

Береговая 50

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	79 863,03	67 567,70		79 863,03	12 295,33
Гор. вода (комп. на Т/Э)	156 479,13	127 683,65		156 479,13	28 795,48
Отопление	810 322,10	554 227,35		810 322,10	256 094,75
Содержание жилья	683 447,54	612 327,20	12 152,97	695 870,91	71 390,74
ХВС (гвс)	66 009,48	55 667,29		66 009,48	10 342,19
Хол. вода	134 147,55	108 453,53		134 147,55	25 694,02
Электроэнергия	356 081,65	324 032,61		356 081,65	32 049,04
ИТОГО	2 286 350,48	1 849 959,33	12 152,97	2 298 773,85	436 661,55

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Береговая ул, № 50

	695870,91
01.01.2014	45976,42
Материалы уборки территории и мусоропроводов	549,47
Абонентское обслуживание	2383,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6421,13
Вывоз и утилизация ТБО	4802,78
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	841,21
Материалы Ремонтно-строит участок	70,8
Материалы Сантехника	59,99
Участок ремонтно-строительных работ	4588,86
Участок санитарно-технических работ	14237,83

1158 кв 68 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1485 кв 68 отсутствует отопление в комнате, в остальных чуть теплые батареи

ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи еле теплые, стояки в работе

1537 кв 57 температура в квартире не соответствует норме, в квартире 15оС повтор 27.01.2014

кв 55,52,48,49-чуть теплые батареи в квартире повтор 28.01.2014 кв 68,49 ВЫПОЛНЕНИЕ:

обработка стояков отопления, регулировочные работы на э/узле

1803 кв 49 отсутствует отопление в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: разморожен стояк отопления,

требуется замена сборки фс 15-2 шт., конвектора

1915 кв 57 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отопительная система в рабочем

состоянии, в квартирах установлены конвекторы, стояки отопления горячие, конвекторы еле

греют-Передано Климовой, Гилфанову

636 отключение насос водоснабжения для проведения работ Водоканал ВЫПОЛНЕНИЕ:

Произвели отключения, подключения насоса 14.01.2014

783 кв 32 течь стояка в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: Поставили хомут ф 40 на стояк ХВС, течь

устранили

838 кв 3 обследовать стояк канализации, подвал т.к. топил квартиру канализацией

регулярно(на 22.01.2014 с 13.00 до 15.30) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвал, утечек не

обнаружено, в квартиру собственник доступ не предоставил

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

10063,92

Участок электротехнических работ

1956,57

670 кв 31 отсутствует освещение на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: отрезвизировал патрон и

заменял л/н -1шт

01.02.2014

49194,4

Материалы уборки территории и мусоропроводов	8,56
Абонентское обслуживание	1702,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5462,45
Благоустройство придомовой территории	
4282 кв 3 плохо убирают снег на ступеньках, повтор от 17.03.2014, от 24.03.14	
ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка ступеней	
Вывоз и утилизация ТБО	4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1243,75
Материалы Ремонтно-строит участок	20,83
Материалы Сантехника	149,4
Материалы Электрика	451,81
Участок ремонтно-строительных работ	4538,54
3513 1 подъезд почистить подъездный козырек от снега(заявка от 17.02.2014) ВЫПОЛНЕНИЕ: убрали снег с козырька подъезда	
Участок санитарно-технических работ	11923,15
2604 кв 57 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отопительная система в рабочем состоянии, в квартирах установлены конвекторы, стояки отопления горячие, конвекторы еле греют-Передано Климовой, Гилфанову	
2854 кв 47 течь стояка холодной воды в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: установили хомут на стояк холодной воды, течь устранили	
3241 кв 68 ,61;11;50 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
3242 кв 68,61 ;11:50:ГВС не соответствует температурному режиму передала в АС	
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера	
3521 кв 30,28,29 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена регулировка бойлера, ГВС в норме	
3714 ГВС идет холодная. повтор от 24.02.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера по ГВС, ГВС в норме	
3746 кв.21,30 горячая вода не соответствует норме. (22.02.2014 передала в АС)	
ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали бойлер на горячей воде	
4022 кв. 50 температура в квартире не соответствует норме, кв 55 температура в квартире 18оС (243350) кв 58 в квартире Т=воздуха 17оС (249574) ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления.	
4250 кв 30 ГВС не соответствует норме, повтор от 28.02.2014 ВЫПОЛНЕНИЕ: Монтажно - регулировочные работы со сваркой по стоякам ХВС /ГВС в подвале. Использовали материал: кран -25-1шт., резьба -25-1шт.	
4295 кв 21 ГВС не соответствует норме и грязная ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили стояки ГВС и ХВС .Произвели ремонтные работы , проверили работу спускника на ГВС на бойлере.Подключили стояки ГВС и ХВС , проверили, водоснабжение в норме.	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	16933,94
Участок электротехнических работ	1956,57
2212 провести ППР дома и ревизию ВРУ ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома и ревизию ВРУ	
	01.03.2014
Абонентское обслуживание	50857,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1574,32
Вывоз и утилизация ТБО	5477,74
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	4802,78
Материалы Ремонтно-строит участок	2777,62
Материалы Сантехника	26,54
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	1117,03
	16865,36

Участок ремонтно-строительных работ	5044,05
Участок санитарно-технических работ	11215,66

6626 кв.24 ГВС идет с перебоями, кв.30 (89221410665) ГВС холодная, нет давления на ГВС

ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк ГВС, приварили спускник, установили кран. Мат-л: 1 резьбу ф15, кран ф15- 1шт. Открыли стояк ГВС , регулировка бойлера

Участок электротехнических работ	1956,57
01.04.2014	48460,59

Материалы уборки территории и мусоропроводов **383,62**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **5032,11**

Вывоз и утилизация ТБО **4802,78**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **2260,97**

Материалы Сантехника **497,32**

Участок ремонтно-строительных работ **4673,73**

9698 кв.57 отремонтировать люк выхода на чердак ВЫПОЛНЕНИЕ: прикрутили петлю на саморез, саморез по дереву 4 шт., длиной 70 мм

Участок санитарно-технических работ **12199,11**

7903 затопление подвала КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале

8102 запах КНЗ в подъезде передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале

8160 необходима замена участка трубы КНЗ в 2,3 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы КНЗ в подвале. Выставили уровень КНЗ в отсеках. М-л: труба ПП-110x2 - 2 шт., труба ПП-110 - 1 м - 3 шт., тройник 110 H50 1 шт.

8163 затопление подвала КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы 4,5 подъезды. Передано в ВК, необходима замена трубопровода в подвалах дома 2 и 3 подъездов

8209 течь ГВС в подвале, закрыли горячую воду по стояку кв.21, замена сборки ф15
ВЫПОЛНЕНИЕ: замена сборки ф15 на стояке ГВС мат-л: труба ф15-0,6м, резьба ф15-3шт., кран шаров. ф15-2 шт., остановка бойлера, перезапуск, обработка бойлера

8226 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкая подача теплофикаата

8229 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера, низкие параметры теплофикаата

8246 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ХВС и ГВС по стоякам. Замена 2 прокладок на п/сушителе

8247 затопление подвала КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: отсутствует крышка ревизии на стояке КНЗ. Изготовление крышки, установка крышки, отсутствует заглушка прочистки на тройнике КНЗ. Заглушили прочистку тройника. мат-л: отвод ПП 110x90 - 1шт., манжет резин. 125x110 - 1шт., гайки ь10 -4 шт., листовое железо -5мм - 120x150 мм, шпильки м 10 -150 мм, резина -4мм-200

8540 сильный запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы.Передано в ВК.

9553 кв 47 течь х/воды в подвале 4 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение стояков ГВС и ХВС, заварили 2 свища на стояке ХВС , открыли стояки ХВС, ГВС

9634 кв 47 течь х/воды в подвале 4 под-д ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена участка трубы на стояке ХВС ф32мм, закрыли стояк ХВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **16654,38**

Участок электротехнических работ **1956,57**

01.05.2014 **53277**

Материалы уборки территории и мусоропроводов	36,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5779,55
Вывоз и утилизация ТБО	4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2553,87
Материалы Ремонтно-строит участок	465,13
Материалы Сантехника	1671,91
Участок ремонтно-строительных работ	7371,92

11748 открыть подъездное окно м/у 1 и 2 этажами 5 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж оконной рамы, острожка боковых сторон рамы, монтаж оконной рамы

Участок санитарно-технических работ **12460,46**

10270 кв 52 гул по трубам передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Сорвало спусник на ХВС поставили заглушку

10575 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел

10578 ГВС идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: по звонку ГВС в норме

10780 кв 68ГВС не соответствует норме . ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в норме по звонку в кв.68

10975 Из холодного крана бежит грязная вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Передали в водоканал.

11041 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос

11077 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос

11228 кв.11 ГВС холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в норме по звонку в кв.68

11247 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос

11329 включить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос

11353 ;11;Температура горячей воды не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в норме по звонку в кв.68

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **16163,26**

Участок электротехнических работ **1972,04**

10685 кв 61 укрепить выключатель , нет света во 2 тамбуре 5 под-д, повтор от 22.05.2014

ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрепил выключатель

01.06.2014 69680,55

Материалы уборки территории и мусоропроводов **428,22**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4745,65**

Вывоз и утилизация ТБО **4802,78**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1845,29**

Материалы Ремонтно-строит участок **15150,22**

Материалы Сантехника **553,88**

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий **7200**

Ремонт балконных козырьков **7200**

Участок ремонтно-строительных работ **5327,2**

Участок санитарно-технических работ **11331,57**

13163 отключить и включить циркуляционные насосы на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили и включили циркуляционные насосы на ГВС

13576 Отключить освещение в подвале п.2 ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **16309,61**

Участок электротехнических работ **1986,13**

12597 Нет освещения во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат.

13294 кв.3 восстановить освещение на крыльце, в тамбуре (нет плафонов) ВЫПОЛНЕНИЕ:
заменяли лн-2шт

13501 отсутствует освещение в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н

	01.07.2014	56066,5
Материалы уборки территории и мусоропроводов		9,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5852,14
Благоустройство придомовой территории		3775,19
Покос травы		3775,19
Вывоз и утилизация ТБО		4802,78
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2907,35
Материалы Ремонтно-строит участок		218,46
Материалы Сантехника		1613,84
Участок ремонтно-строительных работ		6301,97
Участок санитарно-технических работ		9590,26

14875 сильный запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы п.3,4. Передано в ВК.

15053 кв.50 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК

15639 кв 9,55горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы
СТК

15753 кв 57 ,9ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК 12:25 ГВС T=26oC

15784 кв 9,57 Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные
работы СТК

15797 кв 16 запах КНЗ в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ в подвале

15826 горячая вода не соответствует норме (передано в СТК) ВЫПОЛНЕНИЕ:
регулировочные работы СТК

15938 отключить циркуляционный насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос
на ГВС

15978 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили
циркуляционный насос на ГВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		18994,99
Участок электротехнических работ		2000,39

01.08.2014 **72192,39**

Аварийно-диспетчерское обслуживание		5755,3
Вывоз и утилизация ТБО		4802,78
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2518,33
Материалы Благоустройство территории		423,11
Материалы Ремонтно-строит участок		17616,61
Материалы Сантехника		3463,79
Участок ремонтно-строительных работ		5832,02
Участок санитарно-технических работ		10750,95

16599 кв 37 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Разовый затоп

16778 отключить теплофикат на бойлере ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили теплофикат на бойлере

17956 подключить бойлер к системе теплоснабжения ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли теплофикат на
бойлер, регулировка бойлера

18052 горячая вода не соответствует норме, кв.55, 3,13,9,32 от 27.08.14 ВЫПОЛНЕНИЕ:
регулировка бойлера

18123 кв 68 ГВС низкой температуры, кв.21,23,,9 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		19029,11
--	--	-----------------

Участок электротехнических работ		2000,39
17256 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода		
	01.09.2014	60049,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4392,43
Благоустройство придомовой территории		2335,45
Покос травы		2335,45
Вывоз и утилизация ТБО		4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1945,57
Материалы Благоустройство территории		27,92
Материалы Ремонтно-строит участок		3528,82
Материалы Сантехника		4969,03
Материалы Электрика		986,18
Участок ремонтно-строительных работ		5523,79
Участок санитарно-технических работ		13591,06
18514 кв-55 ГВС не соотв норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка температуры отопления на обратке после насоса в доме по ул.Береговой 64.66.68.		
18665 кв.45 запах КНЗ из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале, поставили заглушку ф110 - 1 шт.		
19372 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС		
19456 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС		
20230 запуск отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили отопление, обработали стояки, установили краны на спускники ф15 - 3шт.		
20303 кв.47,48,52,55 ГВС не соответствует норме, кв.11,3 от 23.09.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос в доме 64 по ул.Береговой.Выход Т. гвс - 60С		
20377 кв 68 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: Передано в СТК		
20507 кв.30,55,68,11 ГВС не соответствует норме (передала в АС), кв.55,11,68,52,3,21 от 24.09.14 ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос в доме 64 по ул. Береговой на отоплении.Выход Т. гвс-60С		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		15946,52
Участок электротехнических работ		2000,39
	01.10.2014	64745,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5668,22
Вывоз и утилизация ТБО		4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4554,7
Материалы Благоустройство территории		16,41
Материалы Ремонтно-строит участок		20,22
Материалы Сантехника		10084,32
Участок ремонтно-строительных работ		6203,71
25266 кв.59 топит с крыши подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: течь по гильзе между крыше и чердаком, необходима герметизация на крыше		
Участок санитарно-технических работ		12437,7
24924 кв.37 топит сверху в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв.40 , жильцов нет дома, откл. не стали		
25351 Топит с крыши в туалете. ВЫПОЛНЕНИЕ: следы подтеков вент. шахты в сан. узле		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		18956,71
Участок электротехнических работ		2000,39

21781 отсутствует освещение во 2-ом подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в ВРУ
Заменили 3 л/н.

21815 кв.61 нет освещения на л/кл в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 3
л/н,выключатель,автомат на 1 этаже.

21917 кв.49 нет освещения во всем подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил обрыв на л/клетке

21925 кв.63 в 5 подъезде нет освещения ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение есть

25078 кв 10;9;3; нет освещения в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили вставку в ВРУ.

01.11.2014 61361,71

Материалы уборки территории и мусоропроводов	39,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5304,42
Вывоз и утилизация ТБО	4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1400,82
Материалы Ремонтно-строит участок	47,54
Материалы Сантехника	8336,29
Участок ремонтно-строительных работ	5969,84
Участок санитарно-технических работ	14324,82

25571 кв 37 топит сверху передали в АС, ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка КНЗ через перекрытие

25809 кв.37 замена участка КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: замена стояка КНЗ, труба ф110 -
2м, переход ПП - 1шт., компен. муфта - 2 шт., манжет - 2 шт.

27035 кв.44 темпер. в кв. не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката, передано в СТК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	19125,1
Участок электротехнических работ	2010,17

01.12.2014 64008,58

Материалы уборки территории и мусоропроводов	1069,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5242,59
Вывоз и утилизация ТБО	4802,78
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	3249,13
Материалы Благоустройство территории	946,23
Материалы Ремонтно-строит участок	344,98
Материалы Сантехника	4785,47
Материалы Электрика	318,67
Техническое обслуживание газового оборудования	3644,97
Участок ремонтно-строительных работ	6277,74
Участок санитарно-технических работ	13001,47

29032 кв.55 нет напора на ГВС и ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь ГВС в подвале, откл. ГВС на дом

29044 п.1 парит в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь трубы ГВС на выходе на бойлере, откл. ГВС
на дом, треб. замена участка трубы ф89

29096 замена участка трубы на ГВС ф89 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на бойлере
ф89-1м, бойлер запустили и обработали

29832 кв 65 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили деревянный хомут на трубу ф76

32039 кв.55,30,68. Нет ХВС,ГВС-пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь трубы ХВС ф 25. Установили
хомут, течь устранили

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	18314,74
Участок электротехнических работ	2010,17