

Строителей 8

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС		159 714,81	84 386,03	159 714,81	
Водоотв.		28 513,59	13 882,44	28 513,59	
Отопление		354 998,25	199 665,77	354 998,25	
Сод.обсл.жилья		176 102,78	121 924,82	207 877,95	6157,89
ХВС		33 142,06	16 358,83	33 142,06	
Э/э		103 847,66	47 681,35	103 847,66	
ИТОГО	0,00	856 319,15	483 899,24	888 094,32	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		207 877,95
	30.06.2013	24 081,16
Абонентское обслуживание		362,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 331,18
АУП		645,87
Вывоз и утилизация ТБО		2 901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		984,28
Материалы Благоустройство территории		103,61
Материалы Сантехника		129,51
Материалы Электрика		181,31
Паспортно-визовая служба		466,24
Техническое обслуживание газового оборудования		777,06
Уборка мест общего пользования		1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ		1 629,39
11731 кв.46-защитить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		4 299,32
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 844,64
Участок электротехнических работ		1 346,90
	31.07.2013	27 245,54
Абонентское обслуживание		518,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 745,61
АУП		686,24
Вывоз и утилизация ТБО		2 901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 087,88
Паспортно-визовая служба		466,24
Техническое обслуживание газового оборудования		777,06
Уборка мест общего пользования		1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ		2 113,55
14164 отремонтировать тамбурную дверь(неплотный притвор) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		5 789,72
12850 кв 55 запах КНЗ из подвала 2,3,подъезда передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен		
12963 кв.16- запах КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.		
13910 кв.38- нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили врезку на кв-ру		

13962 кв 40 течь воды в подвале с кв 46 передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в кв. 46,течь незначительная,в подвале утечек не обнаружено		
14001 течь воды в квартире,обследовать ВЫПОЛНЕНИЕ: течь конусного манжета в кв-ре, передано в платный отдел		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 735,08
12998 кв.16-почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
13911 кв.38-подрезать кустарники у подъездов ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок электротехнических работ		1 346,90
13414 кв 55 нет освещения в 4-ом подъезде на 1,3,5 этажах ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н -3шт.		
14170 нет освещения в подъезде(2 подъезд) кв 23 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н - 2шт		
	31.08.2013	24 999,57
Абонентское обслуживание		543,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 864,94
АУП		388,53
Вывоз и утилизация ТБО		2 901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		854,77
Материалы Благоустройство территории		211,56
Материалы Сантехника		138,29
Паспортно-визовая служба		466,24
Техническое обслуживание газового оборудования		777,06
Уборка мест общего пользования		1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ		1 442,60
15737 кв.12-отсутствуют вторые рамы со 2-4 этажи ВЫПОЛНЕНИЕ: установлены и застеклены все рамы		
Участок санитарно-технических работ		6 152,43
15331 кв.41-течь в ванной в кв.38 ВЫПОЛНЕНИЕ: раструб на трубе КНЗ сломан, но течь не обнаружена, будут наблюдать.		
15536 кв.46-топит сверху в туалете, закрыта ХВС и ГВС по стояку, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление по причине течи бачка в кв-ре №49		
15738 кв.12- нет давления ХВС по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сборок на ХВС и ГВС ф25, прочистили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 066,20
Участок электротехнических работ		1 113,79
14416 Кв.23. Нет освещения в подъезде со 2 по 5 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 л/н, 1 патрон		
14556 восстановить освещение под козырьками у всех подъездов ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н-4шт и патрон-1шт. Нужна замена светильников.		
14938 кв.29-нет освещения в 1/2 кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил.		
15398 41 запах горелой проводки в Щ.О. (ключи в 42 квартире от щитка) ВЫПОЛНЕНИЕ: плохие контакты в пакетном выключателе, восстановил изоляцию проводов		

15572 44 отсутствует освещение в 4 подъезде на 2,3 этаже л/клетки
ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-3шт. на 1,2 и 3 этажах на л/кл и патрон-1шт.

30.09.2013 36 756,81

Абонентское обслуживание	595,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 761,34
АУП	466,24
Вывоз и утилизация ТБО	2 901,02
Вывоз крупно-габаритного мусора	12 300,00
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 113,79
Материалы Благоустройство территории	482,31
Материалы Сантехника	812,13
Паспортно-визовая служба	466,24
Техническое обслуживание газового оборудования	1 554,12
Уборка мест общего пользования	1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ	1 722,87
Участок санитарно-технических работ	4 862,40

16437 Кв.48. Течь в подвале. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Вырвало спускник на стояке отопления, установили обратно

16662 кв 24 течь в подвале гвс (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф57 на ГВС, дом запустили

18031 2 под.- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.

Участок уборки территории и мусоропроводов	5 448,91
Участок электротехнических работ	1 191,49

31.10.2013 33 256,59

Абонентское обслуживание	880,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 709,53
АУП	569,84
Вывоз и утилизация ТБО	2 901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	751,16
Материалы Благоустройство территории	638,92
Материалы Ремонтно-строит участок	917,08
Материалы Сантехника	3 345,23
Паспортно-визовая служба	466,24
Уборка мест общего пользования	1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ	2 429,47
Участок санитарно-технических работ	8 657,76

18139 кв.46,48,51,54,57,60 ;22-,55,23- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18392 кв 16 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18571 кв.17-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.

18583 47,55 топит подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: течь п/сушителя в кв 57,закрыли стояк ГВС,в подвале утечек не обнаружено

18606 кв 48,55,58 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18686 кв.57- течь ГВС на отоплении ВЫПОЛНЕНИЕ: установил заглушку на стояк отопления

18828 кв 57 течь п/сушителя,закрыли стояк ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: утечку устранили сами, стояки запущены		
18917 кв.12-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19165 кв.23,22,24- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления		
20247 кв.23-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, нет перепада		
20448 кв.34-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 сборки на отоплении в 3 подвале		
20514 кв.23-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перепада по теплофикату нет, давление на вводе-4,6, обратка-4,6		
21063 кв.23-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки, нет параметров на эл. узле, подача-4,9 обратка-4,9		
21420 Кв 46 топят из кв 49 передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 486,86
Участок электротехнических работ		1 424,61
18633 кв.58-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19124 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУИспользовали:провод-2м., сжим-1 шт., держатель для ПП-4 шт., ПП-2 шт., автомат-1 шт., л/н-2 шт.		
	30.11.2013	27 301,13
Абонентское обслуживание		621,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 020,36
АУП		518,04
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 398,71
Материалы Сантехника		743,70
Паспортно-визовая служба		466,24
Уборка мест общего пользования		1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ		5 402,35
Участок санитарно-технических работ		7 106,91
22073 06.11.13 к 9-00 закрыть элеваторный узел, для проведения ремонтных работ СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел		
22238 кв.42, 55,36 - нет отопления в ванной, кв 60 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
22748 кв 5 половина батареи в комнате холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления, нет параметров на эл. узле		
23419 кв.12-22 нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления, нет параметров на эл. узле, подача-4,9 обратка-4,9		
23493 кв 22 отсутствует отопление в 1-ой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления, нет параметров на эл. узле, подача-4,9 обратка-4,9		
23586 кв.16-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления, нет параметров на эл. узле, подача-4,9 обратка-4,9		
23649 кв.12- нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф25 по ХВС в подвале, прочистили стояк		

23652 кв.22,23 -нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: отопительные приборы в рабочем состоянии		
23807 течь ГВС во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку по ГВС во 2 подвале		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 131,83
Участок электротехнических работ		1 813,14
22534 отсутствует освещение с 1 по 4 этаж (передали заявку с Вайнера ,11) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 3шт		
23313 кв.5-поменять патрон на л/ кл. 2эт., постоянно перегорают лампочки, поменять выключатель на 1 эт. на л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил патрон и 1 лампу накаливания		
23872 кв.36-проверить контакты на освещении на л/ кл 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: протянул контакты ,заменял л/ н -1шт		
	31.12.2013	34 237,15
Абонентское обслуживание		2 642,01
АУП		492,14
Вывоз и утилизация ТБО		2 901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 424,61
Материалы Благоустройство территории		166,94
Материалы Ремонтно-строит участок		1 200,00
Материалы Сантехника		2 546,19
Паспортно-визовая служба		466,24
Техническое обслуживание газового оборудования		777,06
Уборка мест общего пользования		1 078,20
Участок ремонтно-строительных работ		5 870,21
25047 кв.55-нет вторых рам на 2,5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовлены и установлены рамы		
25179 кв.55-убрать снег с крыши 4 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		6 549,54
24518 кв.22. Нет отопления в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали, низкая температура теплофиката.		
24678 кв.22-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25139 кв..22- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25166 кв.6,9,12,15-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
25881 кв 35 нет света л/к 2этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лампу накаливания		
25918 кв.18-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ в подвале №2		
26022 кв 55 нет света л/к 5 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -1шт		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 620,67
Участок электротехнических работ		1 502,32
26100 установить розетку во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Установил розетку 1шт		

Итого
75 328,78
14 631,15
155 332,48
79 795,24
16 783,23
56 166,31
398 037,19