

Береговая 54

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	31 195,85	29 432,33		31 195,85	1 763,52
Гор. вода (комп. на Т/Э)	66 416,79	57 683,30		66 416,79	8 733,49
Отопление	357 199,23	228 548,20		357 199,23	128 651,03
Содержание жилья	401 712,12	364 587,66	12 152,97	500 008,85	123 268,22
ХВС (гвс)	27 104,08	25 619,96		27 104,08	1 484,12
Хол. вода	53 331,42	51 102,41		53 331,42	2 229,01
Электроэнергия	212 424,02	191 973,74		212 424,02	20 450,28
ИТОГО	1 149 383,51	948 947,60	12 152,97	1 247 680,24	286 579,67

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Береговая ул, № 54

	500008,85
01.01.2014	23930,81
Материалы уборки территории и мусоропроводов	243,23
Абонентское обслуживание	1055,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2842,35
Благоустройство придомовой территории	
840 прочистить придомовую территории от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работ при выделение спец. техники	
850 кв 5 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: почищено и обработано подвальное помещение после затопления канализацией	
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	372,37
Материалы Ремонтно-строит участок	31,34
Материалы Сантехника	805,02
Обслуживание лифтового хозяйства	2836,39
Участок ремонтно-строительных работ	2031,29
Участок санитарно-технических работ	6302,47
637 отключение насос водоснабжения для проведения работ Водоканал ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели отключения, подключения насоса 14.01.2014	
748 кв 5 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4419,05
Участок электротехнических работ	866,09
1960 провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ	
01.02.2014	24747,96
Материалы уборки территории и мусоропроводов	3,79
Абонентское обслуживание	753,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2417,99
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	550,55
Материалы Ремонтно-строит участок	9,22
Материалы Сантехника	66,13
Материалы Электрика	200
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2009,02

2792 кв 1 закрыть подвальное окно ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли подвальное окно.		
3046 кв 29 прочистить вент. канал ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили трубу вентиляции между ванной и туалетом, убрали наледь, снег		
Участок санитарно-технических работ		5277,86
2134 кв.32. Низкий напор горячей воды ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы ГВС ф 32-3м.		
2350 кв 23,24 отсутствует отопление в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
2679 кв 29 отсутствует отопление 1-ой комнате и в кухне повтор 13.02.2014 кв 7(243806)-отсутствует отопление кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования стояки отопления в работе		
2733 кв 1 свищ на стояке ГВС, требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке горячей воды, течь устранили		
2734 кв 1 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
3995 кв.29 Почистить вентиляционный короб. Повтор от 04.03. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7435,65
Участок электротехнических работ		866,09
	01.03.2014	25484,46
Абонентское обслуживание		696,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2424,76
Благоустройство придомовой территории		
5523 кв-29 Прочистить вентиляц. вытяжку в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали чердак и крышу, вытяжка в рабочем состоянии		
5719 кв.5 прочистить дорогу возле дома ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка дороги от снега		
Вывоз и утилизация ТБО		2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1229,53
Материалы Ремонтно-строит участок		11,75
Материалы Сантехника		494,46
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7405,54
Участок ремонтно-строительных работ		2232,78
Участок санитарно-технических работ		4964,69
5158 Береговая 54,кв-5 Течь КНЗ в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ до колодца.		
5291 Проверить на утечку в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Развалилась КНЗ. Восстановили стояк КНЗ. Течи нет.		
5860 кв.29 Прочистить вентиляц. вытяжку в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: канализационная вытяжка в работе, запах КНЗ отсутствует		
6800 кв.29 х/б в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления не работает, перекрыта батарея по стояку		
Участок электротехнических работ		866,09
	01.04.2014	24424,13
Материалы уборки территории и мусоропроводов		169,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2227,5
Вывоз и утилизация ТБО		2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1000,83
Материалы Сантехника		220,14
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2068,86

7621 прочистить вентканал кв.29 ВЫПОЛНЕНИЕ: 08.04.14 закрыли отверстия между крышей и вентканалом, с чердака запенили. 17.04.14 прикрыли доской вентиляцию от ветра		
Участок санитарно-технических работ		5400,02
7732 кв 29,5,6 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
7902 кв.33 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
9477 кв.29. Нет отопления в комнате, кв.33 от 29.04.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, обработка стояков отопления, стояки в работе		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7312,9
Участок электротехнических работ		866,09
8437 кв.15 восстановить освещение у подъезда и на л/клетках ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 л/н и 2 предохранителя		
9051 кв.5 проверить выключатель подъездного освещения (искрит) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили выключатель 25.04.14		
	01.05.2014	29356,38
Материалы уборки территории и мусоропроводов		15,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2558,36
Благоустройство придомовой территории		1193,5
Подвоз земли на участок		1193,5
Вывоз и утилизация ТБО		2125,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1130,49
Материалы Ремонтно-строит участка		205,89
Материалы Сантехника		740,08
Обслуживание лифтового хозяйства		4637
Техническое освидетельствование лифтов		1605
Участок ремонтно-строительных работ		3263,22
Участок санитарно-технических работ		5515,7
10579 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел		
11046 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос		
11075 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос		
11253 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос		
11296 течь КНЗв подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
11331 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос		
11714 Изготовление сборок для восстановления водоснабжения в мусоросборнике		
ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление сборок для водоснабжения в мусоросборнике. мат-л: труба ф20 2м, резьба ф20-1шт., резьба ф1,5-2 шт., кран ф15-1шт. ПП, 1 угол 90 ПП		
11777 восстановление водопровода в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение ХВС и слив воды. Замена участка трубы ф20. Мат-л: труба ф20-2м, резьба ф20-1 шт. Запуск ХВС и опрессовка сборки		
9876 Кв.21. Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Топит с кв.25-нет дома. Отключили стояк ГВС		
9877 Кв.21. Отключили стояк ГВС. Топит сверху. В кв.25-нет дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли стояк ГВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7097,25
Участок электротехнических работ		872,94
	01.06.2014	24672,85

Материалы уборки территории и мусоропроводов	189,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2100,69
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	816,83
Материалы Благоустройство территории	416,67
Материалы Ремонтно-строит участок	331,16
Материалы Сантехника	245,18
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2358,12
Участок санитарно-технических работ	5015,99

12394 обсчитать материал для восстановления водоснабжения в мусоросборнике
ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в норме, для восстановления ХВС-кран ф20-1шт., труба ППф20-3м, переход 20/15-1шт., муфта ПП 20 с резьбой нар. 2шт., уголок ф20-4шт., кран ПП ф20-1шт.

12891 кв.23 ГВС не соответствует норме **ВЫПОЛНЕНИЕ:** не работает циркуляционный насос на ГВС. Требуется замена насоса ф32

13495 кв.23 ГВС не соответствует норме **ВЫПОЛНЕНИЕ:** не работает циркуляционный насос на ГВС, требуется замена

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7161,51
Участок электротехнических работ	879,17

12143 кв 25 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) **ВЫПОЛНЕНИЕ:** попали под отключение ППР с д.Береговая 52

12937 Проверить работу насоса на системе ГВС **ВЫПОЛНЕНИЕ:** Нужна замена насоса

13732 кв 15 отсутствует освещение на 1,4,6 этаже л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 л/н	01.07.2014	27702,14
---	-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	4,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2590,49
Благоустройство придомовой территории	1590,64
Покос травы	1590,64
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1286,96
Материалы Ремонтно-строит участок	96,7
Материалы Сантехника	714,38
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2789,61
Участок санитарно-технических работ	4245,19

13849 кв.23 ГВС не соответствует норме **ВЫПОЛНЕНИЕ:** необходима замена циркуляционного насоса ф32

15561 ГВС не соответствует норме **ВЫПОЛНЕНИЕ:** регулировка бойлера, выход ГВС на дом 58С

15676 монтаж циркуляционного насоса на ГВС **ВЫПОЛНЕНИЕ:** откл. циркуляционного насоса на ГВС, монтаж циркуляционного насоса ф32 - 1шт., резьба ф32 - 2 шт., запуск опрессовка

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8340,66
Участок электротехнических работ	885,49

15727 Подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: Подключили и запустили	01.08.2014	27135,19
--	-------------------	-----------------

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2547,62
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1114,76
Материалы Благоустройство территории	187,29

Материалы Ремонтно-строит участок	12,58
Материалы Сантехника	1533,27
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2581,58
Участок санитарно-технических работ	4758,98

16486 кв 8 отключить стояк ГВС на 07.08.2014 на 10 утра (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиль на стояке ГВС не держит, отключили и включили ГВС на дом

16793 отключить теплофидат на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили теплофидат на бойлере
17959 подключить бойлер к системе теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли теплофидат на бойлере, регулировка бойлера

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8355,64
Участок электротехнических работ	885,49

01.09.2014 57543,91

Аварийно-диспетчерское обслуживание	1944,34
Благоустройство придомовой территории	984,02
Покос травы	984,02
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	861,22
Материалы Благоустройство территории	12,36
Материалы Ремонтно-строит участок	38,86
Материалы Сантехника	2199,57
Материалы Электрика	436,54
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	29560,14
Ремонт межпанельных швов	29560,14
Участок ремонтно-строительных работ	2445,14
Участок санитарно-технических работ	6016,17

19387 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС

19457 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС

19745 кв 5 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале

20233 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление, установили шаровый кран ф15

20997 кв.5 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течи не обнаружено

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7002,08
Участок электротехнических работ	885,49

01.10.2014 141653,83

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2509,08
Вывоз и утилизация ТБО	2125,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2016,17
Материалы Благоустройство территории	7,27
Материалы Ремонтно-строит участок	8,95
Материалы Сантехника	4463,89
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	110029,41
Ремонт межпанельных швов	110029,41
Участок ремонтно-строительных работ	2746,11
Участок санитарно-технических работ	5505,63

21806 кв.7.19 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления

21854 кв.7.19 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отоплени

22848 кв.5, 21 отсутствует отопление в кухне, кв.33 отсут. отопл. в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработали стояки отопления

23503 х/б кв 21, кв 23 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления

24082 подключить отопление в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: менять сборки Ду 20 2 шт

24903 кв.23 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, стоят конвектора

25044 кв.23 отсут. отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 8323,85

Участок электротехнических работ 885,49

23193 кв 5 нет освещения 1 эт л/к, тамбур ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили Л/Н -2 шт.

01.11.2014 36928,26

Материалы уборки территории и мусоропроводов 17,68

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2348,03

Вывоз и утилизация ТБО 2125,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 620,08

Материалы Ремонтно-строит участок 21,04

Материалы Сантехника 8892,29

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Участок ремонтно-строительных работ 2642,59

Участок санитарно-технических работ 6340,97

26178 топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - отключили стояк ГВС, нет доступа в 29 квартиру, течь в перекрытии

26285 топит сверху. АС - отключили стояк ГВС, ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в 29 квартиру

26449 кв.25 топит сверху нужна замена стояка через перекрытие ф32 ВЫПОЛНЕНИЕ: откл.

ГВС слив воды, замена участка трубы, мат-л: труба ф32 - 1м, запуск ГВС, опрессовка

28059 кв.35 течь воды в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: открыт кран, закрыли

28397 кв.7 х/б кухня кв.33,27,23 х/б ванная, темп. в кв. не соот. норме от 27.11.14

ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена вентиля на подаче ф20, требуется замена вентиля на обратке ф15.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 8397,79

Участок электротехнических работ 2489,81

Спиливание деревьев 1600

01.12.2014 56428,93

Материалы уборки территории и мусоропроводов 473,49

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2320,66

Вывоз и утилизация ТБО 2125,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1438,25

Материалы Благоустройство территории 418,86

Материалы Ремонтно-строит участок 25281,01

Материалы Сантехника 2118,32

Материалы Электрика 141,06

Обслуживание лифтового хозяйства 3032

Техническое обслуживание газового оборудования 1613,47

Участок ремонтно-строительных работ 2778,88

31923 кв.29 восстановить проушины на двери эл. щитка (этим занимаются плотники, строители) ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили проушины и навесили замок. Пружина - 2шт.. Замок навесной - 1шт.

Участок санитарно-технических работ**5755,18**

29013 кв 19 нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: остановка эл. узла, откл. отопления на дом. Замена сборок ф15,20- 2шт., вкл. эл. узлаи отопления на дом, обработка стояков. Мат-л: труба ф15-1м, ф20-1м, резьба ф15-4шт., резьба ф20-3шт., кран шар. ф15-3шт., ф20-1шт.

29144 кв.33,29,17 х/б комната ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - где-то в квартире перекрыта батарея
29189 кв.29 отсут. отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыт кран в подвале на подаче, открыли

29321 кв.23 х/б комната, кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, отопление функционирует, у кого-то по стояку пережим на батареях.20.01.2015- обработали стояки отопления

30415 кв 19 ГВС не соответствует норме грязная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, циркул. насоса

30416 кв 19 нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, у кого-то по стояку пережим на батареях

31176 кв 33 ГВС не соответствует норме, повтор 22.12.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, циркул. насоса

31308 Нет отопления на кухне.Заявка от 13.12.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления, у кого-то по стояку пережим на батареях

31437 кв.19,23 отсут. отопление на кухне, участок-обработка стояков отопления, проверить стояк на пережим батареи после 20.00 (если будут жалобы) ВЫПОЛНЕНИЕ: 24.12.2014 в 22:15 отопление есть во всех комнатах сообщили 19 квартира

32078 кв 23 х/б кухня, комната, в 16:00 батареи остыли ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления 4 шт.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**8041,96****Участок электротехнических работ****889,81**

29726 кв 15 нет освещения под козырьком и в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н -2шт

31562 отсутствует освещение межквартирном коридоре, дома будут после 16:00

ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н

31889 кв.29 отсутствует освещение в межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили патрон