

Строителей 18

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	82 847,33	68 395,43		82 847,33	14 451,90
Гор. вода (комп. на Т/Э)	206 363,04	167 923,65		206 363,04	38 439,39
Гор. вода (комп. на Х/В)	38 519,80	31 338,43		38 519,80	7 181,37
Отопление	764 936,05	467 183,04		764 936,05	297 753,01
Содержание жилья	600 288,78	527 164,81	0,00	691 834,82	164 670,01
Хол. вода	90 985,82	75 402,28		90 985,82	15 583,54
Электроэнергия	325 999,50	268 464,53		325 999,50	57 534,97
ИТОГО	2 109 940,32	1 605 872,17	0,00	2 201 486,36	595 614,19

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 18

	01.01.2014	691834,82
Материалы уборки территории и мусоропроводов		502,58
Абонентское обслуживание		2231,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5987,3
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		769,32
Материалы Ремонтно-строит участок		64,75
Материалы Сантехника		54,87
Участок ремонтно-строительных работ		4295,17
790 кв.90-течь с крыши, почистить снег ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши дома убраны		
Участок санитарно-технических работ		12581,83
1298 кв.33-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления в работе, не устраивает теплофидат		
1377 1 под.-течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку отопления ф20		
2057 кв.33-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования отопление в ванной есть		
28 кв 31 топят сверху с 34 квартире (сорвало кран на кухне, квартирный вентиль не держит) ВЫПОЛНЕНИЕ: на кухне нужно заменить кран/буксу, перекрыли воду на квартиру		
31 кв 76 течь ГВС в подвале передала на уч-ок ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с трассы , передала в СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6950,95
Участок электротехнических работ		1789,5
1258 кв.32-нет освещения под козырьком и на л/кл. 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 2 лампы накаливания		
	01.02.2014	40512,92
Материалы уборки территории и мусоропроводов		7,83
Абонентское обслуживание		1731,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5503,49
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1137,45
Материалы Ремонтно-строит участок		19,05
Материалы Сантехника		1745,64
Материалы Электрика		413,25
Участок ремонтно-строительных работ		4616,44
2961 кв 57 запах канализации в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили		

Участок санитарно-технических работ		10919,71
2233 кв.47-сильный запах КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
2284 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
2772 кв 33 нет отопления ванна,туалет ВЫПОЛНЕНИЕ: стояк отопления п/ сушителя в рабочем состоянии, не устраивает температура теплофикаата		
3034 кв.33- нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: отопление в ванной восстановлено		
3541 кв.37-течь с вентиля ГВ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули сальник на вентиле		
3876 кв.33-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: отопление в ванной восстановлено		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86
Участок электротехнических работ		1789,5
	01.03.2014	40252,56
Абонентское обслуживание		1532,83
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5303,04
Благоустройство придомовой территории		
5934 кв.66-почистить придомовую территорию ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 24.03.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2540,23
Материалы Ремонтно-строит участок		24,27
Материалы Сантехника		756,53
Участок ремонтно-строительных работ		4911,12
6688 кв.58-межпанельные швы ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
Участок санитарно-технических работ		11171,67
4549 кв 5 чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: Температура воздуха в квартире от 23,9 до 24,9 градуса что соответствует норме		
4605 кв 33 нет отопления ванна, туалет ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояк отопления по п / с		
4745 кв 33 .36 нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
5681 кв.47- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
6374 кв 73 отключение 2 стояков отопления 26.03.2014 в 9:00 (передано на участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена сборки ф20, нет резьбы на сброснике		
6485 кв.37-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
6695 кв.73 нужна замена сборки ф20, нет резьбы на сброснике ВЫПОЛНЕНИЕ: нарезали резьбу, запустили стояк отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7830,51
Участок электротехнических работ		1789,5
5352 кв 88 запах горелой проводки в подъезде ВЫПОЛНЕНИЕ: Запах горелой проводки отсутствует, все электрооборудование в рабочем состоянии		
	01.04.2014	38898,9
Материалы уборки территории и мусоропроводов		350,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4947,61
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2067,73
Материалы Сантехника		733,13
Участок ремонтно-строительных работ		4631,72

Участок санитарно-технических работ		10813,51
8286 16.04.14г. к 9-00 закрыть элеваторные узлы по ул. Строителей 18,20,22 ВЫПОЛНЕНИЕ: элеваторы открыли		
8357 кв.18-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
8358 кв.18-не работает п/сушитель по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
9192 кв 70 отключение ГВС .ХВС на 30.04.2014г. в 9:00(оплатили) ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки запустили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1789,5
8963 нет освещения под козырьком 3 подъезда, 6 подъезд- постоянно перегорают лампочки на 2 эт. на л/кл. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2л/н		
	01.05.2014	24461,37
Материалы уборки территории и мусоропроводов		33
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6015,57
Благоустройство придомовой территории		
11461 плохая уборка подъездов ВЫПОЛНЕНИЕ: подъезды перемыли 29.05.14г. претензий нет		
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2335,9
Материалы Ремонтно-строит участок		425,43
Материалы Сантехника		1529,21
Участок ремонтно-строительных работ		
10109 кв.37- установить полисадник у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.		
10439 4 подвал- повесить замок ВЫПОЛНЕНИЕ: замок установлен 12.05.14г.		
Участок санитарно-технических работ		
10345 кв 70 течь трубы г/воды , передано в АС закрыли стояк ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь устранили ГВС открыли		
10384 кв.70 топит квартиру ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: сломан вентиль на ГВС в квартире ф15мм, закрыли ГВС на дом		
11114 кв.4-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5 м.		
9969 кв.47-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68
Участок электротехнических работ		1803,72
10931 кв.1- нет освещения на л/кл. 1,2 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 4 л/н.		
	01.06.2014	36448,46
Материалы уборки территории и мусоропроводов		391,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5082,26
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1687,79
Материалы Ремонтно-строит участок		684,27
Материалы Сантехника		506,61
Участок ремонтно-строительных работ		5807,99
Участок санитарно-технических работ		10426,85
12617 кв88 Течь КНЗ в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы под-зд №6 Передали в Водоканал.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1816,62
	01.07.2014	46584,9
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,35

Аварийно-диспетчерское обслуживание	6587,04
Вывоз и утилизация ТБО	4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2659,21
Материалы Ремонтно-строит участок	199,82
Участок ремонтно-строительных работ	7224,59

15282 кв.44, кв 29-течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: включено в план работ на 2014г.

Участок санитарно-технических работ **10640,43**

14136 Кв 47 Засор кнз в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: КНЗ прочистили.

14204 кв.37-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ

14564 кв 88 топит подвал КНЗ передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи не обнаружили ,в приемке стоит вода (остаточное явление)

14600 кв.88- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

15341 кв 76 течь ХВС в подвале (подвал затоплен) ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с трассы, передано в СТК

15414 кв 76 6 подъезд течь КНЗ передано с СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с лотка, работы СТК

15575 кв.76-выкачать воду из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования вода в подвале не обнаружена

15811 кв.1-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.

15974 кв.18-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **6042,94**

Участок электротехнических работ **8829,66**

14127 кв 13 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение в квартире восстановил

14341 кв.32-нет освещения на л/кл 1 эт. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н-1шт

Спиливание деревьев **7000**

01.08.2014 **42377,15**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **6291,9**

Вывоз и утилизация ТБО **4392,86**

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. **2303,39**

Материалы Благоустройство территории **387**

Материалы Ремонтно-строит участок **25,99**

Материалы Сантехника **3168,15**

Участок ремонтно-строительных работ **6480,51**

Участок санитарно-технических работ **12317,88**

16171 кв.1- течь КНЗ в 1.2 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца

16377 течь КНЗ в 1-2 подвалах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 12м.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов **5179,81**

Участок электротехнических работ **1829,66**

17609 отсутствует освещение у 6 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 светильник и 1 л/н

01.09.2014 **232345,86**

Аварийно-диспетчерское обслуживание **4773,72**

Благоустройство придомовой территории **2041,4**

21384 кв.16- сырость, плесень, составить акт ВЫПОЛНЕНИЕ: составлен акт: разгерметизация м/п швов, отслоение фактурного слоя

Покос травы **2041,4**

Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1779,52
Материалы Благоустройство территории		25,53
Материалы Ремонтно-строит участок		80,29
Материалы Сантехника		4544,92
Материалы Электрика		902,01
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		186895,8
Ремонт кровли		186895,8
Участок ремонтно-строительных работ		6156,45
Участок санитарно-технических работ		14245,44
18598 кв 54 мигает свет в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетный выключатель, соединил напрямую		
20059 кв.3- топит кв.6 ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
20504 течь ХВС в подвале ,житель самовольно перекрыл стояк, 73 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на транзите, передано в водоканал		
20588 кв 76 течь воды в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: течь на транзите, передано в водоканал		
20707 кв 1 топит подвал КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ 15м.		
21112 кв.1- топит подвал КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале 15м.		
21514 течь отопления под лестницей в 6 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки ф 15 на отоплении		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4678,26
Участок электротехнических работ		1829,66
18559 кв 54 В квартире периодически гаснет свет. Будет дома вечером. ВЫПОЛНЕНИЕ: на кв 54 и кв 53 убрал пакетники, кв 54 подключил на резерв.		
	01.10.2014	52748,5
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5967,55
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4165,95
Материалы Благоустройство территории		15,01
Материалы Ремонтно-строит участок		18,49
Материалы Сантехника		10049,74
Участок ремонтно-строительных работ		6634,55
Участок санитарно-технических работ		14363,34
21886 кв 79 Запах горелой проводки, дома после 20:00 ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили слабый контакт фазного провода.		
23972 кв.19-нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
24178 течь воды в подвале 1 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку		
25055 кв.88- течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь не обнаружена		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5311,35
Участок электротехнических работ		1829,66
21638 кв.76-отремонтировать выключатель тамбуре на освещение под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили лампу накаливания.		
24172 нет освещения под козырьком 1 под-да ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н - 1 шт		
	01.11.2014	45148,59
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5905,12
Вывоз и утилизация ТБО		4392,86

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1281,26
Материалы Ремонтно-строит участок	43,48
Материалы Сантехника	4902,04
Участок ремонтно-строительных работ	6800,61
Участок санитарно-технических работ	13811,94
25552 кв 44 ГВС нет давления на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования давление в норме	
27549 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистил подвал	
27655 кв.19- нет отопления на кухне, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
28040 кв.75- нет отопления в ванной по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления	
28381 течь ХВС и ГВС во 2 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборки ф25, 2 шаровых крана	
28572 кв 75 нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления	
28711 кв.64- нет отопления в ванной по стояку ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояк отопления	
28785 кв 47 топит кнз в квартиру, передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: канализация пробилась сама	
28836 кв 47 топит КНЗ кв-ру передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в кв-ре	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6136,16
Участок электротехнических работ	1838,6
26994 кв.1-нет освещения на л/кл 1-3 эт. и под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 светильник 4 л/н	
27825 кв 85 нет освещения в квартире,передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: включили автомат	
	01.12.2014
	52435,19
Материалы уборки территории и мусоропроводов	978,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5533,78
Благоустройство придомовой территории	
29268 кв.37- почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Вывоз и утилизация ТБО	4392,86
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2971,82
Материалы Благоустройство территории	865,47
Материалы Ремонтно-строит участок	315,53
Материалы Сантехника	4666,83
Материалы Электрика	291,47
Техническое обслуживание газового оборудования	3333,87
Участок ремонтно-строительных работ	6743,4
29931 4 под. -повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	13941,12
29184 топит подвал канализацией,в подъезде сильный запах ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца	
29269 кв 76 топит подвал 6 подъезда горячей водой, парит ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с транзита, передано в СТК	
29349 кв.37- течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течь в подвале не обнаужена	
29739 кв.77- течь трубы в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: зачеканили стык КНЗ в кв-ре	

30261 кв.32. Топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь унитаза между бачком и площадкой в кв.35

31487 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале 20м.

32052 кв.53. Нет горячей и холодной воды. По стояку у соседей есть АС - прочистить нет возможности , поднесло грязь, требуется чистка стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк на ХВС

32289 течь КНЗ в 4 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале 10м.

32440 кв. 50. Утечка ХВС, закрыт стояк. В кв.50-дома-обследовать. ВЫПОЛНЕНИЕ: Стояк ХВС-открыли

32463 кв 76 течь горячей воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: АС - течь с трассы, передано в СТК Султанову в 06:20

32478 кв 37 топик подвал кнз ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь с трассы стк, передали с стк

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

6562,09

Участок электротехнических работ

1838,6

30177 кв 32 искрит в щитке, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: устранили