

Юности б-р 13

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	14 232,55	118 977,75	126 493,58	118 977,75	
Водоотв.	4 641,21	30 616,72	32 638,64	30 616,72	
ГВС подача	2 445,80	25 822,31	25 999,65	25 822,31	
Отопление	58 006,38	572 818,13	564 984,75	572 818,13	
Сод.обсл.жилья	29 182,96	311 226,27	304 336,98	290 993,73	13227,2
ХВС	5 100,48	36 958,63	38 256,39	36 958,63	
Э/э	18 809,62	184 102,99	177 667,13	184 102,99	
ИТОГО	132 419,00	1 280 522,80	1 270 377,12	1 260 290,26	

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда	290 993,73
31.01.2013	24 237,54
Абонентское обслуживание	936,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 473,78
АУП	327,67
Вывоз и утилизация ТБО	2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	511,69
Материалы Сантехника	42,20
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Техническое обслуживание газового оборудования	632,94
Участок ремонтно-строительных работ	465,03
1210 кв 38 утеплить чердак над квартирой кв 38 ВЫПОЛНЕНИЕ: отбили сосульки ыентю трубах и отдушины,утеплили стекловатой угол чердака,убрали лед на чердаке	
1368 кв 38 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы	
1369 кв 38 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы	
2379 отремонтировать замок для маляров ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали замок	
760 кв 10 отремонтировать тамбурную пластиковую дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: отремонтировали тамбурную дверь	
Участок санитарно-технических работ	5 589,19
2433 кв 6 течь стояка ХВС тел 950-169-49-00 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 6 нет дома,до звонка 18.45-19.15ч	
659 кв 38 х/ б на кухне и в м/ комнате,кв 10 повтор 14,01.13 кв 18,10,30,38,6 ВЫПОЛНЕНИЕ: был закрыт вентиль в офисе,отогрели отопления,заменили 2 вентиль ф 15,обработали стояки отопления	
688 кв-18 х/б на кухне Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
819 кв. 18 ,10 нет отопления в квартире повтор 15,01,13 кв 10 повтор 16,01,13 кв 10,30,18,6,10 ВЫПОЛНЕНИЕ: был закрыт вентиль в офисе,отогрели отопления,заменили 2 вентиль ф 15,обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 658,64

Участок электротехнических работ		825,45
1557 кв 3 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорела вводная распред . коробка,все перебрали восстановил,в 2/2кв -ры света нет т.к. повреждение внутри кв-ры		
	28.02.2013	28 005,83
Абонентское обслуживание		885,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 366,05
АУП		510,06
Вывоз и утилизация ТБО		2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 200,86
Материалы Сантехника		499,51
Материалы Электрика		445,30
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		379,76
Техническое обслуживание газового оборудования		632,94
Участок ремонтно-строительных работ		676,97
Участок санитарно-технических работ		5 866,75
3012 маляры заменить кран или колено,устранить засор в раковине тел 952-134-85-07 Татьяна ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ		
3542 Течь воды в туалете. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на трубе ХВС ф 32,течь устранили		
4397 кв 3 запах канализации из подвала тел 663483 ВЫПОЛНЕНИЕ: распалась труба канализации,собрали		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 260,03
2892 кв 3 обработать подвал и подъезд от мышей и муравьев тел 66-34-83 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал		
Участок электротехнических работ		887,52
	31.03.2013	25 426,99
Абонентское обслуживание		888,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 108,51
АУП		489,35
Вывоз и утилизация ТБО		2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 233,71
Материалы Электрика		263,85
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		379,76
Техническое обслуживание газового оборудования		632,94
Участок ремонтно-строительных работ		664,27
5133 кв 13 топит с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы		
Участок санитарно-технических работ		5 123,91
5022 кв 6 чуть теплые батареи в 2 комнатах тел 9501964900 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
5406 кв 38 топит квартиру с ливневой канализации тел 9089001267 ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели чеканку,герметизацию стыков ливневой канализации,утечку устранили		
6180 кв 38 нет отопления в кухне тел 908-900-12-67 ВЫПОЛНЕНИЕ: была перекрыта батарея в кв 26,перемычки нет,стояк обработали		

6251 кв 18,6,10(922-210-03-49) нет отопления в кухне тел 246564 ВЫПОЛНЕНИЕ: была перекрыта батарея в кв 26,перемычки нет,стояк обработали

6474 течь канализации под квартирой ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил канализацию,требуется ремонт канализации(переход 1шт,манжен 1 шт,2 трубы ф 108,косой тройник ф 108,ревизия ф 108)

6582 1 подвал течь канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановил канализацию,требуется ремонт канализации(переход 1шт,манжен 1 шт,2 трубы ф 108,косой тройник ф 108,ревизия ф 108)

6650 кв 3 требуется ремонт канализации(переход 1шт,манжен 1 шт,2 трубы ф 108,косой тройник ф 108,ревизия ф 108) ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж трубы канализации,заменяли 4 метра трубы кнз ф 100

6774 восстановление,чистка канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: замена и демонтаж канализации,установка манжетов,4 метра трубы канализации,4 полуотвода,2 тройника ф 100,установка канализации на подвески

6809 провис э/узел ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли э/узел,сделали стойку под э/узел,сварка

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 449,81

4795 кв 3 обработать подвал после затопления канализацией тел 663483 ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили подвал от бытового мусора,обработали раствором гипохлорида

5401 кв 3 обработать подвал и подъезд от мышей,муравьев ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали от муравьев и мышей

5402 кв 3 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал раствором гипохлорида

5971 кв 5 прочистить придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили

Участок электротехнических работ

797,53

5786 Нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Выбило автомат, включил. Нужна замена автомата.

5808 кв 12 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке на л/клетке выгорел пакетник.соединил на прямую

6218 кв 22 нет освещения на всех этажах тел 246464 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 7 л/н,ревизия патронов

30.04.2013

24 061,29

Абонентское обслуживание

569,65

Аварийно-диспетчерское обслуживание

2 658,35

АУП

504,62

Вывоз и утилизация ТБО

2 362,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 038,63

Материалы Благоустройство территории

260,25

Материалы Электрика

281,72

Обслуживание лифтового хозяйства

3 032,00

Паспортно-визовая служба

379,76

Техническое обслуживание газового оборудования

632,94

Участок ремонтно-строительных работ

548,06

Участок санитарно-технических работ

4 593,05

8118 кв 3 запах канализации тел 664672 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен

Участок уборки территории и мусоропроводов		6 102,18
Участок электротехнических работ		1 097,10
8416 провести ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ревизию ВРУ,установили и запитали автоматы на освещение домов 13,15		
8924 кв 30 нет освещения в м/квартирном коридоре доступ на 25.04.2013 с 09.00 до 12.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н,переключили автомат		
	31.05.2013	21 330,63
Абонентское обслуживание		337,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 919,92
АУП		533,11
Вывоз и утилизация ТБО		2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		732,73
Материалы Электрика		393,98
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		379,76
Текущий ремонт и обслуживание МКД		106,09
Техническое обслуживание газового оборудования		632,94
Участок ремонтно-строительных работ		541,94
Участок санитарно-технических работ		4 100,41
10173 прочистить стояк канализации по туалету,засор ВЫПОЛНЕНИЕ: местный засор,заявка платная		
10296 отключить стояки стояки ХВС,ГВС для проведения работ отделом доп. услуг ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ХВС,ГВС на 2 дома(Бульвар Юности 13,15)для проведения работ отделом доп. услуг		
10297 подключить стояки ГВС,ХВС после проведения работ отделом доп. услуг ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили ХВС,ГВС на 2 дома		
9397 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы		
9826 кв 6 течь стояка ГВС тел 9501964900 ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут на п/сушитель,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 539,87
Участок электротехнических работ		717,33
10063 Провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома		
10353 нет освещения в м/квартирном коридоре доступ с 13.00 до 16.00 на 21.05.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат в ВРУ,освещение восстановил		
10431 устранить короткое замыкание в м/квартирном коридоре(Доступ на 23.05.2013 с 08.00 до 10.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил короткое замыкание,установил 1 диод,заменял 1 л/н		
	30.06.2013	21 589,38
Абонентское обслуживание		295,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 898,82
АУП		473,87
Вывоз и утилизация ТБО		2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		806,06
Материалы Благоустройство территории		84,39
Материалы Сантехника		105,49
Материалы Электрика		147,69
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		379,76
Техническое обслуживание газового оборудования		632,94

Участок ремонтно-строительных работ	417,58
11319 кв 13 между 2 и 3 этажом убрать строительный мусор ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали строительный мусор	
Участок санитарно-технических работ	3 617,78
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 237,55
Участок электротехнических работ	1 097,10
12263 кв 31-32 нет освещения в межквартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил короткое замыкание по стояку,схему эл. снабжения восстановил	
31.07.2013	24 837,01
Абонентское обслуживание	421,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 236,39
АУП	503,49
Вывоз и утилизация ТБО	2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	886,12
Обслуживание лифтового хозяйства	4 637,00
Техническое освидетельствование лифтов	1 605,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Техническое обслуживание газового оборудования	632,94
Участок ремонтно-строительных работ	446,09
Участок санитарно-технических работ	4 772,39
13563 кв 4 отключение ГВС и ХВС (отдел платных услуг) ВЫПОЛНЕНИЕ: Работает отдел платных услуг.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 460,79
Участок электротехнических работ	1 097,10
13437 кв-38 Нет света в тамбуре на входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена лн- 2шт .	
13890 Кв. 31. Нет света в квартире, коридоре. ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет в кв-ре есть,был выключен вводной автомат на освещение домов 13 и 15.Включил, свет есть.	
31.08.2013	22 521,37
Абонентское обслуживание	443,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 519,06
АУП	444,26
Вывоз и утилизация ТБО	2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	696,23
Материалы Благоустройство территории	963,48
Материалы Ремонтно-строит участок	1 008,16
Материалы Сантехника	30,73
Материалы Электрика	687,50
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Техническое обслуживание газового оборудования	632,94
Участок ремонтно-строительных работ	429,71
Участок санитарно-технических работ	3 043,74
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 940,55
Участок электротехнических работ	907,21
14774 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел предохранитель в ВРУ ПН- 100Аустранил к/з в подъезде заменил предохранитель в ВРУ ПН-100А	
15088 Кв.18. Нет света в подъезде и м/кв коридоре. Нет доступа в щитовую. ВЫПОЛНЕНИЕ: Передана на участок на 19.08	

15123 Нет света на л/кл во всем доме и м/кв коридорах. ВЫПОЛНЕНИЕ:
Переключили автоматы в эл. щитовой.

15138 нет света в м/квартирном коридоре ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил выключатель

15495 Проверить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Освещение есть только на
элеваторе. .Нужно восстанавливать в самом подвале.

30.09.2013 20 739,83

Абонентское обслуживание	485,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 434,66
АУП	379,76
Вывоз и утилизация ТБО	2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	907,21
Материалы Благоустройство территории	202,98
Материалы Сантехника	146,24
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Техническое обслуживание газового оборудования	1 265,88
Участок ремонтно-строительных работ	437,73

15870 Отремонтировать тамбурную пластиковую дверь ВЫПОЛНЕНИЕ:

Отремонтировали тамбурную дверь. Материал: 2 навеса, 12 саморезов 3,2*3,5

16981 1 подвал отремонтировать крыльцо подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели
ремонт крыльца

Участок санитарно-технических работ 3 213,95

18005 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили
систему отопления,обработали стояки отопления

18015 кв 23 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу
бойлера

Участок уборки территории и мусоропроводов 5 520,92

Участок электротехнических работ 970,51

18002 кв 30 нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 2шт

18052 кв 6 искрит в э/щитке ВЫПОЛНЕНИЕ: Отревисировал провода и контакты

31.10.2013 31 011,27

Абонентское обслуживание	717,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 392,47
АУП	464,16
Вывоз и утилизация ТБО	2 362,98
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	611,84
Материалы Ремонтно-строит участок	3 447,66
Материалы Сантехника	5 616,59
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Участок ремонтно-строительных работ	895,72
Участок санитарно-технических работ	4 672,99

18358 кв 35,27 нет отопления в 2 комнатах повтор 03.10.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ:
обработали стояки отопления

19365 12 течь общего стояка холодной воды в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили
хомут на стояк ХВС,течь устранили

19692 кв 4 устранить местный засор канализации(На 10.10.2013 с 20.00 до 22.00)

ВЫПОЛНЕНИЕ: отказ от заявки

19850 кв 4 устранить местный засор канализации(с 20.00 до 22.00)

ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк канализации

20781 1 подвал запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 257,38

20909 1 подвал обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ:
произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ

1 160,39

19979 29. Нет света в подъезде и в м/квартирных коридорах ВЫПОЛНЕНИЕ:

Выбило автомат в э/щитовой с третьего ряза попал в э/щитовую и все устранил

21464 кв 30 нет освещения на 3,7 этажах л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп

21625 кв-31 Нет света во всем подъезде. Нет доступа в ВРУ.Перенесено на 30.10 по
разрешению Сазонова.А.В. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа в ВРУ.Перенесено на
30.10 по разрешению Сазонова.А.В

21638 кв-31 Нет света во всем подъезде. Нет доступа в ВРУ.Перенесено на 30.10 по
разрешению Сазонова.А.В. Бульвар Ю-15Нет света во всем подъезде. Нет доступа
в ВРУ.(ВРУ - на два дома) ВЫПОЛНЕНИЕ: В щитовой выбило
автомат,устранил.Требуется замена 3х фазного автомата,слабый ,постоянно
выбывает

21773 кв 13 отсутствует освещение на 7 этаже л/клетки ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил
л/н -1шт

30.11.2013

22 363,41

Абонентское обслуживание

506,35

Аварийно-диспетчерское обслуживание

1 645,64

АУП

421,96

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 139,29

Материалы Ремонтно-строит участок

647,63

Обслуживание лифтового хозяйства

3 032,00

Паспортно-визовая служба

379,76

Участок ремонтно-строительных работ

1 036,80

Участок санитарно-технических работ

5 409,01

Участок уборки территории и мусоропроводов

6 668,11

Участок электротехнических работ

1 476,86

23543 кв 30 нет освещения на л/к 1 по 9 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в
ВРУ

31.12.2013

24 869,18

Абонентское обслуживание

506,35

Аварийно-диспетчерское обслуживание

1 645,64

АУП

400,86

Вывоз и утилизация ТБО

2 362,98

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

1 160,39

Материалы Благоустройство территории

32,01

Материалы Ремонтно-строит участок

362,47

Материалы Сантехника

211,58

Материалы Электрика

216,76

Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	379,76
Техническое обслуживание газового оборудования	632,94
Участок ремонтно-строительных работ	1 053,44
25679 кв 38 течь с потолка в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: убрал снег с кровли, наледь с вент. трубы	
Участок санитарно-технических работ	5 495,83
25241 кв 3 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации	
25511 кв 38 чуть тёплые батареи повтор 23.12.2013 кв 38 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 152,49
Участок электротехнических работ	1 223,68
25257 кв.36 - нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: свет восстановлен. Сняли пломбу со счётчика.	

Итого
6 716,72
2 619,29
2 268,46
65 839,76
2 612,51
3 802,72
25 245,48
109 104,94