

Ватутина 52

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	42 318,50	258 932,27	233 468,45	258 932,27	
Водоотв.	6 477,09	48 045,05	45 476,15	48 045,05	
Отопление	89 882,65	730 756,79	693 631,26	730 756,79	
Сод.обсл.жилья	34 586,62	290 579,88	271 637,65	317 519,83	13227,2
ХВС	7 185,98	54 290,25	51 259,51	54 290,25	
Э/э	21 436,90	156 339,81	138 937,65	156 339,81	
ИТОГО	201 887,74	1 538 944,05	1 434 410,67	1 565 884,00	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		317 519,83
	31.01.2013	25 395,30
Абонентское обслуживание		1 119,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 153,12
АУП		434,50
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		611,76
Материалы Сантехника		50,45
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		555,97
Участок санитарно-технических работ		6 682,23
534 4 подвал топит кнз, ключи в кв.46. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 765,26
1211 произвести санобработку подвала № 4. ВЫПОЛНЕНИЕ: 16.01. - произведена санобработка.		
Участок электротехнических работ		986,87
2078 нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: восстановлен.		
2280 нелегальное подключение с чердака к розетке в подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: подключена аппаратура связи и интернета;Билайн мобиком;, отключать не стал.		
	28.02.2013	29 924,35
Абонентское обслуживание		1 058,19
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 024,33
АУП		676,35
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 435,71
Материалы Сантехника		597,20
Материалы Электрика		532,39
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		809,36
Участок санитарно-технических работ		7 014,07
3110 засор кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		

3284 кв 44 топит сверху (течь разводки отопления на чердаке) передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: замена расширительного бака, сварка труб отопления - чердак, запуск, обработка.		
3545 4 подвал - стоит КНЗ, подвал открыт. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
3683 4подвал - стоит КНЗ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
3756 маркировка элеваторного узла. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена маркировка элеваторного узла.		
4540 протекает бачок. ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали кнопку бачка.		
4572 Течь на чердаке в 3-м подъезде. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: замена крана, участка трубы отопления на чердаке.		
4610 кв 19 течь горячей воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: замена крана на системе отопления на 15 в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		8 679,83
3131 обработать подвал от крыс и мышей. ВЫПОЛНЕНИЕ: 12.02.13. - подвал обработан.		
Участок электротехнических работ		1 061,08
	31.03.2013	26 838,46
Абонентское обслуживание		1 062,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 716,42
АУП		648,89
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 474,98
Материалы Электрика		315,45
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		794,18
5477 закрыть подвальное окно с обратной стороны - 1 п. ВЫПОЛНЕНИЕ: окно закрыл.		
Участок санитарно-технических работ		6 125,96
5302 кв 53 топит сверху,передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали кв.56 - нужна замена разводки.		
5878 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
6350 стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
6570 Кв.57. Течь п/сушителя. Передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка стояка полотенцесушителя.		
6770 запах КНЗ из подвала. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 711,15
4781 обработать подвал от мышей. ВЫПОЛНЕНИЕ: обработан 06.02.13.		
Участок электротехнических работ		953,49
	30.04.2013	25 207,67
Абонентское обслуживание		681,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 178,22
АУП		669,14
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 241,75
Материалы Благоустройство территории		311,14
Материалы Электрика		336,81
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72

Участок ремонтно-строительных работ		655,24
Участок санитарно-технических работ		5 491,28
7057 1 подвал - стоит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
7136 3 подвал - протекает кнз.+++ ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
8754 пусто в кранах гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: 23.04.13. - работает "Карат".		
9006 ревизия, ремонт водосточных труб. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена ревизия сливных труб.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 295,55
7802 кв.14 - топит с крыши. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведено обследование, передано в работу Манягину.		
Участок электротехнических работ		1 311,65
7058 ППР. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведены ППР.		
	31.05.2013	23 792,82
Абонентское обслуживание		403,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 295,38
АУП		706,91
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		876,03
Материалы Ремонтно-строит участок		1 501,18
Материалы Сантехника		344,92
Материалы Электрика		471,03
Паспортно-визовая служба		454,03
Текущий ремонт и обслуживание МКД		126,84
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		647,92
10490 произвести ремонт детской качели. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведён ремонт качели со сваркой.		
Участок санитарно-технических работ		4 902,30
10594 кв.28,29 - нет давления гвс , утром совсем отсутствует. ВЫПОЛНЕНИЕ: давление на узлах учёта 2 атм., передано в СТК.		
10630 кв.28,29 - нет давления гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: СМ.10594.		
10681 нет давления гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили фильтр на вводе гвс узла учёта.		
10734 1 подвал - обследовать на утечки кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в водоканал.		
10756 замена врезок на системе отопления - чердак. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления на чердаке.		
10863 замена сборок на системе отопления - чердак. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления на чердаке.		
9455 закрыть элеваторные узлы. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли элеваторный узел.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		6 623,27
Участок электротехнических работ		857,62
10702 2 подъезд, 5 этаж - установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: установил розетку.		
	30.06.2013	36 536,23
Абонентское обслуживание		353,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 270,16
АУП		628,37

Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		963,69
Материалы Благоустройство территории		100,90
Материалы Сантехника		14 413,98
Материалы Электрика		176,57
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		499,25
Участок санитарно-технических работ		4 325,29
11146 проведение проф. работ, подготовка к отопительному сезону. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления - чердачная разводка.		
11184 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменяли краны на чердаке со сваркой.		
11312 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления, замена кранов на чердаке.		
11516 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: сварка системы отопления на чердаке, замена кранов.		
11602 ремонт системы отопления - чердачная разводка. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена кранов, труб - подвал - со сваркой.		
11889 капает стояк ХВС в ванной. ВЫПОЛНЕНИЕ: включили стояки хвс,гвс. В кв.8 течи нет, кв.11 - нет дома. На 20.06.13. - замена стояка.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 457,39
Участок электротехнических работ		1 311,65
11422 обследование щитовых и ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование проведено.		
11713 нет освещения на 1-м этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил л/н -1шт		
	31.07.2013	24 216,07
Абонентское обслуживание		504,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 673,74
АУП		667,64
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 059,41
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		533,33
Участок санитарно-технических работ		5 705,70
12528 нанесение трафаретов внутри подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: нанесли трафареты во всех подъездах.		
12553 4 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
12799 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.		
12800		
12800 замена не калиброванных плавких вставок в ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена замена плавких вставок.		
13138 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: утечек не обнаружено, остаточные явления.		
13312 Топит кв 6 ;Алые паруса; . Устранить причину. ВЫПОЛНЕНИЕ: Нужна замена бачка.		

13510 Прочистить КНЗ. подвал№3. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка КНЗ в подвале.		
13641 Чистка КНЗ в 3 подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Чистка КНЗ в подвале.		
13832 кв 46. Течь ГВС в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Парит из подвала, задвижка пропускает. Передали СКС.		
14192 Демонтаж качели и забора. ВЫПОЛНЕНИЕ: Демонтаж качели.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 724,28
Участок электротехнических работ		1 311,65
12629 ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.12630.		
12630 ревизия ВРУ. ВЫПОЛНЕНИЕ: проведена ревизия ВРУ.		
12632 4 подъезд - под козырьком - нарушена изоляция проводов. ВЫПОЛНЕНИЕ: провода заизолировали.		
12882 4 подъезд - 1 этаж - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.		
13533 Нет света в 3 подъезде. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановлено		
	31.08.2013	22 208,22
Абонентское обслуживание		529,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 816,13
АУП		589,10
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		832,39
Материалы Благоустройство территории		1 151,91
Материалы Ремонтно-строит участок		54,80
Материалы Сантехника		36,74
Материалы Электрика		821,95
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		756,72
Участок ремонтно-строительных работ		513,74
Участок санитарно-технических работ		3 638,98
15208 течь КНЗ в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
15395 4 подвал -течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: нет доступа в подвал, кв.30 не дают ключи.		
15474 топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 102,31
Участок электротехнических работ		1 084,63
14312 Восстановить освещение у подъездов. ВЫПОЛНЕНИЕ: Восстановили освещение.		
	30.09.2013	22 486,36
Абонентское обслуживание		580,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 715,23
АУП		454,03
Вывоз и утилизация ТБО		2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 084,63
Материалы Благоустройство территории		242,67
Материалы Сантехника		1 490,37
Паспортно-визовая служба		454,03
Техническое обслуживание газового оборудования		1 513,44
Участок ремонтно-строительных работ		523,33
17929 кв 29 течь с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: произведён осмотр, включено в план 3-го квартала.		

Участок санитарно-технических работ	3 842,48
15885 топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.	
15941 4 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
16196 плохо уходит вода из ванны. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
16200 закрыть задвижку гвс на дом. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли задвижку, после проведения ремонта СТК - открыли.	
16308 1 подвал - течь кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
16515 кв-3 Течь КНЗ в квартире Передана на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили стояк КНЗ до колодца.	
16539 1 подвал - топит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
16560 заготовка и установка перил для крыльца - 4 подъезд. ВЫПОЛНЕНИЕ: изготовление и монтаж перил.	
16699 кв 53 топят сверху передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояки ГВС,ХВС, в кв 56 нет дома	
16708 отключены стояки хвс, гвс по кв.56, хозяев дома нет. ВЫПОЛНЕНИЕ: кв.56 - нужна замена кнз разводки, перекрыли воду на бачок.	
17384 1 подвал - стоит кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
17386 Запуск системы отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск сорвало сборку, дом слили.	
17468 кв.9 - топит сверху. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли стояк отопления по кухне, нет доступа в кв.12.	
17479 кв.58 - течёт вода на балкон. ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели запуск и обработку системы отопления.	
17743 1 подвал - течь стояков отопления. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена участков системы отопления.	
17801 кв-29 Течь сверху на кухне (Проверить чердачную разводку по отоплению).Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: течь с кровли	
17933 /20 - течь батареи в комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: замена подводки к батарее.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	6 600,61
15919 обработать подвалы от блох. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвалы обработаны.	
Участок электротехнических работ	1 160,30
16799 кв.3, 1 этаж - не работает выключатель, запах горелой проводки. ВЫПОЛНЕНИЕ: отревизирован выключатель, освещение восстановлено.	
	31.10.2013
	31 337,24
Абонентское обслуживание	857,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 664,78
АУП	554,93
Вывоз и утилизация ТБО	2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	731,50
Материалы Ремонтно-строит участок	3 379,79
Материалы Сантехника	5 343,34
Паспортно-визовая служба	454,03
Участок ремонтно-строительных работ	1 070,89
20106 кв.3 - гремит железо на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.20107	
20108 кв.3 - гремит железо на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.20107	

20109 кв.3 - гремит железо на крыше. ВЫПОЛНЕНИЕ: см.20107		
Участок санитарно-технических работ		5 586,86
19054 кв 46 топит подвал КНЗ передала АС ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили засор канализации через ревизию канализации		
20552 кв.12 - обследовать стояк отопления, топила кв.9 - кухня. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужна замена стояка отопления, на 23.10.13.		
20650 кв 49 парит из подвала течь гвс передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли дренажный кран на стояке ГВС,течь устранили		
20984 кв.12 - замена стояка отопления - кухня. ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили стояк отопления.		
20987 кв.3 - замена стояка отопления в перекрытии. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили стояк в перекрытии.		
21062 1 подвал - установить розетку. ВЫПОЛНЕНИЕ: розетка установлена.		
21068 1 подвал - замена трубы гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС в подвале.		
21123 1 подвал - нужна замена участка труб гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок водопровода в подвале.		
21131 нет отопления в большой комнате. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы отопления, 3 крана, муфту со сваркой.		
21492 кв.46 - топит кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 481,09
Участок электротехнических работ		1 387,32
	30.11.2013	23 111,95
Абонентское обслуживание		605,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 967,47
АУП		504,48
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 362,10
Материалы Ремонтно-строит участок		774,28
Паспортно-визовая служба		454,03
Участок ремонтно-строительных работ		1 239,56
22450 Закрыть подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыл подвальные окна.		
23085 кв.28 - 5 этаж - нет маленькой наружной створки и большой внутренней створки на оконной раме. ВЫПОЛНЕНИЕ: Рамы застеклены.		
23604 Закрыть все подвальные окна. ВЫПОЛНЕНИЕ: подвальные окна закрыл.		
Участок санитарно-технических работ		6 466,82
22782 3 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
23550 кв.33 - топит кнз в подвале (кв.52). ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.		
Участок уборки территории и мусоропроводов		7 972,15
Участок электротехнических работ		1 765,68
	31.12.2013	26 465,16
Абонентское обслуживание		605,38
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1 967,47
АУП		479,26

Вывоз и утилизация ТБО	2 825,09
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 387,32
Материалы Благоустройство территории	38,27
Материалы Ремонтно-строит участок	433,36
Материалы Сантехника	610,34
Материалы Электрика	259,16
Паспортно-визовая служба	454,03
Техническое обслуживание газового оборудования	756,72
Участок ремонтно-строительных работ	1 259,46
Участок санитарно-технических работ	6 570,62
24082 кв 29 течь квартирного вентиял на горячей воде в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: подтянули американку, перемотали кран на гвс.	
24117 3 подвал - запах кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале, установили заглушки.	
24347 кв.46 - 4 подвал - топит КНЗ. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
24591 кв.33 - топит подвал кнз. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз в подвале.	
24817 кв.3 - течь кнз в подвале. ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили кнз, установили заглушки.	
24867 кв.3 - стоит кнз в подвале, ПРОВЕРИТЬ КОЛОДЕЦ.(ключи в кв.3). ВЫПОЛНЕНИЕ: подвал сухой, колодцы в работе	
25432 кв 19 течь ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Оторвало стояк отопления до крана. Слили дом.Приварили новую резьбу -15мм, кран -15мм. запустили и обработали дом.	
25875 кв.31 - холодные батареи, нет гвс. ВЫПОЛНЕНИЕ: Авария на трассе СТК,	
25904 кв.35 - течь в подвале(гвс или отопление) ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк отопления, нет доступа к трубам в подвале - закрыта стайка.	
25909 отключить э/узел. ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили эл/узел.	
25942 3 подвал - течь стояка п/сушителя. ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 4 м трубы отопления.	
Участок уборки территории и мусоропроводов	7 355,69
Участок электротехнических работ	1 462,99
24818 1 подвал, правая сторона - нет освещения. ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	
25253 4 п. - 1 этаж и у входа в подъезд - нет освещения.(кв.46). ВЫПОЛНЕНИЕ: освещение восстановлено.	

Итого
67 782,32
9 045,99
127 008,18
67 241,60
10 216,72
38 839,06
320 133,87