

Вайнера 57

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	59 579,31	49 767,71		59 579,31	9 811,60
Гор. вода (комп. на Т/Э)	139 044,66	108 248,82		139 044,66	30 795,84
Гор. вода (комп. на Х/В)	25 983,88	20 233,05		25 983,88	5 750,83
Отопление	178 366,68	85 389,43		178 366,68	92 977,25
Содержание жилья	520 550,47	470 054,08	0,00	381 330,95	-88 723,13
Хол. вода	64 231,94	53 843,41		64 231,94	10 388,53
Электроэнергия	253 038,15	221 051,18		253 038,15	31 986,97
ИТОГО	1 240 795,09	1 008 587,68	0,00	1 101 575,57	92 987,89

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Вайнера ул, № 57

	381330,95
01.01.2014	26702,97
Материалы уборки территории и мусоропроводов	331,9
Абонентское обслуживание	1473,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3953,98
Вывоз и утилизация ТБО	2901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	508,05
Материалы Ремонтно-строит участок	42,76
Материалы Сантехника	530,49
Участок ремонтно-строительных работ	2836,51
857 кв.45-убрать огромные сосульки с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	8308,98
1060 кв.11. Нет отопления в комнате, кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
1607 кв 5 кв 11 отсутствует отопление в кухне и в 1-ой комнате(см комментарии)	
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
1929 кв 37 (3 подъезд)парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечки не обнаружено	
750 кв.39-из холодного крана течет ГВ ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования переток не обнаружен	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	4633,97
Участок электротехнических работ	1181,78
01.02.2014	25774,6
Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,17
Абонентское обслуживание	1143,7
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3634,47
Вывоз и утилизация ТБО	2901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	751,17
Материалы Ремонтно-строит участок	12,58
Материалы Сантехника	121,24
Материалы Электрика	272,91
Участок ремонтно-строительных работ	3048,67
Участок санитарно-технических работ	7211,32
2722 кв.37. Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружено , подвал сухой	
4379 кв.5,8-нет давления ХВС в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв.5-давление ХВС в норме, в кв.8-требуется замена вентиля на ХВС в кв-ре	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5490,57

Участок электротехнических работ		1181,78
	01.03.2014	26630,02
Абонентское обслуживание		1012,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3502,1
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1677,55
Материалы Ремонтно-строит участок		16,03
Материалы Сантехника		499,61
Участок ремонтно-строительных работ		3243,28
Участок санитарно-технических работ		7377,71
4631 кв 8 нет ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили. ХВС в норме		
5609 кв 16 течь сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь в перекрытие , необходимо вскрывать штробу, по просьбе жителей отключать не стали		
5633 кв 16 течь сверху (течь в перекрытие , надо вскрывать штробу) НА УЧАСТОК		
ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5218,67
Участок электротехнических работ		1181,78
5452 восстановить освещение под козырьком 1 под-да и в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ:		
Восстановил освещение в 3м подвале и под козырьком 1-го подъезда. Использовал материал: л/н-5шт., патрон-1шт., кабель 2*2,5-6м.		
	01.04.2014	26294,63
Материалы уборки территории и мусоропроводов		231,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3267,38
Благоустройство придомовой территории		
8711 почистить 4 подвал от бытового мусора ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1365,52
Материалы Сантехника		1032,61
Участок ремонтно-строительных работ		3058,76
Участок санитарно-технических работ		7141,19
7644 кв.34-нет отопления и ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: проводятся работы СТК		
9694 кв.60-разрушен стояк КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок КНЗ трубы в кв-ре		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6114,65
Участок электротехнических работ		1181,78
8519 отремонтировать выключатель в 3 подвале СРОЧНО! ключи в кв.37,36 ВЫПОЛНЕНИЕ: установили выключатель		
	01.05.2014	16654,83
Материалы уборки территории и мусоропроводов		21,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3972,66
Благоустройство придомовой территории		
11547 завезти песок в песочницу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.05.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1542,61
Материалы Ремонтно-строит участок		280,95
Материалы Сантехника		1460,84
Участок санитарно-технических работ		
11418 кв.32-местный засор ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили стояк КНЗ в подвале 5м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5283,79
Участок электротехнических работ		1191,17
11794 кв 54 Нет освещения во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетник соединили напрямую.		

	01.06.2014	30384,31
Материалы уборки территории и мусоропроводов		258,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3356,3
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1114,61
Материалы Благоустройство территории		1833,33
Материалы Ремонтно-строит участок		4897,06
Материалы Сантехника		334,56
Участок ремонтно-строительных работ		3835,57
11949 кв.37-закрепить стекло на подъездных рамах (поставить штапик) ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено.		
Участок санитарно-технических работ		6885,83
12224 кв 60 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 35 град., что не соответствует норме. Производятся регулировочные работы на магистральной линии		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3767,69
Участок электротехнических работ		1199,68
	01.07.2014	28386,38
Материалы уборки территории и мусоропроводов		5,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4350,05
Благоустройство придомовой территории		2206,82
Покос травы		2206,82
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1756,13
Материалы Ремонтно-строит участок		131,96
Участок ремонтно-строительных работ		4771,08
15098 кв 58 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ		
15241 кв.28-течь с кровли, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт, включено в план работ		
15471 кв.58- нет остекления на 5 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: вырезали и установили новые стекла		
15818 кв.37-прочистить вентиляцию на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: Вентиляция прочищена.		
Участок санитарно-технических работ		7026,88
13980 3 подвал- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 12м.		
14474 кв 24 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
15388 течь КНЗ в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ до колодца 12м.		
15633 течь воды в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 2 сборки на ХВС.		
15925 Течь воды воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена сборки ф25 на трубе ХВС в подвале		
15926 подъезд №3. Нужна замена сборки ф25 на трубе ХВС в подвале(течь)уч-ток отключили стояк ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили задвижки на ХВС ф 100		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4028,63
Участок электротехнических работ		1208,3
	01.08.2014	29389,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4155,14
Благоустройство придомовой территории		
16324 убрать мусор из 3 подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Разобраны стайки . Мусор убран.		
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1521,15
Материалы Благоустройство территории	255,57
Материалы Ремонтно-строит участок	17,17
Материалы Сантехника	3463,38
Участок ремонтно-строительных работ	4279,69

17407 Подвал №2 Закрывать подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: Подвальные окна закрыты.

17656 кв-37 Прочистить вентил. вытяжку в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили вентиляционную вытяжку.

18016 кв-16,19 Вскрыть штробу на 27.08. на 9.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Вскрыли штробу.

18205 кв-19 Закрывать штробу. ВЫПОЛНЕНИЕ: Работа выполнена 27.08.

Участок санитарно-технических работ **8134,66**

16321 течь воды в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 25 на ХВС

17560 Течь стояка канализации в перекрытии ВЫПОЛНЕНИЕ: Штробу вскрыли. Течи по стоякам нет на момент обследования. Требуется замена унитаза в кв-19.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **3453,2**

Участок электротехнических работ **1208,3**

16401 установить розетку в 3 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили розетку

18082 кв-16 Нет света в 1/2 квартиры (передано электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат

01.09.2014 **66002,89**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3152,54**

Благоустройство придомовой территории **1365,21**

Покос травы **1365,21**

Вывоз и утилизация ТБО **2901,02**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **1175,18**

Материалы Благоустройство территории **16,86**

Материалы Ремонтно-строит участок **53,02**

Материалы Сантехника **3001,44**

Материалы Электрика **595,68**

Ремонт конструктивных элементов жилых зданий **35941,5**

Ремонт кровли **35941,5**

Участок ремонтно-строительных работ **4065,69**

Участок санитарно-технических работ **9407,61**

19162 кв.32- засор КНЗ в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена сифона с подмоткой

19591 кв 60 ГВС не соответствует номе (СТК ЦТП№31 Т=25оС нет т/фиката) ВЫПОЛНЕНИЕ: ЦТП №31-25оС, нет т/фиката

21196 кв 31 шум воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ХВС

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **3118,84**

Участок электротехнических работ **1208,3**

20463 31,39,36,45. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: На 1 этаже устранили короткое замыкание.Заменили 3 предохранителя,установили сжим.

01.10.2014 **40350,04**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **3940,94**

Вывоз и утилизация ТБО **2901,02**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **2751,17**

Материалы Благоустройство территории **9,91**

Материалы Ремонтно-строит участок **12,21**

Материалы Сантехника **6665,97**

Участок ремонтно-строительных работ **4381,42**

Участок санитарно-технических работ		14938,2
21629 кв.6-течь воды в 3 подвале справа (ключ в кв.31) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку на ХВС		
22384 отключить стояк отопления 09.10.2014 на 10:00 (оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили в 10-00, включили в 11-00		
22659 топит подвал канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца		
24629 кв.34- нет отопления в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в рабочем состоянии		
24812 кв 47 х/батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: авария у СТК		
24881 кв.34- нет отопления в комнатах, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: снижены параметры, работает СТК		
25180 кв 59 Х/б ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК, течь с транзита		
Отключение ХВС		5452,73
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		3540,9
Участок электротехнических работ		1208,3
	01.11.2014	30283,29
Материалы уборки территории и мусоропроводов		24,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3899,71
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		846,14
Материалы Ремонтно-строит участок		28,72
Материалы Сантехника		3666,2
Участок ремонтно-строительных работ		4491,08
Участок санитарно-технических работ		9121,33
27587 кв.1- теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки отопления в работе		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4090,77
Участок электротехнических работ		1214,2
26968 Кв.29. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: напряжение на квартиру уходит, заявка внутриквартирная		
	01.12.2014	34477,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		646,1
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3654,49
Вывоз и утилизация ТБО		2901,02
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1962,57
Материалы Благоустройство территории		571,55
Материалы Ремонтно-строит участок		208,38
Материалы Сантехника		2890,57
Материалы Электрика		192,49
Техническое обслуживание газового оборудования		2201,67
Участок ремонтно-строительных работ		4453,3
Участок санитарно-технических работ		9206,64
29405 кв.7-нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4374,73
Участок электротехнических работ		1214,2
32232 кв.7 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: включил автомат		