

Ленина 9А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	41 041,57	240 055,56	223 244,18	240 055,56	
Водоотв.	0,00	57 553,35	51 306,58	57 553,35	
Отопление	93 426,80	728 473,55	700 271,89	728 473,55	
Сод.обсл.жилья	27 464,54	292 405,91	282 197,23	333 581,18	13227,2
ХВС	0,00	63 657,77	56 441,69	63 657,77	
Э/э	7 559,88	230 359,88	207 921,50	230 359,88	
ИТОГО	169 492,79	1 612 506,02	1 521 383,07	1 653 681,29	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		333 581,18
	31.01.2013	24 494,94
Абонентское обслуживание		1 080,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 007,74
АУП		407,91
Вывоз и утилизация ТБО		2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		590,35
Материалы Сантехника		48,68
Паспортно-визовая служба		438,14
Техническое обслуживание газового оборудования		730,23
Участок ремонтно-строительных работ		536,51

1726 мокнет потолок на кухне (у вентканала.) ВЫПОЛНЕНИЕ: протекание с крыши по вентканалу - требуется ремонт - включено в план.

Участок санитарно-технических работ **6 448,31**

1970 Остров доброй надежды топит КНЗ передала в АС и В водоканал

ВЫПОЛНЕНИЕ: прочищена кнз аварийной службой. -23.01.13.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 528,43**

Участок электротехнических работ **952,33**

28.02.2013 28 859,08

Абонентское обслуживание 1 021,15

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 883,45

АУП 634,95

Вывоз и утилизация ТБО 2 726,19

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 385,45

Материалы Сантехника 576,29

Материалы Электрика 513,75

Паспортно-визовая служба 438,14

Техническое обслуживание газового оборудования 730,23

Участок ремонтно-строительных работ 781,03

Участок санитарно-технических работ 6 768,53

2689 течь трубы гвс на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: отпала труба на смеситель, поставили заглушку, запустили воду.

2775 шум воды в подвале.247-675 ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение отопления - стекала вода.

2776 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел, слили теплофикат с чердака.

2867 открыть элеваторный узел, обработать систему отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.

2873 Кв.5,24(в комнате). Нет отопления. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: 04.02.13. - обработано АС.

2949 сварка воздушников для чердачной разводки. ВЫПОЛНЕНИЕ: варили воздушники на ТП.

3423 нет гвс по стояку, перекрыто в подвале, была течь трубы, перекрыла кв.17. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка трубы гвс в подвале, стояк запустили.

Участок уборки территории и мусоропроводов 8 375,98

Участок электротехнических работ 1 023,94

2935 произвести ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведен ППР.

31.03.2013 25 881,94

Абонентское обслуживание 1 024,92

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 586,32

АУП 609,17

Вывоз и утилизация ТБО 2 726,19

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 423,34

Материалы Электрика 304,41

Паспортно-визовая служба 438,14

Техническое обслуживание газового оборудования 730,23

Участок ремонтно-строительных работ 766,38

Участок санитарно-технических работ 5 911,51

4765 течь хвс в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили вводной кранфильтр.

4771 4 подвал - левая сторона -стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

6313 обследование элеваторного узла совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели обследование.

6467 ГВС низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: температура=31 градус, передано Терехову.

6637 2 подвал - течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 441,22

Участок электротехнических работ 920,11

30.04.2013 24 307,72

Абонентское обслуживание 657,21

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 066,97

АУП 628,18

Вывоз и утилизация ТБО 2 726,19

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 198,28

Материалы Благоустройство территории 300,25

Материалы Электрика 325,02

Паспортно-визовая служба 438,14

Техническое обслуживание газового оборудования 730,23

Участок ремонтно-строительных работ 632,31

Участок санитарно-технических работ 5 299,05

7775 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли.

7811 запустить отопление. ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили, обработали.

7836 Кв.60,45. Нет отопления в квартире. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления - передано Лазареву.

7845 Кв.48. Парит из подвала. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу гвс в подвале.

7848 замена крана на элеваторном узле. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран на эл.узле.

7931 кв 5 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада, нет теплофика на дом - передано в СТК.

8051 кв-60,5 хб во всей квартире. Чердак открыт. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка системы отопления.

8709 восстановить наружные водосточные трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлены 2 трубы.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 040,16

Участок электротехнических работ 1 265,73

7877 4 подвал - восстановить освещение, установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено,

31.05.2013 22 324,60

Абонентское обслуживание 389,46

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 215,04

АУП 663,64

Вывоз и утилизация ТБО 2 726,19

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 845,36

Материалы Ремонтно-строит участок 1 164,67

Материалы Электрика 454,54

Паспортно-визовая служба 438,14

Текущий ремонт и обслуживание МКД 122,40

Техническое обслуживание газового оборудования 730,23

Участок ремонтно-строительных работ 625,24

Участок санитарно-технических работ 4 730,69

10084 обследовать стояк КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена кнз, на 17.05.13.

10156 замена стояка кнз в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз в перекрытии со сваркой.

10336 2 подвал - топи кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточные явления, передано дворникам для прочистки.

10953 из всех кранов идёт горячая вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка хвс, гвс.

9462 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторные узлы.

9953 запах кнз - 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

9990 кв. 2 . Провести обследование коммуникаций на предмет утечки. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали:течь счётчиков и гибкой подводки к бачку. Устранят своими силами.

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 391,41

Участок электротехнических работ 827,59

30.06.2013 21 453,05

Абонентское обслуживание 340,77

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 190,70

АУП 589,90

Вывоз и утилизация ТБО	2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	929,96
Материалы Благоустройство территории	97,36
Материалы Сантехника	121,71
Материалы Электрика	170,39
Паспортно-визовая служба	438,14
Техническое обслуживание газового оборудования	730,23
Участок ремонтно-строительных работ	481,77
11973 заменить стекло в оконной раме - ;Остров доброй надежды;.	
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил стекло.	
Участок санитарно-технических работ	4 173,87
11083 гвс низкой температуры. ВЫПОЛНЕНИЕ: на вводе температура гвс=58	
градусов, нет циркуляции.	
11273 3 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу гвс.	
11414 проведение проф. работ, подготовка к отопительному сезону.	
ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ппр.	
11417 2 подвал - повесить замок. ВЫПОЛНЕНИЕ: повесили замок на 2-й подвал.	
11425 2 подвл - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: ПРОЧИСТИЛИ КНЗ В ПОДВАЛЕ.	
11849 из всех кранов идёт кипяток. ВЫПОЛНЕНИЕ: поиск, исправление	
перетока в кв. 25.	
12219 течь стояка отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка отопления.	
12277 1 подвал - капает вода из трубы у вентиля. ВЫПОЛНЕНИЕ: набили	
сальники.	
12448 кв 32 течь КНЗ в квартире,передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили	
засор канализации в подвале	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 196,33
Участок электротехнических работ	1 265,73
11277 Обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование щитовых и	
ВРУ.	
	31.07.2013
	34 981,26
Абонентское обслуживание	486,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 580,15
АУП	626,77
Вывоз и утилизация ТБО	2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 022,32
Паспортно-визовая служба	438,14
Текущий ремонт и обслуживание МКД	11 630,40
Ремонт кровель, межпанельных швов	11 630,40
Техническое обслуживание газового оборудования	730,23
Участок ремонтно-строительных работ	514,66
Участок санитарно-технических работ	5 505,96
12477 подтапливает сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования	
утечек и неисправностей в кв.28 не обнаружено.	
13041 кв.47, 3 п. - запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.	
14108 кв 25. Топит по стояку ХВС в туалете (кв 28). ВЫПОЛНЕНИЕ: Передано в	
доп.услуги.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 453,89

Участок электротехнических работ		1 265,73
12995 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 вставку.		
13045 восстановить освещение у входа во 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
13082 капитальный ремонт ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведён капитальный ремонт.		
13400 Ревизия наружного освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановлено.		
	31.08.2013	21 415,35
Абонентское обслуживание		511,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 752,55
АУП		553,04
Вывоз и утилизация ТБО		2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		803,25
Материалы Благоустройство территории		1 111,58
Материалы Ремонтно-строит участок		52,88
Материалы Сантехника		35,45
Материалы Электрика		793,18
Паспортно-визовая служба		438,14
Техническое обслуживание газового оборудования		730,23
Участок ремонтно-строительных работ		495,76
15485 не работает вентиляция. ВЫПОЛНЕНИЕ: 11.09.13. - вентиляция проверена, включена в план на прочистку.		
Участок санитарно-технических работ		3 511,60
14446 Замена стояка КНЗ между кв 25-28. ВЫПОЛНЕНИЕ: При обнаружении утечек не обнаружено.		
14776 кв.25 - подтапливает сверху в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено		
14916 обработать подвалы от блох. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвалы обработаны.		
15670 кв 60 отсутствует ГВС звонили со службы спасения ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение до 31.08.2013г.		
15699 течь батареи в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: м.15706		
15706 течь батареи в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена подводки к батарее.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 853,68
Участок электротехнических работ		1 046,66
	30.09.2013	50 931,80
Абонентское обслуживание		559,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 655,19
АУП		438,14
Вывоз и утилизация ТБО		2 726,19
Вывоз крупно-габаритного мусора		30 000,00
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 046,66
Материалы Благоустройство территории		234,18
Материалы Сантехника		670,79
Паспортно-визовая служба		438,14
Техническое обслуживание газового оборудования		1 460,46
Участок ремонтно-строительных работ		505,01
Участок санитарно-технических работ		3 707,97

16195 заменить подводку к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили подводку к батарее.		
16274 Кв.48. Течь воды в квартире. Жильцы ночью самостоятельно перекрыли ГВС на дом. (АС- стояк не держит) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь стояка в перекрытии. Закрыли ГВС на дом		
16321 Кв.48. Закрыли ГВС на дом. Течь стояка в перекрытии ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк гвс в перекрытии.		
17547 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.		
17619 кв.42 - порвало стояк отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления по кухне, течь подводки к батарее.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 369,54
Участок электротехнических работ		1 119,69
	31.10.2013	31 397,62
Абонентское обслуживание		827,59
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 606,51
АУП		535,50
Вывоз и утилизация ТБО		2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		705,89
Материалы Ремонтно-строит участок		7 132,66
Материалы Сантехника		2 442,49
Паспортно-визовая служба		438,14
Участок ремонтно-строительных работ		1 033,40
Участок санитарно-технических работ		5 391,28
18324 кв.42 - течь подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена подводки к батарее - кухня.		
19455 кв 48 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп (забыли закрыть кран)		
21682 кв.60 - течь трубы гвс в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участков труб ХВС,ГВС со сваркой.		
21763 кв.33 - 3 подвал - топят КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 219,21
Участок электротехнических работ		1 338,76
	30.11.2013	22 339,97
Абонентское обслуживание		584,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 898,60
АУП		486,82
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 314,41
Материалы Ремонтно-строит участок		747,17
Материалы Сантехника		37,10
Паспортно-визовая служба		438,14
Участок ремонтно-строительных работ		1 196,17
23966 4 подвал - разобрать лари. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвёл разборку ларей.		
Участок санитарно-технических работ		6 240,44
21868 "Здоровье" - сильный запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточные явления.		

22224 "Здоровье" - сильный запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.
 22742 кв.47 - запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: стят колодцы, передано в водоканал.
 23015 кв.47 - течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23016

23016 кв.47 - течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.
 23063 "Здоровье" - сильный запах КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.
 23343 Кв.47. Течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале
 23447 кв 58 течь канализации в подвале (подвал открыт) ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили канлизацию в подвале
 23572 4 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.
 23688 4 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: остаточные явления.
 23997 Кв.60. Нет освещения 2,4 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 2шт

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 693,07
Участок электротехнических работ 1 703,87

31.12.2013 25 193,85

Абонентское обслуживание 584,18
Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 898,60
АУП 462,48
Вывоз и утилизация ТБО 2 726,19
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 338,76
Материалы Благоустройство территории 36,93
Материалы Ремонтно-строит участок 418,19
Материалы Сантехника 244,11
Материалы Электрика 250,08
Паспортно-визовая служба 438,14
Техническое обслуживание газового оборудования 730,23
Участок ремонтно-строительных работ 1 215,37
Участок санитарно-технических работ 6 340,61

24226 "Остров доброй надежды" - течь бачка. ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали бачок.

24716 кв.17 - топит подвал КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.
 25853 Кв.5,24. Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.

26076 кв.33 - 3 подвал - течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.
 26236 3 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 098,20
Участок электротехнических работ 1 411,78

Итого
57 852,95
6 246,77
121 628,46
65 621,29
7 216,08
29 998,26
288 563,81