

Строителей 31

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	72 877,18	51 445,50		72 877,18	21 431,68
Гор. вода (комп. на Т/Э)	132 688,79	85 708,40		132 688,79	46 980,39
Отопление	1 555 702,68	459 221,64		1 555 702,68	1 096 481,04
Содержание жилья	1 176 017,24	735 819,25	14 469,75	868 354,87	118 065,87
ХВС (гвс)	65 539,64	45 843,40		65 539,64	19 696,24
Хол. вода	84 377,37	60 347,65		84 377,37	24 029,72
Электроэнергия	567 666,99	376 064,99		567 666,99	191 602,00
ИТОГО	3 654 869,89	1 814 450,83	14 469,75	3 347 207,52	1 518 286,94

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 31

	01.01.2014	868354,87
Материалы уборки территории и мусоропроводов		640,09
Абонентское обслуживание		2777
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7480,1
Благоустройство придомовой территории		
776 1 подъезд прочистить придомовую территорию от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ при выделении спец. техники		
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		979,94
Материалы Ремонтно-строит участок		82,47
Материалы Сантехника		69,89
Обслуживание лифтового хозяйства		5806,45
Участок ремонтно-строительных работ		5345,64
554 прочистить козырек подъезда от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили козырек от снега		
555 прочистить козырек подъезда от снега ВЫПОЛНЕНИЕ: см. 554		
Участок санитарно-технических работ		16585,9
1089 снять показания учета водоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: сняли показания 24349, передано в абон. отдел		
1725 кв 82 чуть теплые батареи в квартире повтор 30.01.2014 кв 33-отсутствует отопление в зале(9089112385) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
471 кв 43 отсутствует отопление в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: в 43 квартире нет дома, по стояку греет		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10744,94
Участок электротехнических работ		2279,24

1048 Кв.42. Нет освещения на л/марше с 2 по 8 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н 7шт

1139 кв 91 отсутствует освещения с 1 по 16 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В. в ВРУ дома

1225 кв 62 2 подъезд(с правой стороны от первого подъезда, где нет квартир)-отсутствует освещения на л/к 5,6,7,8,9 этажей ВЫПОЛНЕНИЕ: Прошел весь подъезд,заменял 6 ламп

652 кв 62 2 подъезд(с правой стороны от первого подъезда, где нет квартир)-отсутствует освещения на л/к всех этажей ВЫПОЛНЕНИЕ: в эл/щитовой выбило автомат, устранили вернул 2 лампы накаливания

900 кв 11 отсутствует освещения в тамбуре, на л/к 1,2 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания

01.02.2014 65660,62

Материалы уборки территории и мусоропроводов	9,97
Абонентское обслуживание	1983,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6363,31
Вывоз и утилизация ТБО	5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1448,86
Материалы Ремонтно-строит участок	24,26
Материалы Сантехника	174,03
Материалы Электрика	526,33
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок ремонтно-строительных работ	5287,03
Участок санитарно-технических работ	13889,49

2538 кв 21 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Остаточное явление КНЗ

2642 кв 10 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: парит из колодца Водоканала, передано в Водоканал в 16:05

2779 1 подвал парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: парит с лотка теплотрассы, примыкание к дому, передано в СТК 11.02.2014 в 08:46

2810 кв 43 отсутствует отопление в зале(стояк горячий, радиатор холодный) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления см. заявку №4920 от 07.03.14

4220 82 еле греют батареи (низ батареи холодный) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 18079,84

Участок электротехнических работ 2279,24

4369 Проведение ППР электрооборудования. ВЫПОЛНЕНИЕ: 4370.

4370 Проведение ППР электрооборудования. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы проведены.

01.03.2014 67604,89

Абонентское обслуживание	1833,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6381,12
Вывоз и утилизация ТБО	5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3235,7
Материалы Ремонтно-строит участок	30,91
Материалы Сантехника	1301,25
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	18006,63
Участок ремонтно-строительных работ	5875,91

5786 кв.91 стук металлического листа на крыше дома (передала Климовой) ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли железную дверь у шахты дымоудаления на крыше

Участок санитарно-технических работ 13065,32

4857 кв-10 Запах КНЗ из подвала(снята ревизия).Повтор от 07.03 ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы.Передано в ВК.

4920 кв-43 х/б в квартирте ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления. Низкий теплофидат. Передано нач. участка.

5209 Запах КНЗ из подвалов ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы.Передано в ВК в 10:00 11.03.2014

5314 Запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы. Передано на ВК 12.03 в 10:00

5510 Прочисть КНЗ в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале

5545 Проверить на утечку КНЗ от 13.04 ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ 13.04 2014г.		
Участок электротехнических работ		2279,24
4651 кв-81,60 Нет света на л/м с 6-16 этажи ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял лампы /н-10шт.и патрон-1шт.		
4710 Проведение ППР с 9-00 до окончания работ - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнена, см.4710.		
6692 Снять показания приборов учёта - электрика. ВЫПОЛНЕНИЕ: 27.03.14.-показания сняты, переданы в абонентский отдел.		
	01.04.2014	64832,99
Материалы уборки территории и мусоропроводов		446,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5862
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2633,84
Материалы Сантехника		579,34
Обслуживание лифтового хозяйства		10000
Участок ремонтно-строительных работ		5444,51
Участок санитарно-технических работ		14210,96
7076 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заявку не подавали		
7767 отсутствует отопление в доме (передали с ГОЧС), кв.93,94 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали, система отопления в работе		
7891 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
8618 кв 4 топит сверху кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояи ХВС и ГВС нужно обследовать		
8621 кв 4 Закрыли стояки ГВС и ХВС ,нужно обследовать	ВЫПОЛНЕНИЕ: Нашли	
утечку в кв 10 около счетчиков,хозяина предупредили ,стояки включили		
8908 кв 21 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: АС- разовый затоп		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		17781,37
Участок электротехнических работ		2279,24
	01.05.2014	97756,39
Материалы уборки территории и мусоропроводов		42,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6732,7
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2975,05
Материалы Ремонтно-строит участок		541,84
Материалы Сантехника		1947,64
Обслуживание лифтового хозяйства		37264,93
Техническое освидетельствование лифтов		27264,93
Участок ремонтно-строительных работ		8587,68
Участок санитарно-технических работ		14515,4
10287 ГВС в вечернее время идет холодное кв.88 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме		
10495 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел		
9882 кв 59 х/батареи в квартире, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		17257,01
Участок электротехнических работ		2297,26
10315 На лифтовой площадке 1-го этажа и в тамбуре нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-3шт		

11291 Нет освещения в тамбуре и на 1 этаже . ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили автомат на 25 ампер.

11312 Нет освещения в тамбуре и на л/к 1 этажа.(проверить эл. проводку). ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили короткое замыкание.1 патрон.

01.06.2014 64421,35

Материалы уборки территории и мусоропроводов	498,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5528,29
Вывоз и утилизация ТБО	5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2149,61
Материалы Ремонтно-строит участок	871,5
Материалы Сантехника	645,22
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок ремонтно-строительных работ	6205,75
Участок санитарно-технических работ	13200,34

12303 запах КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

13076 установить марку насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: марка насосов на ХВС (3 шт.) Вило

13476 кв 62,92 отсутствует ХВС,ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Отсутствует Р на верхних этажах

13483 кв 85 отсутствует ХВС,ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.91 нет дома, по стояку Р воды в норме

13746 течь воды в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Топит с кв 50 течь трубы КНЗ. Выпал в кв 50.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	17413,27
Участок электротехнических работ	2313,68

01.07.2014 69067,87

Материалы уборки территории и мусоропроводов	10,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6817,27
Вывоз и утилизация ТБО	5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3386,83
Материалы Ремонтно-строит участок	254,49
Материалы Сантехника	1879,99
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок ремонтно-строительных работ	7341,28
Участок санитарно-технических работ	11171,87
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	20280,36
Участок электротехнических работ	2330,29

15475 Нет освещения в тамбурах, на 1 этаже , на лестничном марше 1,2 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 л/н

01.08.2014 71758,86

Аварийно-диспетчерское обслуживание	6704,45
Вывоз и утилизация ТБО	5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2933,65
Материалы Благоустройство территории	492,89
Материалы Ремонтно-строит участок	33,11
Материалы Сантехника	4035,03
Обслуживание лифтового хозяйства	10000
Участок ремонтно-строительных работ	6793,82
Участок санитарно-технических работ	12523,97

16623 Обследование системы теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали

18120 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух на теплофикате, запустили теплообменник

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		20316,8
Участок электротехнических работ		2330,29
	01.09.2014	72239,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5116,82
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2266,43
Материалы Благоустройство территории		932,52
Материалы Ремонтно-строит участок		102,26
Материалы Сантехника		5788,51
Материалы Электрика		1148,82
Обслуживание лифтового хозяйства		9666,67
Участок ремонтно-строительных работ		6434,76
Участок санитарно-технических работ		15832,46
19502 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в ВК		
20510 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление		
21454 течь кнз в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы передали в ВК		
21455 течь кнз в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы передали в ВК		
21468 весь дом хб ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки обработали		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		17025,6
Участок электротехнических работ		2330,29
19492 кв.49 отсутствует освещение на л/клетке 9 этажа (у лифта), межквартирном коридоре у кв.50 ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 4 л/н.		
21210 кв 11 нет освещения л/марш,мусоросборник,межбалконный переход ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 12шт		
	01.10.2014	83256,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6603,01
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		5305,85
Материалы Благоустройство территории		19,12
Материалы Ремонтно-строит участок		23,55
Материалы Сантехника		11747,4
Обслуживание лифтового хозяйства		9677,42
Участок ремонтно-строительных работ		7226,81
24813 установить вывеску на дом ВЫПОЛНЕНИЕ: сверление отверстий в бетон. стене дома, крепление шланга дюбель-гвоздями 6х40 -2шт.		
Участок санитарно-технических работ		14488,89
21671 кв.94.93.80.71.82 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21673 кв.94.93.80.71.82 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления и открыли клапан на обратке отопления		
21729 кв.94.93.80.71.82 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли эл.клапан на отоплении на обратке теплофиката		
21868 кв 1 топит КНЗ в квартире (СРОЧНО НАДО ВЫЕХАТЬ Течь сильная)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
21884 в подвале течь кнз ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале		
22797 кв.80,74,86,80 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления		
23516 отсутствует отопление в кв. и в кв.80,86,92. ВЫПОЛНЕНИЕ: воздуха по стояку в батар. в кв.92 нет		
24517 кв 3 нет отопления в подъезде на л/к 1 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: разморожены трубы отопления, двери открыты, требуется сварка и отогрев. трубы		

25430 запах КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале, стоят колодцы передано в ВК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		20239,5
Участок электротехнических работ		2330,29
23435 нет освещения где дополнит лестница, и м/квартирные коридоре по всей л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: включили АВ		
24657 кв.91 восстановить освещение на л/клетках всего подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил 3 автомата в ВРУ, заменил л/н -20шт		
24935 кв 71 нет освещения на л/марше вторая дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил 3 автомата , в ВРУ, заменили л/ н-20шт		
25438 кв.46 отсутствует освещение на л/клетке 8 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н 2-шт		
	01.11.2014	75153,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		46,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6179,21
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1631,84
Материалы Ремонтно-строит участок		55,38
Материалы Сантехника		6243,35
Обслуживание лифтового хозяйства		9000
Участок ремонтно-строительных работ		6954,37
Участок санитарно-технических работ		16687,23
28308 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь гидрокомпенсатора ф32, нужна замена, откл. не стали		
28309 топит подвал, АС- течь вибдрокомпенсатора ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. ГВС и слив воды, демонтаж вибровставки, необходима вибровставка ф32-2шт.		
28446 кв 71 нет ГВС в кране пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена вибровставок на циркуляционном насосе ф32 - 2шт., закрыли ГВС на дом		
28585 кв.51 ,11ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вибровставки ф32-2 шт. на цир. насосе ГВС		
28704 кв 71 нет ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: жильцов нет дома, по стояку ГВС есть, стояки в работе, регулировка теплообменника		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		20419,28
Участок электротехнических работ		2341,68
27098 отсутствует освещение межквартирном коридоре и на 7 этаже возле лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н -6шт		
27435 кв.37 нет освещения у лифта, в межквартирном коридоре на л/к - 7 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил 2 л/н		
28426 проверить подключение насоса в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили слабый контакт нулевого провода		
	01.12.2014	78215
Материалы уборки территории и мусоропроводов		1246,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6107,18
Вывоз и утилизация ТБО		5594,85
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3784,97
Материалы Благоустройство территории		1102,29
Материалы Ремонтно-строит участок		401,87
Материалы Сантехника		5574,68
Материалы Электрика		371,23
Обслуживание лифтового хозяйства		9677,42
Участок ремонтно-строительных работ		7313,05

30486 восстановить стекло в тамбурной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали стекло 553х553, вставили в тамбурную дверь

Участок санитарно-технических работ

15145,64

29036 кв.64 холодный п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел циркуляционный насос на ГВС, требуется замена

29555 кв.80 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: АС- СТОЯТ КОЛОДЦЫ , передано в ВК В 18:35 № 1719 Устюговой

29865 кв.54 ГВС в ванной холодное, кв.6 ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел циркуляционный насос на ГВС, требуется замена

30407 кв.19 ГВС не соответствует норме, повтор от 14.12.2014г. ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел циркуляционный насос на ГВС, требуется замена

30454 кв 19 ГВС отсутствует повтор см №30407 ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - вышел из строя насос на ГВС

30478 кв 19 ГВС отсутствует, АС - вышел из строя насос на ГВС, кв.64 хол. п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел циркуляционный насос на ГВС, требуется замена

30588 кв 85- х/б в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления. Низкое Р в системе отопления

30635 кв.82,85 х/б комната, кухня ВЫПОЛНЕНИЕ: подкл. насос на подаче ГВС, добавили Р в теплофидат на дом, обработали стояки отопления, нужна проверка управлением насосом

30805 Стоят колодцы передано в ВК 9:00 № 1814 Устюговой ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили до 12:00

31206 кв 85,88 ,82 х/б в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояки отопления. Стояки в работе

31232 кв 85;88 нет отопления пр всей кв-ре передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкое давление.нужен специалист по автоматике,поставила в известь Речкина. Работа совместно с мастером участка отопление в кв-рах появилось

31271 кв 6, 19 ,10 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника по ГВС, вкл. насос на подаче, ГВС в норме

31300 кв 10 ,41ГВС отсутствует ВЫПОЛНЕНИЕ: не работают циркуляционные насосы

31369 заморожен стояк отопления в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления на л/клетке 1 этажа, обработка стояков отопления, стояки в работе

31537 кв.85 отсут. отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка теплообменника, подпиточного насоса

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

19554,09

Участок электротехнических работ

2341,68

29099 кв.46 отсутствует освещение на л/клетке 8 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в ВРУ

30456 включить насос на отопление в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил насос

30727 подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: показали слесарям как запустить насос

31413 кв.11 нет освещения на л/к -2 эт, л/м- 1,2,эт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н

32070 Д/У подключить насос, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос