

Ватутина 60А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	48 047,65	283 305,44	288 769,89	283 305,44	
Водоотв.	8 825,73	54 673,34	57 669,82	54 673,34	
Отопление	88 281,04	734 296,42	740 545,79	734 296,42	
Сод.обсл.жилья	32 517,61	290 652,47	295 002,48	317 483,26	13227,2
ХВС	9 538,51	63 148,13	64 898,51	63 148,13	
Э/э	26 182,05	189 499,56	184 931,92	189 499,56	
ИТОГО	213 392,59	1 615 575,36	1 631 818,41	1 642 406,15	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		317 483,26
	31.01.2013	25 567,04
Абонентское обслуживание		1 127,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 182,76
АУП		428,10
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		616,13
Материалы Сантехника		50,81
Паспортно-визовая служба		457,27
Техническое обслуживание газового оборудования		762,12
Участок ремонтно-строительных работ		559,93
2138 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: проверено - вентиляция в рабочем состоянии.		
2139 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиляция в исправном состоянии.		
Участок санитарно-технических работ		6 729,92
102 плохо греют батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 04.01.13. - обработка системы отопления.		
2413 замеры температур и давления отопления и гвс на вводе в дом совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры - 28.01.13.		
543 капает стояк гвс в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.29 меняли стояк в перекрытии, брак в соединении, устранят по гарантии.		
61 течь батареи на стыке. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена подводки к батарее, запуск системы отопления, обработка.		
724 установить батарею в 1-м подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили батарею.		
77 запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 813,54
Участок электротехнических работ		993,92
	28.02.2013	30 123,11
Абонентское обслуживание		1 065,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 053,05
АУП		666,38
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 445,95
Материалы Сантехника		601,46

Материалы Электрика	536,19
Паспортно-визовая служба	457,27
Техническое обслуживание газового оборудования	762,12
Участок ремонтно-строительных работ	815,14
Участок санитарно-технических работ	7 064,12

3608 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка.

4011 не работает сливной бачок. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужны запчасти, потом в отдел доп.услуг.

4273 1 ПОДВАЛ - ТЕЧЬ кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

4743 чуть теплятся батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: подача=85гр., обратка=47 гр.. нет перепада давления.

Участок уборки территории и мусоропроводов	8 741,77
Участок электротехнических работ	1 068,66

31.03.2013 27 015,78

Абонентское обслуживание	1 069,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 742,94
АУП	639,32
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 485,50
Материалы Электрика	317,70
Паспортно-визовая служба	457,27
Техническое обслуживание газового оборудования	762,12
Участок ремонтно-строительных работ	799,85
Участок санитарно-технических работ	6 169,67

6181 остыли батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада - передано в СТК.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 766,18
Участок электротехнических работ	960,30

30.04.2013 25 372,90

Абонентское обслуживание	685,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 200,90
АУП	659,27
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 250,61
Материалы Благоустройство территории	313,36
Материалы Электрика	339,21
Паспортно-визовая служба	457,27
Техническое обслуживание газового оборудования	762,12
Участок ремонтно-строительных работ	659,92

8853 4 ПОДЪЕЗД, 3 ЭТАЖ -вставить стекло внутреннее. ВЫПОЛНЕНИЕ: стекло вставлено.

Участок санитарно-технических работ	5 530,46
--	-----------------

7902 2 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

8004 закрыть элеваторный узел. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыть эл. узел.

8041 запуск отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.

9011 ревизия, ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 347,61
---	-----------------

Участок электротехнических работ		1 321,01
7807 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР - 1,2 подъезды.		
7871 ППР-3,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: 3,4 подъезды - ППР.		
7898 3 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: перенос светильника.		
	31.05.2013	22 186,94
Абонентское обслуживание		406,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 311,76
АУП		696,49
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		882,28
Материалы Сантехника		99,08
Материалы Электрика		474,39
Паспортно-визовая служба		457,27
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,74
Техническое обслуживание газового оборудования		762,12
Участок ремонтно-строительных работ		652,55
Участок санитарно-технических работ		4 937,28
9471 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 670,53
9420 убрать лист железа на кустах - 1 подъезд, на уровне 2-го этажа.		
ВЫПОЛНЕНИЕ: железо убрано.		
Участок электротехнических работ		863,74
10599 нет освещения 1 подъезд - 1,5 этажи. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
10603 2 подвал - 1,2,3,5 этажи - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	30.06.2013	22 393,37
Абонентское обслуживание		355,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 286,36
АУП		619,10
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		970,57
Материалы Благоустройство территории		101,62
Материалы Сантехника		127,02
Материалы Электрика		177,83
Паспортно-визовая служба		457,27
Техническое обслуживание газового оборудования		762,12
Участок ремонтно-строительных работ		502,81
Участок санитарно-технических работ		4 356,15
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 510,60
Участок электротехнических работ		1 321,01
12420 4 подъезд с торца - проверить подключение кабеля. ВЫПОЛНЕНИЕ: висит нерабочий телефонный кабель.		
	31.07.2013	24 374,28
Абонентское обслуживание		508,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 692,82
АУП		657,80
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 066,97
Паспортно-визовая служба	457,27
Техническое обслуживание газового оборудования	762,12
Участок ремонтно-строительных работ	537,14
Участок санитарно-технических работ	5 746,41

12487 топит комнату во время дождей. Домофон не работает. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет изоляции у примыкания крыши и вентканала.

12522 течь ГВС в 4-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили спусник на стояке ГВС.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 779,41
Участок электротехнических работ	1 321,01

12810 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ:

обследовали, необходима замена всех держателей предохранителей, на 09.08.13.

12936 капитальный ремонт ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведён капитальный ремонт ВРУ.

31.08.2013 22 643,70

Абонентское обслуживание	533,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 829,09
АУП	580,41
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	838,33
Материалы Благоустройство территории	1 160,13
Материалы Ремонтно-строит участок	55,19
Материалы Сантехника	326,89
Материалы Электрика	827,82
Паспортно-визовая служба	457,27
Техническое обслуживание газового оборудования	762,12
Участок ремонтно-строительных работ	517,41
Участок санитарно-технических работ	3 664,95

15277 течь крана в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 стояка гвс, хвс и 4 крана.

15327 подтекает батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.15329

15328 подтекает батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления.

15475 4 подвал - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заготовка сборок со сваркой.

15606 4 подвал - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 5 кранов, муфты, резьбы со сваркой.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 152,99
Участок электротехнических работ	1 092,37

14391 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.

15217 2 подъезд - 1,2,3,5 этажи - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

30.09.2013 39 506,63

Абонентское обслуживание	584,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 727,47
АУП	457,27
Вывоз и утилизация ТБО	2 845,25

Вывоз крупно-габаритного мусора		16 200,00
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 092,37
Материалы Благоустройство территории		244,40
Материалы Сантехника		2 160,81
Паспортно-визовая служба		457,27
Техническое обслуживание газового оборудования		1 524,24
Участок ремонтно-строительных работ		527,07
Участок санитарно-технических работ		3 869,90
16206 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку, после проведения ремонта СТК - открыли.		
17158 кв.46 - булькает в унитазе. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.		
17393 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 647,71
Участок электротехнических работ		1 168,58
	31.10.2013	28 728,55
Абонентское обслуживание		863,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 676,66
АУП		558,89
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		736,72
Материалы Ремонтно-строит участок		3 403,91
Материалы Сантехника		2 549,15
Паспортно-визовая служба		457,27
Участок ремонтно-строительных работ		1 078,53
Участок санитарно-технических работ		5 626,73
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 534,48
Участок электротехнических работ		1 397,22
21600 кв.26 - оторван выключатель в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: выключатель закреплён.		
	30.11.2013	23 276,88
Абонентское обслуживание		609,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 981,51
АУП		508,08
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 371,82
Материалы Ремонтно-строит участок		779,81
Паспортно-визовая служба		457,27
Участок ремонтно-строительных работ		1 248,41
Участок санитарно-технических работ		6 512,96
22476 кв.30 - нет отопления в комнате и на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.		
22822 кв.33 - гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: 13 -00 вода горячая - от хозяйки кв.33.		
23096 кв.33 - 3 п. 1 этаж - нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил одну лампу накаливания		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 029,04
Участок электротехнических работ		1 778,28
22091 кв 44 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный магистральный провод,схему эл. снабжения восстановил		

	31.12.2013	26 294,08
Абонентское обслуживание		609,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 981,51
АУП		482,68
Вывоз и утилизация ТБО		2 845,25
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 397,22
Материалы Благоустройство территории		38,55
Материалы Ремонтно-строит участок		436,45
Материалы Сантехника		254,77
Материалы Электрика		261,00
Паспортно-визовая служба		457,27
Техническое обслуживание газового оборудования		762,12
Участок ремонтно-строительных работ		1 268,44
Участок санитарно-технических работ		6 617,51

24333 кв.30 - не греют батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали систему отопления.

24699 кв.33,32 - гвс идёт холодная. ВЫПОЛНЕНИЕ: 10.12.13. - на вводе в дом = 60 градусов.

25844 кв.50,52,1 - Нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.

Участок уборки территории и мусоропроводов **7 408,18**

Участок электротехнических работ **1 473,43**

24283 восстановить освещение в 4-м подвале - кв.46. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

25798 кв 46 отсутствует освещение 4 подъезд 2 этаж л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания

Итого
42 583,20
5 829,25
82 031,67
41 771,19
7 788,13
30 749,69
210 753,13