

Вайнера 49

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	49 505,84	45 713,41		49 505,84	3 792,43
Гор. вода (комп. на Т/Э)	119 603,60	103 982,43		119 603,60	15 621,17
Гор. вода (комп. на Х/В)	22 350,47	19 441,70		22 350,47	2 908,77
Отопление	473 001,61	333 856,32		473 001,61	139 145,29
Содержание жилья	391 586,81	361 785,12	0,00	711 500,04	349 714,92
Хол. вода	53 815,31	49 765,55		53 815,31	4 049,76
Электроэнергия	224 021,91	204 201,79		224 021,91	19 820,12
ИТОГО	1 333 885,55	1 118 746,32	0,00	1 653 798,78	535 052,46

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 49

	01.01.2014	711500,04
Материалы уборки территории и мусоропроводов		331,49
Абонентское обслуживание		1471,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3949,1
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		507,42
Материалы Ремонтно-строит участок		42,71
Материалы Сантехника		36,19
Участок ремонтно-строительных работ		2833

385 нависание снега с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

676 кв.6-нависание снега с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 8298,71

751 кв 56 отсутствует отопление в кухне ,ванной и 1-ой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, были закрыты вентили в кв.53

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6197,93

Участок электротехнических работ 1180,32

296 восстановить освещение во 2,3,4 подъездах, идет ремонт ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 7 ламп накаливания

915 кв.18-замкнуло в эл. щитке, нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В.

	01.02.2014	27571,67
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,16
Абонентское обслуживание		1142,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3629,99
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		750,24
Материалы Ремонтно-строит участок		12,57
Материалы Сантехника		90,13
Материалы Электрика		272,57
Участок ремонтно-строительных работ		3044,91
Участок санитарно-технических работ		7202,41

3741 кв.15-течь п/сушителя. Передано на участок. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления

4206 кв 46 течь канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - прочистили общий стояк КНЗ

4266 кв.20-течь ГВ у счетчиков ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули соединение на счетчике ГВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7343,64
Участок электротехнических работ		1180,32
3760 кв. 12 после замены эл. счётчика нет света в квартире. 21.02.топило ЩО на просушке, 22.02. Включить АВ ВЫПОЛНЕНИЕ: включил П.В. и А.В.		
	01.03.2014	28305,57
Абонентское обслуживание		1011,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3497,78
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1675,48
Материалы Ремонтно-строит участок		16,01
Материалы Сантехника		498,99
Участок ремонтно-строительных работ		3239,27
Участок санитарно-технических работ		7368,6
4962 кв 46 топит подвал кнз 4 под-д передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6920,66
Участок электротехнических работ		1180,32
	01.04.2014	27707,21
Материалы уборки территории и мусоропроводов		231,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3263,34
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1363,83
Материалы Сантехника		405,16
Участок ремонтно-строительных работ		3054,99
Участок санитарно-технических работ		7132,36
8207 кв.18-чуть теплые батареи в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе		
8367 кв 20 топит сверху ванную, отключили стояк холодной воды ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли стояк в кв.26, разовый затоп		
8936 кв.7-чуть теплые батареи в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: от 21,6 до 21,9 град.,система отопления в рабочем состоянии, темп. на подаче-61,0 град, обратка- 30,0 град. на эл. узле, что не соответствует норме		
9184 кв.7-чуть теплые батареи в кв-ре, кв.37-нет отопления в комнате, кухне, ванной по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
9384 кв 56 слабо греют батареи . нет отопления в 1-ой комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе, снижена температура теплофиката		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8178,34
Участок электротехнических работ		1180,32
9048 восстановить освещение под козырьком 2 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н 25.04.14		
9462 кв 34 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетный выключатель, соединил напрямую		
	01.05.2014	17973,69
Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3967,75
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1540,71
Материалы Ремонтно-строит участок		280,61
Материалы Сантехника		1008,64
Участок санитарно-технических работ		

10340 кв 10 засор КНЗ в туалете передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Засор устранили

9911 кв 47 течь в подвале ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Установлен хомут на трубе ГВС.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	7067,07
Участок электротехнических работ	1189,7

11738 Кв.38. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили кор. замыкание

01.06.2014 25352,29

Материалы уборки территории и мусоропроводов	258,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3352,15
Вывоз и утилизация ТБО	2897,44
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1113,23
Материалы Ремонтно-строит участок	451,33
Материалы Сантехника	334,15
Участок ремонтно-строительных работ	3830,83

12745 кв 30 топит с крыши комната ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.

Участок санитарно-технических работ	6877,33
--	----------------

12226 кв 58, ГВС не соответствует норме, повтор 09.0614 ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в ванной - 50 град., ГВС на кухне 50 град.

13561 кв 21 топит подвал 2 подъезда канализацией (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передала в ВК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5039,29
Участок электротехнических работ	1198,2

12524 кв 49;27; нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет в кв-рах есть

01.07.2014 36689,06

Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4344,68
Благоустройство придомовой территории	2177,19
Покос травы	2177,19
Вывоз и утилизация ТБО	2897,44
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1753,96
Материалы Ремонтно-строит участок	131,8
Участок ремонтно-строительных работ	4765,19
15513 кв.10-вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	7018,2

14889 кв.10-течь по КНЗ трубе ВЫПОЛНЕНИЕ: замена уч-ка КНЗ трубы в кв-ре

15474 кв.10- течь КНЗ трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: замена уч-ка КНЗ трубы в кв-ре

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5388,29
Участок электротехнических работ	8206,8
Спиливание деревьев	7000

01.08.2014 340646,24

Аварийно-диспетчерское обслуживание	4150,01
Вывоз и утилизация ТБО	2897,44
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1519,27
Материалы Благоустройство территории	255,26
Материалы Ремонтно-строит участок	17,14
Материалы Сантехника	2089,64
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	311493

Ремонт подъездных козырьков	311493
Участок ремонтно-строительных работ	4274,41
16863 кв-1 Течь по стояку в штробе. Нужно вскрыть штробу. ВЫПОЛНЕНИЕ: Вскрыли штробу.	
Участок санитарно-технических работ	8124,61
16169 кв.7- топит сверху кв.10 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.10 заменили участок КНЗ трубы	
16311 кв46 Течь в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили трубу ф89 на ГВС	
16665 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: АС течь устранили	
16848 Течь по стояку в штробе. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужно вскрывать штробу. Передано инженерам.	
16885 кв-1 Течь по стояку . Вскрыли штробу.Течь с верху.Нужен доступ в квартиры на 2,3 и 4 этажи.До звонка. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили участок трубы КНЗ в кв-7. Использовали материал:труба ПП 110*2000-2шт., компенсирующий патрубок ПП 110-2шт., манжет 120*110-1шт.	
16893 кв 46 Парит из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: АС- течь не обнаружена, влажный пол, от грунтовых вод	
17282 кв-10 Течь по стояку КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: На момент обследования течи не обнаружено.	
17367 кв 21 с торца дома 4 подъезда течь из колодца ВЫПОЛНЕНИЕ: с торца дома на лужайке бежит вода из колодца, надо передать в ВК, в 21:05 передала в ВК	
17912 кв21 Течь КНЗ из колодца напротив второго подъезда. Передала в ВК 20:50	
ВЫПОЛНЕНИЕ: ВК колодец прочистили в22:00	
18403 кв.21.Топит КНЗ из колодца у 2 под-да.Передано в В/К.Васильеву. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4618,66
Участок электротехнических работ	1206,8
16312 Нет освещения на 2 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 3 л/н	
16400 установить розетку в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили розетку	
16898 кв 5 нет освещения 1/2 квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: 1) кв 4 неисправность внутри квартиры 2) кв 5 выбило автомат, включил автомат	
17073 кв-4 Нет света в 1/2 квартиры.жильцы дома после 14.00 15.08 ВЫПОЛНЕНИЕ: не исправность внутри квартиры,см. №16898	
17145 кв 4 Проверить причину отсутствия эл. энергии в 1/ 2 квартиры (отключение произошло после затопления сверху) по просьбе Сазонова А.В. ПЕРЕДАНО Нургалиеву Е.В. До звонка от квартиросъемщика (разберет короб) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели ревизию распределительной коробки в квартире после затопления	
	01.09.2014
Аварийно-диспетчерское обслуживание	76049,89
Вывоз и утилизация ТБО	3148,64
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2897,44
Материалы Благоустройство территории	1173,73
Материалы Ремонтно-строит участок	16,84
Материалы Сантехника	46385,65
Материалы Электрика	2997,73
Участок ремонтно-строительных работ	594,95
Участок санитарно-технических работ	4060,67
	9395,99

19495 кв 56 течь сверху в ванной по стояку и с потолка ВЫПОЛНЕНИЕ: разовое затопление		
19951 кв 10 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
21015 Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф76 на ГВС		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4171,45
Участок электротехнических работ		1206,8
	01.10.2014	35996,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3936,06
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2747,77
Материалы Благоустройство территории		9,9
Материалы Ремонтно-строит участок		150,88
Материалы Сантехника		6462,1
Участок ремонтно-строительных работ		4376,01
21666 4 подъезд- поменять замок СРОЧНО! ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
22395 кв.1- зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23897 кв.1- зашить штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Участок санитарно-технических работ		9473,75
23487 кв.47-нет отопления в б. комнате, кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, установили спускник на отоплении		
23711 кв.1-13- слабый теплофидат ВЫПОЛНЕНИЕ: подача-6,8, обратка-6,3 -80 подача, -46 обратка кв 58 (245194)		
24550 кв.47,49,58- течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут ф89 на ГВС		
25132 кв 21 ,58 , 50 х/б в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4735,95
Участок электротехнических работ		1206,8
	01.11.2014	31544,74
Материалы уборки территории и мусоропроводов		24,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3894,89
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		845,09
Материалы Ремонтно-строит участок		370,25
Материалы Сантехника		3233,28
Участок ремонтно-строительных работ		4485,53
Участок санитарно-технических работ		9110,06
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5471,41
Участок электротехнических работ		1212,7
	01.12.2014	35917
Материалы уборки территории и мусоропроводов		645,3
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3649,97
Вывоз и утилизация ТБО		2897,44
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1960,15
Материалы Благоустройство территории		570,85
Материалы Ремонтно-строит участок		208,12
Материалы Сантехника		2887
Материалы Электрика		192,25
Техническое обслуживание газового оборудования		2198,95
Участок ремонтно-строительных работ		4447,8
Участок санитарно-технических работ		9195,27
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5851,2
Участок электротехнических работ		1212,7

28944 кв 35 нет освещения у подъезда под козырьком ;,л/к 2 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 3 лампы.

29294 кв 21 отсутствует освещение на 1,2 этаже л/клетка ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н -шт

30054 Кв.11. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат

445081,32

26285,37

333,08

1478,77

3968,03

2911,33

509,86

42,92

36,37

2846,58

8338,49

4633,97

1185,97

25815,53

5,19

1147,76

3647,38

2911,33

753,83

12,63

90,56

273,88

3059,5

7236,93

5490,57

1185,97

26706,7

1015,87

3514,53

2911,33
1683,51
16,09
501,38
3254,8

7403,92

5219,3
1185,97

27961,38
232,54
3278,98
2911,33
1370,37
1200,06
1431,3
3069,63

7166,55

6114,65
1185,97
16989,67
21,87
3986,77
2911,33
1548,09
281,95
1760,47

5283,79
1195,4

24843,87
259,58
3368,22

2911,33
1118,57
453,49
1001,57
3849,19

6910,29
3767,69
1203,94

28357,08
5,53
4365,5
2098,83

2098,83
2911,33
1762,37
132,43
4788,03

7051,84

4028,63
1212,59
31071,79
4169,9
2911,33
1526,55
256,48
17,23
2099,66
4294,89
8163,56

3453,2
4178,99
2966,4
137909,94
3163,73
1298,4
1298,4
2911,33
1179,36
16,92
53,21
3012,1

597,8
107824,5
107824,5
4080,13
9441,03

3118,84
1212,59

34606,8
3954,93
2911,33
2760,94
9,95
119,82
6180,2
4396,98
9519,16

3540,9
1212,59

29948,58
24,21
3913,56
2911,33
849,14
31,51
3248,78
4507,04
9153,73

4090,77

1218,51

34584,61

648,39

3667,46

2911,33

1969,54

573,58

209,12

2900,83

193,17

2209,49

4469,12

9239,34

4374,73

1218,51