

Ватутина 56А

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	47 027,80	314 927,74	299 942,22	314 927,74	
Водоотв.	7 792,12	59 654,96	58 756,71	59 654,96	
Отопление	65 142,77	735 667,70	725 507,56	735 667,70	
Сод.обсл.жилья	26 176,99	293 668,56	290 156,38	329 189,74	13227,2
ХВС	8 816,55	68 209,13	65 764,21	68 209,13	
Э/э	22 818,00	127 340,97	124 928,23	127 340,97	
ИТОГО	177 774,23	1 599 469,06	1 565 055,31	1 634 990,24	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда **329 189,74**

31.01.2013 25 614,12

Абонентское обслуживание **1 128,98**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4 189,01**

АУП **437,60**

Вывоз и утилизация ТБО **2 849,50**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **617,05**

Материалы Сантехника **50,88**

Паспортно-визовая служба **457,96**

Техническое обслуживание газового оборудования **763,26**

Участок ремонтно-строительных работ **560,77**

1724 мокнет потолок в ванной у вентиляции. ВЫПОЛНЕНИЕ: протекание по шву через дыру в несущей балке. Требуется ремонт крыши - на весенне-летний период.

880 восстановить стайку. ВЫПОЛНЕНИЕ: стайка восстановлена.

Участок санитарно-технических работ **6 739,98**

2403 2 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.

2414 замеры температур и давления отопления и гвс на вводе в дом совместно с СТК. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены замеры.

2493 2 подвал - течь воды. ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут.

Участок уборки территории и мусоропроводов **6 823,73**

1187 2 подвал - убрать крупногабаритный мусор. ВЫПОЛНЕНИЕ: мусор убран.

Участок электротехнических работ **995,40**

28.02.2013 30 181,94

Абонентское обслуживание **1 067,34**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4 059,11**

АУП **681,17**

Вывоз и утилизация ТБО **2 849,50**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1 448,11**

Материалы Сантехника **602,36**

Материалы Электрика **536,99**

Паспортно-визовая служба **457,96**

Техническое обслуживание газового оборудования **763,26**

Участок ремонтно-строительных работ **816,35**

3597 восстановить стайку. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил стайку квартиры 21.

Участок санитарно-технических работ		7 074,69
3761 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка элеваторного узла.		
3935 нет освещения у входов в подъезды. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлено освещение у 3-х подъездов.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 754,85
Участок электротехнических работ		1 070,25
3621 2 подвал - восстановить освещение. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	31.03.2013	27 069,42
Абонентское обслуживание		1 071,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 748,54
АУП		653,51
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 487,72
Материалы Электрика		318,18
Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		801,04
Участок санитарно-технических работ		6 178,90
6929 капает батарея. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, нужна замена подводки к батарее, на 01.04.13.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 777,80
Участок электротехнических работ		961,73
	30.04.2013	25 424,51
Абонентское обслуживание		686,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 205,69
АУП		673,91
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 252,48
Материалы Благоустройство территории		313,83
Материалы Электрика		339,72
Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		660,91
Участок санитарно-технических работ		5 538,74
7061 нужна замена подводки к батарее. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка подводки к батарее, обработка системы отопления.		
7164 кв.60 - течь трубы отопления на л/клетке.+++ ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления, замена крана - чердак.		
7182 кв 58 топит сверху с отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: см.7164.		
7363 кв.38 - засор кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
7903 2 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
8002 закрыть элеваторный узел. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
8038 запуск отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: запуск, обработка системы отопления.		
8153 кв-4 Течь сверху в ванной Передано на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: 13.04. выезжала аварийная служба - утечек не обнаружено.		

8185 кв 50 течь смесителя в ванной (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ: заявка платная, течь цилиндриков, в платный отдел		
9009 ревизия, ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 358,60
7873 обследование и составление сметы на ремонт балкона. ВЫПОЛНЕНИЕ: составлена смета для ремонта.		
7981 2 подвал - закрыть подвальное окно. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл.		
8557 ремонт балкона. ВЫПОЛНЕНИЕ: балкон отремонтирован.		
Участок электротехнических работ		1 322,98
7372 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: ППР проведены.		
8514 2 подъезд заменить э/счетчика общедомового учета в ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили эл.счетчик в ВРУ		
	31.05.2013	22 501,36
Абонентское обслуживание		407,07
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 315,22
АУП		711,95
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		883,60
Материалы Сантехника		366,04
Материалы Электрика		475,10
Паспортно-визовая служба		457,96
Текущий ремонт и обслуживание МКД		127,93
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		653,52
Участок санитарно-технических работ		4 944,67
9408 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
9469 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 680,51
Участок электротехнических работ		865,03
10983 замена узла учёта электроэнергии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил счётчик.		
10998 установить трансформаторы тока - 3 штуки. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 трансформатора, 15 предохранителей.		
	30.06.2013	36 333,55
Абонентское обслуживание		356,19
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 289,78
АУП		632,85
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		972,02
Материалы Благоустройство территории		101,77
Материалы Сантехника		14 021,08
Материалы Электрика		178,09
Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		503,56
12069 4 подъезд - установить скамейку. ВЫПОЛНЕНИЕ: установили скамейку.		
Участок санитарно-технических работ		4 362,67

11073 нет давления в кранах. ВЫПОЛНЕНИЕ: 11074

11074 нет давления в кранах. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена разводки, в отдел доп. услуг.

11118 течь воды в 4-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 крана, 4 резьбы, 2 муфты, заварили стояки гвс, хвс в подвале.

11464 обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.

11996 замена стояка КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка кнз.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 521,84

Участок электротехнических работ 1 322,98

31.07.2013 24 424,34

Абонентское обслуживание 508,84

Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 696,85

АУП 672,40

Вывоз и утилизация ТБО 2 849,50

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 068,56

Паспортно-визовая служба 457,96

Техническое обслуживание газового оборудования 763,26

Участок ремонтно-строительных работ 537,94

Участок санитарно-технических работ 5 755,01

12612 замена кранов на стояках отопления - чердачная система. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 11 кранов, 3м трубы.

12681 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 13 кранов, 18 резьб, 4 п/м трубы.

12686 течь трубы КНЗ - 2 подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.

12751 чердак - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменено 8 кранов, 14 резьб, 2п.м. трубы со сваркой.

12872 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 9 кранов, 18 резьб, 3 м/п трубы.

12935 подвал №2 - ремонт системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 32 резьбы, 8 кранов, 8 муфт, 2п.м. трубы.

13416 2 подвал. Замена ГВС, ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено.

13740 кв 32. Течь ХВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили стояк ХВС.

Участок уборки территории и мусоропроводов 7 791,04

Участок электротехнических работ 1 322,98

12684 установить розетку для сварки. ВЫПОЛНЕНИЕ: розетка установлена.

12802 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, всё в норме.

31.08.2013 22 804,26

Абонентское обслуживание 534,28

Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 831,82

АУП 593,30

Вывоз и утилизация ТБО 2 849,50

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 839,59

Материалы Благоустройство территории 1 161,86

Материалы Ремонтно-строит участок 55,27

Материалы Сантехника 442,05

Материалы Электрика 829,06

Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		518,18
Участок санитарно-технических работ		3 670,43
14700 кв-4 Течь КНЗ в подвале. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале.		
14761 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
14841 2 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ, установили заглушку, манжет.		
14949 замена стояков отопления в 4-м подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
15461 Течь канализации в квартире. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ через ревизию в подвале		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 163,69
Участок электротехнических работ		1 094,01
14315 Восстановить освещение у подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.		
14480 Нет освещения во всем подъезде.(3 подъезд). ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли.		
14984 отсутствует освещение 4 подъезд, правая половина подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обрыв провода внутри панели перекрытие, требуется эл.монтажные работы		
14985 4 подъезда в подвале, правая сторона, отсутствует освещение, требуется эл.монтажные работы, обрыв провода внутри панели перекрытие, на участок ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ремонтные работы, освещение восстановлено.		
	30.09.2013	34 501,29
Абонентское обслуживание		585,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 730,06
АУП		457,96
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 094,01
Материалы Благоустройство территории		244,77
Материалы Сантехника		3 588,10
Материалы Электрика		9 735,71
Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		1 526,52
Участок ремонтно-строительных работ		527,86
17637 Не закрывается окно на 5-м этаже лестничной клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: рама отремонтирована, окно закрыто.		
Участок санитарно-технических работ		3 875,69
16204 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку, после проведения ремонта СТК - открыли.		
17082 10 течь канализационной трубы между этажами передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена канализации в квартире, заявка платная, требуется осмотр тройника канализации, возможно течь		
17142 кв 10 требуется осмотр тройника канализации, возможно течь ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка кнз в перекрытии с кв.13.		
17179 2 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		

17390 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.		
17560 кв.30 - капает в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена замена стояков хвс, кранов со сваркой.		
17744 2 подвал - нужна сварка труб хвс, гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участков труб.		
17942 кв.11 - течь стояка отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка отопления, запуск, обработка.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 657,65
Участок электротехнических работ		1 170,33
17177 кв.20 - нет освещения в подвале №2. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания		
17334 кв.20 - нет освещения в подвале, заявка повторная. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил. Свет ЕСТЬ!		
	31.10.2013	29 807,11
Абонентское обслуживание		865,03
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 679,17
АУП		559,72
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		737,82
Материалы Ремонтно-строит участок		3 409,00
Материалы Сантехника		3 588,57
Паспортно-визовая служба		457,96
Участок ремонтно-строительных работ		1 080,14
Участок санитарно-технических работ		5 635,14
18326 кв.23 - течь стояка гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка отопления, на 07.10.13.		
19157 кв.23 - нужна замена стояка отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили сток отопления, запустили систему.		
19212 кв 20 - нет отопления во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления.		
19459 кв.10,13 - нужна замена КНЗ в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк в перекрытии.		
20917 кв.9-не греет одна батарея в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк в рабочем состоянии.		
21669 кв 9 не держит вентиль на отоплении - подвал. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь не обнаружена.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 545,75
Участок электротехнических работ		1 399,31
20832 кв-33Нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел П.В.(устранил)		
21583 кв.20 - 2 подъезд, 1,2 этажи - нет освещения на л/клетках. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/н-2шт. Восстановил освещение.		
	30.11.2013	24 194,42
Абонентское обслуживание		610,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 984,48
АУП		508,84
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 373,87
Материалы Ремонтно-строит участок		780,97

Материалы Сантехника		882,72
Паспортно-визовая служба		457,96
Участок ремонтно-строительных работ		1 250,27
Участок санитарно-технических работ		6 522,71
22219 кв.35 - течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: течь из кв. 35, нужен доступ к трубам, выдано предписание владельцу квартиры 38.		
22329 кв 35 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь бачка унитаза в кв 38 ,нужна замена ,ЗАЯВКА платная		
22423 кв.35 - топит из квартиры 38 в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз.		
23409 3 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передано в водоканал.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 041,05
Участок электротехнических работ		1 780,94
	31.12.2013	26 333,42
Абонентское обслуживание		610,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 984,48
АУП		483,40
Вывоз и утилизация ТБО		2 849,50
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 399,31
Материалы Благоустройство территории		38,60
Материалы Ремонтно-строит участок		437,10
Материалы Сантехника		255,15
Материалы Электрика		261,39
Паспортно-визовая служба		457,96
Техническое обслуживание газового оборудования		763,26
Участок ремонтно-строительных работ		1 270,34
Участок санитарно-технических работ		6 627,41
24470 3 подвал - топит КНЗ, кв.44 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили заглушку.		
25866 Кв.45,41. Нет отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: авария СТК, ,25.12.13. - повторное отключение т/п 7, 8, 20.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 419,27
Участок электротехнических работ		1 475,64
24673 кв.20 - восстановить освещение в подвале, левая сторона. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		

Итого
62 013,32
8 690,37
75 302,91
51 983,15
11 261,47
25 230,74
234 481,96