

Вайнера 45Б

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	66 722,96	59 718,30		66 722,96	7 004,66
Гор. вода (комп. на Т/Э)	151 450,02	130 634,00		151 450,02	20 816,02
Гор. вода (комп. на Х/В)	28 315,39	24 427,29		28 315,39	3 888,10
Отопление	579 620,99	454 120,97		579 620,99	125 500,02
Содержание жилья	555 328,00	515 223,24	0,00	649 540,22	134 316,98
Хол. вода	76 283,75	68 847,40		76 283,75	7 436,35
Электроэнергия	291 238,82	272 173,71		291 238,82	19 065,11
ИТОГО	1 748 959,93	1 525 144,91	0,00	1 843 172,15	318 027,24

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 45Б

	01.01.2014	649540,22
		37434,8
Материалы уборки территории и мусоропроводов		468,95
Абонентское обслуживание		2082,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5586,74
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		717,85
Материалы Ремонтно-строит участок		60,42
Материалы Сантехника		51,2
Участок ремонтно-строительных работ		4007,82
845 кв.32-почистить снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		11740,09
598 течь КНЗ в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на ХВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6950,95
Участок электротехнических работ		1669,78
1863 кв.44. Запах горелой проводки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: В кв.36 сгорел пакетник, соединил напрямую.		
	01.02.2014	37681,89
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,3
Абонентское обслуживание		1615,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5135,29
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1061,35
Материалы Ремонтно-строит участок		17,78
Материалы Сантехника		957,2
Материалы Электрика		385,6
Участок ремонтно-строительных работ		4307,6
2886 кв 28 запах КНЗ через вентиляцию в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиляция прочищена		
Участок санитарно-технических работ		10189,17
2237 течь КНЗ в 4 подвале за стайками ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу КНЗ ф100 в подвале		
3729 течь КНЗ в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили трубу КНЗ в подвале, общий стояк ф100		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86
Участок электротехнических работ		1669,78
	01.03.2014	38065,75
Абонентское обслуживание		1430,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4948,26

Благоустройство придомовой территории

6010 кв.33-прочистить дорогу у дома ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 24.03.14. г.

Вывоз и утилизация ТБО	4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2370,28
Материалы Ремонтно-строит участок	22,65
Материалы Сантехника	705,92
Участок ремонтно-строительных работ	4582,56
5532 кв.45-течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.	
Участок санитарно-технических работ	10424,27

4552 кв 88 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: перезапустили стояк отопления

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7812,77
Участок электротехнических работ	1669,78
	01.04.2014
	37338,57

Материалы уборки территории и мусоропроводов	327,4
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4616,61
Вывоз и утилизация ТБО	4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1929,4
Материалы Сантехника	1112,51
Участок ремонтно-строительных работ	4321,85

7278 кв.45 2 и 5 подъезд установить замки на чердачные люки ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

9075 кв.23-закрыть подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыто 25.04.14г.

Участок санитарно-технических работ	10090,07
--	-----------------

7556 кв.90-нет отопления на кухне по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления

7562 кв.77-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

7686 кв.17-течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули гайки на п/сушителе

8166 кв.90-нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

9208 кв.77-течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: тесть п/сушителя устранили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9171,97
Участок электротехнических работ	1669,78
	01.05.2014
	25919,62

Материалы уборки территории и мусоропроводов	30,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5613,13
Благоустройство придомовой территории	2564,5

11313 На мусорной стоянке не убирается мусор . ВЫПОЛНЕНИЕ: крупногабаритный мусор вывезен

11545 завезти песок в песочницу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.

Завоз земли	2564,5
Вывоз и утилизация ТБО	4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2179,62
Материалы Ремонтно-строит участок	396,97
Материалы Сантехника	1426,9

Участок санитарно-технических работ

9927 кв 85 Течь трубы горячей воды в туалете . ВЫПОЛНЕНИЕ: Лопнула труба м/пласт.

Перекрыли горячую воду на квартиру.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7925,68
Участок электротехнических работ	1683,05

11395 Кв.36. Запах горелой проводки на л/клетке ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел двухфазный выключатель. Соединил напрямую	01.06.2014	53244,07
Материалы уборки территории и мусоропроводов		365,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4742,25
Благоустройство придомовой территории		
13427 кв.61-произвести уборку территории ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 26.06.14г.		
13581 кв.58-убрать подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1574,88
Материалы Благоустройство территории		1833,33
Материалы Ремонтно-строит участок		17661,12
Материалы Сантехника		472,71
Участок ремонтно-строительных работ		5419,43
13582 кв.58-отремонтировать тамбур ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работ 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		9729,28
12229 кв 83, 61- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.61. ГВС в ванной - 51 град., ГВС на кухне 51 град., кв.77 ГВС в ванной - 53 град., ГВС на кухне 53 град		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1695,08
	01.07.2014	162665,41
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6146,36
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2481,31
Материалы Ремонтно-строит участок		186,45
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		107824,5
Ремонт кровли		107824,5
Участок ремонтно-строительных работ		6741,26
13991 кв.14- течь по щитку на л/клетке ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		9928,57
15902 кв.9-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94
Участок электротехнических работ		19207,25
Спиливание деревьев		17500
	01.08.2014	39888,6
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5870,96
Благоустройство придомовой территории		
16638 кв.11-дезинсекция подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведена дезинсекция подвала.		
16763 подвал №1 Произвести уборку крупногабаритного мусора и труб в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвести уборку крупногабаритного мусора в подвале.		
16858 Провести сан.обработку и обработку от блох в подвале №1(после уборки крупногабаритного мусора). ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвести сан обработку подвала.		
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2149,29

Материалы Благоустройство территории	361,11
Материалы Ремонтно-строит участок	24,25
Материалы Сантехника	2956,2
Участок ремонтно-строительных работ	6046,95
Участок санитарно-технических работ	11493,8
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5179,81
Участок электротехнических работ	1707,25

17458 Подвал №1 . Восстановить освещение в подвале слева ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа .

01.09.2014 73075,19

Аварийно-диспетчерское обслуживание	4454,35
Благоустройство придомовой территории	
21035 обработать 3 подвал от блох ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Вывоз и утилизация ТБО	4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1660,46
Материалы Благоустройство территории	23,83
Материалы Ремонтно-строит участок	19393,61
Материалы Сантехника	4240,86
Материалы Электрика	841,67
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	12938,94
Ремонт подъездных козырьков	12938,94
Участок ремонтно-строительных работ	5744,58
Участок санитарно-технических работ	13292,4

19441 топит подвал канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал

21061 кв.61-течь воды в 4 подвале. Работает участок ВЫПОЛНЕНИЕ: установили спускники, запустили стояк отопления

21412 Кв.43.Течь КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - прочистили КНЗ

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 4678,26

Участок электротехнических работ 1707,25

20354 кв 36 запах горелой проводки в подъезде (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена АВ на кв 35

01.10.2014 49260,94

Аварийно-диспетчерское обслуживание	5568,31
Благоустройство придомовой территории	
23739 кв.57-почистить подвал от мусора и после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена чистка подвального помещения от стоков КНЗ	
Вывоз и утилизация ТБО	4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3887,24
Материалы Благоустройство территории	14,01
Материалы Ремонтно-строит участок	17,25
Материалы Сантехника	9063,45
Участок ремонтно-строительных работ	6190,69
Участок санитарно-технических работ	13402,41

21926 кв.67- течь в подвале на отоплении п/ сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили

23736 кв.57- нет отопления в ванной по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

23737 кв.57-ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 58,52 град., Р-6,0 атм., данные по диспетчеризации

24326 кв.90- нет отопления на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

24918 кв 77 течь г/воды в подвале 6 под, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с трассы		
25040 закрыть эл.узлы в домах № 46б, 59,51,53,55,57,59,61,61а ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли эл. узлы		
25041 течь ХВС в 5 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф76 на ХВС, дом запустили		
25101 подключить элеваторные узлы Вайнера 45б;49;51;53;57, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: дома запустили		
25102 Нужна откачка воды из 6 подвала.(передали электрики) ВЫПОЛНЕНИЕ: вода ушла		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5311,35
Участок электротехнических работ		1707,25
24958 Кв.88,87,79. Нет света в квартире АС-намокли магистральные линии. Парит из подвала, Течь на Трассе. До просыхания. ВЫПОЛНЕНИЕ: поменяли вставку,все подключили		
	01.11.2014	42538,62
Материалы уборки территории и мусоропроводов		34,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5510,06
Благоустройство придомовой территории		
28524 кв.61- не убирается придомовая территория ВЫПОЛНЕНИЕ: территория убрана		
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1195,54
Материалы Ремонтно-строит участок		40,57
Материалы Сантехника		4574,09
Участок ремонтно-строительных работ		6345,64
Участок санитарно-технических работ		12887,91
28307 кв.44. Низкое давление ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.44 нет дома, на момент обследования давление по стояку кв.44 в норме		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6136,16
Участок электротехнических работ		1715,59
26593 кв.44 нет освещения у входа под козырьком, л/к - 4 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили плафон,заменяли 2 лампы.		
26599 нет освещения в кв. 61,66,67 ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный магистральный провод,заменяли две вставки в ВРУ		
27082 отсутствует освещение на 5 этаже л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2л/н		
	01.12.2014	52426,76
Материалы уборки территории и мусоропроводов		912,9
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5163,56
Благоустройство придомовой территории		
29403 кв.57- почистить подвал от мусора, дератизация ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4098,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2773
Материалы Благоустройство территории		901,57
Материалы Ремонтно-строит участок		294,42
Материалы Сантехника		7321,14
Материалы Электрика		271,97
Техническое обслуживание газового оборудования		3110,83
Участок ремонтно-строительных работ		6292,26
Участок санитарно-технических работ		13008,45
29258 кв.65- течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ХВС		

29603 Течь батареи отопления. АС- отключили 2 стояка отопления, нужна замена сгона ф20
ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили

30193 кв 1 остывают батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на отоплении в 5 подвале,
обработали стояки

30224 кв 87 х/б в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили кран на стояке отопления ф15.
Обработали стояк отопления

30290 кв.57- нет отопления в кв-ре,58,45,33 нет отопления в 1-ой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

30565 кв.45, 58- нет отопления в комнате по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе

30637 кв.33, 36, 39;49. Х/батареи в б.комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

30968 кв.33,36,55, 45- нет отопления в комнате, кухне, ванной, кв.1-на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления, нет перепада давления

31014 кв.15 нет отопления ванна, туалет ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, нет
перепада давления, на обратке 43 град.

31016 кв.49 нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вентиль на стояке отопления
ф15, обработали стояк отопления

31356 кв.3, 15- нет отопления в ванной, кв.45- в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

31589 кв.15,33,45, 55;49; х/батареи в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

31676 кв.88-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

31830 кв.33,36,49-нет отопления в комнатах, кв.88-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

32269 кв.33-чуть теплая батарея в м. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе,
температура обратки 43 град.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

Участок электротехнических работ

29402 кв.57-нет освещения на л/кл. 4 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -1шт

30059 Кв.22. Искрит в щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена автомата и замена "0" колодки

31379 кв.28. Нет освещения на 5 этаже(перегорают) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н

31934 кв 44 нет освещения у подъезда под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: 1 лн

32429 кв.44 нет освещения у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: 1 лн

6562,09

1715,59