дом запустили		
6409 кв.17-нет давления ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: давление ХВС не хватает при большом разборе в		
доме, давление на дом 3,6 атм.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6232,91
Участок электротехнических работ		935,4
5453 восстановить освещение под козырьком 1 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет питания на		
светильник, надо делать монтаж .		
5493 Нет питания на светильник, надо делать монтаж под козырьком 1 подъезда.		
ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение при входе в подъезд под козырьком. М-ы: провод 15м,		
светильник - 1 шт., л/н - 1 шт.		
6478 восстановить освещение у 2 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение, мат-ы:		
светильник 1 шт., л/н - 1шт.		
	01.04.2014	24001,33
Материалы уборки территории и мусоропроводов		183,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2586,2
Благоустройство придомовой территории		
7209 почистить 3 подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 23.04.14г.		
7639 произвести дезинсекцию 3 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 23.04.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1080,84
Материалы Ремонтно-строит участок		600,03
Материалы Сантехника		857,21
Участок ремонтно-строительных работ		2421,08
7207 заложить дыру кирпичом во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		

Участок санитарно-технических работ

5652,4

7234 кв 26 отсутствует отопление 1/2 квартиры ; АС-нет доступа в подвал , находится магазин

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

7292 кв.29,26,3 -нет отопления на кухне, ванной, кв.9-нет отопления в б.комнате по стояку.

Обработать стояки отопления с 5 этажей.Передано в АС в 21:00. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе.

7376 кв 26 х/батареи кухня, комната, туалет, повтор 07.04.2014 (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет ключа от подвала, ключ на участке, на 5 этаже жильцов нет дома

7377 кв 35,34,20.18 - нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: для обработки нужен доступ в магазин

7653 кв.35;23,26,27 -нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

7679 кв.35,26 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, по кв.26 и 35 не нагреваются стояки

7681 кв.35-нет давления ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется чистка стояков ХВС, запланировано на июнь месяц

7824 кв.29- нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

7894 кв 26 нет отопления ванная кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

7966 кв 26 нет отопления кухня. ванна ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа на 5 эт.

8139 кв.31,34,37,40,26 нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в кв-ры 5 этажей

8206 кв.7-нет отопления на кухне по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработать стояки нет возможности, нужен доступ на 5 эт.

8248 кв 34 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: теплофикат не соответствует норме

8422 кв.26 отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.28 нужна замена кранов Маевского, в магазине на стояках отопления вентилей нет, стояки в магазине чуть теплые

9209 кв.29,26,35 -нет отопления в комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления

9271 кв 29 отсутствует отопление в 1-ой комнате и кухне(2-ой этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки в работе

9600 кв 38 х/батареи кухня,комната ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

7388,54

Участок электротехнических работ

935,4

7593 кв.3-закрыть эл. щитки с 1-5 эт. на л/клетках., передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ:

Закрыли все щитки с 1 по 5 этаж

01.05.2014

15186,06

Материалы уборки территории и мусоропроводов

17,25

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3144,44

Вывоз и утилизация ТБО

2296,22

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1221,01

Материалы Ремонтно-строит участок

222,38

Материалы Сантехника

957,34

Участок санитарно-технических работ

11243 кв.12-нет давления ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования давление ХВС в норме

11263 кв 28 отсутствует холодная вода в кране Участок Закрыли стояк ХВС кв 28,26 см №11197 повтор от 28.05.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили стояк ХВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6384,58
Участок электротехнических работ		942,84
11683 2 подвал - восстановить освещение - щитовая ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили 30.05.14		
	01.06.2014	21983,96
Материалы уборки территории и мусоропроводов		204,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2656,59
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		882,24
Материалы Ремонтно-строит участок		1532,93
Материалы Сантехника		422,81
Участок ремонтно-строительных работ		3035,94
11955 2 подвал (щитовая) не открывается дверь - просела - восстановить, смазать замок ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования замок работает нормально, дверь открывается		
Участок санитарно-технических работ		5450,29
12243 Течь КНЗ в подвале (магазин "Кировский") ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы. Передали в Водоканал.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4552,63
Участок электротехнических работ		949,58
11948 восстановить освещение во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-2шт		
12519 кв 17 нет освещения в кв-ре по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель		
12627 кв15,17.Нет освещения в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный магистральный провод в ВРУ,все устранили.		
	01.07.2014	27627,16
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3443,16
Благоустройство придомовой территории		1726,28
Покос травы		1726,28
Вывоз и утилизация ТБО		2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1390,01
Материалы Ремонтно-строит участок		104,45
Участок ремонтно-строительных работ		3776,42
14059 2 подвал- повесить новый замок ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали старый, открывает нормально		
14164 В щитовую 2 подвал невозможно попасть.Ежемесячно дается заявка.Установить универсальный замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлены старые замки, открывается хорошо		
15393 кв 37 протечка мягкой кровли в комнате со стороны магазина ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
15514 кв.27-вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
15829 кв.27-вскрыть штробу до верха, замазать вокруг КНЗ трубы с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: Штроба вскрыта. Работа произведена. Штробу закрыли.		
Участок санитарно-технических работ		5561,93
13944 кв 38 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 41 град., составлен акт, передано в ПТО		
14659 кв.29- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: замеры ГВС на вводе в дом -41 град, что не соответствует норме		

14755 кв 14 течь ГВС в туалете (передали с ГОЧС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли ГВС на дом, заменили кран ф-15мм, воду запустили
 15391 кв 27 течь стояка в коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с кровли, включено в план работ на 2014г.

15761 кв 38 гвс низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК 17: 10 ;ЦТП №24, ГВС Т=27о

15816 кв.26-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

16073 кв.27-течь КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу КНЗ ф 100

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 4867,93

Участок электротехнических работ 4456,39

14165 Восстановить освещения в 2 подвале (Щитовая) ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили,
 Спиливание деревьев

3500

01.08.2014 23616,3

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3288,89

Вывоз и утилизация ТБО 2296,22

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1204,02

Материалы Благоустройство территории 202,29

Материалы Ремонтно-строит участок 13,59

Материалы Сантехника 1656,05

Участок ремонтно-строительных работ 3387,47

16395 кв.27-защитить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 6438,76

16241 кв 10 нет воды в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: Работали слесаря

16314 кв.18- нет ХВС, в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вентиль ф 25 на ХВС по кв.18,
 вода есть

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 4172,62

Участок электротехнических работ 956,39

01.09.2014 456357,87

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2495,31

Благоустройство придомовой территории 1067,93

Покос травы 1067,93

Вывоз и утилизация ТБО 2296,22

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 930,18

Материалы Благоустройство территории 13,35

Материалы Ремонтно-строит участок 67446,05

Материалы Сантехника 2375,71

Материалы Электрика 471,5

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий 363872,22

Ремонт кровли 300470,94

Ремонт подъездных козырьков 8625,96

Смена зонтов 54775,32

Участок ремонтно-строительных работ 3218,08

20155 кв.27-сломано стекло на 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали и установили 3 стекла

20215 кв.26-нет остекления на л/кл. 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали и установили стекло

Участок санитарно-технических работ 7446,33

20309 кв 26, кв 23;38 26 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует
 норме, составлен акт, передано в ПТО

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 3768,6

Участок электротехнических работ 956,39

01.10.2014 30104,23

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3119,34
Вывоз и утилизация ТБО	2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2177,61
Материалы Благоустройство территории	7,85
Материалы Ремонтно-строит участок	9,67
Материалы Сантехника	6282,62
Участок ремонтно-строительных работ	3467,99
Участок санитарно-технических работ	7507,96

22107 кв.4- обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
 23621 кв 26, 3-12(по стояку)- нет отопления кухня, ванная, кв.22-нет отопления на кухне
 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
 24681 Кв.7. Отсутствует ГВС-пусто , нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Работает участок. Замена
 кранов Маевского(Яхин)
 24708 кв 28 СТОЯК ОТОПЛЕНИЯ НЕ ВКЛЮЧАТЬ ,работы в квартире не закончены
 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления включили
 24762 кв.23,27-- нет отопления в комнате, кухне, ванной, кв.28-в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ:
 обработали стояки отопления

25136 течь ГВС в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу ф76 на отоплении 3м.

25213 кв.1,18,31,26, 29- нет отопления в б, комнате, ванной, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали
 стояки отопления, заменили трубу ф57 на отоплении во 2 подвале

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4278,58
Участок электротехнических работ	956,39

01.11.2014 25430,48

Материалы уборки территории и мусоропроводов	19,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3086,71
Вывоз и утилизация ТБО	2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	669,74
Материалы Ремонтно-строит участок	117,73
Материалы Сантехника	2562,38
Участок ремонтно-строительных работ	3554,79

26071 кв.27- запенить щель в тамбуре слева у косяка ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ	7219,73
--	----------------

25671 Кв.26,3. Нет отопления в кухне, комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

25878 кв 26 нет отопления кухня .ванная ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

26042 кв.34,40-нет отопления в б. комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк
 отопления на 5 этаже

26283 кв.34- нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

26707 кв.34 нет отопления-кухня,ванная. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4943,02
Участок электротехнических работ	961,07

01.12.2014 43338,29

Материалы уборки территории и мусоропроводов	511,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2892,6
Вывоз и утилизация ТБО	2296,22
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1553,42

Материалы Благоустройство территории	452,4
Материалы Ремонтно-строит участок	10183,96
Материалы Сантехника	6493,91
Материалы Электрика	152,36
Техническое обслуживание газового оборудования	1742,67
Участок ремонтно-строительных работ	3524,89
Участок санитарно-технических работ	7287,26
29290 кв 13 топит квартиру канализацией, общий стояк (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили	
29293 кв 3,12 отсутствует холодная вода в кране, днем работал участок по объявлению (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Вода появилась	
29312 кв.12. Нет холодной воды ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли стояк ХВС	
31621 кв 28,26,11 отсутствует холодная вода в кране, работал участок (передала в АС) проверили, задвижка на дом открыта, нет давления в системе ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижки на ХВС, течь устранили	
31669 кв.10-нет давления ХВС, идет тонкой струйкой ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования давление ХВС в норме	
31905 кв 40 нет отопления в б комнате (до звонка) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5286,13
Участок электротехнических работ	961,07