

Ленина 17А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	43 056,35	283 445,44	275 338,47	283 445,44	
Водоотв.	6 972,73	55 037,94	55 679,48	55 037,94	
Отопление	90 307,09	705 315,88	702 558,09	705 315,88	
Сод.обсл.жилья	32 397,67	282 085,00	279 034,78	297 005,48	13227,2
ХВС	8 121,43	61 873,23	62 791,84	61 873,23	
Э/э	23 655,06	186 606,88	174 407,37	186 606,88	
ИТОГО	204 510,33	1 574 364,37	1 549 810,03	1 589 284,85	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		297 005,48
	31.01.2013	24 931,44
Абонентское обслуживание		1 100,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 082,00
АУП		398,13
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		601,28
Материалы Сантехника		49,58
Паспортно-визовая служба		446,26
Техническое обслуживание газового оборудования		743,76
Участок ремонтно-строительных работ		546,45
1488 восстановить подвальную дверь (косяки). ВЫПОЛНЕНИЕ: дверь и косяк отремонтированы.		
1893 2 подвал - повесить замок на дверь. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил петли, повесил замок.		
Участок санитарно-технических работ		6 567,79
1134 течь за унитазом. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули болты между бачком и площадкой.		
2167 кв-51,58 х/б в квартире Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: 26.01. 0 обработаны стояки.		
2286 гвс низкой температуры,без давления и течёт из крана хвс,а из горячих кранов идёт холодная с 25.01.13. ВЫПОЛНЕНИЕ: 28.01.13 - 11-50 - заявку сняли.		
2477 никакой воды - пусто в кранах. ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы в подвале (бывшая аптека).		
2636 Кв.15. Нет холодной и горячей воды-пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка смесителя в ванной.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 649,39
Участок электротехнических работ		969,97
2119 4 подъезд - нет освещения у входа. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
498 нет освещения на л. клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.		
	28.02.2013	29 366,81
Абонентское обслуживание		1 040,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 955,40
АУП		619,73

Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 411,12
Материалы Сантехника		586,97
Материалы Электрика		523,27
Паспортно-визовая служба		446,26
Техническое обслуживание газового оборудования		743,76
Участок ремонтно-строительных работ		795,50
Участок санитарно-технических работ		6 893,94
3475 обследования узлов учёта совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование, нанесение стрелок, развешивание бирок на эл. узле.		
3605 порыв батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк полотенцесушителя в ванной, запустили.		
3708 течь крана хвс на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гайки.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 531,18
Участок электротехнических работ		1 042,91
4310 кв-56 Не работает патрон на л/кл, Нет освещения ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнена, Ленина 17, см. №4233.		
4587 нет освещения на 4-м этаже л.клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	31.03.2013	26 335,60
Абонентское обслуживание		1 043,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 652,77
АУП		594,56
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 449,72
Материалы Электрика		310,05
Паспортно-визовая служба		446,26
Техническое обслуживание газового оборудования		743,76
Участок ремонтно-строительных работ		780,58
6351 закрыть чердак №1. ВЫПОЛНЕНИЕ: чердак закрыт, люк отремонтирован.		
Участок санитарно-технических работ		6 021,04
4805 никакой воды. ВЫПОЛНЕНИЕ: работает бригада Юсупова О.З.		
5015 парит из 2-го подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал - утечек не обнаружено.		
5340 кв-24 Парит из подвала. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка гвс в подвале.		
6111 кв 7 х/ батареи в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.		
6320 кв.10,7. - нет отопления в одной комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 579,09
Участок электротехнических работ		937,16
4901 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
	30.04.2013	24 731,38
Абонентское обслуживание		669,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 123,79
АУП		613,12
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 220,48

Материалы Благоустройство территории	305,82
Материалы Электрика	331,04
Паспортно-визовая служба	446,26
Техническое обслуживание газового оборудования	743,76
Участок ремонтно-строительных работ	644,02
Участок санитарно-технических работ	5 397,23
7444 Кв.51. Течь в туалете. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: устранено аварийной службой.	
7892 кв 48 запах канализации из подвала, полный подвал воды ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы - передано в водоканал.	
8450 обследовать подвалы на утечки. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено.	
8715 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена ревизия водосточных труб.	
8782 капает батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк , течь крана.	
8822 течь стояка отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка и подводки к батарее.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 170,60
Участок электротехнических работ	1 289,18
7626 кв.48 - восстановить освещение у входа в 4 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
8764 кв.17 - 2 подъезд - нет освещения у входа. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено.	
	31.05.2013
	22 155,45
Абонентское обслуживание	396,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 256,07
АУП	647,73
Вывоз и утилизация ТБО	2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	861,03
Материалы Сантехника	631,66
Материалы Электрика	462,97
Паспортно-визовая служба	446,26
Текущий ремонт и обслуживание МКД	124,66
Техническое обслуживание газового оборудования	743,76
Участок ремонтно-строительных работ	636,83
10337 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистка включена в план 4-го квартала.	
Участок санитарно-технических работ	4 818,34
10875 течь стояка хвс в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено.	
9451 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 509,84
10338 обработать подвал от грызунов. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвал обработан.	
Участок электротехнических работ	842,93
10463 нет освещения у входа в 4-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	

	30.06.2013	21 825,47
Абонентское обслуживание		347,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 231,28
АУП		575,76
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		947,19
Материалы Благоустройство территории		99,17
Материалы Сантехника		123,96
Материалы Электрика		173,54
Паспортно-визовая служба		446,26
Техническое обслуживание газового оборудования		743,76
Участок ремонтно-строительных работ		490,70
Участок санитарно-технических работ		4 251,21
11111 течь крана ГВС в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена.		
11813 Проведение ППР, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
11891 3 подвал - топит водой. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 329,67
Участок электротехнических работ		1 289,18
11282 Обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование щитовых и ВРУ.		
12369 кв.56 - 4 подъезд, 4 этаж - нет освещения на лестничной клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия патрона, замена лампочки.		
	31.07.2013	23 756,87
Абонентское обслуживание		495,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 627,95
АУП		611,75
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 041,26
Паспортно-визовая служба		446,26
Техническое обслуживание газового оборудования		743,76
Участок ремонтно-строительных работ		524,20
12641 1 подъезд, 2 этаж - вставить стекло в оконную раму. ВЫПОЛНЕНИЕ: вставил стекло 84 x 61.		
12759 установить мостик через канаву. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.12760.		
12760 установить мостик через канаву. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовлен и установлен мостик через канаву.		
Участок санитарно-технических работ		5 607,98
12867 течь воды в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 591,99
Участок электротехнических работ		1 289,18
12502 ремонт ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведён ремонт ВРУ.		
13866 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили схему подключения освещения улицы и подъезда.		
	31.08.2013	26 322,09
Абонентское обслуживание		520,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 785,02
АУП		539,78
Вывоз и утилизация ТБО		2 776,70

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	818,14
Материалы Благоустройство территории	1 132,18
Материалы Ремонтно-строит участок	53,86
Материалы Сантехника	4 569,55
Материалы Электрика	807,88
Паспортно-визовая служба	446,26
Техническое обслуживание газового оборудования	743,76
Участок ремонтно-строительных работ	504,94
Участок санитарно-технических работ	3 576,66
14254 2 подвал. Ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена стояков ГВС и ХВС.	
14479 Ремонт ХВС , ГВС, отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонт ГВС ХВС отопления.	
14564 Ремонт ХВС , ГВС , отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Ремонт со сваркой.	
14736 ремонт труб в 4-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участков труб ХВС, ГВС, ОТОПЛЕНИЯ со сваркой.	
15126 нет давления ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: проверено, давление в норме.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 980,67
14287 кв 48. Скосить траву и почистить подвал от мусора. ВЫПОЛНЕНИЕ: Почистили подвал от КНЗ.	
Участок электротехнических работ	1 066,06
14502 3 подвал. Установить освещение и розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.	
14743 4 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
15284 нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
	30.09.2013
	20 927,00
Абонентское обслуживание	570,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 685,86
АУП	446,26
Вывоз и утилизация ТБО	2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 066,06
Материалы Благоустройство территории	238,52
Материалы Сантехника	290,57
Паспортно-визовая служба	446,26
Техническое обслуживание газового оборудования	1 487,52
Участок ремонтно-строительных работ	514,37
17939 кв.60 - топит с крыши. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведён осмотр кровли, включено в план ремонтов на 3-й квартал.	
Участок санитарно-технических работ	3 776,67
16035 нет давления гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк гвс - подвал.	
16162 Кв.13. Местный засор ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистить не смогли .Нужна замена стояка КНЗ . На участок	
16209 Кв.13. Местный засор.Прочистить не смогли .Нужна замена стояка КНЗ . На участок ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк кнз.	
17030 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли, открыли задвижку.	

17376 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.

17793 кв.60 - топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши, ремонт включен в план.

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 487,56
Участок электротехнических работ 1 140,43

31.10.2013 28 036,45

Абонентское обслуживание 842,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 636,27
АУП 545,42
Вывоз и утилизация ТБО 2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 718,97
Материалы Ремонтно-строит участок 3 321,90
Материалы Сантехника 2 487,75
Паспортно-визовая служба 446,26
Участок ремонтно-строительных работ 1 052,55
Участок санитарно-технических работ 5 491,17

21448 кв.56 - течь стояка отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления в ванной.

21563 кв.10 , 11- обследовать сантехнику . ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.11 - течёт бачок.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 352,97
Участок электротехнических работ 1 363,56

18348 кв.30 - нет освещения на 5-м этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел провод между 4 и 5 этажом, все устранил

21274 4 подъезд - нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт.

30.11.2013 22 956,25

Абонентское обслуживание 595,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 933,78
АУП 495,84
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 338,77
Материалы Ремонтно-строит участок 761,02
Материалы Сантехника 240,13
Паспортно-визовая служба 446,26
Участок ремонтно-строительных работ 1 218,33
Участок санитарно-технических работ 6 356,06

23148 кв.29 - течь трубы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк отопления со сваркой, обработали систему.

23154 кв.26 - топит сверху на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали, нужна замена стояка отопления.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 835,61
Участок электротехнических работ 1 735,44

31.12.2013 25 660,67

Абонентское обслуживание 595,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 933,78
АУП 471,05
Вывоз и утилизация ТБО 2 776,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 363,56
Материалы Благоустройство территории 37,62

Материалы Ремонтно-строит участок	425,94
Материалы Сантехника	248,63
Материалы Электрика	254,72
Паспортно-визовая служба	446,26
Техническое обслуживание газового оборудования	743,76
Участок ремонтно-строительных работ	1 237,89
24893 кв.15 - проверить вентиляцию. ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиляция в исправном состоянии.	
Участок санитарно-технических работ	6 458,09
24387 кв.16 - течь трубы отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу отопления, запустили, обработали стояк.	
24468 Капает сальник на 2-м чердаке, не греет п/сушитель по стояку кв.28. ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления, обработали систему.	
25259 кв.60 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 18.12.13. - вышел из строя насос, нет перепада.	
25268 кв.1 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 18.12.13. = 16,6 градусов.	
25496 Слить систему отопления - СТК - авария на трассе. ВЫПОЛНЕНИЕ: слили дом.	
25624 кв 7 еле греют батареи Т-19, кв.21. ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.	
25761 Слить систему отопления, закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: слили систему отопления, закрыли элеваторный узел.	
25880 кв.17 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Авария СТК, замена задвижки, запустились в 17-00.	
25957 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли 9-30, открыли 11-40.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 229,72
Участок электротехнических работ	1 437,94
24799 Кв.3. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода. Схему эл. снабжения восстановил.	
24908 кв.57 - нет освещения на л/клетке 4 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	

Итого
51 163,32
6 331,19
93 064,88
37 141,17
7 202,82
35 854,57
230 757,95