

Ленина 19А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	54 796,77	46 476,03		54 796,77	8 320,74
Гор. вода (комп. на Т/Э)	116 872,84	98 182,53		116 872,84	18 690,31
Гор. вода (комп. на Х/В)	21 839,91	18 351,92		21 839,91	3 487,99
Отопление	453 638,39	290 668,75		453 638,39	162 969,64
Содержание жилья	382 934,96	343 692,49	10 630,75	374 193,61	19 870,37
Хол. вода	61 200,73	51 770,66		61 200,73	9 430,07
Электроэнергия	236 548,83	198 651,03		236 548,83	37 897,80
ИТОГО	1 327 832,43	1 047 793,41	10 630,75	1 319 091,08	260 666,92

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Ленина ул, № 19А

	01.01.2014	374193,61
Материалы уборки территории и мусоропроводов		307,22
Абонентское обслуживание		1332,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3590,16
Благоустройство придомовой территории		
889 кв.18 - обработать подвал от крыс. ВЫПОЛНЕНИЕ: 02.04.14. - обработали все подвалы от крыс.		
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		470,33
Материалы Ремонтно-строит участок		39,58
Материалы Сантехника		33,54
Участок ремонтно-строительных работ		2565,7
Участок санитарно-технических работ		7960,59
1159 1 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк кнз в подвале.		
1991 кв 50 течь батареи на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: течь подводки к батарее, нужна замена сгона ф15, течь не значительна, на участок		
2004 кв 50 незначительная течь подводки к батарее на кухне, нужна замена сгона ф15, (отключать не стали на участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили подводку к батарее.		
30 кв.33 - запах кнз из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
691 кв.44 - капает батарея в комнате.до звонка ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили подводку к батарее, врезку в подвале и на чердаке, обработали систему отопления.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5750,81
Участок электротехнических работ		1093,95
2087 кв.21 - нет освещения на л/клетке - 2 этаж. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
	01.02.2014	27781,12
Материалы уборки территории и мусоропроводов		4,78
Абонентское обслуживание		951,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3054,14
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		695,4
Материалы Ремонтно-строит участок		11,65
Материалы Сантехника		150,78
Материалы Электрика		252,62

Участок ремонтно-строительных работ		2537,57
Участок санитарно-технических работ		6666,42
3378 Закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел, после проведения рем. работ СТК открыли, обработали систему отопления.		
3566 1 подъезд - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9676,54
Участок электротехнических работ		1093,95
	01.03.2014	28642,99
Абонентское обслуживание		880,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3062,69
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1553,01
Материалы Ремонтно-строит участок		14,84
Материалы Сантехника		624,55
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9637,35
Участок ремонтно-строительных работ		2820,21
Участок санитарно-технических работ		6270,85
4763 кв. 26 засор КНЗ в кухне. Передано в АС. Хозяев нет дома. ВЫПОЛНЕНИЕ: Выполнено		
4830 кв.23 - топит сверху на кухне. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.26 - разовое затопление.		
5266 Закрыть элеваторные узлы, после окончания работ СТК - открыть. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторный узел. После окончания рем. работ открыли элеваторный узел, обработали систему отопления.		
5301 кв 5 течь п/ сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: Перекрыли краны на п/сушитель в квартире.		
5429 1 подвал - замена кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли кнз в магазине.		
5917 кв.26 - шатается унитаз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули болты у унитаза.		
6075 кв.47 - стоит вода в 4-м подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.		
6347 кв.35 - течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена стояка кнз - на 25.03.14.		
6466 кв.35 - заменить стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк кнз в квартире.		
Участок электротехнических работ		1093,95
6574 кв.21 - нет освещения на 2-м этже л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена лампы - 1 шт.		
	01.04.2014	27300,14
Материалы уборки территории и мусоропроводов		214,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2813,53
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1264,14
Материалы Сантехника		278,06
Участок ремонтно-строительных работ		2613,15
Участок санитарно-технических работ		6820,72
8148 1 подъезд - сильный запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обследовали подвал - утечек нет.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9516,79
Участок электротехнических работ		1093,95
	01.05.2014	29987,03
Материалы уборки территории и мусоропроводов		20,17

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3231,44
Вывоз и утилизация ТБО	2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1427,91
Материалы Ремонтно-строит участок	260,06
Материалы Сантехника	934,79
Участок ремонтно-строительных работ	4121,76
Участок санитарно-технических работ	6966,84

10401 ОТКЛЮЧИТЬ ОТОПЛЕНИЕ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли элеваторные узлы.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9236,15
Участок электротехнических работ	1102,6

10807 Нет освещения во всей квартире . ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель.

01.06.2014 **27082,23**

Материалы уборки территории и мусоропроводов	239,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2653,36
Благоустройство придомовой территории	

12046 обработать подвал от крыс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка подвала произведена.

Вывоз и утилизация ТБО	2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1031,73
Материалы Ремонтно-строит участок	418,29
Материалы Сантехника	309,68
Участок ремонтно-строительных работ	2978,52

12938 Течь с крыши после дождя в б. комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: 04.07.14. - произвели гидроизоляцию примыкания венткамеры.

Участок санитарно-технических работ	6335,66
-------------------------------------	---------

11959 3 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили кнз в подвале.

12983 кв 39 гул в трубах ВЫПОЛНЕНИЕ: Открытый смеситель воды в кв 43, закрыли

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9319,78
Участок электротехнических работ	1110,48

12678 Кв.30. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили обрыв-эл. снабжение восстановили

01.07.2014 **29470,79**

Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,1
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3272,03
Вывоз и утилизация ТБО	2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1625,55
Материалы Ремонтно-строит участок	122,15
Материалы Сантехника	902,32
Участок ремонтно-строительных работ	3523,53

16015 3 ПОДЪЕЗД - наклонилось дерево над проезжей частью. ВЫПОЛНЕНИЕ: Спилили нависшие ветви.

16056 Спилить аварийное дерево. ВЫПОЛНЕНИЕ: Распилили, убрали.

Участок санитарно-технических работ	5362,07
-------------------------------------	---------

13829 Течь в туалете сверху (в кв-42 нет дома) ВЫПОЛНЕНИЕ: Произведена установка заглушки на подачу ХВС в квартире на сливной бачок в кв-42. Нужна замена бачка.

15438 Обследовать стояк кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена стояка КНЗ.

15534 ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: 28.07.14 - Гидроиспытания СТК.

16095 Замена стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10854,28
Участок электротехнических работ		1118,45
14453 Подъезд №3 .Нет света под козырьком и во всем подъезде на л/к. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили автомат,заменяли 3л/н.		
14557 кв 31 нет света в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный провод все восстановили		
14649 Болтается патрон у входа в 3-й подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли 1 л/н .Светильник в план ППР.		
15654 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Выгорел пакетник, соединил напрямую		
16146 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили обрыв.		
	01.08.2014	38622,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3217,88
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1408,04
Материалы Благоустройство территории		236,57
Материалы Ремонтно-строит участок		15,89
Материалы Сантехника		1936,66
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий		7857,85
Герметизация трещин на шиферной кровле		7857,85
Участок ремонтно-строительных работ		3260,77
Участок санитарно-технических работ		6011,03
17092 Пусто в кранах ГВС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Аварийные работы у лица №21.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10873,78
Участок электротехнических работ		1118,45
16350 3 подъезд - нет освещения на всех этажах л/клеток и у входа в 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановили освещение		
16396 Восстановить освещение на л/клетках(всех) - 3 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: включили АВ ,заменяли 2л/н,на 2 этаже нужен перфоратор		
	01.09.2014	31936,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2455,88
Благоустройство придомовой территории		1395,25
Покос травы		1395,25
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1087,8
Материалы Благоустройство территории		15,61
Материалы Ремонтно-строит участок		49,08
Материалы Сантехника		2778,26
Материалы Электрика		551,39
Участок ремонтно-строительных работ		3088,44
18711 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Окна закрыли.		
19038 Обследование и ремонт подвальных дверей. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли петли, повесили замок.		
19504 Ремонт наружной водосточной трубы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели ремонт.		
Участок санитарно-технических работ		7598,97
18542 Не поступает горячая вода в краны. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк, сварочные работы.		
19739 Подвал - замена КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли КНЗ в подвале со сваркой.		

20118 Капает батарея в соединении - мал. комната. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли подводку к батарее.

20689 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: Запуск системы отопления, обработка.

20877 ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь американки, закрыли краны на батарею.

20883 Нет тепла во всём доме - установить и устранить причину. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили фильтры и регуляторы на приборах учёта.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

9112,3

Участок электротехнических работ

1118,45

18642 Нет освещения на 1-м этаже и у входа в подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужны монтажные работы

20604 кв.33,39 - нет света в квартирах с 11-00.(передала электрикам) ВЫПОЛНЕНИЕ: ВРУ сгорела фазная проводка в колодке.Устранили.

21399 Нет света во всей квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Сгорел пакетник, соединил напрямую

01.10.2014

38647,19

Аварийно-диспетчерское обслуживание

3169,19

Вывоз и утилизация ТБО

2685,31

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

2546,6

Материалы Благоустройство территории

9,18

Материалы Ремонтно-строит участок

11,3

Материалы Сантехника

7852,05

Участок ремонтно-строительных работ

3468,59

Участок санитарно-технических работ

6954,11

24323 Течь стояка кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли стояк кнз.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

10832,41

Участок электротехнических работ

1118,45

23733 Восстановить освещение на 1-м этаже л/клетки. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет напряжения в сети,требуются монтажные работы

25336 кв 31 нет освещения на л/к по всему подъезду.Выключен автомат в подвале.В подвал нет доступа. КЛЮЧИ НА УЧАСТКЕ. АС - нужны монтажные работы ВЫПОЛНЕНИЕ: включили автомат

01.11.2014

32879,4

Материалы уборки территории и мусоропроводов

22,33

Аварийно-диспетчерское обслуживание

2965,78

Вывоз и утилизация ТБО

2685,31

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.

783,22

Материалы Ремонтно-строит участок

26,58

Материалы Сантехника

2996,57

Участок ремонтно-строительных работ

3337,83

26539 Закрыть чердачные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли 5 слуховых окон.

28375 Закрыть окно на 2-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыл окно.

Участок санитарно-технических работ

8009,23

26551 кв.5 отключить ХВС и ГВС 12.11.2014 на 11:00 (оплачено) ВЫПОЛНЕНИЕ: Отключили в 13-00, включили в 14-00.

27334 2 подвал - закрыть. ВЫПОЛНЕНИЕ: установлены новые петли,подвал закрыл,

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

10928,63

Участок электротехнических работ

1123,92

26040 Нет освещения на л/клетке - 2 этаж, 1 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н

26154 Кв.21. Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли вставку, свет есть

27381 кв.22 нет освещения в квартире (после 17:00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил участок провода

27402 Нет освещения у входа в 3 подъезд и на 1-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена проводки, до ППР

	01.12.2014	36013,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		598,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2931,21
Вывоз и утилизация ТБО		2685,31
Коммиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1816,64
Материалы Благоустройство территории		529,05
Материалы Ремонтно-строит участок		192,88
Материалы Сантехника		2675,63
Материалы Электрика		178,18
Техническое обслуживание газового оборудования		2037,96
Участок ремонтно-строительных работ		3509,98
Участок санитарно-технических работ		7269,32

30298 Закрывать элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Открыли элеваторный узел.

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10465,57
Участок электротехнических работ	1123,92

29300 кв 39 ,36 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель в ВРУ

29336 кв 5 нет освещения в кв-реПередана. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили ПВ.