

Вайнера 7

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	58 923,55	50 742,21		58 923,55	8 181,34
Гор. вода (комп. на Т/Э)	157 233,02	123 028,33		157 233,02	34 204,69
Гор. вода (комп. на Х/В)	29 378,33	22 991,09		29 378,33	6 387,24
Отопление	762 010,53	479 635,87		762 010,53	282 374,66
Содержание жилья	573 585,25	509 526,70	2 912,56	506 941,60	-5 497,66
Хол. вода	63 254,48	54 772,90		63 254,48	8 481,58
Электроэнергия	318 349,19	275 242,11		318 349,19	43 107,08
ИТОГО	1 962 734,35	1 515 939,21	2 912,56	1 896 090,70	377 238,93

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 7

	01.01.2014	506941,6
Материалы уборки территории и мусоропроводов		508,1
Абонентское обслуживание		2255,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6053,09
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		777,77
Материалы Ремонтно-строит участок		65,47
Материалы Сантехника		568,82
Участок ремонтно-строительных работ		4342,37
1149 кв.88- восстановить проушину, повесить замок, на тамбурной двери вставить стекло или закрыть фанерой. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		12720,09
1256 кв.37- отключить стояк отопления 23.01. к 10-00 ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сборок на отоплении, обработка стояков		
1347 кв 27 ,30 отсутствует отопление в 1-ой комнате и кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
1403 кв.30,27-нет отопления в комнате, кухне по стояку (ключ от подвала в 27 квартире) ВЫПОЛНЕНИЕ: Перезапустили стояки Отопления		
1930 кв 54 не греет п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6950,95
Участок электротехнических работ		1809,16
	01.02.2014	39848,88
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,91
Абонентское обслуживание		1750,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5563,96
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1149,95
Материалы Ремонтно-строит участок		19,26
Материалы Сантехника		746,1
Материалы Электрика		417,79
Участок ремонтно-строительных работ		4667,17
2294 кв.88-восстановить проушину на подвальной двери, поставить ручку на тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		11039,7
2295 кв.88-нет напора ХВС по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования в кв.88 нет дома, по стояку давление ХВС в норме		

2674 кв 54 не греет п/ сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в подвал

2675 кв 54 ГВС идет грязное ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования ГВС в норме

2692 кв 54 не греет п/ сушитель (нет доступа в подвал , нет ключей) На участок
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

3313 кв.88-батареи греют наполовину ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

3415 кв.88-батареи греют наполовину ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, в кв.88
нет дома

3983 кв.88-нет отопления в м. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления с подвала,
нужно менять радиатор

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8235,86
Участок электротехнических работ	1809,16

4105 Провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ.
Использовали материал:провод-6м, патроны-4шт., л/н-4шт.,орехи-3шт., ДПП-6шт., ПП-3шт.

01.03.2014	40611,75
-------------------	-----------------

Абонентское обслуживание	1549,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5361,31
Вывоз и утилизация ТБО	4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2568,14
Материалы Ремонтно-строит участок	24,54
Материалы Сантехника	764,84
Участок ремонтно-строительных работ	4965,09
Участок санитарно-технических работ	11294,43

6479 течь КНЗ в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала

6968 кв.88-топит кв.82 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.88 течь не обнаружена, кв.82, 85 -не пустили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7833,42
Участок электротехнических работ	1809,16

4722 кв 49 на всех лестничных площадках 4- ого подъезда нет освещения ВЫПОЛНЕНИЕ:
Замена л/н -3шт., установил диод.

5362 дворовый клуб " Орленок" свисает кабель см. комментарии ВЫПОЛНЕНИЕ: Кабель не
силовой, просьба разобраться

5829 восстановить освещение в 5 подвале, о дате выполнения созвониться с диспетчером
ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп -2шт., устранил обрыв провода

01.04.2014	39931,98
-------------------	-----------------

Материалы уборки территории и мусоропроводов	354,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5001,97
Благоустройство придомовой территории	

7929 кв 18 произвести дератизацию подвала №2 ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 11.04.14г.

8840 дератизация 3 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 22.04.14г.

Вывоз и утилизация ТБО	4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2090,46
Материалы Сантехника	1447,59
Участок ремонтно-строительных работ	4682,62

7406 кв.86-течь с балкона 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранена 17.04.14г.

Участок санитарно-технических работ	10932,34
--	-----------------

7275 1 подвал сильный запах КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала
 7486 Нет холодной воды с 05.04.14 г. ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкое Р на ХВС, запахи щеки, до 07.04.14 г.

7591 течь КНЗ в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала

7635 сильный запах КНЗ во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1809,16
	01.05.2014	24839,2
Материалы уборки территории и мусоропроводов		33,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6081,69
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2361,57
Материалы Ремонтно-строит участок		430,11
Материалы Сантехника		1742,1
Участок ремонтно-строительных работ		

11190 кв.79-сделать решетки на подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования все подвальные окна закрыты и в нормальном состоянии

Участок санитарно-технических работ

10164 кв.55-нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

10220 Нет горячей воды. ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

10908 кв.87- топят кв-ру 84 ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участка трубы по стояку ХВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68
Участок электротехнических работ		1823,55

01.06.2014 36990,04

Материалы уборки территории и мусоропроводов		395,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5138,11
Благоустройство придомовой территории		
11866 дезинфекция 4 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 06.06.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1706,34
Материалы Ремонтно-строит участок		691,79
Материалы Сантехника		715,33
Участок ремонтно-строительных работ		5871,82
Участок санитарно-технических работ		10541,42

11867 4 подвал- течь КНЗ справа ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10 м.

12082 кв.55-нет напора ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили ГВС, давление хорошее

13766 кв.69,72,75-течь по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с кровли по КНЗ трубе

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1836,58

11877 4 подъезд - установить розетку в подвале (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ:
 Выполнено

01.07.2014 43783,27

Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6659,43
Благоустройство придомовой территории		3438,51

16080 кв.18-скосить траву от детской площадки до бельевых вешалок. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Покос травы		3438,51
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2688,43
Материалы Ремонтно-строит участок		202,01
Материалы Сантехника		391,27
Участок ремонтно-строительных работ		7303,98
14077 кв.49-нет остекления на 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали и установили новое стекло		
Участок санитарно-технических работ		10757,36
14629 кв 16 нет ХВС по стояку,нужна замена вентиля Ф 25 в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф25 на ХВС по кв.16, воду запустили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94
Участок электротехнических работ		1849,76
	01.08.2014	42785,9
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6361,04
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2328,7
Материалы Благоустройство территории		391,25
Материалы Ремонтно-строит участок		26,28
Материалы Сантехника		3202,96
Участок ремонтно-строительных работ		6551,72
16612 кв.49- спилить сгнившее дерево у под-да слева ВЫПОЛНЕНИЕ: Спилили 2 дерева рябины.		
Участок санитарно-технических работ		12453,24
17784 кв 54 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы СТК.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5179,81
Участок электротехнических работ		1849,76
17149 кв-76 Нет света в 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод,освещение восстановлено		
	01.09.2014	45961,41
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4826,17
Благоустройство придомовой территории		2127,16
Покос травы		2127,16
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1799,07
Материалы Благоустройство территории		25,81
Материалы Ремонтно-строит участок		81,17
Материалы Сантехника		4594,87
Материалы Электрика		911,92
Участок ремонтно-строительных работ		6224,1
18762 5 под.- вставить стекло на лкл. 2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
18920 отремонтировать лавочку у 5 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
19605 кв.78- установить пружину на тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
21407 кв.18- прочистить вентиляцию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		14401,98
20305 кв 87 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС не соответствует норме, составлен акт, передано в ПТО		
20454 Течь радиатора отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: Вырвало м/пласт на батарее. Перекрыли вентиль на батарее.		

20466 Парит из подвала. АС- перекрыли стояк отопления. Вывало болт. Требуется замена сборки ф20 на подаче и обратке ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушку

20592 кв 88 6-ой подвал бежит вода ВЫПОЛНЕНИЕ: установили заглушку

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

4678,26

Участок электротехнических работ

1849,76

18517 5 подв.- восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа. Заявку не давали.

18924 кв.25- восстановить освещение под козырьком 2 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужны монтажные работы.

19604 кв.78- закрепить дверцу щитка на л/кл 1 эт., отпала ВЫПОЛНЕНИЕ: Щ.О. закрыт. Открыт маленький щиток связистов, дверь оторвана(стоит рядом)

19918 кв.72- нет освещения на 4 эт. на л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н.

01.10.2014

53227,92

Аварийно-диспетчерское обслуживание

6033,12

Благоустройство придомовой территории

23470 кв.88- обработать подвал от крыс и мышей ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Вывоз и утилизация ТБО

4441,14

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

4211,73

Материалы Благоустройство территории

15,18

Материалы Ремонтно-строит участок

18,69

Материалы Сантехника

10118,33

Участок ремонтно-строительных работ

6707,45

24159 установить новую дверь в 5 подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

24914 кв.31- прочистить вентиляцию ВЫПОЛНЕНИЕ: вентиляция прочищена, смещение плит

Участок санитарно-технических работ

14521,17

22426 кв.80- ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 48 град., что не соотв. норме, передано в ПТО

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

5311,35

Участок электротехнических работ

1849,76

21923 кв.47- нет освещения во всей кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили

22348 кв.88- нет освещения на л/кл. 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли л/н - 1шт

22663 1,2 подвал - отсутствует освещение ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в подвалы

22822 восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 патрон и 5 л/н

01.11.2014

45822,15

Материалы уборки территории и мусоропроводов

36,92

Аварийно-диспетчерское обслуживание

5970,01

Вывоз и утилизация ТБО

4441,14

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1295,34

Материалы Ремонтно-строит участок

288,81

Материалы Сантехника

4955,91

Участок ремонтно-строительных работ

6875,34

27551 закрыть подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ

13963,72

26046 кв.67- топик сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление

26358 кв.32- нет отопления в ванной, в комнате греют наполовину ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

27292 течь воды в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

27726 кв.78- низкий теплофикат ВЫПОЛНЕНИЕ: слабые параметры теплофиката

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6136,16
Участок электротехнических работ		1858,8
	01.12.2014	52646,33
Материалы уборки территории и мусоропроводов		989,1
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5594,6
Вывоз и утилизация ТБО		4441,14
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3004,48
Материалы Благоустройство территории		874,98
Материалы Ремонтно-строит участок		319
Материалы Сантехника		4425,13
Материалы Электрика		294,68
Техническое обслуживание газового оборудования		3370,51
Участок ремонтно-строительных работ		6817,5

29982 1 подв.- повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

30158 кв.28-установить замок на чердачный люк, проверить, закрыта ли дверь в чердачном помещении ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ	14094,32
--	-----------------

30016 затоплен 1 подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 12м.

31568 отключить стояк холодной и горячей воды 24.12.2014 на 9:00 (оплатили)
ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6562,09
Участок электротехнических работ	1858,8

29316 кв.3- нет освещения на л/кл 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли лампу.