

Юности б-р 24

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*	Итого
ГВС	82 158,63	277 264,68	294 931,59	277 264,68		64 491,72
Водоотв.	16 366,50	62 505,30	60 698,11	62 505,30		18 173,69
ГВС подача	14 120,85	60 407,49	58 361,88	60 407,49		16 166,46
Отопление	423 532,75	1 704 903,17	1 692 357,58	1 704 903,17		436 078,34
Сод.обсл.жилья	199 732,58	919 471,27	915 669,25	894 677,52	24 000,00	154 740,85
ХВС	15 764,42	58 241,47	55 962,03	58 241,47		18 043,86
Э/э	112 095,78	511 482,20	483 104,88	511 482,20		140 473,10
ИТОГО	863 771,51	3 594 275,58	3 561 085,32	3 569 481,83	24 000,00	848 168,02

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда	894 677,52
31.01.2013	87 110,74
Абонентское обслуживание	2 695,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 001,49
АУП	874,65
Вывоз и утилизация ТБО	6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 473,23
Материалы Сантехника	121,49
Обслуживание лифтового хозяйства	4 516,13
Паспортно-визовая служба	1 093,39
Прочистка канализации	21 609,76
Техническое обслуживание газового оборудования	1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ	1 338,87
Участок санитарно-технических работ	16 092,04

1023 кв 38 течь стояка отопления,требуется сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: порыв резинового компенсатора,устранили утечку,сварка,обработали стояки отопления

1164 кв 70 топят сверху тел 249470 ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен доступ в кв 86.перекрыли стояки по кв 86(подача,обратка ГВС)

1169 кв 85,86топит квартиры ниже ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен доступ в кв 86.перекрыли стояки по кв 86(подача,обратка ГВС)

1170 нужен доступ в кв 86.перекрыли стояки по кв 86(подача,обратка ГВС),топят нижние квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 86 течь под раковиной между шлангом на смеситель и стойком ХВС,перекрыли ХВС на квартиру,остальные стояки в работе

1175 кв 78,79 топит квартиру холодной водой,отключить стояк ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 86 течь под раковиной между шлангом на смеситель и стойком ХВС,перекрыли ХВС на квартиру,остальные стояки в работе

1235 кв 6 Все батареи остыли передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления

1242 кв 37 на 5 этаже на л/к застеклить тамбурную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: установили 2 пружины на 3 эт,установили шпингален на 14 эт,отремонтировали дверь на 2,3,4,5,6,7 этажах

1243 кв 37 течь у пожарного гидранта на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь не обнаружили

137 кв 98 ,125,14,122,остывают батареи , нет никакой воды передала в АС
ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на ГВС в подвале

1439 кв 127,115(662507,9655314431) нет ГВС в ночное время тел
244239,9193697282 повтор 22,01,13 кв 115 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57

154 кв-14,кв-6 Топит на кухне сверху. Передала на АС,кв-21 Топит сверху с кв-38
ВЫПОЛНЕНИЕ: прорвало стояк отопления,отключили стояк отопления

1570 кв 98 из крана г/ воды идет х/ вода повтор 21,01,13 кв 115 повтор 22,01,13 кв 124(66-18-47) повтор 22,01,13 кв 98 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57

1798 замена задвижки на ХВС,замена участка трубы ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ:
заменяли задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57

181 кв 23 шум в батареях передала в АС,(у.к.в курсе) ВЫПОЛНЕНИЕ:
обследовали,утечек и гул не обнаружили

1865 кв- 65 Сильный шум в батарее в комнате .Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ:
убавили давление на циркуляционном насосе,обработали стояки отопления

1999 кв 32 проверить работу э/счетчика в подъезде тел 965-512-04-74
ВЫПОЛНЕНИЕ: показания не меняются

205 кв-126 , 103 ;122.Нет ГВС передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос

2092 кв 6 горячая вода не соответствует норме тел 63-98-43 922-604-39-70
ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали ГВС по стояку в норме,в кв 6 нет дома,до звонка

2299 кв 6 горячая вода не соответствует норме тел 63-98-43 ВЫПОЛНЕНИЕ:
обследовали ГВС по стояку в норме,в кв 6 нет дома,до звонка

2468 отключить ХВС,отключение насоса ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ХВС на дом,отключили насос

2530 подключить циркуляционный насос,ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили насос на ГВС,ХВС

2543 Включить насосы на ГВС и ХВС на дом.Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ:
включили насос на ГВС,ХВС

264 кв 103 нет горячей воды передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: подняли обороты на насосе ХВС,ГВСесть

279 кв 38 течь стояка отопления в кв 38,отключили стояк отопления
ВЫПОЛНЕНИЕ:

347 кв 127 нет на ГВС тел 244239 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57

376 кв 126 нет отопления в квартире тел 9122051788 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили кран шаровый

424 кв 127 нет г/ воды (нет) повтор 10,01,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: выход ГВС с бойлера 54С,.насос в работе

527 кв-122,127,124 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57		
545 кв 98,122,124 горячая вода не соответствует норме повтор 17,01,13 кв 98 повтор 21,01,13 кв 98 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57		
632 Кв.127,122. Нет горячей воды-пусто(16 этаж) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57		
647 кв 127 ;122;104,115нет Р на г/ воде (нет воды ГВС) т сот.9193697282 предала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: слабое давление на насосе ГВС,требуется ревизия насоса		
714 кв 103 нет ГВС в вечернее время повтор 17,01,13 кв 98 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57		
752 кв 127,122,115,104 слабое давление на насосе ГВС,требуется ревизия насоса повтор 15,01,13 повтор 16.01.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижку ф 50 на ХВС,1 отвод ф 50,1 м трубы ХВС ф 57		
Участок уборки территории и мусоропроводов		16 291,98
1796 кв 98 нет уборки подъезда тел 24-93-24 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка		
1797 кв 98 убрать снег на придомой территории,посыпать(скользко) ВЫПОЛНЕНИЕ: территория прощичена и посыпана		
Участок электротехнических работ		2 376,57
1312 провести ревизию освещения в доме ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ревизию освещения в доме,заменяли 11 л/н,закрепили 2 светильника,ревизия патронов		
140 Нет освещения в подвале Срочные сварочные работы. Остановлен дом. По звонку с АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: М/фазн. замыкание. Выбило автоматы в щитке и в щитке управления.В щитке управления сгорела рейка. Эл.схему восстановил.		
1628 в подвале на щитке управления каротит, срабатывает система управления ВЫПОЛНЕНИЕ: проверили,оборудование работает исправно		
1655 нет освещения в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
918 кв 30 нет света в 1/2 квартире тел 9222026359 с 08.00 до 10.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: напряжение на квартиру уходит,провод розетки был перебит установщиками подвесного потолка		
	28.02.2013	83 036,90
Абонентское обслуживание		2 548,33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		9 691,33
АУП		1 361,48
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 457,44
Материалы Сантехника		1 438,16
Материалы Электрика		1 282,09
Обслуживание лифтового хозяйства		11 240,86
Техническое освидетельствование лифтов		4 098,00
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		1 949,09
Участок санитарно-технических работ		16 891,17

2965 кв 70 нет отопления в комнате на 2-х стояках ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		20 902,62
4328 кв 72 некачественно проводится уборка подъезда тел 249324 ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена влажная уборка		
Участок электротехнических работ		2 555,29
4042 1 подъезд нет освещения на 13 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н		
	31.03.2013	74 052,89
Абонентское обслуживание		2 557,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		8 949,82
АУП		1 306,20
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 552,01
Материалы Электрика		759,67
Обслуживание лифтового хозяйства		9 677,42
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		1 912,53
5826 кв 122 установить дверь выхода на крышу ВЫПОЛНЕНИЕ: установили дверь выхода на крышу		
6950 1 подъезд установить дверь на люк выхода на кровлю ВЫПОЛНЕНИЕ: установили дверь выхода на крышу		
Участок санитарно-технических работ		14 752,42
5576 кв 70 горячая вода не соответствует норме тел 24-94-70 ВЫПОЛНЕНИЕ: теплофикат не соответствует норме		
5681 кв 28 обследовать стояк ГВС на предмет утечек тел 9505457072 ВЫПОЛНЕНИЕ: вздутие общего стояка ГВС ф 40,полипропилен,течи нет		
5898 отключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос		
5968 подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос		
6449 отключить,подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили,отключили насос на ГВС		
6838 кв 70 горячая вода не соответствует норме тел 904-38-12-051 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки ГВС были завоздушены,сбросили воздух на т/проводе ГВС		
6967 кв 6 ГВС,ХВС идет грязное ВЫПОЛНЕНИЕ: передано Климовой,в Водоканал		
Участок уборки территории и мусоропроводов		18 569,87
Участок электротехнических работ		2 296,18
	30.04.2013	69 606,89
Абонентское обслуживание		1 640,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 653,74
АУП		1 346,96
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 990,35
Материалы Благоустройство территории		749,29
Материалы Электрика		811,10
Обслуживание лифтового хозяйства		9 166,67
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		1 577,95

9280 установить дверь выхода на кровлю ВЫПОЛНЕНИЕ: установили дверь выхода на кровлю		
Участок санитарно-технических работ		13 224,00
7059 кв 28 замена стояка ГВС,пайка ВЫПОЛНЕНИЕ: пайка стояка ГВС ф 40 3 метра,утечку и неисправность устранили		
7170 кв 70 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: завоздушен стояк ГВС,пропустили		
7246 1 подъезд отрегулировать воду в м/сборнике(неисправен шланг)ключи на Строителей 29 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена крана ф 15, наружной и внутренней резьбой,прекрепить трубу полипропилена к стене		
7332 1 подъезд отрегулировать подачу воду в м/сборнике, требуется замена крана ф 15, наружной и внутренней резьбой,прекрепить трубу полипропилена к стене ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили шаровый кран ф 15 1 шт,просверлили отверстие под крепление,прикрепили		
7949 кв 57 ГВС не соответствует норме тел 952-734-55-65 ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояка ГВС		
8064 кв 66 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояка ГВС		
8163 кв 97 в ванной гвс идет чуть теплая последние 2 недели ,перебой ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояков ГВС		
8180 кв 98 горячая вода не соответствует норме по ванному стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояков ГВС		
8320 кв 58 ГВС не соответствует норме тел 639871 ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк был завоздушен,сбросили воздух		
8923 закрепить металлическую подвальную дверь,нужна сварка ВЫПОЛНЕНИЕ: подвальные двери закреплены,сварочные работы не требуются		
8969 кв 58 ГВС не соответствует норме по ванне тел 639871 ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили воздух со стояков ГВС		
9271 кв 58 ГВС не соответствует норме по ванной комнате тел 639871 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк ГВС		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 569,01
Участок электротехнических работ		3 158,69
	31.05.2013	65 677,21
Абонентское обслуживание		971,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 527,70
АУП		1 423,01
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 109,64
Материалы Электрика		1 134,34
Обслуживание лифтового хозяйства		9 354,84
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		4 055,45
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		1 560,32
Участок санитарно-технических работ		11 805,63
10013 кв 58 ГВС не соответствует норме по ванной комнате тел 639871 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк,ГВС в норме		

10121 кв 58 ГВС не соответствует норме по ванной комнате тел 908-90-10-740

ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк,ГВС в норме

10152 кв 33 топит сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: конденсат на стояке ХВС

10166 кв 33 конденсат на стояке ХВС,обследовать верхние квартиры на утечки

ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь стояка ГВС в кв 41.,передано в работу

10217 кв 23 топит сверху квартиру, туалет (передала в АДС) ВЫПОЛНЕНИЕ:

топит с кв 30(нет доступа),до звонка

10223 кв 23 топит с сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь водонагревателя в кв

30,перекрыли ХВС на квартиру

10323 ГВС не соответствует норме по ванной комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: сбросили

воздух со стояка ГВС,ГВС в норме

10444 течь стояка ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ГВС.,требуется замена участка

трубы ГВС ф 25-2м.,4 отвода ф 25.,2 муфты ф 25,отключен стояк ГВС

10478 ГВС не соответствует норме по стояку кухни ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали

стояки ГВС

10505 кв 58 горячая вода не соответствует норме по стояку ванной повтор

23.05.2013 повтор 24.05.2013 кв 76(9001980559),61 Повтор 27.05 ВЫПОЛНЕНИЕ:

Перепустили стояки ГВС

10516 течь стояка ГВС.,требуется замена участка трубы ГВС ф 25-2м.,4 отвода ф

25.,2 муфты ф 25,отключен стояк ГВС(Доступ на 24.05.2013 с 09.00 до 12.00)

ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ПЭ ф 25-1м.,4 отвода ф 25,2 муфты ПЭ ф

25,стояк ГВС запустили

10666 Кв.58. Вибрация, гул в трубах. ВЫПОЛНЕНИЕ: Гул от насоса, сильная

вибрация. Отключили насос на ГВС на дом.

10691 Обследование циркул. насоса на ГВС на дом ВЫПОЛНЕНИЕ:

Отрегулировали и запустили циркул. насос

10692 (245203) Течь сверху на кухне. Смотри заявку №9622,9598,9544

ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк ХВС по согласию с жильцом. Течь с кв-33

,жильцов нет дома. До звонка.

10704 кв-69 ГВС не соотв. норме.Повтор 29.05 ВЫПОЛНЕНИЕ: Перепустили

стояки на ГВС

10727 кв 76 гвс не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили цирк.насос.

Перепустили стояки ГВС.

10848 кв-25 Закрыли стояк ХВС по согласию с жильцом. Течь с кв-33 ,жильцов нет

дома. До звонка. Жильцы с кв-33 дома будут после 21:00 30.05 ВЫПОЛНЕНИЕ: кв-

33 топит тоже сверху. На 8 этаже сухо. Сочится между 6 и 7 этажами под

энергофлексом.Нужно вскрывать штробу в кв-41 и 49.

10967 кв 97 горячая вода не соответствует норме по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ:

включили цир. насос на ГВС,температура ГВС в норме

11007 кв-41 Течь в штробе между 6 и 7 этажами в квартире. Открыть стояки ХВС.

ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояки ХВС включили. Отключили ГВС на дом Нужно вскрывать

штробу в кв-49(нет дома). Течи не видно, труба ГВС влажная в кв-41.До звонка.

11012 кв-83,76 ГВС идет холодная по стояку ванной комнаты ВЫПОЛНЕНИЕ: включили цир. насос на ГВС,температура ГВС в норме		
11020 кв-41,33,25 Топит сверху ГВС на дом закрыли. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояк по кв-25 закрыли .Дом ГВС запустили.Нужен доступ в кв-49		
9406 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили насос на системе отопления,отключили подпиточный насос,закрыли 2 шаровых крана ф 80 на отопление		
9519 кв 18 течь стояка отопления тел 9022637901 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь вентиля на радиаторе отопления в кв. 25 ,подтянули американку,течь устранили		
9530 Кв.18. Течь стояка отопления Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв. 25(нет доступа),отключили стояк отопления		
9544 кв 25 топят нижние квартиры ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,по стоякам ГВС,ХВС,отопления течь не обнаружено,возможно течь в перекрытие,нужен доступ в кв. 33		
9598 кв 33 обследовать квартиру на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,утечек не обнаружено		
9622 кв 2,9,17,25,33,41,49,57,65,73,81,89,97,105,113,121 обследовать квартиры на утечки ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,течь стояка ГВС кв 41,передано в работу		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 950,04
10122 кв 58 произвести уборку в лифте тел 639871 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка в лифтовой кабине		
Участок электротехнических работ		2 065,30
10441 Провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: провели ППР дома и ревизию ВРУ		
	30.06.2013	67 079,77
Абонентское обслуживание		850,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 466,96
АУП		1 264,90
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 320,75
Материалы Благоустройство территории		242,98
Материалы Сантехника		303,72
Материалы Электрика		425,21
Обслуживание лифтового хозяйства		10 000,00
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 750,00
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		1 202,27
Участок санитарно-технических работ		10 416,08
11042 кв-34 ГВС идет холодное по ванной комнате повтор 03.06.2013 кв 60(9221200303) ВЫПОЛНЕНИЕ: включил циркуляционный насос на ГВС		
11086 кв 41 течь стояка ГВС,требуется замена участка трубы(П/пропилен) ф 40-5 метров на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на стояке ГВС,течь устранили Использовали: Труба ПП Ф 40-2м.,американка ф 40*20-1шт.,муфта ф 25*40-1шт.,уголок ф 20 90С.,тройник ф 40*20*40-1шт		
11131 кв-66 ГВС вечером идет холодное ВЫПОЛНЕНИЕ: включили цир. насос на ГВС,температура ГВС в норме		

11161 кв 41 обследовать квартиру для проведения ремонтных работ(предоставление доступа к стоякам ГВС) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,доступ к стоякам предоставлен,требуется замена муфты ПЭ ф 40-2шт.,муфта соединяющая ф 40*20-1шт для врезки на квартиру,труба ПЭ ф 40-3 метра

11164 течь стояка ГВС,требуется замена муфты ПЭ ф 40-2шт.,муфта соединяющая ф 40*20-1шт для врезки на квартиру,труба ПЭ ф 40-3 метра(На 05.06.2013 с 09.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы на стояке ГВС,течь устранилиИспользовали: Труба ПП Ф 40-2м.,американка ф 40*20-1шт.,муфта ф 25*40-1шт.,уголок ф 20 90С.,тройник ф 40*20*40-1шт.

11243 кв 76,60 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Было закрыто ГВС для ремонтных работ в кв 41.,работы закончили,ГВС запустили,требуется установка циркуляционного насоса на ГВС

11274 кв 76,60,87,61,57 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили цир. насос на ГВС,температура ГВС в норме

11522 настроить циркуляционный насос на ГВС с представителями Кип ВЫПОЛНЕНИЕ: нет возможно настроить работу насоса(не подошли представители)

11977 кв 98,94 нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: давление в дом на ГВС 6.0 АТМ.,подняли давление на ХВС до 6,5 АТМ

Участок уборки территории и мусоропроводов
Участок электротехнических работ

17 958,75
3 158,69

11313 обследовать работу насоса на циркуляцию ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал,электроника в рабочем состоянии

11465 Включить насос(проверить подключение к эл.сети) ВЫПОЛНЕНИЕ: настроил насос на ручной режим

11568 1 подвал,подъезд восстановить освещение в подвале,подъезде,заменить л/н,плафоны,выключатели,закрыть э/щитки(Выполнить до 13.06.2013) ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение в подвале,подъезде,заменяли л/н,установили выключатели,закрыли э/щитки(участок) заменил 4 л/н,1 патрон в подвале,заменяли 12 ламп ,2 патрона,4 плафона(АС)

11674 1 подъезд провести ревизию освещения в м/квартирных коридорах ВЫПОЛНЕНИЕ: Ревизия проведена. На 4-м этаже заменили светильник.

11707 1 подвал восстановить освещение в м/сборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н,освещение восстановил

12169 нет света в 1/2 квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: в эл/щитке на л/клетке отключается автомат, перезапустил, все нормально, порекомендовал заменить автомат

31.07.2013 71 480,30

Абонентское обслуживание

1 214,88

Аварийно-диспетчерское обслуживание

6 438,86

АУП

1 343,95

Вывоз и утилизация ТБО

6 803,33

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2 551,25

Обслуживание лифтового хозяйства

9 677,42

Паспортно-визовая служба

1 093,39

Текущий ремонт и обслуживание МКД

3 750,00

Техническое обслуживание газового оборудования	1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ	1 284,36
12591 1 подъезд изготовить и установить дверь выхода на крышу ВЫПОЛНЕНИЕ: установили дверь выхода на крышу	
Участок санитарно-технических работ	13 740,36
12688 кв 66 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС, температура ГВС в норме	
12758 кв 93 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС	
12912 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС	
12976 подвал со стороны левого крыльца обследовать запорную арматуру, счетчик на ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, утечек запорной арматуры не обнаружено, счетчик на ХВС работает исправно	
13770 закрепить стояк ХВС(отогнут от стены) ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, крепления стояка не требуется	
13798 ГВС не соответствует норме(на 24.07.2013 неисправна электроника на насосе ГВС, требуется замена насоса) ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж, врезка циркуляционного насоса на ГВС	
Участок уборки территории и мусоропроводов	18 601,49
Участок электротехнических работ	3 158,69
14111 нет освещения на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял 4 л/н	
14127 нет освещение около лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: свет есть заменил л/н	
	31.08.2013 66 676,05
Абонентское обслуживание	1 275,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 373,57
АУП	1 185,84
Вывоз и утилизация ТБО	6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 004,55
Материалы Благоустройство территории	2 774,00
Материалы Ремонтно-строит участок	131,96
Материалы Сантехника	88,47
Материалы Электрика	1 979,41
Обслуживание лифтового хозяйства	9 677,42
Паспортно-визовая служба	1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД	3 750,00
Техническое обслуживание газового оборудования	1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ	1 237,19
15478 Отремонтировать фасад дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили 8 плиток на фасаде дома 60*60	
Участок санитарно-технических работ	8 763,34
14235 установка циркуляционного насоса на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж, врезка насоса	
14236 установка фильтра на циркуляционной трубе ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрытие вводных затворов на ХВС, отключение насоса на ХВС, установили фильтр на ГВС	
14268 нет давления на ХВС(передано на участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал давление на насосе ХВС-6,4 АТ	
14375 установка приборов учета на ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: установили счетчик ХВС ф 50	

14525 кв 70 отключить стояк холодной и горячей воды 08.08.13 на 9:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояки ХВС,ГВС для выполнения работ отделом доп. услуг,после проведения ремонтных работ стояки включили		
14910 топит квартиру 6 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 14 неисправен шланг на стиральную машину,устранил,воду на квартиру открыл		
15413 Приварка резьб -15 для промывки т/обменника ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнили.Использовали: резьба короткая -15 -4шт.,кран шаровый -15-4шт.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 103,65
14465 кв 124 нет уборки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена сухая уборка подъезда		
Участок электротехнических работ		2 611,99
14581 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил короткое замыкание,схему эл. снабжения восстановил		
14656 1 подвал заменить л/н в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 6 ламп накаливания		
15733 заменить фотореле в щитовой. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили.		
	30.09.2013	74 948,74
Абонентское обслуживание		1 397,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 130,59
АУП		1 093,39
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Вывоз крупно-габаритного мусора		750,00
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 611,99
Материалы Благоустройство территории		584,40
Материалы Сантехника		421,04
Обслуживание лифтового хозяйства		19 333,34
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 882,16
Техническое обслуживание газового оборудования		3 644,64
Участок ремонтно-строительных работ		1 260,28
17307 кв 72 отремонтировать дверь м/балконные двери,подогнать по размеру дверной коробки с 8 по 13 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ремонт дверей в тамбурах:16 этаж(2шт), 15 этаж(1шт), 14 этаж(1шт),11 этаж(1шт),10 этаж-(2шт),9 этаж(1шт),8 этаж(2шт), 6 этаж(1шт),5 этаж(1шт), 4 этаж(2шт),3 этаж(3шт),2 этаж(2шт),7 этаж- вставили стекло и установили 2 пружины на входные двери.		
17308 кв 72 заменить информационный стенд на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили информационный стенд на 1 этаже		
Участок санитарно-технических работ		9 253,40
15998 Кв.92,115. Нет горячей воды-пусто ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли теплообменник.		
16066 6,76(9086372110) по ванному стояку из горячего крана идет холодная вода ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключен насос. Передать электрикам.		
16698 кв112 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: жилец устранил сам,закрыли ГВС на квартиру,стояки ХВС,ГВС открыты		
17190 кв 126 нет ГВС в ванне(Доступ на 23.09.2013 с 17.30 до 19.30) ВЫПОЛНЕНИЕ: забиты врезки на смеситель,требуется чистка,заявка платная		

18007 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили систему отопления		
18009 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: запустили систему отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		15 895,46
Участок электротехнических работ		2 794,22
15985 Кв.72. Нет света в тамбуре, Установить отдельный выключатель на тамбур. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н- 4шт.(Для установки отдельного выключателя нужны монтажные работы)		
16140 Подключить насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: насос подключён.		
16836 Нет освещения на 10 этаже (налево) ВЫПОЛНЕНИЕ: Свет на 10 этаже есть		
17309 кв 72 отрегулировать работу фото-реле ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуются монтажные работы по переноске фото элемента на улицу,элемент стоит на балконе свет в пдъезде отключается поздно		
17310 кв 72 заменить л/н на 10 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н		
	31.10.2013	84 888,49
Абонентское обслуживание		2 065,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 009,10
АУП		1 336,37
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 761,58
Материалы Ремонтно-строит участок		8 139,15
Материалы Сантехника		8 625,82
Обслуживание лифтового хозяйства		9 677,42
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 987,20
Участок ремонтно-строительных работ		2 578,90
19803 кв 103 отремонтировать тамбурные двери ВЫПОЛНЕНИЕ: установили пружину на тамбурные двери		
20603 кв 64 отремонтировать тамбурную дверь,застеклить ВЫПОЛНЕНИЕ: застеклили тамбурную дверь		
Участок санитарно-технических работ		13 454,18
18161 кв 58,98(248175),97,20(9221000998) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 83 (661847),58 повтор 03.10.2013 кв 122 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18223 кв-16 Нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работы Горсети		
18365 кв 83 ГВС не соответствует норме по стояку кухни ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировал работу теплообменника		
18473 кв34 нет отопления по всей кв-ре повтор 03.10.2013 98,10,34 повтор 04.10.2013 кв 2(634828) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
18724 кв 10 нет отопления в квартирах,отключены 3 стояка отопления,причина неизвестна ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19041 кв-98 нет отопления во всей квартире.кв 66 повтор 07.10.2013 кв 98,2 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
19319 кв 13,98 нет отопления в кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		

19394 кв 39 течь радиатора отопления(доступ на 08.10.2013 с 17.00 до 21.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена кранов ф 15-2 шт., на радиаторе отопления,заявка платная		
19668 кв 122 нет отопления в м.комнате повтор 11.10.2013 кв 13(нет в кухне) повтор 14.10.2013 кв 13(9326164961) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20013 126 нет отопления в 1 комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20417 кв 122 нет отопления в м. комнате повтор 18.10.2013 кв 122 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
21168 кв 122 нет отопления в мал. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		18 015,83
Участок электротехнических работ		3 340,92
19224 кв 72 Требуется монтажные работы по переноске фото элемента на улицу,элемент стоит на балконе свет в подъезде отключается поздно ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнена корректировка чувствительности датчика света.		
19225 кв 72 нет освещения на 10 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/ н-1шт		
20520 кв 72 Требуется монтажные работы по переноске фото элемента на улицу,элемент стоит на балконе свет в подъезде отключается поздно ВЫПОЛНЕНИЕ: произведены монтажные работы		
	30.11.2013	75 679,56
Абонентское обслуживание		1 457,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 738,03
АУП		1 214,88
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 280,18
Материалы Ремонтно-строит участок		1 864,60
Обслуживание лифтового хозяйства		16 034,58
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 987,20
Участок ремонтно-строительных работ		2 985,09
22192 кв.124.топит с ливневой с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено		
22556 кв 33 ремонт квартиры после затопления(по заявлению) ВЫПОЛНЕНИЕ: произведено снятие обоев , шпаклевание, покраска потолка, поклейка обоев, грунтовка		
22649 Кв.37. Застеклить дверь на л/клетке 5 эт. у лифта. ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж ДВП вы тамбурной двери,застекли		
22697 кв 37 застеклить тамбурную дверь на л/к 5 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: демонтаж ДВП вы тамбурной двери,застекли		
Участок санитарно-технических работ		15 573,28
22176 кв 124 топит квартиру проверить ливневую канализацию ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет доступа на чердак (поменяли замок)		
22558 кв 109 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Низкая температура теплофикаата.		
22757 кв 107 течь радиатора отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: течь вентиля на батарею, перекрыли вентиль на батарею, в платный отдел		

22801 кв 109 ГВС не соответствует норме(после 19.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: выход с бойлера 49Со насос в работе	
23042 кв 69 ГВС не соответствует норме кв 98 ;115;отсутствует вода ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Затопило щитовую	
23052 кв 98 ;32;6(89226043970)нет отопления по всей квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Свищ на ГВс в подвале,поставили хомут	
23111 кв 37 течь батареи в комнате на 20.11.13 ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования, жителей нет дома,до звонка	
23126 кв 122,14 отсутствует отопление и горячая вода в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отключились насосы, передали электрику	
23197 обследовать систему отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: отопление функционирует, циркуляционный насос в работе	
23215 кв 37 течь радиатора отопления(после 17.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку на батарее	
23227 кв 115 отсутствует ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключилась автоматика у насосов,включили	
23305 кв 115 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка	
23791 кв 126 нет отопления в зале ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
23855 кв 98,32 отсутствует горячая вода и отопление , слесаря проверили, стоит насос, передали электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос	
23924 кв 70 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв 78-нет доступа,закрыли стояк отопления	
23964 Кв.14. Нет отопления в комнате повтор 03.12.2013 кв 76(9001980559)(Закрыт стояк отопления по кв 78,нет доступа, топило кв 70) ВЫПОЛНЕНИЕ: работы в кв 78 закончены, стояк открыли, обработали	
23968 кв 36 течь радиатора в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: течь компенсатора на стояке отопления, требуется замена компенсатора ф 20,закрыли стояк отопления по мал. помнате	
23977 кв 36 течь компенсатора на стояке отопления, требуется замена компенсатора ф 20,закрыли стояк отопления по мал. помнате ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замену компенсатора ф 20-2 шт. на стояке отопления. стояк открыли	
Участок уборки территории и мусоропроводов	19 198,39
21977 124 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено	
Участок электротехнических работ	4 252,08
22646 кв.37. Нет освещения на 5 этаже и у лифта ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 5шт	
23089 Замыкание в щитовой ВЫПОЛНЕНИЕ: В подвале парило все э/щитки стоят в воде,включать не стал,до полной просушки	
23113 В подвале парило,э/щитки стоят в воде,включить после просушки ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В.в подвале и в ВРУ дома	
23128 кв 14,122 подключить насосы в подвале, отсутствует отопление и горячая вода ВЫПОЛНЕНИЕ: отработал автомат,включил автомат, насос работает	

23228 кв 10,98,115 подключить насосы в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: отработал автомат в ВРУ, включил автомат		
23856 кв 98,32 подключить насос в подвале (отсутствует вода и отопление) ВЫПОЛНЕНИЕ: отработал автомат ,включил автомат в ВРУ		
23931 кв 115 отсутствует ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил короткое замыкание в Щ.О. в подвале ,включил насосы на ХВС и ГВС		
23932 включить насос на ХВС и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: устранил короткое замыкание в Щ.О. в подвале, насос включил		
	31.12.2013	74 439,98
Абонентское обслуживание		1 457,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 738,03
АУП		1 154,14
Вывоз и утилизация ТБО		6 803,33
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		3 340,92
Материалы Благоустройство территории		92,17
Материалы Ремонтно-строит участок		1 043,60
Материалы Сантехника		2 125,68
Материалы Электрика		624,09
Обслуживание лифтового хозяйства		6 064,00
Паспортно-визовая служба		1 093,39
Текущий ремонт и обслуживание МКД		3 987,20
Техническое обслуживание газового оборудования		1 822,32
Участок ремонтно-строительных работ		3 033,00
25124 кв 103 установить шпингалеты и пружины на тамбурные двери ВЫПОЛНЕНИЕ: установил шпингалет, пружину на тамбурную дверь		
Участок санитарно-технических работ		15 823,25
24161 кв 78 обследовать на утечки, топило нижние квартиры,закрыт стояк отопления, в кв 78 требуется замена виброкомпенсаторов ф 25-2 шт. на стояке отопления(на 06.12.2013 с 13.00 до 16.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли виброкомпенсаторы ф 25-2 шт. на стояке отопления, стояк открыли обработали		
24852 кв 108, 12 отсутствует отопление в комнате (отключен стояк с 29.11.13, авария в кв 36.) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замену компенсатора ф 20-2 шт. в кв 36 на стояке отопления. стояк открыли		
24928 кв 76 нет отопления по стояку (отключен стояк отопления из-за 36 квартиры, до 20.12.13) ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замену компенсатора ф 20-2 шт. в кв 36 на стояке отопления. стояк открыли		
25118 кв 6 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубы ф 40-1,5м п/пропилен на обратке ГВС		
25692 кв.122. Нет отопления комнате и на кухне повтор 25.12.2013 кв 127(639569) повтор 26.12.2013 кв 127,72 повтор 27.12.2013 кв 127 ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработали, тепло есть		
Участок уборки территории и мусоропроводов		17 713,85
Участок электротехнических работ		3 523,15