

Ватутина 60

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	75 989,38	56 705,12		75 989,38	19 284,26
Гор. вода (комп. на Т/Э)	152 990,05	117 892,24		152 990,05	35 097,81
Гор. вода (комп. на Х/В)	28 587,04	22 032,52		28 587,04	6 554,52
Отопление	685 431,48	333 280,68		685 431,48	352 150,80
Содержание жилья	409 002,87	337 330,41	10 630,75	428 372,36	80 411,20
Хол. вода	84 253,75	61 899,20		84 253,75	22 354,55
Электроэнергия	288 302,10	202 110,70		288 302,10	86 191,40
ИТОГО	1 724 556,67	1 131 250,87	10 630,75	1 743 926,16	602 044,54

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Ватутина ул, № 60

	01.01.2014	428372,36
Материалы уборки территории и мусоропроводов		302,34
Абонентское обслуживание		1311,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3533,11
Вывоз и утилизация ТБО		2642,64
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		462,86
Материалы Ремонтно-строит участок		38,95
Материалы Сантехника		630,73
Участок ремонтно-строительных работ		2524,93
Участок санитарно-технических работ		7834,09
1791 кв.31 - температура в кв-ре не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: на эл. узле подача 100гр., обратка 45 гр.		
1905 кв.31,34 - батареи чуть тёплые. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка системы отопления.		
223 кв 50 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Утечки не обнаружено, разовый затоп		
43 кв 39 местный засор ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в квартире		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6658,84
Участок электротехнических работ		1076,56
1244 кв.42 - 2,3,4 этажи л/клетки и у входа в 3 подъезд - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 патрон и 4 лампы накаливания		
1394 1 подъезд - нет освещения у входа. - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	01.02.2014	29022,34
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,71
Абонентское обслуживание		936,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3005,61
Вывоз и утилизация ТБО		2642,64
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		684,35
Материалы Ремонтно-строит участок		11,46
Материалы Сантехника		149,44
Материалы Электрика		248,6
Участок ремонтно-строительных работ		2497,25
Участок санитарно-технических работ		6560,48
2533 кв.22 - холодные батареи на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: отогрели стояк отопления на чердаке.		

3220 кв 13 течь полотенцесушителя в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили хомут ф -32мм

3302 кв.13 - сочится вода из под хомута п/сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули хомут .

3315 кв.54 - капает батарея в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена сгона - на 20.02.14.

3401 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел, после проведения рем. работ СТК открыли, обработали систему отопления.

3613 кв.54 - замена сгона к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли сгон к батарее.

3628 4 подвал - течёт КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили КНЗ в подвале.

3640 4 подвал - замена КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли кнз в подвале.

3880 кв.9 - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

4092 кв.7 - обследовать сантехнику, подтапливает нижнюю квартиру № 4. ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования утечек не обнаружено.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

11204,41

Участок электротехнических работ

1076,56

2525 Нет освещения у входа в 1-подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н 1шт

3040 кв.42 - нет освещения на 1,2,3 этажах л/клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 л/накаливания

4074 1 подвал - восстановить освещение - участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение восстановлено.

01.03.2014

29862,66

Абонентское обслуживание

866,24

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3014,03

Вывоз и утилизация ТБО

2642,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1528,33

Материалы Ремонтно-строит участок

14,6

Материалы Сантехника

614,63

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

11159,04

Участок ремонтно-строительных работ

2775,39

Участок санитарно-технических работ

6171,2

5243 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть. ВЫПОЛНЕНИЕ:

Закрыли элеваторный узел. После окончания рем. работ открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.

5371 кв 4 топит сверху комнату передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп

6179 Закрыть вводные задвижки ГВС на дом, после окончания рем. работ СТК - открыть.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли 8-10; Открыли 11-25.

6812 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоит колодец, передано в водоканал.

Участок электротехнических работ

1076,56

5232 кв.42 - нет освещения у входа в 3 подъезд и на 3,4 этажах. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-3шт.

01.04.2014

28960,16

Материалы уборки территории и мусоропроводов

211,08

Аварийно-диспетчерское обслуживание

2768,83

Вывоз и утилизация ТБО

2642,64

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1244,05

Материалы Сантехника

713,6

Участок ремонтно-строительных работ

2571,63

Участок санитарно-технических работ**6712,33**

7249 Топит кнз дворницкую - 1 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

7437 кв 33 топит кнз через унитаз (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию
7668 течь батареи в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли врезки со сборкой на чердаке и в подвале, дом запустили стояк отключили.

7740 Замена подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли подводку к батарее, запустили стояк отопления.

7782 нет отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отогрели стояк отопления, запустили.

7866 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть элеваторные узлы.
ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили элеваторный узел 8-30; Включили, обработали систему отопления 12-00.

8676 3,4 подвалы - сильный запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоит колодец, передали в водоканал.

9385 батареи еле греют ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкий теплофидат, нет перепадов давления - передано в СТК.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**11019,44****Участок электротехнических работ****1076,56**

8442 Восстановить освещение у входа в 3-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н и 3 светильника

8558 нет освещения у входов во все подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 л/н ,3 светильника

01.05.2014**31471,69****Материалы уборки территории и мусоропроводов****19,85****Аварийно-диспетчерское обслуживание****3180,09****Вывоз и утилизация ТБО****2642,64****Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.****1405,22****Материалы Ремонтно-строит участок****255,93****Материалы Сантехника****1276****Участок ремонтно-строительных работ****4056,26****Участок санитарно-технических работ****6856,13**

10032 Заменить стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк кнз.

10033 1 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

10054 1 подвал - проверить кнз, топило. ВЫПОЛНЕНИЕ: Остаточные явления.

10389 ОТКЛЮЧИТЬ ОТОПЛЕНИЕ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторные узлы.

10971 запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

11605 Течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

9951 Течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали стояк кнз, нужна замена.

9973 4 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов**10694,49****Участок электротехнических работ****1085,08**

11803 кв38 Нет освещения в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранители ВРУ.

01.06.2014**30902,59****Материалы уборки территории и мусоропроводов****235,62****Аварийно-диспетчерское обслуживание****2611,2****Благоустройство придомовой территории**

13465 кв-47 Обработать подвал от крыс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели обработку подвала.		
Вывоз и утилизация ТБО		2642,64
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1015,34
Материалы Ремонтно-строит участок		3042,71
Материалы Сантехника		304,76
Участок ремонтно-строительных работ		2931,19
Участок санитарно-технических работ		6234,98
12792 Течь с крыши после дождя в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь с крыши. Нужен ремонт кровли. Передано в стройгруппу.		
13098 Установить кран на ХВС в 1-м подвале(для дворников). ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли краны на умывальник у дворников. Использовали материал: кран -15 -2шт.		
13397 Местный засор. АС прочистить не смогли. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ в подвале. Установили ревизию.		
13468 кв 16 Местный засор КНЗ .Передана в АС. Прочистить не смогли. Дома до 9:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли часть стояка КНЗ в подвале. Стояк КНЗ прочистили. Использовали материал: труба -110*110-1м-1шт., ревизия-1шт., муфта -110*110-1шт., компенсирующий-1шт.		
13703 кв 16 течь КНЗ в квартире , АС- Открыли ревизию в подвале, Прочистить не смогли на участок, . ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале .		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10791,32
Участок электротехнических работ		1092,83
11960 4 подвал- восстановить освещение, установить розетку в раздевалке маляров ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли л/н-1шт		
12411 нет освещения в тамбуре и на лестничных клетках 1,2,3,4 этажей - 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 лампы накаливания		
13443 кв-22 Нет света на л/к на 3 этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 лампу накаливания		
	01.07.2014	33018,01
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3220,04
Благоустройство придомовой территории		2129,21
Покос травы		2129,21
Вывоз и утилизация ТБО		2642,64
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1599,72
Материалы Ремонтно-строит участок		120,21
Материалы Сантехника		887,98
Участок ремонтно-строительных работ		3467,54
Участок санитарно-технических работ		5276,86
14555 кв 12 шум воды в батареях б.комната передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования ,гула не было		
14604 шум в батарее в большой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования утечек в подвале не обнаружено.		
14949 3 подвал - топят кнз - подвал открыт кв.31.НА АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы , передала в " ВК" в 16:45		
15264 3 подвал - затоплен водой. ВЫПОЛНЕНИЕ: Грунтовые воды.		
15820 3 подвал - стоит вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы, передано в водоканал.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		12568,11
Участок электротехнических работ		1100,68

14911 кв.19 - 2 подъезд - восстановить освещение на 2,3 этажах л/клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ:
Заменили 2 л/н.

01.08.2014 32165,22

Аварийно-диспетчерское обслуживание 3166,75
Вывоз и утилизация ТБО 2642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1385,66
Материалы Благоустройство территории 232,81
Материалы Ремонтно-строит участок 15,64
Материалы Сантехника 1905,88
Участок ремонтно-строительных работ 3208,96
Участок санитарно-технических работ 5915,51

16565 Течь ХВС в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отрегулировали поплавков.

16615 3,4 подвалы - стоит вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.

16711 Обследовать стояк отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали стояк, нужна замена, до звонка от жителей.

16724 1 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.

16725 течь воды в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена гофры на унитаза.

17288 Замена стояка отопления в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк отопления в ванной.

17495 Демонтаж спускного устройства на системе отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж произведён.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 12590,69
Участок электротехнических работ 1100,68

16501 2 подъезд - нет освещения на 2-м этаже л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменена л/н-2шт

16627 нет освещения на л/клетках(на всех этажах) - 2,3 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 3 лампы накаливания.

17904 Нет освещения на л/клетках на всех этажах - 3 п. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили л/н-5шт

01.09.2014 31639,74

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2416,85
Благоустройство придомовой территории

20542 1 подвал - дворницкая(справа) - восстановить освещение, заизолировать, убрать болтающиеся провода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено

Вывоз и утилизация ТБО 2642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1070,51
Материалы Благоустройство территории 15,36
Материалы Ремонтно-строит участок 48,3
Материалы Сантехника 2734,11
Материалы Электрика 542,63
Участок ремонтно-строительных работ 3039,36

18798 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли подвальные окна.

Участок санитарно-технических работ 7478,22

20250 Течь батареи на стыке. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули к/гайку на радиаторе.

20269 кв 17 топит сверху кв 23 ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовое затопление из кв.23, был открыт смеситель в ванной.

20288	Запуск отопления, 21.09.14. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведены запуск и обработка системы отопления.		
	Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10551,08
	Участок электротехнических работ		1100,68
18485	1 подвал(налево) - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания		
19553	Восстановить освещение на 1-м этаже, лампочка перегорела через час после замены.		
	ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н.		
20543	1 подвал - дворницкая(справа) - восстановить освещение, заизолировать, убрать болтающиеся провода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение, заменили 3л/н		
20613	отсутствует освещение в подвале 1 подъезда, там находится кабинет мастера -дворников, на лево ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 л/н восстановили освещение		
		01.10.2014	44247
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		3118,83
	Благоустройство придомовой территории		6510
	Подвоз земли		6510
	Вывоз и утилизация ТБО		2642,64
	Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2506,14
	Материалы Благоустройство территории		9,03
	Материалы Ремонтно-строит участок		11,12
	Материалы Сантехника		5548,7
	Участок ремонтно-строительных работ		3413,47
	Участок санитарно-технических работ		6843,6
21639	кв50,31 - обработать стояки отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели обработку системы отопления.		
22343	Засор КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.		
22560	Дом - чуть тёплые батареи. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили фильтры регулятора на э/узле.		
22908	Закрыть эл/узлы, после окончания р/работ СТК - открыть, обработать систему отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли.Открыли, обработали систему отопления.		
25289	1 подвал - течь гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли спусник на стояке отопления.		
	Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		12542,79
	Участок электротехнических работ		1100,68
21864	2 подъезд, 2 этаж - нет освещения на л/клетке. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 лампу.		
22128	Нет освещения у входов в 1 и 3 подъезды на л/клетках 1,4 этажи - 3 подъезд.		
	ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 4 л/н.		
22915	Нет освещения на 2-м этаже л/клетки - 2 подъезд. 4,5 этажи - 3 подъезд и у входов в 1,4 подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 л/н,устранили обрыв,установили светильник,плафон.		
23134	Заменить выключатель в тамбуре, оголённые контакты - 2 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ:		
	22.10 выполнено при ППР		
23177	Нет освещения на л/клетках 4,5 этажи, 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн - 2 шт.		
24311	3 подъезд - нет освещения на 1,4 этажах л/клеток. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 2 л/н, патрон		
		01.11.2014	71081,75
	Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		2918,65

Вывоз и утилизация ТБО	2642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	770,77
Материалы Ремонтно-строит участок	26,16
Материалы Сантехника	2948,95
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	36825,6
Прочистка вентканалов	736,96
Ремонт козырьков	10542,84
Ремонт межпанельных швов	25545,8
Участок ремонтно-строительных работ	3284,79
26092 Произвести ремонт подвальной двери. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ремонт подвальной двери.	
26747 Закрыть чердачные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли чердачные окна.	
27360 Мокнет потолок на кухне и в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: Поправили зонт, было подтопление с л/кнз - конденсат.	
Участок санитарно-технических работ	7881,96
25720 4 подвал - течь КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы, передано в водоканал.	
26324 топит сверху на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли вытяжку на чердаке.	
26708 Кв.13. Отключить стояк ГВС 13.11.2014 к 13:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: Отмена заявки.	
26894 кв.19 течь горячей воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - установили деревянный хомут, требуется замена трубы ф57, 0,5 метра	
27734 Течь трубы отопления в 4-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли врезку гвс.	
27773 2 подвал - течь трубы ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили трубу ГВС.	
27796 4 ПОДВАЛ - ТЕЧЬ ТРУБЫ ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили трубу ХВС.	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	12654,2
Участок электротехнических работ	1106,06
26671 нет освещения у входа в 3-й подъезд, сорван плафон. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли светильник и лампу.	
	01.12.2014 38984,48
Материалы уборки территории и мусоропроводов	588,55
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2884,63
Вывоз и утилизация ТБО	2642,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1787,77
Материалы Благоустройство территории	520,65
Материалы Ремонтно-строит участок	189,82
Материалы Сантехника	2633,11
Материалы Электрика	175,34
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	1724,28
Ремонт зонтов, прочистка вентканалов	1724,28
Техническое обслуживание газового оборудования	2005,58
Участок ремонтно-строительных работ	3454,21
Участок санитарно-технических работ	7153,81
29532 Мокнет батарея в соединении. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена подводов, квартира продаётся, после купли-продажи позвонят новые кварт-ки.	
31405 кв.51 течь КНз в подвале. передали диспетчеру ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы, передали в ВК , заявка 1859	

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	12118,03
Участок электротехнических работ	1106,06
31928 нет освещения у 3-го подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н	