

Ватутина 70

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	75 055,43	323 172,23	323 136,11	323 172,23	
Водоотв.	14 920,55	64 485,12	68 581,47	64 485,12	
Отопление	141 441,35	746 931,74	726 504,43	746 931,74	
Сод.обсл.жилья	57 698,43	297 499,39	288 462,51	300 236,65	13227,2
ХВС	17 243,64	75 081,83	79 042,40	75 081,83	
Э/э	38 919,64	191 822,78	181 362,51	191 822,78	
ИТОГО	345 279,04	1 698 993,09	1 667 089,43	1 701 730,35	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда	300 236,65
31.01.2013	25 553,99
Абонентское обслуживание	1 126,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 180,13
АУП	430,88
Вывоз и утилизация ТБО	2 843,46
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	615,74
Материалы Сантехника	50,78
Паспортно-визовая служба	456,98
Техническое обслуживание газового оборудования	761,64
Участок ремонтно-строительных работ	559,58
1056 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовано, вентиляция в исправном состоянии.	
878 4 подвал - разобрать стайки - правая сторона. ВЫПОЛНЕНИЕ: стайки разобрал.	
Участок санитарно-технических работ	6 725,68
1021 капает сверху - коридор,ванная. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена трубы отопления на чердаке.	
1032 4 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
1263 4 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
240 капает с потолка в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.57 - подтянули гайки между бачком и унитазом.	
2478 засор кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили сифон под раковиной.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 809,25
763 нет влажной уборки в подъездах. ВЫПОЛНЕНИЕ: 24.01.13. - влажная уборка.	
810 4 подвал - убрать крупногабаритный мусор. ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор убрали.	
Участок электротехнических работ	993,29
1118 нет освещения на лестничных клетках всех этажей и у входа в подъезд №4. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение на лестничных клетках. У входа на 17.01.13.	
1141 4 подъезд . Нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.№ 1118.	
1238 нет освещения у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено, 1 лампа, 1 патрон.	

1323 4 подвал - демонтаж временной линии над стойками. ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж произведён.

2071 кв 54 нет света по всему подъезду ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитовой выгорела вставка, все устранил

2133 произвести ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено ППР.

28.02.2013 30 108,86

Абонентское обслуживание 1 065,07

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4 050,50

АУП 670,70

Вывоз и утилизация ТБО 2 843,46

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 445,04

Материалы Сантехника 601,08

Материалы Электрика 535,85

Паспортно-визовая служба 456,98

Техническое обслуживание газового оборудования 761,64

Участок ремонтно-строительных работ 814,62

4511 закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл подвальное окно.

Участок санитарно-технических работ 7 059,68

2839 обследовать стояк КНЗ - 24-11-09 ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка кнз - на 05.02.13.

2883 замена стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка кнз.

2943 3 подвал - прочистить КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кнз в подвале.

3584 маркировка элеваторных узлов. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка элеваторного узла.

4489 нет отопления на кухне - нужен доступ в кв.26. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк восстановлен.

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 736,26

4479 1 подвал - повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: подогнал дверь, замок повесил.

Участок электротехнических работ 1 067,98

2942 3 подвал - установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил розетку, 3 лампочки.

31.03.2013 27 003,33

Абонентское обслуживание 1 069,01

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 740,59

АУП 643,47

Вывоз и утилизация ТБО 2 843,46

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 484,57

Материалы Электрика 317,50

Паспортно-визовая служба 456,98

Техническое обслуживание газового оборудования 761,64

Участок ремонтно-строительных работ 799,34

Участок санитарно-технических работ 6 165,79

5427 течь батареи, стояк отключен. ВЫПОЛНЕНИЕ: затянули гайки в квартире.

5473 замена сборки на чердаке. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сборок на чердаке, запуск, обработка с/отопления.

6713 топят квартиру 40 кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк исправен, унитаз и тройник сняты.

Участок уборки территории и мусоропроводов		7 761,29
Участок электротехнических работ		959,69
	30.04.2013	25 361,63
Абонентское обслуживание		685,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 198,89
АУП		663,55
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 249,82
Материалы Благоустройство территории		313,17
Материалы Электрика		339,00
Паспортно-визовая служба		456,98
Техническое обслуживание газового оборудования		761,64
Участок ремонтно-строительных работ		659,50
Участок санитарно-технических работ		5 526,98
8316 нужна замена стояка хвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: НЕТ ДОСТУПА В КВАРТИРУ 37.		
8396 нужна замена стояка хвс в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк хвс=2,5 метра.		
8397 нужна замена стояка кнз в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк КНЗ.		
9052 ревизия и ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.		
9219 парит из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружена.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 342,98
8233 кв.18 - 2 подвал - обработать от крыс. ВЫПОЛНЕНИЕ: ват.72		
Участок электротехнических работ		1 320,18
	31.05.2013	23 275,24
Абонентское обслуживание		406,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 310,31
АУП		701,01
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		881,72
Материалы Сантехника		1 196,32
Материалы Электрика		474,10
Паспортно-визовая служба		456,98
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,66
Техническое обслуживание газового оборудования		761,64
Участок ремонтно-строительных работ		652,14
Участок санитарно-технических работ		4 934,17
9447 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 666,33
Участок электротехнических работ		863,19
	30.06.2013	22 482,75
Абонентское обслуживание		355,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 284,92
АУП		623,12
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		969,96

Материалы Благоустройство территории		101,55
Материалы Сантехника		226,02
Материалы Электрика		177,72
Паспортно-визовая служба		456,98
Техническое обслуживание газового оборудования		761,64
Участок ремонтно-строительных работ		502,49
Участок санитарно-технических работ		4 353,41
11200 проведение проф. работ, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
11905 4подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз, поставили заглушку.		
11907 установка качели на детскую площадку. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление, сварка, установка качели.		
12012 изготовление качели для детской площадки. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено изготовление качели при помощи сварки.		
12030 запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: утечек кнз нет, живёт бомж, загадил подвал.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 505,87
Участок электротехнических работ		1 320,18
	31.07.2013	24 363,62
Абонентское обслуживание		507,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 691,13
АУП		662,07
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 066,30
Паспортно-визовая служба		456,98
Техническое обслуживание газового оборудования		761,64
Участок ремонтно-строительных работ		536,80
Участок санитарно-технических работ		5 742,79
12583 не поступает холодная вода в краны. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк ХВС.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 774,51
Участок электротехнических работ		1 320,18
13061 Ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили подгоревшие винтовые соединения.		
13062 нет освещения в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили предохранитель.		
13407 Кв.9. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил предохранитель в ВРУ		
	31.08.2013	22 343,85
Абонентское обслуживание		533,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 827,94
АУП		584,18
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		837,80
Материалы Благоустройство территории		1 159,39
Материалы Ремонтно-строит участок		55,15
Материалы Сантехника		36,98
Материалы Электрика		827,30
Паспортно-визовая служба		456,98

Техническое обслуживание газового оборудования	761,64
Участок ремонтно-строительных работ	517,08
Участок санитарно-технических работ	3 662,64

14947 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: порвало транзит ГВС, передано в СТК.

Участок уборки территории и мусоропроводов	7 148,48
Участок электротехнических работ	1 091,68

14450 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.

30.09.2013

21 308,46

Абонентское обслуживание	583,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 726,38
АУП	456,98
Вывоз и утилизация ТБО	2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 091,68
Материалы Благоустройство территории	244,25
Материалы Сантехника	175,97
Паспортно-визовая служба	456,98
Техническое обслуживание газового оборудования	1 523,28
Участок ремонтно-строительных работ	526,73
Участок санитарно-технических работ	3 867,46

16851 кв 47 парит из подвала передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубу ГВС,течь устранили

17248 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Запуск системы отопления.

17705 кв.4 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: система отопления в работе.

18113 кв.4. Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена обработка системы отопления.

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 643,52
Участок электротехнических работ	1 167,85

31.10.2013

28 895,23

Абонентское обслуживание	863,19
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 675,61
АУП	558,54
Вывоз и утилизация ТБО	2 843,46
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	736,25
Материалы Ремонтно-строит участок	3 401,76
Материалы Сантехника	2 732,34
Паспортно-визовая служба	456,98
Участок ремонтно-строительных работ	1 077,85
Участок санитарно-технических работ	5 623,18

18235 1подвал - топил гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с лотка при входе в дом, передано в СТК.

18849 кв.33 - нет отопления на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления.

18967 кв 46 течь ГВС в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили д/хомут,течь на транзите ГВС передали в СТК

19235 кв 45 нет отопления в 1-ой комнате и в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.

20671 кв 4 температура теплофикаата не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка системы отопления.		
20879 кв.16, 28 - нет отопления на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу на чердаке, запустили, обработали стояк отопления.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 529,73
Участок электротехнических работ		1 396,34
20438 1 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение в подвале. Заменял л/н-3шт. и патрон-1шт.		
20915 восстановить освещение на эл. узле - 2 подвал.(участок). ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
21153 кв.9 -сгорел выключатель на 1-м этаже - заменить. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена выключателя и л/н 1шт		
	30.11.2013	23 262,18
Абонентское обслуживание		609,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 980,26
АУП		507,76
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 370,95
Материалы Ремонтно-строит участок		779,30
Паспортно-визовая служба		456,98
Участок ремонтно-строительных работ		1 247,62
23045 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Окна закрыл.		
23046 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23045		
Участок санитарно-технических работ		6 508,86
22458 кв.30 - мокнет стояк КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, стояк в исправном состоянии.		
22459 2 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
22918 кв 57 топикт сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали , утечек на чердаке и в кв.60 не обнаружено, разовое затопление.		
23263 кв.48 - остыли все батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23264		
23264 кв.48 - остыли все батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: 22.11.13.проведены замеры параметров отопления совместно с представителями СТК и администрации. Нет перепада давления на подаче в дом. Составлены акты замеров.		
23461 кв 4 еле греют батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: 22.11.13.проведены замеры параметров отопления совместно с представителями СТК и администрации. Нет перепада давления на подаче в дом. Составлены акты замеров.25.11.13. заявка повторно передана в СТК.		
23947 кв 4 ;31(246360),9 отсутствует отопление по всей квартире, повтор 29.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления ; дом; нет перепада		
24028 кв 32 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления , дом, нет перепада		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 023,98
Участок электротехнических работ		1 777,16
	31.12.2013	26 277,51
Абонентское обслуживание		609,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 980,26
АУП		482,37
Вывоз и утилизация ТБО		2 843,46

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 396,34
Материалы Благоустройство территории	38,52
Материалы Ремонтно-строит участок	436,17
Материалы Сантехника	254,61
Материалы Электрика	260,84
Паспортно-визовая служба	456,98
Техническое обслуживание газового оборудования	761,64
Участок ремонтно-строительных работ	1 267,65

24762 закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвальные окна закрыл.

Участок санитарно-технических работ 6 613,34

24561 Кв.31. Топит канализацией квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили, уходит плохо(возможно перелом). Ревизию оставили открытой.

24570 3 подвал - АС окрыли ревизию КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

25203 кв 4 нет отопления в комнате угловая ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали стояк отопления,на других стояках на спускниках стоят болты

25204 кв 4 в подвале течь гвс ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь ГВС с трассы в подвал, из лотка,передать на участок

25228 1 подвал - течь гвс с трассы из лотка - от АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.25229.

25229 1 подвал - течь гвс с трассы из лотка - от АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с трассы СТК, передано в СТК.

25237 кв.7,5,1(9501911303) 4 - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК демонтировали неисправный насос 18.12.13. - 15-00, установили 19.12.13. в 11-00.

25331 кв 47 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь транзитной трубы ГВС поставили деревянный хомут

25419 Кв.28. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел пакетный выключатель ,схему эл. снабжения восстановил

25528 кв 47 чуть теплые батареи в квартире в квартире 17оС, кв 4 в квартире чуть теплые батареи 15оС ВЫПОЛНЕНИЕ: 20.12.13. - авария на трассе стк.

25560 кв 31, 5 чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: 20.12.13. - авария на трассе стк. запустились в 23-00.

25666 кв.32 - холодные батареи в ванной. кв.56-батареи чуть теплые, в квартире холодно. ВЫПОЛНЕНИЕ: аварийные работы стк.

25827 включить элеваторный узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Дом обработали, низкий теплофидат.

25862 Кв.32,4. Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.

26050 кв 4 нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: нет подачи т/фидата на элеваторный узел, отрегулировали давление совместно с СТК.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 403,52

Участок электротехнических работ 1 472,50

24290 кв 45 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: в ВРУ дома заменил предохранитель

24466 кв.53 - нет освещения у входа в подъезд, 2,3 этажи л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

24586 1 подъезд, 2 этаж - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.

25529 кв 28 отсутствует освещение в шахматном порядке ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил предохранитель в ВРУ дома

25564 кв 48 нет света по всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель в щ.о.Собрал схему без ПВ.

Итого
75 091,55
10 824,20
161 868,66
56 245,37
13 283,07
49 379,91
366 692,76