

Строителей 30А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	71 083,17	64 962,62		71 083,17	6 120,55
Гор. вода (комп. на Т/Э)	162 987,12	143 119,60		162 987,12	19 867,52
Гор. вода (комп. на Х/В)	30 455,69	26 752,17		30 455,69	3 703,52
Отопление	691 835,17	504 646,48		691 835,17	187 188,69
Содержание жилья	590 527,23	551 688,63		1 026 601,10	474 912,47
Хол. вода	80 628,96	74 533,88		80 628,96	6 095,08
Электроэнергия	300 533,74	279 051,97		300 533,74	21 481,77
ИТОГО	1 928 051,08	1 644 755,35	0,00	2 364 124,95	719 369,60

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 30А

	1026601,1
	01.01.2014 40048,64
Материалы уборки территории и мусоропроводов	499,22
Абонентское обслуживание	2216,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5947,3
Вывоз и утилизация ТБО	4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	764,18
Материалы Ремонтно-строит участок	64,32
Материалы Сантехника	700,94
Участок ремонтно-строительных работ	4266,48
Участок санитарно-технических работ	12497,79

1280 кв 79 парит из подвала 6 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт задвижки ф50

1289 кв 77 течь ГВС в подвале 6-го подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонт задвижки ф50

1605 кв 2 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь подводки к радиатору отопления, Отключили стояк отопления кв 8

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6950,95
Участок электротехнических работ	1777,55

1407 кв.65-постоянно перегорают лампочки на л/кл., проверить патрон и эл. проводку

ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1 шт

1707 кв.90-постоянно перегорают лампочки на л/кл. 5эт., проверить эл. проводку

ВЫПОЛНЕНИЕ: замена л/н 1шт

	01.02.2014 39315,27
Материалы уборки территории и мусоропроводов	7,77
Абонентское обслуживание	1720,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5466,72
Вывоз и утилизация ТБО	4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1129,85
Материалы Ремонтно-строит участок	18,92
Материалы Сантехника	751,93
Материалы Электрика	410,49
Участок ремонтно-строительных работ	4585,61
Участок санитарно-технических работ	10846,77

2977 кв.28,29,30- ХВС идет с переборами ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили до врезок в подвале

3811 кв 50 течь батареи на кухне (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку, течь устранили

4095 кв 3 течь холодной воды в подвале 1 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф57 на ХВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86
Участок электротехнических работ		1777,55
3278 установить розетку во 2 подвале (ключи в кв.16,18) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил розетку		
	01.03.2014	40034,21
Абонентское обслуживание		1522,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5267,61
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2523,26
Материалы Ремонтно-строит участок		24,11
Материалы Сантехника		751,48
Участок ремонтно-строительных работ		4878,32
Участок санитарно-технических работ		11097,04
4787 кв 85 течь ХВС в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили ХВС на квартиру., порвало гибкую подводку к смесителю воды		
5693 кв.16-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена, конденсат		
5717 кв. 69 топит сверху. Передано в АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7828,73
Участок электротехнических работ		1777,55
6301 кв. 79 Нет освещения у входа. ВЫПОЛНЕНИЕ: оборван патрон,восстановил		
	01.04.2014	39678,43
Материалы уборки территории и мусоропроводов		348,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4914,56
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2053,92
Материалы Сантехника		1706,32
Участок ремонтно-строительных работ		4600,78
Участок санитарно-технических работ		10741,28
9381 течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале		
9479 Кв.18. Топит канализацией квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили канализацию через ревизию в подвале		
9539 кв.16-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установил хомут ф 57 на трубе ХВС, прочистил КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1777,55
8396 кв 79 нет освещения под козырьком у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н 18.04.14		
8772 кв 89 Запах горелой проводки,мигает свет в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель ,соединили на прямую		
	01.05.2014	28143,43
Материалы уборки территории и мусоропроводов		32,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5975,4
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2320,29
Материалы Ремонтно-строит участок		422,59
Материалы Сантехника		5311,49
Участок санитарно-технических работ		

10822 кв.16-течь КНЗ трубы в подвале (у окна) ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули ревизию на трубе КНЗ		
11213 требуется замена задвижки на отоплении в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку на отоплении ф 80, прочистили КНЗ в подвале 5м., установили заглушку на КНЗ трубе ф 100		
11220 кв.16-течь КНЗ трубы в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: ревизия чистки на стояке КНЗ в подвале		
11567 кв 76 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68
Участок электротехнических работ		1791,68
10135 кв 79 у 6 подъезда мигает л/накаливания ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-1шт, патрон-1 шт.		
11209 установить розетку в 3 подвале, СРОЧНО!, передано электрикам ВЫПОЛНЕНИЕ: установили розетку		
	01.06.2014	39221,06
Материалы уборки территории и мусоропроводов		389,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5048,31
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1676,52
Материалы Ремонтно-строит участок		679,7
Материалы Сантехника		3481,54
Участок ремонтно-строительных работ		5769,2
12120 кв.73-восстановить проушину на чердачном люке ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 16.06.14г.		
12749 кв 89 топит с крыши комнаты и кухню ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
12889 кв.56-установить раму на 4 эт.(стоит на л/кл) ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 17.06.14г.		
Участок санитарно-технических работ		10357,2
12575 кв 51,66 отсутствует горячая вода в кране (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК производили установку приборов учета.		
12618 СТК не открыли задвижку на ГВС на дом после установки приборов учета..		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Задвижку открыли.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1804,48
12495 кв 79 отсутствует освещение у 6 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужен монтаж светильника		
12971 кв 79 Нет освещения над входом в подъезд ,нет плафона. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили патрон и 1 л/н		
	01.07.2014	53186,13
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6543,04
Благоустройство придомовой территории		3325,29
Покос травы		3325,29
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2641,45
Материалы Ремонтно-строит участок		198,48
Участок ремонтно-строительных работ		7176,33
Участок санитарно-технических работ		10569,35
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94
Участок электротехнических работ		12317,44
16093 кв 84 нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетник все восстановил		

Спиливание деревьев		10500
	01.08.2014	473426,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6249,87
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2288,01
Материалы Благоустройство территории		384,41
Материалы Ремонтно-строит участок		25,82
Материалы Сантехника		3146,99
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		431298
Ремонт кровли		431298
Участок ремонтно-строительных работ		6437,22
16578 поставить ограждение на детскую площадку ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работ 2015г.		
Участок санитарно-технических работ		12235,6
18269 кв 77 Течь ГВС в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли сборку на ХВС в подвале. Течь на ГВС на вводе в дом .Передала В СТК и на АС 29.08 в 16.15.		
18323 топит подвал канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5179,81
Участок электротехнических работ		1817,44
16956 кв-90 нет света на л/к на 5 этаже 6-го подъезда(проверить работу патрона,т.к. часто перегорает эл. лампа. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
17165 нет освещения у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
	01.09.2014	117874,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4741,83
Благоустройство придомовой территории		2057,13
18632 почистить 2 подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Покос травы		2057,13
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1767,63
Материалы Благоустройство территории		25,36
Материалы Ремонтно-строит участок		72747,63
Материалы Сантехника		4514,56
Материалы Электрика		895,99
Участок ремонтно-строительных работ		6115,33
19295 установить ограждение на детской площадке ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
19751 кв.46- отремонтировать подвальную дверь, повесить замок ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен новый дверной блок		
Участок санитарно-технических работ		14150,28
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4678,26
Участок электротехнических работ		1817,44
	01.10.2014	58544,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5927,69
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4138,12
Материалы Благоустройство территории		14,91
Материалы Ремонтно-строит участок		4023,95
Материалы Сантехника		12089,57
Участок ремонтно-строительных работ		6590,23
24293 4 подвал-установить дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
25386 1 под. - убрать снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		

Участок санитарно-технических работ		14267,39
23771 кв.76- теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в рабочем состоянии		
24835 кв.88- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: снижены параметры, работает СТК		
25034 кв.6-теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5311,35
Участок электротехнических работ		1817,44
24744 кв 90 нет освещения на л/к 3,4,5 эт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н		
25054 кв 59 нет освещения на л/к 1;2;5 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н- 4шт		
	01.11.2014	44887,99
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5865,67
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1272,7
Материалы Ремонтно-строит участок		43,19
Материалы Сантехника		4869,29
Участок ремонтно-строительных работ		6755,18
Участок санитарно-технических работ		13719,68
26081 кв.18 х/б - 2 комнаты, повтор 08.11.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили спускник на отоплении, обработали стояки		
26312 кв.18- нет отопления в 2 комнатах, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката, стояки в рабочем состоянии		
26491 чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката		
26505 кв.12 чуть тёплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката		
26521 кв.21 нет чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров теплофиката		
27075 кв.25- нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования отопление в норме		
27301 кв 43 течь батареи в комнате передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Лопнул 3х ходовой вентиль,закрыли стояк отопления		
27304 кв 43 лопнул 3х ходовой вентиль закрыли стояк отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли стояк отопления		
28368 кв.79- слабый теплофикат ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада, слабые параметры теплофиката		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6136,16
Участок электротехнических работ		1826,32
26902 кв.3 запах горелой проводки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель, соединил напрямую		
	01.12.2014	52240,12
Материалы уборки территории и мусоропроводов		971,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5496,82
Вывоз и утилизация ТБО		4363,52
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2951,97
Материалы Благоустройство территории		859,69
Материалы Ремонтно-строит участок		313,42
Материалы Сантехника		4747
Материалы Электрика		289,53
Техническое обслуживание газового оборудования		3311,6
Участок ремонтно-строительных работ		6698,35

30526 кв.45- зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ

13848

29040 кв.12- нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления в работе

29217 кв.3- течь трубы в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок стояка КНЗ

29397 кв.79- теплофидат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: температура от 21,3- 22,1 град., что соответствует норме

30357 кв 42 топик сверху в ванной передали АС.Течь смывного бачка в 46кв. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли воду на бачок в 46кв.

31248 кв 5 течь батареи в кухне.Передана. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк отопления ,жильцы сами устранили, включили стояки

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

6562,09

Участок электротехнических работ

1826,32

31902 кв.21 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет есть