

Чекистов 5

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	38 218,31	34 757,05		38 218,31	3 461,26
Гор. вода (комп. на Т	83 706,87	74 911,68		83 706,87	8 795,19
Отопление	338 353,10	250 246,30		338 353,10	88 106,80
Содержание жилья	410 302,50	375 992,12	15 065,53	344 083,89	-46 973,76
ХВС (гвс)	32 209,49	29 244,67		32 209,49	2 964,82
Хол. вода	46 196,01	42 274,49		46 196,01	3 921,52
Электроэнергия	180 744,48	163 759,80		180 744,48	16 984,68
ИТОГО	1 129 730,76	971 186,11	15 065,53	1 063 512,15	77 260,51

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Чекистов ул, № 5

	344083,89
01.01.2014	23825,5
Материалы уборки территории и мусоропроводов	249,84
Абонентское обслуживание	1083,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2919,62
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	382,49
Материалы Ремонтно-строит участок	32,19
Материалы Сантехника	27,28
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2086,51
Участок санитарно-технических работ	6473,79
2092 кв 17 отсутствует ХВС, пустой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется чистка трубы металлопласт по квартире(разводка внутри квартиры)	
499 кв 22 течь трубы ХВС в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на стояк ХВС - 40мм	
545 кв 22 течь стояка ХВС, требуется сварка (на 11.01.14 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 32-3м. на стояке ГВС	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4464,45
Участок электротехнических работ	889,63
337 кв 17,33 нет освещения в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В. в ВРУ дома	
01.02.2014	25212,55
Материалы уборки территории и мусоропроводов	3,89
Абонентское обслуживание	774,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2483,72
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	565,52
Материалы Ремонтно-строит участок	9,47
Материалы Сантехника	67,93
Материалы Электрика	205,44
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2063,63
Участок санитарно-технических работ	5421,33
2518 кв 21 запах канализации(куржак на трубе ливневой канализации) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил вытяжку канализации	

4226 Восстановить водоснабжение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиля заморожены, нужна замена вентиля ф15		
4383 кв 20 чуть тёплые батареи (не нашли ключи, не попали в подвал) ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в подвал.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7512,05
Участок электротехнических работ		889,63
3318 кв 9,10 отсутствует освещение в м/квартирном коридоре на 18.02.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: отревисировал патрон, устранил обрыв провода, заменил 1 л/н		
	01.03.2014	25676,18
Абонентское обслуживание		715,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2490,68
Вывоз и утилизация ТБО		2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1262,95
Материалы Ремонтно-строит участок		12,07
Материалы Сантехника		507,9
Обслуживание лифтового хозяйства		2738,58
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7481,63
Участок ремонтно-строительных работ		2293,48
5634 кв 36 трещины шиферных листов кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли отверстие в крыше с чердака и крыши ф 6мм. Забили шкант с клеем		
6957 установить оконную раму м/у 2 и 3 этажами ВЫПОЛНЕНИЕ: установили раму м/у 2 и 3 эт. застеклили 390х770		
Участок санитарно-технических работ		5099,65
4474 кв 20 отсутствует отопление в квартире (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
4928 кв-32 Течь по стояку ХВС в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь не значительная,отключать не стали. Нужна замена участка трубы. На участок.		
4950 кв-32 Течь по стояку ХВС в туалете. Течь не значительная,отключать не стали. Нужна замена участка трубы. На участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили ХВС по стояку.Произвели замену стояка ХВС со сваркой в квартире. Использовали материал: труба -32-3м. ХВС запустили.		
5626 кв 36 течь сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Трещины шиферных листов кровли		
Участок электротехнических работ		889,63
6580 кв.31,32 отсутствует освещение в коридоре м/у квартирами ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон, 1 л/н		
	01.04.2014	25554,03
Материалы уборки территории и мусоропроводов		174,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2288,05
Вывоз и утилизация ТБО		2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1028,04
Материалы Ремонтно-строит участок		672,03
Материалы Сантехника		226,13
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2125,1
Участок санитарно-технических работ		5546,81
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7388,03
Участок электротехнических работ		889,63
	01.05.2014	27077,42
Материалы уборки территории и мусоропроводов		16,4

Аварийно-диспетчерское обслуживание	2627,91
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1161,22
Материалы Ремонтно-строит участок	211,49
Материалы Сантехника	760,2
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3351,94
Участок санитарно-технических работ	5665,64
10504 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел	

11244 незначительная течь стояка ХВС в квартире (по звонку) ВЫПОЛНЕНИЕ: провели обследование стояка ХВС. Требуется замена участка трубы 1,5 м ф40.

11538 Требуется замена участка трубы 1,5 м ф40 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на стояке ХВС. Мат-л: труба п/м ф32-2м

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7170,17
Участок электротехнических работ	896,67

10449 кв 36 Нет освещения в тамбуре, в подъезде и в общем коридоре на 2 квартиры. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили А.В

10498 В тамбуре и в подъезде нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н

10696 кв 22,17,18 нет освещения в межквартирном коридоре по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: включили автоматический выключатель в ВРУ-0,4 15.05.14

10763 кв 33,34 Нет освещения на лестничных клетках и в межквартирном коридоре. (передано электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: включили автоматический выключатель 16.05.14

01.06.2014 39049,05

Материалы уборки территории и мусоропроводов	194,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2157,8
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	839,03
Материалы Благоустройство территории	200
Материалы Ремонтно-строит участок	340,16
Материалы Сантехника	251,84
Обслуживание лифтового хозяйства	17169
Техническое освидетельствование лифтов	14137
Участок ремонтно-строительных работ	2422,22
Участок санитарно-технических работ	5152,35
12706 кв 35 ;36; топит с крыши межквартирный коридор посмотреть ливневку передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили ливневую кнз	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7235,09
Участок электротехнических работ	903,07

13075 кв 5 нет освещения в м/коридоре 1,3 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в ВРУ

13132 кв 22 Нет освещения с1 по 9этаж в межквартирном коридоре. ВЫПОЛНЕНИЕ:

Отработал автомат ,Включил автомат

01.07.2014 26700,31

Материалы уборки территории и мусоропроводов	4,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2660,92
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1321,94
Материалы Ремонтно-строит участок	201,78

Материалы Сантехника	733,8
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2865,44
14191 Течь с кровли. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли отверстие в крыше, забили деревянный шкант и замазали мастикой (2 кг)	
14906 кв.36 отремонтировать дверь выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: перенавесили дверные петли, острожка двери	
Участок санитарно-технических работ	4360,59
14159 Закрыть решеткой ливневую трубу ВЫПОЛНЕНИЕ: отсутствуют решетки на ливневых стыках на крыше - 5шт.	
14288 кв 11 отключить стояки ХВС и ГВС 09.07.2014 на 10:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. стояк ХВС. на стояке ГВС не работает вентиль ф32, откл. бойлер	
14469 кв15 Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: Передала в СТК	
14497 ГВС холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск и обработка бойлера	
14535 Течь воды, топят соседей ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояк ГВС. Течь в перекрытии. Нужна замена участка трубы ф25.	
14536 Перекрыли стояк ГВС. Течь в перекрытии. Нужна замена участка трубы ф25 ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. иinkl. стояк ГВС. Устранили течь в перекрытии. Заменяли участок трубы ф32. Мат-л: резьба ф25 1шт., труба ф32	
14723 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили течь п/сушителя, подтянули гайку на американке	
14797 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение и включение стояка ГВС. Устранили течь п/сушителя. Отрезервировали американку	
15648 Подключить стояк псушителя, после проведения рем. работ ВЫПОЛНЕНИЕ: Подключили стояк псушителя, подтянули гайки	
15664 кв.17 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. иinkl. стояка ГВС, течь устранена жильцами	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8426,35
Участок электротехнических работ	909,56
14169 кв 17 Нет освещения в межквартирном коридоре. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили АВ заменили 1л/н	
14451 нет освещения в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Отменить по звонку жителя кв31	
14939 кв 31 нет освещения м/квартирном коридоре , на л/клетках ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-, включили автомат ВРУ	
	01.08.2014 29254,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2616,88
Вывоз и утилизация ТБО	2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1145,06
Материалы Благоустройство территории	192,38
Материалы Ремонтно-строит участок	12,92
Материалы Сантехника	1574,95
Обслуживание лифтового хозяйства	4637
Техническое освидетельствование лифтов	1605
Участок ремонтно-строительных работ	2651,76
Участок санитарно-технических работ	4888,35
16442 кв 36 шум воды в подвале (передали в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ХВС до вводной задвижки. Установили деревянный хомут.	
16524 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь КНЗ в стыке трубы, нужна чеканка	

16554 течь КНЗ в стыке трубы в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Зачеканили сток КНЗ ф100 в подвале. Неообходима замена участка КНЗ ф50.

17938 замена участка КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ в подвале. Мат-л: труба ф50х1М - 2 шт., отвод 50х45 - 2 шт., манжет рез. 73х50 - 2 шт., переход на чугун. 50х73 - 2 шт.

18110 регулировка бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

18245 кв.11 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера по ул.Чекистов 3

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **8441,49**

Участок электротехнических работ **909,56**

16214 кв 25 нет освещения в квартире после 20:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключены за неуплату

17533 восстановить освещение на л/клетке 1 этажа и в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 л/н

01.09.2014 **27532,88**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **1997,19**

Вывоз и утилизация ТБО **2183,78**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **884,63**

Материалы Благоустройство территории **12,69**

Материалы Ремонтно-строит участок **39,91**

Материалы Сантехника **2259,37**

Материалы Электрика **448,41**

Обслуживание лифтового хозяйства **3032**

Участок ремонтно-строительных работ **2511,61**

Участок санитарно-технических работ **6179,71**

20514 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление

21206 кв.30,31,33,11,1,13,17 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили отопление

21321 кв 25 течь г/воды , передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: кварт.поставил хомут

21422 кв.30 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.установили 2 вентиля Ду 15

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **7074,02**

Участок электротехнических работ **909,56**

19127 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В.

01.10.2014 **32260,89**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **2577,28**

Вывоз и утилизация ТБО **2183,78**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **2070,97**

Материалы Благоустройство территории **7,46**

Материалы Ремонтно-строит участок **9,19**

Материалы Сантехника **4585,23**

Обслуживание лифтового хозяйства **3032**

Участок ремонтно-строительных работ **2820,76**

24790 закрыть подвальное окно со стороны парикмахерской ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли и забили подвальную дверь

Участок санитарно-технических работ **5655,29**

22907 кв.11 ГВС не соответствует норме кв 15,кв 11 повтор 16.10.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

22998 кв 11 Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

23216 кв 11 ГВС не соответствует норме кв 4 от 19.10.2014г. ВЫПОЛНЕНИЕ: вкл. цирк. насос ГВС в норме

24858 кв.11 ГВС не соответствует норме повтор от 29.10.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: вкл. циркуляционный насос на ГВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8409,37
Участок электротехнических работ	909,56

22192 кв.15 нет освещения у входа в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2 л/н,патрон.

22220 кв 5 нет освещения в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат.

24978 кв 5 нет освещения в межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат в ВРУ

	01.11.2014	30007,84
Материалы уборки территории и мусоропроводов		18,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2411,86
Вывоз и утилизация ТБО		2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		636,94
Материалы Ремонтно-строит участок		21,62
Материалы Сантехника		3077,65
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2714,42
Участок санитарно-технических работ		6513,34

25959 кв.11 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС соот-т норме

27678 кв.21 обработать стояки отопления во всем доме после 20.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки работают, низкий теплофидат.

27793 обработать стояки отопления во всем доме ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления

28165 кв.31 температура в кв. не соот. норме, регулировка эл. узла ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, обработка стояков

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8484,07
Участок электротехнических работ	914

26900 кв.31,32,36 нет освещения в общем коридоре, межквартирном коридоре
ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в ВРУ

	01.12.2014	31933,11
Материалы уборки территории и мусоропроводов		486,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2383,75
Вывоз и утилизация ТБО		2183,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1477,35
Материалы Благоустройство территории		430,24
Материалы Ремонтно-строит участок		156,86
Материалы Сантехника		2175,9
Материалы Электрика		144,9
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Техническое обслуживание газового оборудования		1657,33
Участок ремонтно-строительных работ		2854,42
Участок санитарно-технических работ		5911,63

29791 разборка эл. узла ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. и вкл. эл. узла, перебрали и обработали эл. узел

32362 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли и открыли эл. узел

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8124,59
Участок электротехнических работ	914