

Юности б-р 12

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	37 111,41	131 735,74	150 789,49	131 735,74	
Водоотв.	9 486,57	36 530,35	39 035,89	36 530,35	
ГВС подача	6 257,08	30 137,47	31 410,69	30 137,47	
Отопление	173 238,77	661 422,44	710 373,73	661 422,44	
Сод.обсл.жилья	84 987,75	357 295,03	386 962,57	457 431,85	7069,31
ХВС	11 140,32	43 584,94	46 901,68	43 584,94	
Э/э	24 720,79	179 808,74	165 381,69	179 808,74	
ИТОГО	346 942,69	1 440 514,71	1 530 855,74	1 540 651,53	

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		457 431,85
	31.01.2013	26 386,73
Абонентское обслуживание		1 031,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 827,45
АУП		351,27
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		563,79
Материалы Сантехника		46,49
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Техническое обслуживание газового оборудования		697,38
Участок ремонтно-строительных работ		512,37
Участок санитарно-технических работ		6 158,23
1895 кв 38 течь ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь ливневой канализации не обнаружено,нужно запенить стыке на чердаке между панелями		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 234,75
441 1 подъезд убрать нечистоты за тамбурной дверью ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали нечистоты		
Участок электротехнических работ		909,49
	28.02.2013	30 533,24
Абонентское обслуживание		975,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 708,75
АУП		546,79
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 323,12
Материалы Сантехника		550,37
Материалы Электрика		490,64
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Техническое обслуживание газового оборудования		697,38
Участок ремонтно-строительных работ		745,89
3588 1 подъезд застеклить оконную раму между 6 и 7 этажем ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили		
Участок санитарно-технических работ		6 464,05

3492 кв 23 нет отопления в мал.комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
3568 кв 38,2(247643),31(247174) нет отопления в 2 комнатах тел 247862 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 спускных вентиля на стояках отопления,обработали стояки отопления		
3579 кв 31 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
3639 кв28 нет отопления по стояку в б/ комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 спускных вентиля.обработали стояки отопления		
3654 КВ 19 не греет в одной комнате батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 спускных вентиля.обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 999,18
Участок электротехнических работ		977,88
	31.03.2013	29 297,44
Абонентское обслуживание		978,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 424,99
АУП		524,59
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 359,31
Материалы Электрика		290,72
Обслуживание лифтового хозяйства		4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов		1 605,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Техническое обслуживание газового оборудования		697,38
Участок ремонтно-строительных работ		731,90
5942 кв 38 топит с крыши,требуется ремонт кровли тел 89221571174 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кровлю от снега,ремонт кровли в примыканиях плит перекрытия включен в план работ		
Участок санитарно-технических работ		5 645,57
6715 кв 38 чуть теплые батареи в квартире тел 247862 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 106,47
5844 кв 38 течь сверху (предала Климовой) ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется ремонт кровли		
6137 1 подъезд почистить от мусора подвал ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка подвала от мусора		
Участок электротехнических работ		878,72
	30.04.2013	26 187,25
Абонентское обслуживание		627,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 929,00
АУП		540,96
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 144,37
Материалы Благоустройство территории		286,75
Материалы Электрика		310,40
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Техническое обслуживание газового оборудования		697,38
Участок ремонтно-строительных работ		603,86
Участок санитарно-технических работ		5 060,67

8970 кв 6 холодные батареи в квартире тел 922-179-18-41 ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

9130 кв 1 течь по стояку в туалете передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый
затоп,обследовали,утечек нет

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 723,45
Участок электротехнических работ 1 208,79

31.05.2013 23 177,75

Абонентское обслуживание 371,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 115,39
АУП 571,50
Вывоз и утилизация ТБО 2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 807,33
Материалы Электрика 434,10
Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00
Паспортно-визовая служба 418,43
Текущий ремонт и обслуживание МКД 116,89
Техническое обслуживание газового оборудования 697,38
Участок ремонтно-строительных работ 597,12
Участок санитарно-технических работ 4 517,87

10910 Отключить насосы.Работы Водоканала. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос

10949 обследовать работу бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,бойлер работает
исправно

9396 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 103,89
Участок электротехнических работ 790,36

10062 Провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома

30.06.2013 23 464,59

Абонентское обслуживание 325,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 092,14
АУП 508,00
Вывоз и утилизация ТБО 2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 888,12
Материалы Благоустройство территории 92,98
Материалы Сантехника 116,23
Материалы Электрика 162,72
Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00
Паспортно-визовая служба 418,43
Техническое обслуживание газового оборудования 697,38
Участок ремонтно-строительных работ 460,10
Участок санитарно-технических работ 3 986,11

11233 регулировка бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 872,60
Участок электротехнических работ 1 208,79

31.07.2013 143 618,66

Абонентское обслуживание 464,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание 2 464,08
АУП 539,75
Вывоз и утилизация ТБО 2 603,55

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	976,33
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	418,43
Текущий ремонт и обслуживание МКД	118 345,08
Ремонт кровель, межпанельных швов	118 345,08
Техническое обслуживание газового оборудования	697,38
Участок ремонтно-строительных работ	491,51
Участок санитарно-технических работ	5 258,27
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 118,57
Участок электротехнических работ	1 208,79

31.08.2013 26 304,69

Абонентское обслуживание	488,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 673,71
АУП	476,25
Вывоз и утилизация ТБО	2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	767,12
Материалы Благоустройство территории	1 061,58
Материалы Ремонтно-строит участок	2 923,12
Материалы Сантехника	33,86
Материалы Электрика	757,50
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	418,43
Техническое обслуживание газового оборудования	697,38
Участок ремонтно-строительных работ	473,46
Участок санитарно-технических работ	3 353,62

14935 1 подвал течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек не обнаружено

14957 перекрыть транзит на теплофикат для сброса домов Строителей 17,19 для врезки насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: перекрыли транзит. задвижки ф 100 на отопление

15695 кв-11 Небольшой свищ на трубе ХВС в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь не значительная, отключать не стали. Нужна замена участка трубы .

Участок уборки территории и мусоропроводов	6 545,36
Участок электротехнических работ	999,58

30.09.2013 22 542,68

Абонентское обслуживание	534,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 580,73
АУП	418,43
Вывоз и утилизация ТБО	2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	999,58
Материалы Благоустройство территории	223,64
Материалы Сантехника	161,13
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	418,43
Техническое обслуживание газового оборудования	1 394,76
Участок ремонтно-строительных работ	482,29
Участок санитарно-технических работ	3 541,16

15884 Течь воды в подвале справа(находится бойлер)Передано на АС.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы отопления на бойлере. Отключили бойлер

15957 Отключен бойлер-течь трубы отопления в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе ГВС,течь устранили,запустили бойлер

16016 Сварочные работы на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: Изготовили хомут ф100, приварили 6 гаек, поставили на бойлер-течь устранили		
16913 1 подвал закрыть задвижки на транзите отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку на отопление для выполнения ремонтных работ		
16924 кв 14 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК		
17138 кв1 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена стояка канализации через перекрытие		
17144 кв 1,5 требуется замена стояка канализации через перекрытие(НА 12.11.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Утечки не обнаружено. В кв.5 утечка с унитаза. Замазали и зачеканили раструб с унитаза.		
17216 нет ГВС в доме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
17263 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления		
17277 кв 19 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
17539 кв 19 ГВС не соответствует норме повтор 26.09.2013 кв 19 повтор 27.09.2013 кв 19 повтор 30.09.2013 кв 19 повтор 01.10.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера		
17540 кв 19,35 нет отопления по всей кв-ре повтор 26.09.2013 кв 15(228963),4(241777) повтор 27.09.2013 кв 10,19 повтор 30.09.2013 кв 19,28,10,15(228963),4,12(9226095797),11(244268) повтор 01.10.2013 кв 11,12,28,19 повтор 02.10.2013 кв 12,4, ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 083,00
Участок электротехнических работ		1 069,32
16923 кв 14 заменить л/н во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Прошел подъезд с1 по9 этаж,заменял 6 ламп		
	31.10.2013	54 327,63
Абонентское обслуживание		790,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 534,24
АУП		511,41
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		674,13
Материалы Ремонтно-строит участок		26 206,13
Материалы Сантехника		4 248,75
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Участок ремонтно-строительных работ		986,91
Участок санитарно-технических работ		5 148,75
18479 кв 20 нет отопления по всей кв-ре повтор 03.10.2013 кв 23,35,4,20 повтор 04.10.2013 кв 19,2,9,31,4 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18910 24 отсутствует отопление,Повтор от 05.12 кв-1 (2 комн и кухня) повтор 07.10.2013 кв 28(9533862505),23,2,19(9086339626),4 повтор 08.10.2013 кв 12 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19393 19 отсутствует отопление в 2 комнатах повтор 09.10.2013 кв 27(666774),23(668257),4(нет в зале 241777) повтор 10.10.2013 кв 11(244268) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

19647 19,12(246313) отсутствует отопление во всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

19791 кв.19Нет горячей воды. 1 подвал требуется замена сборки ф 25-1 шт., ф 32-1 шт. на стояках ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 25-1 шт., ф 32-1 шт., на стояке ГВС,температура ГВС в норме

20028 кв 12 нет отопления в зале, кв 19(нет в 2 комнатах
243934),4,12,2,15(9226161893) повтор кв 12 повтор 15.10.203 кв 11(244268),19
ВЫПОЛНЕНИЕ: кв-3 закрыть стояк ГВС для проведения работ отделом доп. услуг
20286 кв 35,19(243934),4(668218),7(274179),27(666774),23,2(247643),11 нет
отопления в 2х комнатах повтор 17.10.2013 кв 19,23 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали
стояки отопления

20532 кв 4 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

20545 кв-35 Нет отопления в 1-й комн. повтор 18.10.2013 кв 19(243934),4,2,24
повтор 21.10.2013 кв 4,27 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

20869 кв 27,2(нет в 1 комнате 247643) чуть теплые батареи в квартире повтор
25.10.2013 кв 27,23 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

21228 кв 19 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали бойлер

21231 кв.1. Топит сверху. передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп

21262 кв 19 ГВС не соответствует норме Повтор от 29.10 ВЫПОЛНЕНИЕ:
отрегулировали работу бойлера

21727 кв-1 Топит квартиру сверху. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое
затопления

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 894,44

Участок электротехнических работ

1 278,53

21612 кв-18 Нет света на л/к во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменил л/н-9шт.
Восстановил освещение.

30.11.2013

24 498,73

Абонентское обслуживание

557,90

Аварийно-диспетчерское обслуживание

1 813,19

АУП

464,92

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 255,28

Материалы Ремонтно-строит участок

713,57

Материалы Сантехника

167,16

Обслуживание лифтового хозяйства

3 032,00

Паспортно-визовая служба

418,43

Участок ремонтно-строительных работ

1 142,36

Участок санитарно-технических работ

5 959,71

22113 38, 14,1,22,5 отсутствует отопление кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

22362 кв 1 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь канализационной трубы в
перекрытии

22417 кв 38 нет отопления в кухне,зале, кв 14(9222294412),9(241876) нет отопления
в 3 комнатах повтор 12.12.2013 кв 6,38,14 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки
отопления

23184 кв 19 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу
бойлера

23411 кв 27 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, низкие параметры теплофикаата		
23965 кв 7 чуть теплые батареи в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 346,99
Участок электротехнических работ		1 627,22
	31.12.2013	27 092,46
Абонентское обслуживание		557,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 813,19
АУП		441,67
Вывоз и утилизация ТБО		2 603,55
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 278,53
Материалы Благоустройство территории		35,27
Материалы Ремонтно-строит участок		399,37
Материалы Сантехника		233,13
Материалы Электрика		238,83
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		418,43
Техническое обслуживание газового оборудования		697,38
Участок ремонтно-строительных работ		1 160,69
25890 кв 22 застеклить оконную раму между 1 и 2 этажем ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили оконную раму		
Участок санитарно-технических работ		6 055,37
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 778,88
Участок электротехнических работ		1 348,27
25891 кв 22 закрепить э/щиток на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепил и закрыл эл/щиток		
26238 кв 5 отсутствует освещение в подъезде на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв провода, заменил 2 лампы накаливания		

Итого
18 057,66
6 981,03
4 983,86
124 287,48
148 387,72
7 823,58
39 147,84
349 669,17