

Вайнера 33Б

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	76 550,77	68 416,50		76 550,77	8 134,27
Гор. вода (комп. на Т/Э)	182 452,11	157 980,31		182 452,11	24 471,80
Гор. вода (комп. на Х/В)	34 092,82	29 533,41		34 092,82	4 559,41
Отопление	749 900,78	515 411,62		749 900,78	234 489,16
Содержание жилья	605 263,74	546 107,76	0,00	1 143 677,31	597 569,55
Хол. вода	85 099,97	76 063,74		85 099,97	9 036,23
Электроэнергия	334 607,34	292 955,89		334 607,34	41 651,45
ИТОГО	2 067 967,53	1 686 469,23	0,00	2 606 381,10	919 911,87

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 33Б

	01.01.2014	1143677,31
Материалы уборки территории и мусоропроводов		504,18
Абонентское обслуживание		2238,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6006,38
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		771,77
Материалы Ремонтно-строит участок		64,96
Материалы Сантехника		55,05
Участок ремонтно-строительных работ		4308,86
Участок санитарно-технических работ		12621,93
1391 Кв.20. Течь батареи отопления на кухне. Отключить стояк.(отдел доп. услуг работу будет выполнять 27.01.2014 в 9-00) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили/ включили, обработали стояки отопления		
1677 кв.23,17- нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования система отопления в норме		
1840 кв.20,17-нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
99 кв.18. Топит канализацией туалет. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6950,95
Участок электротехнических работ		1795,2
	01.02.2014	39001,65
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,85
Абонентское обслуживание		1737,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5521,02
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1141,07
Материалы Ремонтно-строит участок		19,11
Материалы Сантехника		137,08
Материалы Электрика		414,57
Участок ремонтно-строительных работ		4631,16
3127 кв.14-течь с кровли в осенне-весенний период ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		10954,51
3578 кв 18 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК 20:00 ЦТП№24 Т=57оС		
4209 кв 47 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86

Участок электротехнических работ		1795,2
	01.03.2014	40356,71
Абонентское обслуживание		1537,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5319,93
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2548,32
Материалы Ремонтно-строит участок		24,35
Материалы Сантехника		758,94
Участок ремонтно-строительных работ		4926,77
6640 кв.37-течь воды по стене на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, течь воды по вент. шахте с 5 по 1 эт., ремонт кровли по кв.43 внесен в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		11207,27
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7831,35
Участок электротехнических работ		1795,2
5571 кв 69 нет освещения в 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке отгорел фазный провод,,устранил		
	01.04.2014	38714,48
Материалы уборки территории и мусоропроводов		351,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4963,37
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2074,32
Материалы Сантехника		456,32
Участок ремонтно-строительных работ		4646,48
7081 кв 38 убрать осколки битого стекла в оконной раме в подъезде у почтовых ящиков, и застеклить оконную раму . ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили оконную раму 22.04.14г.		
8845 кв.42-восстановить дужки на подвальной двери ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 24.04.14г.		
Участок санитарно-технических работ		10847,97
7407 течь воды в 1 под-де ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в кв-ре 3, не пустили		
8850 кв.42-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1795,2
	01.05.2014	27078,62
Материалы уборки территории и мусоропроводов		33,1
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6034,75
Благоустройство придомовой территории		2564,55
10647 кв.42-привезти земли, песка ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Завоз земли		2564,55
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2343,34
Материалы Ремонтно-строит участок		426,79
Материалы Сантехника		1534,08
Участок санитарно-технических работ		
10785 проверить с 1-4 подвал, течь КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
9912 кв 42 Затоплен подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь стояка КНЗ в подвале устранена.		
9987 кв.42-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68

Участок электротехнических работ		1809,47
10871 кв 42 отсутствует освещение ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел шлейф на 2 квартиры 42,43, устранили		
	01.06.2014	36546,61
Материалы уборки территории и мусоропроводов		392,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5098,47
Благоустройство придомовой территории		
13391 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 25.06.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1693,17
Материалы Ремонтно-строит участок		686,45
Материалы Сантехника		508,22
Участок ремонтно-строительных работ		5826,5
12793 кв.88-течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		10460,08
12220 кв 17 ХВС идет без давления ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования в кв.17 нет дома, выше этажом давление ХВС в норме		
12436 течь воды в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: собрали стояк КНЗ в подвале ф100		
12460 кв.42-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит старая КНЗ, нужно засыпать опилом		
13324 кв.42-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не обнаружена, засыпали старую лужу опилом		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1822,4
13328 кв.42-нет освещения в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: затоплен подвал заявка № 13324		
	01.07.2014	39691,8
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6608,03
Благоустройство придомовой территории		
13981 убрать придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2667,69
Материалы Ремонтно-строит участок		200,45
Участок ремонтно-строительных работ		7247,62
15145 кв.47- вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
15168 кв 88 топит с крыши топит спальная и л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
15431 Течь с кровли (спальная и на л/к) ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
15517 кв.47-защитить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
15600 кв.27- течь с кровли через кв-ру №30 ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт кровли запланирован на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		10674,34
14989 кв 47 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
15054 кв.47- топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
15279 кв.25-течь по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94

Участок электротехнических работ		1835,49
14098 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетный выключатель-соединил напрямую		
14737 кв.42-восстановить освещение в подвале, нет освещения под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 4л/н патрон		
15791 кв Нет освещения во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили короткое замыкание, заменили предохранитель		
	01.08.2014	360020,9
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6311,95
Благоустройство придомовой территории		6032,2
17702 кв-62 , подъезд №5 С обратной стороны дома спилить два дерева (ирга и яблоня) ВЫПОЛНЕНИЕ: Деревья спилены.		
Тротуар		6032,2
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2310,73
Материалы Благоустройство территории		388,23
Материалы Ремонтно-строит участок		26,08
Материалы Сантехника		3178,25
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		311493
Ремонт кровли		311493
Участок ремонтно-строительных работ		6501,16
16318 кв.47, 50 - вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.47-штроба вскрыта, в кв.50 вскрывать не дали жильцы		
16997 кв-47 и 50 Закрывать штробу. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли штробу по кв-50. По кв-47-ДО ЗВОНКА.		
17283 кв-89 Топит с крыши в спальне. ВЫПОЛНЕНИЕ: Старое пятно. Кровля отремонтирована.		
17628 кв-28 Закрывать люк на чердак, повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли чердачные люки.		
17866 кв-84 Течь по торцевой стене по шву в кв-81 на 27.07 с 10.00-12.00 жильцы будут дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: Составлен акт. Включены в план работы текущего года.		
Участок санитарно-технических работ		12357,14
16289 кв.47-топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Зарыли стояк ХВС .Вскрыли штробу по кв-47 и 50. Производили обследования 05.08; 09.08 и 13.08. Течи не обнаружено. Стояк ХВС открыли. Нужно закрыть штробы по кв-47 и 50.		
16509 отсутствует холодная вода в квартире (заявка №16289 от 04.08.2014 квартиру 47 топило с 50 квартиры) ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк ХВС открыли		
18223 Подвал №1 .Замена стояка КНЗ справа и замена вентиля на отоплении слева и справа в подвале. Отсутствует изоляция на инженерных сетях. ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования стояк КНЗ в рабочем состоянии, утечек нет		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5179,81
Участок электротехнических работ		1835,49
16865 кв-42 Нет света под козырьком подъезда №3. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3л/н.		
18221 Подъезд №1 Восстановить освещение в подвале справа. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н- 2шт		
	01.09.2014	179312,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4788,93
Благоустройство придомовой территории		12830,1

19942 почистить 3 подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Покос травы		2066,55
Ямочный ремонт		10763,55
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1785,19
Материалы Благоустройство территории		25,62
Материалы Ремонтно-строит участок		51147,42
Материалы Сантехника		4559,41
Материалы Электрика		904,89
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		71883
Ремонт кровли		71883
Участок ремонтно-строительных работ		6176,07
19616 кв.47- зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 15.09.14г.		
Участок санитарно-технических работ		14290,84
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4678,26
Участок электротехнических работ		1835,49
19666 кв.42- нет освещения под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 1 л/н		
21314 кв 62 нет освещения в кв-ре, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв 0 провода		
	01.10.2014	54417,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5986,56
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4179,23
Материалы Благоустройство территории		15,06
Материалы Ремонтно-строит участок		25,72
Материалы Сантехника		11592,55
Участок ремонтно-строительных работ		6655,69
23570 кв.89- вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23777 кв.89-зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		14409,11
21716 кв 59 Течь батареи в комнате передала мастеру ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
23092 кв.17- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала 15м.		
23371 кв 89 Течь стояка в ванной., передано на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили КНЗ трубу ф100 3м.		
23389 кв19 Течь КНЗ в подвале, передала на участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м		
23419 кв 38,41 х/б 2к,ванная ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23619 кв.38-нет отопления в комнатах, ванной, кв.7- на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23731 кв 11 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
23774 1 подъезд в подвале течь с трубы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: установили вентиль ф15 на отоплении		
23805 кв 2 течь г/воды в подвале, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили		
23844 кв.38, 41 -нет отопления в комнатах, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
23914 3 подв.- замена сборок на стояках отопления, замена спускника ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

23966 течь КНЗ во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушку на КНЗ в подвале		
23980 кв.64- нет давления ГВС на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
24044 кв 17;18,27 - нет отопления в 1 комнате. кв15,3 х/б в м.к. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
24263 кв.23-нет отопления в 2 комнатах. кв 6 х/б в м.к. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5311,35
Участок электротехнических работ		1835,49
22401 запах горелой проводки в Щ.О, дома будет в 19:00 (передала электрику)		
ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел О провод, устранили		
24050 кв 7 нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли вставку.		
	01.11.2014	233964,06
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5923,94
Благоустройство придомовой территории		
28598 2- ой подвал чистить после КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
28728 кв.3- почистить 2 подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4406,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1285,34
Материалы Ремонтно-строит участок		43,62
Материалы Сантехника		4917,66
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		188691,14
Ремонт межпанельных швов		161303,48
Установка зонтов		27387,66
Участок ремонтно-строительных работ		6822,28
Участок санитарно-технических работ		13855,96
25997 замена сборок на отоплении во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на отоплении по кв.30		
26317 кв.89;18 -нет отопления в комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
26541 кв.27,37-кухня,ванна чуть тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: слабые параметры теплофиката		
26685 кв.18-нет отопления кухня,комната ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
26750 кв.27,18,37 - нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
27221 кв.53-проверить на переток ВЫПОЛНЕНИЕ: перетока нет, на смесителе сломан переключатель на душ, нужна замена смесителя		
27248 кв.84-течь по стояку КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь стояка не обнаружена		
27784 кв.84-течь КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили общий стояк КНЗ ф100		
28024 кв 3 топит подвал кнз 2 под ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
28038 кв.89- нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления		
28566 кв.3 2 подъезд течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6136,16
Участок электротехнических работ		1844,46

26775 отсутствует освещение на 2 этаже л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лн -2шт

27046 закрепить светильник и установить плафон ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрепили св-ник и л/н

01.12.2014 54848,24

Материалы уборки территории и мусоропроводов	981,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5551,43
Вывоз и утилизация ТБО	4406,86
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2981,29
Материалы Благоустройство территории	868,23
Материалы Ремонтно-строит участок	316,54
Материалы Сантехника	6948,53
Материалы Электрика	292,4
Техническое обслуживание газового оборудования	3344,5
Участок ремонтно-строительных работ	6764,89

28887 кв.84- зашить штробу, запенить перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

28888 течь КНЗ во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

28889 кв.84- зашить штробу, запенить перекрытие ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 13985,55

29765 кв 78 топит кнз кв-ру ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

31517 кв.89-нет отопления на кухне, в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6562,09

Участок электротехнических работ 1844,46

31908 кв.42- нет освещения под козырьками 1,2,3,5,6 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: 1 лн