

Береговая 68

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
Водоотв.	6 723,10	48 526,63	47 110,68	48 526,63	
ГВС подача	4 639,90	39 402,86	36 135,09	39 402,86	
Отопление	94 446,39	742 641,76	727 785,23	742 641,76	
Сод.обсл.жилья	30 191,61	307 055,48	294 166,13	328 088,83	13227,2
ХВС	7 779,69	59 504,24	56 619,28	59 504,24	
Э/э	35 362,94	280 888,35	260 351,15	280 888,35	
ГВС	29 218,11	179 401,56	167 965,24	179 401,56	
ИТОГО	208 361,74	1 657 420,88	1 590 132,80	1 678 454,23	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **328 088,83**

31.01.2013 27 321,43

Абонентское обслуживание **1 204,10**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4 467,77**

АУП **469,56**

Вывоз и утилизация ТБО **3 039,12**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **658,11**

Материалы Сантехника **54,27**

Паспортно-визовая служба **488,43**

Техническое обслуживание газового оборудования **814,05**

Участок ремонтно-строительных работ **598,09**

1924 кв 15 отбить куржак на крыше тел 922-200-27-558 ВЫПОЛНЕНИЕ: отбили лед на вент. блоке и отдушинах

2404 кв 15 топит с кровли(ливневая канализация исправна) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил кровлю, убрал наледь и сосульки на вент. трубе

Участок санитарно-технических работ **7 188,49**

1300 кв 14 чуть теплые батареи в квартире тел 275483 повтор 30,01,13 кв 16 повтор 31,01,13 кв 14 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1358 кв 37,38,39 нет света в доме тел 9826314886 ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили межфазное КЗ магистрального провода

1660 кв 46 запах канализации в квартире(пролить ливневку) тел 639604 повтор 23,01,13 повтор 31,01,13 повтор 12,02,13 кв 46 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ливневую канализации,отогрел ливневую канализации,отбил лед

1925 кв 15 зачеканить отдушину на ливневой канализации на чердаке над кв 15 повтотр 29,01,13 е ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,герметизацию стыков ливневой канализации,течь устранили

1926 кв 15 прикрутить ограждения на лестницу выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: прикрутили лестницу на выход чердака,установили ручки и шарниры на люк

2313 кв 34 нет на ХВС,ХВС тел 922-165-89-40 повтор 29,01,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 34 поднесло грязь под смеситель

2338 изготовление металлических подвальных дверей ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление металлич. дверей для 1 подвала,изготовление крепления для лестницы на чердак,

2515 кв 17 течь ливневой канализации тел 904-160-89-38, ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь ливневой канализации не обнаружили,течь кровли		
379 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,устранили засор		
516 кв.43. Нет горячей воды-холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
807 кв 12 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 277,80
Участок электротехнических работ		1 061,64
	28.02.2013	32 194,79
Абонентское обслуживание		1 138,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 329,22
АУП		730,93
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 544,48
Материалы Сантехника		642,44
Материалы Электрика		572,72
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		870,68
2900 кв 15,16,17 почистить лед на чердаке у вент.блоков ВЫПОЛНЕНИЕ: счистили лед,отдолбили лед с вент.шахты и отдушин		
Участок санитарно-технических работ		7 545,47
3192 Кв.43. Горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу ГВС		
4750 кв 18 прорвало трубу в коридоре передала в АС. Течь устранили, подключить воду. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь устранили, подключить воду		
Участок уборки территории и мусоропроводов		9 337,42
Участок электротехнических работ		1 141,47
	31.03.2013	28 874,98
Абонентское обслуживание		1 142,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 997,98
АУП		701,25
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 586,72
Материалы Электрика		339,35
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		854,35
Участок санитарно-технических работ		6 590,07
5386 кв 14 нет отопления в детской тел 249989 ВЫПОЛНЕНИЕ: разборка э/узла,установка шайбы на подмес с отверстием ф 10 мм,обработка стояков отопления,замена крана ф 15 на ХВС		
5398 кв 23 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка канализации рояльной проволокой,засор устранен		
5421 кв 14 нет отопления в 2 комнатах тел 249989 ВЫПОЛНЕНИЕ: разборка э/узла,установка шайбы на подмес с отверстием ф 10 мм,обработка стояков отопления,замена крана ф 15 на ХВС		

5455 кв 37 горячая вода не соответствует норме тел 244593 ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с бойлера Т60С

5648 кв 4 течь воды по стояку передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отрезервировали вентиль на стояке ГВС,требуется сварка стояка,закрыли стояк ГВС

5650 кв 4 требуется сварка стояка ГВС,течь тел 9043814146 ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк ГВС,течь устранили

5686 1 подвал восстановить освещение,вывести розетку ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение в подвале,вывели розетку,использовали провод 15м,розетка 1 шт,патроны 3 шт,л/н 6 шт,выкл 1 шт

5690 1 подвал течь вентиля на ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 25,установили 1 вентиль ф 25,1 вентиль ф 15

6480 кв 27 течь стояка ХВС тел 241543 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь незначительная,требуется сварка

6581 кв 27 течь стояка ХВС,нужна сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС

6633 1 подвал замена 2 сборок на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 сборки ф 25,сварка,заварили свищ на трубе ГВС ф 89

6638 изготовление сборок ф 25 на ГВС,сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: 400 мм трубы ф 25,2 спускника ф 1/2,2 крана ф 25,4 коротких резьбы ф 25,2 шт ф 15

6807 кв 17 чуть теплые батареи в квартире тел 252110 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка стояков отопления,регулировка бойлера

Участок уборки территории и мусоропроводов **8 295,36**

6007 кв 18 почистить придомовую территорию тел 649990 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили территорию

Участок электротехнических работ **1 025,73**

5444 1 подъезд восстановить освещение в м/сборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ

6103 кв-18 Моргает свет в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: квартиросъемщики заявку не давали

6190 2 подъезд проверить магистральный провод от ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали ВРУ подвал и подъезд,неисправность не обнаружили

6506 кв-40 Мигает свет в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель схему эл. снабжения восстановил

30.04.2013 27 120,75

Абонентское обслуживание **732,65**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3 419,02**

АУП **723,13**

Вывоз и утилизация ТБО **3 039,12**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 335,82**

Материалы Благоустройство территории **334,72**

Материалы Электрика **362,33**

Паспортно-визовая служба **488,43**

Техническое обслуживание газового оборудования **814,05**

Участок ремонтно-строительных работ **704,89**

Участок санитарно-технических работ **5 907,30**

7275 кв 32 топит квартиру с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется ремонт ливневой канализации, материалы: 2 тройника,2 полу-отвода на 45С, 1 заглушка,1,5 метра трубы,1 полу-отвод прямой

7329 кв 32 требуется ремонт ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ливневую канализацию		
8426 кв 21 запах канализации тел 246210 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию с колодца, засор устранен		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 848,27
Участок электротехнических работ		1 411,02
8585 провести ревизию, ремонт выключателей в местах общего пользования во всем доме ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 3 светильника у 1,2,3 подъездов, 3 выключателя, 5 плафонов, 9 л/н		
8661 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ Использовали: ПП-4 шт, провод 5 метров, сжим 6 шт, л/н 3 шт		
8725 1 подъезд запах горелой проводки ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили слипание магистральных проводов, что могло привести к межфазному КЗ Использовали сжим 2 шт, провод 1 метр		
	31.05.2013	23 612,94
Абонентское обслуживание		434,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 469,29
АУП		763,96
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		942,40
Материалы Электрика		506,72
Паспортно-визовая служба		488,43
Текущий ремонт и обслуживание МКД		136,45
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		697,01
Участок санитарно-технических работ		5 273,70
9505 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узел		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 125,06
Участок электротехнических работ		922,59
	30.06.2013	23 937,02
Абонентское обслуживание		379,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 442,16
АУП		679,07
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 036,70
Материалы Благоустройство территории		108,54
Материалы Сантехника		135,68
Материалы Электрика		189,95
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		537,07
11959 кв 15 течь кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена гидроизоляция канализационной трубы битум. мастикой		
12235 1 подъезд провести ремонт козырька подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено изготовление опалубки, бетонирование козырька, обработка козырька праймиром, покрытие козырька рубимастом		
Участок санитарно-технических работ		4 652,97
11559 обследовать подвал с представителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал		

11990 проф. работы, подготовка к отопительному сезону ВЫПОЛНЕНИЕ: отревезировали 4 задвижки на отопления на 2 э/узлах, утечки устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 022,37
Участок электротехнических работ		1 411,02
	31.07.2013	26 054,02
Абонентское обслуживание		542,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 876,32
АУП		721,51
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 139,67
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		573,74
12561 кв 46 демонтировать цветник на балконе(аварийное состояние) ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтировали цветник на балконе		
Участок санитарно-технических работ		6 137,97
12664 1 подвал течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили 2 свища на трубе ХВС, свищ на трубе ГВС, течь устранили		
13629 кв 31 обследовать стояки отопления, установлена перемычка ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, требуется замена 2 сборок на стояках отопления, замена 2 стояков отопления		
13689 кв 30 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
13744 требуется замена 2 сборок ф 20 на стояках отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовили 2 сборки ф 20, заменили 2 сборки ф 20 на стояках отопления		
13769 требуется замена участка трубы отопления в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменяли участок трубы отопления ф 32-2,5м., установили заглушку ф 32 на трубе отопления, сварка		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 309,49
13746 скосить траву на придовой территории ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено опаливание травы на придомовой территории		
Участок электротехнических работ		1 411,02
	31.08.2013	23 893,65
Абонентское обслуживание		569,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 953,72
АУП		636,63
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		895,46
Материалы Благоустройство территории		1 239,17
Материалы Ремонтно-строит участок		58,95
Материалы Сантехника		39,52
Материалы Электрика		884,22
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		552,66
Участок санитарно-технических работ		3 914,68
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 640,39
Участок электротехнических работ		1 166,81
15486 Нет света в 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил.		

15643 Нет света в квартире, искрит в щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель, схему эл. снабжения восстановил

30.09.2013 22 985,82

Абонентское обслуживание	624,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 845,18
АУП	488,43
Вывоз и утилизация ТБО	3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 166,81
Материалы Благоустройство территории	261,06
Материалы Ремонтно-строит участок	211,04
Материалы Сантехника	188,08
Паспортно-визовая служба	488,43
Техническое обслуживание газового оборудования	1 628,10
Участок ремонтно-строительных работ	562,98
Участок санитарно-технических работ	4 133,59

16006 Кв.30. Течь воды в подвале. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили деревянный хомут на лежке ГВС -32. Нужна сварка.

16032 Кв.30. Течь воды в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили деревянный хомут на лежке ГВС -32. Нужна сварка.(АС)На участок.

16939 кв 29 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на трубу ГВС ф 32,течь устранили

17995 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 100,68
Участок электротехнических работ	1 248,21

31.10.2013 36 906,98

Абонентское обслуживание	922,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 790,91
АУП	596,97
Вывоз и утилизация ТБО	3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	786,92
Материалы Ремонтно-строит участок	4 950,72
Материалы Сантехника	7 628,87
Паспортно-визовая служба	488,43
Участок ремонтно-строительных работ	1 152,02
Участок санитарно-технических работ	6 010,13

18220 кв 25 , 7(9222105146),42(639611),12(638430) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 8(649343),4,12(660362) повтор 03.10.2013 кв 23,25,26 повтор 04.10.2013 кв 8,13(9089114477) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

18954 8 отсутствует отопление в комнате повтор 07.10.2013 кв 7(9222105146),29,17,42,9(9222982481) повтор 08.10.2013 кв 12,29(нет в зале 639607),21 повтор 16.10.2013 кв 12 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19031 кв-29 Течь воды в подвале, парит.Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили

19569 кв 29,33(нет в м. комнате 9122341996),45(275621),45(9193632502) нет
отопления в квартире повтор 10.10.2013 кв 8,12(660362),7,29,23 повтор 11.10.2013 кв
33,29, повтор 12.10.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления
19960 кв-39 Нет отопления в комнате на одной батарее,кв-42(в комнате -1 бат.)
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

19990 кв 15,8,13,12 нет ГВС,пустой кран ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы
ГВС ф 89-2м.,течь устранили,открыли ХВС,ГВС на 2 дома(Береговая 66,68)

19993 кв 15,8,13,12,29 нет отопления в квартире повтор 15.10.2013 кв
8(639620),15(639603) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20317 кв 12 нет отопления в 3 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

20657 кв 7 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп с кв 11

20718 кв 31:7 (9089057471)ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ:
регулировка бойлера ,ГВС есть

20756 кв 13 нет отопления в кухне, мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

20899 кв13 нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21135 кв 42 ;8(639620)ГВС не соответствует норме в дневное время ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировали работу бойлера

21222 кв 17,13 чуть теплые батареи в мал. комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

21316 1,2,3 подъезды обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали
стояки отопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

8 047,87

Участок электротехнических работ

1 492,43

19440 48 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел эл/счетчик,
соединил на прямую

20652 кв 33 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода

30.11.2013

25 062,90

Абонентское обслуживание

651,24

Аварийно-диспетчерское обслуживание

2 116,53

АУП

542,70

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 465,29

Материалы Ремонтно-строит участок

832,93

Материалы Сантехника

199,98

Паспортно-визовая служба

488,43

Участок ремонтно-строительных работ

1 333,47

Участок санитарно-технических работ

6 956,75

22137 кв 13 отсутствует отопление в комнате и на кухне, повтор 17.11.13

ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления

22293 кв 7 отсутствует ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка

22310 кв 44 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: распалась труба
канализации, восстановил

22436 2 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации в
подвале

22667 Кв.32. Нет ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли стояк ГВС, воздух сбросили.		
22744 кв 29 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу бойлера		
22957 кв 13 ;9 отсутствует отопление кухня, комната повтор от19.11 ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления		
23289 кв 13 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе, низкие параметры теплофикаата		
23359 кв 13 нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж э/узла, переврезка подпиточной перемычки, сварочные работы		
23430 кв 13,17 нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления		
23609 кв 29 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется установка циркуляционного насоса на ГВС		
23670 кв 21 сильный запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
23704 кв 29 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется установка циркуляционного насоса на ГВС на Береговой 66		
23904 кв 37 запах канализации из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации до колодца		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 576,13
23888 кв 21 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: почищен подвал от КНЗ, обработан р-ом гипохлорита		
Участок электротехнических работ		1 899,45
23790 кв 35 нет света в 1/2 квартире(на 27.11.2013 с 17.00 до 20.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверил в э/щитке все нормально,повреждение внутри квартиры,заявка платного отдела		
	31.12.2013	30 123,55
Абонентское обслуживание		651,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 116,53
АУП		515,57
Вывоз и утилизация ТБО		3 039,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 492,43
Материалы Благоустройство территории		41,17
Материалы Ремонтно-строит участок		466,19
Материалы Сантехника		2 309,94
Материалы Электрика		278,79
Паспортно-визовая служба		488,43
Техническое обслуживание газового оборудования		814,05
Участок ремонтно-строительных работ		1 354,87
26075 кв 15 топит с кровли(заявка от 25.12.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели гермитизацию канализационной трубы		
Участок санитарно-технических работ		7 068,42
24460 кв 9 нет отопления в 1 комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы на э/узле, обработка стояков отопления		
25732 кв 15 течь воды на крыше, распалась труба ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с крыши по вентиляционной шахте		
25781 кв 15 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: ливневая канализация исправна, течь между панелью и вент. трубой		

Участок уборки территории и мусоропроводов

7 912,97

Участок электротехнических работ

1 573,83

25039 кв 35 нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Щ.О. в порядке ,
неисправность в квартире

Итого
8 139,05
7 907,67
109 302,92
50 887,11
10 664,65
55 900,14
40 654,43
283 455,97