

Строителей 38

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	78 320,81	67 645,81		78 320,81	10 675,00
Гор. вода (комп. на Т/Э)	180 905,45	145 163,07		180 905,45	35 742,38
Гор. вода (комп. на Х/В)	35 337,11	29 161,84		35 337,11	6 175,27
Отопление	692 808,81	493 848,35		692 808,81	198 960,46
Содержание жилья	593 986,26	549 375,01	0,00	807 221,50	257 846,49
Хол. вода	87 674,07	75 637,47		87 674,07	12 036,60
Электроэнергия	320 905,24	284 062,51		320 905,24	36 842,73
ИТОГО	1 989 937,75	1 644 894,06	0,00	2 203 172,99	558 278,93

*-доходы от передачи общего имущества в пользование

Строителей ул, № 38

	807221,5
	01.01.2014
Материалы уборки территории и мусоропроводов	496,66
Абонентское обслуживание	2205,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5916,77
Вывоз и утилизация ТБО	4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	760,25
Материалы Ремонтно-строит участок	63,99
Материалы Сантехника	54,22
Участок ремонтно-строительных работ	4244,58
Участок санитарно-технических работ	12433,63
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6950,95
Участок электротехнических работ	1768,42
1720 Кв.34. Нет освещения на 2 этаже(проверить патрон, контакт) ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена ламп 1шт, патрона 1шт	
749 кв 34 отсутствует освещение на 1,2 этаже , у подъезда под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -3шт	
	01.02.2014
Материалы уборки территории и мусоропроводов	7,73
Абонентское обслуживание	1711,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	5438,65
Вывоз и утилизация ТБО	4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1124,05
Материалы Ремонтно-строит участок	18,83
Материалы Сантехника	135,03
Материалы Электрика	408,38
Участок ремонтно-строительных работ	4562,07

2251 кв.73-прочистить вытяжку, проверить наледь на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

4005 кв.70- убрать снег с крыши и нависание сосулек на крыше ВЫПОЛНЕНИЕ: снег и сосульки с крыши убраны

Участок санитарно-технических работ **10791,09**

2717 кв.53. Топит сверху по стояку ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: Требуется замена прокладки на счетчике ГВС в кв.56. Закрыли ГВС на кв.56

2913 кв 23;55;46 ГВС не соответствует норме передала в СТК Б-31 (левый) ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК

3044 течь воды в 5 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

3903 кв.76-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в ВК

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8235,86
Участок электротехнических работ		1768,42
2434 кв 11 отсутствует освещение на л/к 4 этаж(участок) ВЫПОЛНЕНИЕ: нашли и устранили КЗ, перебрали схему подключения, заменили светильник-1 шт., л/н-1 шт.		
3962 кв 68 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитовой в подвале выгорела вставка,устранил		
	01.03.2014	39867,54
Абонентское обслуживание		1514,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5240,57
Благоустройство придомовой территории		
4562 кв 74 убрать снег с крыши ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2510,31
Материалы Ремонтно-строит участок		23,99
Материалы Сантехника		747,62
Участок ремонтно-строительных работ		4853,27
Участок санитарно-технических работ		11040,08
4713 кв 76 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец передали в Водоканал		
5689 кв.76-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передано в водоканал		
6265 кв 84 чуть теплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: т/теплофиката с ТЭЦ 75оС, Р-7,8ат		
6480 кв.12-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7827,38
Участок электротехнических работ		1768,42
6329 кв 46 нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: В э/щитке выгорел пакетник ,соединил на прямую		
	01.04.2014	38366,52
Материалы уборки территории и мусоропроводов		346,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4889,33
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2043,38
Материалы Сантехника		542,26
Участок ремонтно-строительных работ		4577,16
Участок санитарно-технических работ		10686,14
7617 кв. 23 Нет г/воды (пусто из г/крана). ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы на бойлере СТК		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9171,97
Участок электротехнических работ		1768,42
7323 кв.63-восстановить освещение на л/кл. 1 эт., проверить проводку, передано электрику		
ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили патрон и л/н		
	01.05.2014	24266,61
Материалы уборки территории и мусоропроводов		32,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5944,72
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2308,38
Материалы Ремонтно-строит участок		420,42
Материалы Сантехника		1511,2
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		7925,68
Участок электротехнических работ		1782,48

	01.06.2014	36085,71
Материалы уборки территории и мусоропроводов		387,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5022,4
Благоустройство придомовой территории		
12469 произвести уборку придомовой территории ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 10.06.14г.		
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1667,91
Материалы Ремонтно-строит участок		676,21
Материалы Сантехника		500,64
Участок ремонтно-строительных работ		5739,58
13489 2 под.-заложить кирпичом подвальное окно, забетонировать отверстие при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено 27.06.14г.		
Участок санитарно-технических работ		10304,03
12223 кв 23 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС на вводе в дом 35 град., что не соответствует норме. Производятся регулировочные работы на магистральной линии		
12415 кв 38 низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: вода появилась		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5651,54
Участок электротехнических работ		1795,22
	01.07.2014	39189,82
Материалы уборки территории и мусоропроводов		8,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6509,46
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2627,89
Материалы Ремонтно-строит участок		197,46
Участок ремонтно-строительных работ		7139,49
Участок санитарно-технических работ		10515,1
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		6042,94
Участок электротехнических работ		1808,11
	01.08.2014	41939,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6217,79
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2276,26
Материалы Благоустройство территории		382,44
Материалы Ремонтно-строит участок		25,69
Материалы Сантехника		3130,83
Участок ремонтно-строительных работ		6404,17
Участок санитарно-технических работ		12172,79
16264 кв 76 течь КНЗ в подвале, 6 подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы , передано в " ВК" в 13:04 ; " ВК" прочистили В 15:00		
18313 топит подвал канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 5 м.		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5179,81
Участок электротехнических работ		1808,11
	01.09.2014	44988,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4717,48
Благоустройство придомовой территории		2035,78
Покос травы		2035,78
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1758,56
Материалы Благоустройство территории		25,23
Материалы Ремонтно-строит участок		79,34

Материалы Сантехника		4491,39
Материалы Электрика		891,39
Участок ремонтно-строительных работ		6083,94
Участок санитарно-технических работ		14077,64
18638 течь канализации в подвале 6 подъезда (подвал открыт) ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал в 14-53 02.09.14г.		
19027 кв.48- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 10м.		
19581 кв 23 ГВС идет холодная (СТК ЦТП№31 Т=25оС нет т/фиката) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет теплофиката		
21017 кв.76-течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: стоит колодец, передано в водоканал		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		4678,26
Участок электротехнических работ		1808,11
	01.10.2014	51509,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5897,25
Благоустройство придомовой территории		
21920 убрать мусор у 6 подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
22199 кв.2- почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
23024 почистить 1 подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено		
Вывоз и утилизация ТБО		4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		4116,88
Материалы Благоустройство территории		14,84
Материалы Ремонтно-строит участок		18,27
Материалы Сантехника		9251,35
Участок ремонтно-строительных работ		6556,4
Участок санитарно-технических работ		14194,15
21662 течь КНЗ в 1 подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 12м.		
22105 кв.12- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца 8 м.		
22310 кв.12- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале		
22611 Течь канализации в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: КНЗ прочистили(уходит слабо)		
22804 кв.12- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца 6м		
23401 кв 77 х/б в ванной (п/с) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления		
23969 х/б - ванна ВЫПОЛНЕНИЕ: снижены параметры, работает СТК		
25023 кв.90-нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: снижены параметры, работает СТК		
25083 кв 63 ГВС не соответствует норме(холодная) работают СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: работы СТК		
25446 кв.1- нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		5311,35
Участок электротехнических работ		1808,11
22492 кв 34 нет освещения под козырьком ,л/к 1;2 этаж ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н - 5шт		
	01.11.2014	358902,41
Материалы уборки территории и мусоропроводов		36,09

Аварийно-диспетчерское обслуживание	5835,57
Благоустройство придомовой территории	
27023 кв.12-почистить подвал после затопления КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
28599 5-ый подвал почистить после КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Вывоз и утилизация ТБО	4341,12
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1266,17
Материалы Ремонтно-строит участок	42,97
Материалы Сантехника	4844,3
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	314213,34
Ремонт межпанельных швов	314213,34
Участок ремонтно-строительных работ	6720,5
27612 кв.61,63- вскрыть штробу ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	13649,25
25839 кв.1-теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: темп. от 22,1-23,4 град. по стояку, что соответствует норме	
26494 кв.1 течь кнз в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ	
26784 кв.75- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 стояка КНЗ в подвале	
27112 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца	
27139 кв.75- теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет параметров	
27197 кв.1- теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления, параметры не соответствуют норме, комиссия с СТК	
27420 кв.13 течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца	
27464 кв.41- нет отопления в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
27735 кв.12- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале	
27874 кв 1 слабо греют батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: слабые параметры теплофиката	
28033 кв.88- нет отопления в кв-ре ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, слабый перепад	
28036 кв.84- теплофикат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: слабые параметры теплофиката	
28141 кв 89 отсутствует в угловой комнате и в ванной отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления, слабый перепад	
28199 кв 80 чуть тёплые батареи в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления	
28349 кв.1-не греет 1 батарея в комнате, ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления	
28646 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца	
28686 кв.49- лопнул стояк КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок стояка КНЗ	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	6136,16
Участок электротехнических работ	1816,94
26786 кв.75- восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил пробку. л/н - 2шт	
27138 кв.75- нет освещения на л/кл с 1-5 эт., под козырьком ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили лн -2 шт	

27218 кв 63 нет освещения на л/к по всему под-ду ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменяли предохранитель в ВРУ.

27563 кв.40- проверить несанкционированное подключение кв.37 в кв-ру 40 ВЫПОЛНЕНИЕ: подключение кв 37,40 не обнаружено

28283 5 подъезд отсутствует освещение л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 3 лампы накаливания, розетку, патрон

01.12.2014 54327,64

Материалы уборки территории и мусоропроводов 966,83

Аварийно-диспетчерское обслуживание 5468,61

Вывоз и утилизация ТБО 4341,12

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 2936,81

Материалы Благоустройство территории 855,28

Материалы Ремонтно-строит участок 311,81

Материалы Сантехника 7044,63

Материалы Электрика 288,04

Техническое обслуживание газового оборудования 3294,6

Участок ремонтно-строительных работ 6663,97

29494 закрыть подвальные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

30203 кв.30- закрыть двери в чердачном помещении ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено

Участок санитарно-технических работ 13776,91

28909 кв.1- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили из подвала до колодца 10м.

30482 кв.49- нет напора ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили фильтр

31128 кв 84 чуть теплые батареи ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления

31370 кв.1- теплофидат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет перепада давления, параметры не соответствуют норме, передано в ПТО

31538 кв.48- не работает п/сушитель ВЫПОЛНЕНИЕ: установили спускник на отоплении, обработали стояки отопления

31757 кв.15- теплофидат не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели замеры:

T1=90,8оС; T2=38,8 оС; P1-5,5атм, P2-5,2атм.на 29.12.2014г.параметры не соотв.

температурному графику на 2014-15гг.

32020 кв.12- течь КНЗ в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов 6562,09

Участок электротехнических работ 1816,94

30724 кв 84 нет освещения в кв-ре передала электрикам ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили обрыв фазного провода.