

Вайнера 7А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	49 152,40	37 375,94		49 152,40	11 776,46
Гор. вода (комп. на Т/Э)	117 385,56	86 420,91		117 385,56	30 964,65
Гор. вода (комп. на Х/В)	21 934,67	16 196,53		21 934,67	5 738,14
Отопление	278 545,92	128 380,45		278 545,92	150 165,47
Содержание жилья	532 525,63	460 567,10	0,00	880 965,35	420 398,25
Хол. вода	55 942,35	42 842,23		55 942,35	13 100,12
Электроэнергия	272 995,06	222 851,95		272 995,06	50 143,11
ИТОГО	1 328 481,59	994 635,11	0,00	1 676 921,31	682 286,20

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 7А

	880965,35
01.01.2014	28764,22
Материалы уборки территории и мусоропроводов	330,31
Абонентское обслуживание	1466,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3935,05
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	505,62
Материалы Ремонтно-строит участок	42,56
Материалы Сантехника	281,31
Участок ремонтно-строительных работ	2822,93
791 кв.44-убрать снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	8269,2
1783 кв.17-парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в подвале не обнаружена	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7047,5
Участок электротехнических работ	1176,12
1740 Кв.31. Нет освещения в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В. в ВРУ дома, заменил 2 лампы накаливания	
1790 кв.43-нет освещения во всем подъезде на л/ клетках ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В. в ВРУ дома, заменил 2 лампы накаливания	
01.02.2014	28506,32
Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,14
Абонентское обслуживание	1138,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3617,07
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	747,57
Материалы Ремонтно-строит участок	12,52
Материалы Сантехника	89,81
Материалы Электрика	271,6
Участок ремонтно-строительных работ	3034,08
3459 кв 14 и подъезд топят сверху с крыши (заявка на 19.02.2014) ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.	
3750 кв.17-закрыть подвальное окно над кв.17 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	7176,8
3107 кв.18-парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена	
3744 кв.17-парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено, отсутствует изоляция на транзите СТК	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8350,24

Участок электротехнических работ		1176,12
4104 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ мат-ы: провод-4м, сжимы-2шт., ПП-3шт., л/н-2шт.		
	01.03.2014	29153,54
Абонентское обслуживание		1007,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3485,33
Благоустройство придомовой территории		
4495 кв 15 сбросить снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны		
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1669,52
Материалы Ремонтно-строит участок		15,95
Материалы Сантехника		497,22
Участок ремонтно-строительных работ		3227,75
5075 кв 14 топит квартиру с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли внесен в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		7342,39
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7844,69
Участок электротехнических работ		1176,12
	01.04.2014	28697,22
Материалы уборки территории и мусоропроводов		230,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3251,73
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1358,98
Материалы Сантехника		342,16
Участок ремонтно-строительных работ		3044,12
Участок санитарно-технических работ		7107
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9299,36
Участок электротехнических работ		1176,12
8648 восстановить 2 плафона во 2 подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н 1шт. Нужна замена светильников, плафоны не подходят.		
	01.05.2014	21727,11
Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3953,64
Благоустройство придомовой территории		2564,55
10642 кв.3,12- привезти земли ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
11136 плохая уборка подъездов с 1-4 ВЫПОЛНЕНИЕ: претензий по мытью полов у жителей дома нет		
11522 упало дерево за домом ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведена разкряжовка сломанного дерева.		
11541 завезти песок в песочницу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.		
Завоз земли		2564,55
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1535,23
Материалы Ремонтно-строит участок		279,61
Материалы Сантехника		1264,02
Участок ремонтно-строительных работ		
9994 разбито стекло на 3 эт. на л/кл, не закрываются рамы ВЫПОЛНЕНИЕ: стекло вставлено		
Участок санитарно-технических работ		
10910 кв.16- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы КНЗ		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8035,76

Участок электротехнических работ		1185,47
	01.06.2014	41192,11
Материалы уборки территории и мусоропроводов		257,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3340,23
Благоустройство придомовой территории		
13643 кв.48-подрезать кусты сирени ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1109,27
Материалы Благоустройство территории		1833,34
Материалы Ремонтно-строит участок		13649,72
Материалы Сантехника		520,94
Участок ремонтно-строительных работ		3817,21
12743 кв 14 топит с крыши комнаты кухня коридор ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ		
Участок санитарно-технических работ		6852,87
11908 Течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили канализацию		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5730,03
Участок электротехнических работ		1193,94
	01.07.2014	30341,8
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4329,22
Благоустройство придомовой территории		2170,04
Покос травы		2170,04
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1747,72
Материалы Ремонтно-строит участок		131,33
Участок ремонтно-строительных работ		4748,24
15436 кв 14 топит с крыши м.комнату,кухню,коридор ,л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
15484 кв.30-закрепить зонт, стучит при сильном ветре ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
15525 кв.36- вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
16050 кв.36-защитить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		6993,24
15458 кв.36-течь по КНЗ трубе ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6126,87
Участок электротехнических работ		1202,51
15142 кв.55- нет освещения на л/кл 3 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена светодиодного св-ка .В план работ.		
	01.08.2014	467084,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4135,25
Благоустройство придомовой территории		40111,83
Ямочный ремонт		40111,83
Вывоз и утилизация ТБО		2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1513,87
Материалы Благоустройство территории		254,35
Материалы Ремонтно-строит участок		17,08
Материалы Сантехника		2082,21
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		397273,38
Ремонт кровли		388647,42

Ремонт подъездных козырьков	8625,96
Участок ремонтно-строительных работ	4259,2
16184 кв.18- отремонтировать подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ремонт подвальных окон.	
Участок санитарно-технических работ	8095,72
17350 кв-24 Топит сверху с кв-27 на кухне и в коридоре. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп.	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5251,75
Участок электротехнических работ	1202,51
16760 кв-43 Плохо загорается свет на л/к на всех этажах в 3-м подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Светодиодные лампы не регулируются.	
17347 кв-43 Проверить работу эл. ламп во 3-м подъезде на л/к, т.к. эл.лампы на этажах включаются не на движение ,а на звук(нужно очень сильно стучать по перилам,.чтобы они загорелись) ВЫПОЛНЕНИЕ: светильник работает в штатном режиме	
	01.09.2014 100686,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137,44
Благоустройство придомовой территории	2684,9
Покос травы	2684,9
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1169,56
Материалы Благоустройство территории	16,78
Материалы Ремонтно-строит участок	67856,16
Материалы Сантехника	2987,07
Материалы Электрика	592,83
Участок ремонтно-строительных работ	4046,22
20157 кв.18- закрыть подвальные окна за домом, сделать шпингалет на тамбурную дверь (внизу), установить пружину, прибить на дверь прокладку, проверить оконные рамы на 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
21388 кв.57- не закрываются рамы, нет остекления на 4 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заявка выполнена	
Участок санитарно-технических работ	9362,58
21066 течь ГВС во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4743,24
Участок электротехнических работ	1202,51
20128 кв.48-нет освещения под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн -1шт	
	01.10.2014 36338,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3922,06
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2738
Материалы Благоустройство территории	9,87
Материалы Ремонтно-строит участок	331,28
Материалы Сантехника	6062,07
Участок ремонтно-строительных работ	4360,45
21833 кв.18- закрыть подвальное окно под кв.17 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
22933 1 под.- установить наружную раму, вставить стекло ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	9440,06
22329 течь горячей воды в подвале, АС -течь незначительная, необходимо менять сборку, заменить вентиль ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена	
22396 кв.17- течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки на ГВС	

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5385,11
Участок электротехнических работ	1202,51
01.11.2014	31861,66
Материалы уборки территории и мусоропроводов	24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3881,04
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	842,09
Материалы Ремонтно-строит участок	28,58
Материалы Сантехника	3221,78
Участок ремонтно-строительных работ	4469,58
Участок санитарно-технических работ	9077,67
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6221,39
Участок электротехнических работ	1208,39
01.12.2014	36612,1
Материалы уборки территории и мусоропроводов	643
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3636,98
Вывоз и утилизация ТБО	2887,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1953,18
Материалы Благоустройство территории	568,82
Материалы Ремонтно-строит участок	207,38
Материалы Сантехника	2876,73
Материалы Электрика	191,57
Техническое обслуживание газового оборудования	2191,13
Участок ремонтно-строительных работ	4431,98
Участок санитарно-технических работ	9162,57
30033 кв.42. Течь горячей воды в подвале №3 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили	
30191 течь стояка отопления во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия вентиля на стояке отопления	
30285 кв 42.46;52, 53, 55;Нет отопления в 2х комнатах.Передано в АС.(ключи в квартире на 1эт направо.)Передана в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
30559 кв.55- нет отопления в комнате по стояку, кв.53-нет отопления в м. комнате , кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе, слабый теплофидат	
31468 кв 14 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
31480 кв 8 нет отопления в квартире, х/ б кв 2,11 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
31702 кв.8- нет отопления во всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
31840 кв.28- нет отопления в комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6653,23
Участок электротехнических работ	1208,39