

Юности б-р 10

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	10 819,40	108 657,05	100 753,87	108 657,05	
Водоотв.	6 133,60	26 552,63	26 132,41	26 552,63	
ГВС подача	2 420,87	23 259,72	21 153,45	23 259,72	
Отопление	94 325,61	560 852,63	560 428,87	560 852,63	
Сод.обсл.жилья	124 319,62	298 251,65	346 878,17	272 046,67	49145,68
ХВС	9 142,12	31 390,63	32 430,43	31 390,63	
Э/э	25 118,05	172 788,53	142 283,80	172 788,53	
ИТОГО	272 279,27	1 221 752,84	1 230 061,00	1 195 547,86	

* - доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		272 046,67
	31.01.2013	22 876,10
Абонентское обслуживание		875,73
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 249,36
АУП		315,02
Вывоз и утилизация ТБО		2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		478,64
Материалы Сантехника		39,47
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		355,23
Техническое обслуживание газового оборудования		592,05
Участок ремонтно-строительных работ		434,98
Участок санитарно-технических работ		5 228,11
1389 кв 15 топят сверху предала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояки ХВС,ГВС (жильцы верхней квартиры дверь не открывают)		
1396 кв 2 ;22 нет Р на г/ воде ,х/ воды нет повтор от19.01 предала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключены стояки по кв 15,топило с кв 19		
1401 кв 15 топят сверху,отключили стояки ХВС,ГВС (жильцы верхней квартиры дверь не открывают) тел : 9222045400 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 19 нужна замена г/ш к бочку,закрыли воду на кв,стояки открывли		
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 293,07
Участок электротехнических работ		772,12
	28.02.2013	26 405,69
Абонентское обслуживание		827,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 148,59
АУП		490,36
Вывоз и утилизация ТБО		2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 123,28
Материалы Сантехника		467,24
Материалы Электрика		416,54
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		355,23
Техническое обслуживание газового оборудования		592,05
Участок ремонтно-строительных работ		633,23
Участок санитарно-технических работ		5 487,74
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 791,01

Участок электротехнических работ		830,18
	31.03.2013	23 992,91
Абонентское обслуживание		830,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 907,69
АУП		470,44
Вывоз и утилизация ТБО		2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 154,01
Материалы Электрика		246,81
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		355,23
Техническое обслуживание газового оборудования		592,05
Участок ремонтно-строительных работ		621,36
Участок санитарно-технических работ		4 792,89
5102 кв-1 топит квартиру ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации		
5396 кв 1 запах канализации тел 9502073230 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
6768 кв 1 сильный запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 033,13
5541 кв 1 обработать подвал после затопления канализацией повтор 20,03,13 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали подвал после затопления,почистили от бытового мусора		
6048 кв 29 прочистить придомовую территорию тел 668908 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили		
Участок электротехнических работ		746,00
	30.04.2013	22 715,85
Абонентское обслуживание		532,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 486,62
АУП		485,13
Вывоз и утилизация ТБО		2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		971,53
Материалы Благоустройство территории		243,44
Материалы Электрика		263,52
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00
Паспортно-визовая служба		355,23
Техническое обслуживание газового оборудования		592,05
Участок ремонтно-строительных работ		512,66
Участок санитарно-технических работ		4 296,32
Участок уборки территории и мусоропроводов		5 707,96
Участок электротехнических работ		1 026,22
8151 кв-14 Мигает свет в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Эл. щиток в норме.Требуется замена эл. счетчика(сломан)		
	31.05.2013	20 162,34
Абонентское обслуживание		315,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 795,89
АУП		512,51
Вывоз и утилизация ТБО		2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		685,40
Материалы Электрика		368,53
Обслуживание лифтового хозяйства		3 032,00

Паспортно-визовая служба	355,23
Текущий ремонт и обслуживание МКД	99,24
Техническое обслуживание газового оборудования	592,05
Участок ремонтно-строительных работ	506,93
Участок санитарно-технических работ	3 835,51
10909 обследовать работу бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,бойлер работает исправно	
10948 обследовать работу бойлера ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,бойлер работает исправно	
9395 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы	
9816 кв 1 запах канализации тел 9502073230 повтор 21.05.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 181,98
Участок электротехнических работ	670,99
10024 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР домаИспользовали:провод 10 метров,сжим-5шт., л/н-2 шт	
	30.06.2013 20 402,83
Абонентское обслуживание	276,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 776,16
АУП	455,57
Вывоз и утилизация ТБО	2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	753,98
Материалы Благоустройство территории	78,94
Материалы Сантехника	98,68
Материалы Электрика	138,15
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	355,23
Техническое обслуживание газового оборудования	592,05
Участок ремонтно-строительных работ	390,60
Участок санитарно-технических работ	3 384,06
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 834,58
Участок электротехнических работ	1 026,22
11811 кв-14 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода в щ.о. на квартиру на л/кл.	
	31.07.2013 22 532,63
Абонентское обслуживание	394,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 091,92
АУП	484,04
Вывоз и утилизация ТБО	2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	828,87
Материалы Сантехника	592,53
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	355,23
Техническое обслуживание газового оборудования	592,05
Участок ремонтно-строительных работ	417,27
Участок санитарно-технических работ	4 464,08
12697 запах канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию,засор устранен	
13327 кв 11 течь стояка ХВС,требуется сварка(на 16.07.2013 с 09.00 до 12.00)	
ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС,течь устранили	

14039 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: топит с кв 32-нет доступа,закрыли ГВС,ХВС на 2 дома Бульвар Юности 10,12

14058 топит нижние квартиры,обследовать на утечки,закрыли ХВС,ГВС на 2 дома-Бульвар Юности 10,12 ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется сварка стояка в кв 32,заменяли вентиль ф 32 на стояке ХВС,воду на 2 дома открыли

14080 требуется замена сборки ф 32 на стояке ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли сборку ф 32 на стояке ХВС

14081 требуется сварка стояка ХВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сорвало гайку на подводке к бачку унитаза,закрыли воду на квартиру,стояк открыли

14125 требуется замена сборки ф 32 на стояке ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили сборку ф 32 на стояке ГВС в подвале

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 043,40

12748 кв 9 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка подвального помещения,дезинфекция раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ 1 026,22

13777 нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 1 л/н

14213 восстановить освещение по всему периметру подвального помещения
ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.

31.08.2013 21 505,45

Абонентское обслуживание 414,44

Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 420,92

АУП 427,10

Вывоз и утилизация ТБО 2 210,32

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 651,26

Материалы Благоустройство территории 901,24

Материалы Ремонтно-строит участок 1 174,63

Материалы Сантехника 28,74

Материалы Электрика 643,09

Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00

Паспортно-визовая служба 355,23

Техническое обслуживание газового оборудования 592,05

Участок ремонтно-строительных работ 401,95

Участок санитарно-технических работ 2 847,10

Участок уборки территории и мусоропроводов 5 556,77

Участок электротехнических работ 848,61

14762 кв 21 нет освещения на л/к 1 этажа ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -1шт

30.09.2013 19 595,87

Абонентское обслуживание 453,91

Аварийно-диспетчерское обслуживание 1 341,98

АУП 355,23

Вывоз и утилизация ТБО 2 210,32

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 848,61

Материалы Благоустройство территории 189,87

Материалы Сантехника 136,79

Обслуживание лифтового хозяйства 3 032,00

Паспортно-визовая служба 355,23

Техническое обслуживание газового оборудования 1 184,10

Участок ремонтно-строительных работ	409,45
Участок санитарно-технических работ	3 006,32
17215 нет ГВС в доме ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера	
17262 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления	
17546 кв 29 нет отопления в квартире повтор 30.09.2013 кв 9(9222250646),29,22,21(9193820184),30(9536085973) повтор 1.10.2013 кв 10	
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 164,25
Участок электротехнических работ	907,81
17477 кв 21 нет освещения на 1 этаже л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил лампы накаливания	
	31.10.2013
	27 283,98
Абонентское обслуживание	670,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 302,51
АУП	434,17
Вывоз и утилизация ТБО	2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	572,32
Материалы Ремонтно-строит участок	2 644,31
Материалы Сантехника	3 914,62
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	355,23
Участок ремонтно-строительных работ	837,85
Участок санитарно-технических работ	4 371,10
18240 кв 9,7(241874) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 29,22 повтор 04.10.2013 кв 21(9193820184),29 повтор 07.10.2013 кв 21 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19261 кв 29 нет отопления в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19273 кв 26 нет отопления в квартире повтор 08.10.2013 кв 22-нет в зале(251878),29(9222250646) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19557 кв 10,14,22,18 нет отопления в квартире повтор 10.10.2013 кв 10	
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
20828 кв 29,14 нет отопления в комнате,кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
21473 кв 26 устранить местный засор канализации(на 29.10.2013 с 10.00 до 13.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования, отсутствует ГВС и ХВС, перенесли на 18:00 30.10.13	
21501 кв 29 нет отопления в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: стояки в работе.	
21535 кв.1. Топит квартиру канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили общий стояк КНЗ в подвале.	
21580 кв.1 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы.Передано в ВК.	
21771 кв 1 течь КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию в подвале	
Участок уборки территории и мусоропроводов	5 853,13
Участок электротехнических работ	1 085,43

21629 кв-1 Топит КНЗ в квартире. Передала на АС. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ общий стояк.

30.11.2013 21 114,55

Абонентское обслуживание	473,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 539,33
АУП	394,70
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 065,69
Материалы Ремонтно-строит участок	605,79
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	355,23
Участок ремонтно-строительных работ	969,82
Участок санитарно-технических работ	5 059,57

22107 кв 17 отсутствует отопление в 2 комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: батареи греют, низкий теплофикат

23375 кв 19 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ф25 на холодной воде, нужна сварка, отключать не стали до 25.11.13

23439 кв 19 течь стояка холодной воды ф25, нужна сварка на 25.11.13 (отключать не стали по просьбе жителей) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заварили свищ на стояке ХВС

23632 кв 1 течь КНЗ в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: разобрали трубу канализации в подвале,нужна сборка стояка канализации в подвале

23633 кв 1 разобрали трубу канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию, собрали трубу канализации, зачеканили

23638 кв 1 заменить участок канализационной трубы ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили канализацию, собрали трубу канализации, зачеканили

23703 кв 29 обследовать отопление и температуру горячей воды, не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: температура горячей воды, теплофиката в норме, у собственника кв 29 претензий нет

Участок уборки территории и мусоропроводов 6 237,33

23886 кв 1 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита

Участок электротехнических работ 1 381,45

31.12.2013 23 458,47

Абонентское обслуживание	473,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 539,33
АУП	374,97
Вывоз и утилизация ТБО	2 210,32
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 085,43
Материалы Благоустройство территории	29,94
Материалы Ремонтно-строит участок	339,05
Материалы Сантехника	197,92
Материалы Электрика	202,76
Обслуживание лифтового хозяйства	3 032,00
Паспортно-визовая служба	355,23
Техническое обслуживание газового оборудования	592,05
Участок ремонтно-строительных работ	985,39

25782 кв 36 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели гермитизацию канализационной трубы на крыше

Участок санитарно-технических работ 5 140,79

25182 кв 36 топит сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: течь через вент шахту

Участок уборки территории и мусоропроводов

5 755,02

Участок электротехнических работ

1 144,63

26062 Кв.21. Нет освещения в тамбуре ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт

Итого
18 722,58
6 553,82
4 527,14
94 749,37
342,44
8 102,32
55 622,78
188 620,45