

Ленина 16

Услуга	Сальдо вх.	Начислено	Оплачено	Факт. Затраты	Пр.Пост*
ГВС	43 417,24	358 345,17	368 870,07	358 345,17	
Водоотв.	11 649,73	82 223,94	88 890,01	82 223,94	
ГВС подача	8 237,96	70 544,71	72 406,89	70 544,71	
Отопление	167 057,26	1 353 810,13	1 377 869,47	1 353 810,13	
Сод.обсл.жилья	63 056,26	514 860,34	539 177,90	597 057,25	13227,2
ХВС	12 883,31	95 909,35	102 612,61	95 909,35	
Э/э	45 474,25	334 281,25	339 691,22	334 281,25	
ИТОГО	351 776,01	2 809 974,89	2 889 518,17	2 892 171,80	

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Содержание и ремонт жилфонда		597 057,25
	31.01.2013	47 422,16
Абонентское обслуживание		2 090,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 757,14
АУП		800,73
Вывоз и утилизация ТБО		5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 142,64
Материалы Сантехника		94,23
Паспортно-визовая служба		848,03
Техническое обслуживание газового оборудования		1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ		1 038,43
1478 кв 63 отремонтировать доводчик на тамбурной двери тел 249950		
ВЫПОЛНЕНИЕ: закрепили дверь,установили доводчик		
Участок санитарно-технических работ		12 480,97
1117 кв 31 парит из подвала тел 9226126184 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь ГВС на бойлере,поставили хомут,течь устранили		
Участок уборки территории и мусоропроводов		12 636,05
1327 кв 86 нет уборки в подъезде тел 246075 ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена влажная уборка		
Участок электротехнических работ		1 843,27
1479 кв 63 нет освещения в тамбуре ,на 1 этаже тел 249950 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н,ревизия патронов		
801 кв 84 нет освещения на л/клетке 1 этажа тел 247537 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н,ревизия патронов		
	28.02.2013	55 875,42
Абонентское обслуживание		1 976,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 516,59
АУП		1 246,43
Вывоз и утилизация ТБО		5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 681,59
Материалы Сантехника		1 115,44
Материалы Электрика		994,39
Паспортно-визовая служба		848,03
Техническое обслуживание газового оборудования		1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ		1 511,71
Участок санитарно-технических работ		13 100,78

2719 кв-3 Запах КНЗ из подвала повтор 25,02,13 кв 29(664370) ВЫПОЛНЕНИЕ: чистка канализации,сборка,установили на шпильки		
2854 кв 13 горячая вода не соответствует норме тел 953-608-30-99 повтор 5,02,13 повтор 06,02,13 кв 13,7 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
3135 кв 13 горячая вода не соответствует норме тел 953-608-30-99 ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали,ГВС в норме,выход с бойлера 65С		
3412 кв 3,16,13,86,73 горячая вода не соответствует норме тел 240149 повтор 18,02,13 кв 7(665870) повтор 19,02,13 кв 5 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера,выход 60С		
4190 кв 13 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера,требуется установка циркуляционного насоса на ГВС(обратка)		
4392 2 подъезд установка циркуляционного насоса,монтаж,сварочные работы		
ВЫПОЛНЕНИЕ: установили циркуляционный насос		
4399 3 подъезд установка замка на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: установили замок,сварка		
4686 кв 13 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка ГВС на дом		
Участок уборки территории и мусоропроводов		16 212,05
4460 кв 3,29 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: почистили подвал от бытового мусора		
Участок электротехнических работ		1 981,88
4228 провести ППР дома ВЫПОЛНЕНИЕ: Провели ППР дома,заменяли 2 л/н,сжим 1шит,ПП 3шт,провод 3 метра		
4391 подключить насос ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили насос		
	31.03.2013	50 112,29
Абонентское обслуживание		1 983,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание		6 941,47
АУП		1 195,81
Вывоз и утилизация ТБО		5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 754,94
Материалы Электрика		589,20
Паспортно-визовая служба		848,03
Техническое обслуживание газового оборудования		1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ		1 483,35
Участок санитарно-технических работ		11 441,97
4826 кв 78 течь в ванной ,стояк на г/воду не держит ,передала в АС		
ВЫПОЛНЕНИЕ: течь американки на смесителе,закрыли стояк ГВС,жильцы устранят сами		
5633 кв 31 течь п/сушителя тел 952-134-85-52 ВЫПОЛНЕНИЕ: течь американки на стояке ГВС,требуется ревизия		
5750 кв 29 топит с ливневой канализации тел 664370 ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 29 нет дома,на чердаке замазали герметиком,до звонка		
6648 кв 29 топит л/клетку и квартиру ливневой канализации тел 66-43-70		
ВЫПОЛНЕНИЕ: в кв 29 нет дома,на чердаке замазали герметиком,до звонка		
6832 произвести замеры для ремонтных работ по установке подвальной двери		
ВЫПОЛНЕНИЕ: произвели замеры,заготовка материала для подвальной двери		

6863 кв 31 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь э/узла,заварили свищ на подаче отопления ф 89,обработали стояки отопления		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 402,78
Участок электротехнических работ		1 780,92
	30.04.2013	47 065,81
Абонентское обслуживание		1 272,05
Аварийно-диспетчерское обслуживание		5 936,24
АУП		1 233,13
Вывоз и утилизация ТБО		5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 319,31
Материалы Благоустройство территории		581,15
Материалы Электрика		629,09
Паспортно-визовая служба		848,03
Техническое обслуживание газового оборудования		1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ		1 223,85
Участок санитарно-технических работ		10 256,52
7514 кв 5 ГВС не соответствует норме тел 245173 ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера,низкие параметры теплофиката		
7574 кв-13 х/б в больш. комнате и на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
7606 кв-47 Топит сверху. Передала на АС ВЫПОЛНЕНИЕ: разовый затоп		
7716 Кв.13. Нет отопления в комнате и на кухне ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
8404 кв 29 топит квартиру и л/клетку с ливневой канализации тел 664370 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ливневой канализации муфта компенсирующая Пэ ф 110 1 шт,течь устранили		
8586 кв 67 нет ГВС,пустой кран тел 244120 ВЫПОЛНЕНИЕ: ремонтные работы участка		
8732 кв 86 отсутствует отопление в комнате повтор 23,0413кв 81 ВЫПОЛНЕНИЕ: прижаты краны по стояку,нужен доступ в кв 80,83,86,89,передано Климовой		
8838 покраска подвальных дверей ВЫПОЛНЕНИЕ: покраска подвальной двери на 2 раза		
Участок уборки территории и мусоропроводов		13 626,51
Участок электротехнических работ		2 449,88
	31.05.2013	40 974,15
Абонентское обслуживание		753,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание		4 287,29
АУП		1 302,75
Вывоз и утилизация ТБО		5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1 636,23
Материалы Электрика		879,79
Паспортно-визовая служба		848,03
Текущий ремонт и обслуживание МКД		236,90
Техническое обслуживание газового оборудования		1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ		1 210,18
Участок санитарно-технических работ		9 156,44
10135 кв 5 ГВС не соответствует норме тел 245173 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали бойлер,ГВС в норме		

10251 кв 86 гвс не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена циркуляционного насоса на ГВС, передано в работу

10921 5 подъезд Отремонтировать ограждения около подъезда(сварка).

ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели сварочные работы на 2-х пролетах ограждения(сварка). Восстановили.

10942 Включить насосы. ВЫПОЛНЕНИЕ: Включили циркул. насос на ГВС

9514 закрыть э/узлы ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли э/узлы

9981 кв 86 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка СТК на ТП №93 до 15.05.2013(включительно)

Участок уборки территории и мусоропроводов 12 370,84

Участок электротехнических работ 1 601,84

9683 кв 7 нет освещения во всем подъезде тел 665870 ВЫПОЛНЕНИЕ: отгорел фазный провод 1 этажа, схему э/снабжения восстановил

30.06.2013 41 539,47

Абонентское обслуживание 659,58

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4 240,18

АУП 1 158,00

Вывоз и утилизация ТБО 5 276,66

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 799,97

Материалы Благоустройство территории 188,45

Материалы Сантехника 235,57

Материалы Электрика 329,79

Паспортно-визовая служба 848,03

Техническое обслуживание газового оборудования 1 413,39

Участок ремонтно-строительных работ 932,48

Участок санитарно-технических работ 8 078,70

11599 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировочные работы на системе теплоснабжения на сетях СТК-на 25.06.2013 температура ГВС в норме

11762 обследовать подвалы с представителями СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали подвалы

12052 кв-42,86 ГВС идет холодное повтор 21.06.2013 кв 26(664370), кв 65(668365)

ВЫПОЛНЕНИЕ: Регулировочные работы на системе теплоснабжения на сетях СТК-на 25.06.2013 температура ГВС в норме

Участок уборки территории и мусоропроводов 13 928,79

Участок электротехнических работ 2 449,88

11754 неисправен насос на ГВС, обследовать, установить причину ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовал, насос работает исправно

31.07.2013 45 213,79

Абонентское обслуживание 942,26

Аварийно-диспетчерское обслуживание 4 993,98

АУП 1 230,38

Вывоз и утилизация ТБО 5 276,66

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 978,75

Паспортно-визовая служба 848,03

Техническое обслуживание газового оборудования 1 413,39

Участок ремонтно-строительных работ 996,15

Участок санитарно-технических работ 10 657,01

12520 кв 7(665870)ГВС не соответствует норме повтор 02.07.2013 ВЫПОЛНЕНИЕ: отрегулировали работу бойлера
12666 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут ф 32 на стояк ХВС,течь устранили

12699 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: поставили хомут,требуется замена участка трубы на стояке ХВС ф 32-2м.,течь незначительная,стояк не отключен
12714 течь стояка ХВС,требуется замена участка трубы на стояке ХВС ф 32-2м.(Доступ на 05.07.2013 с 09.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: Течь на ХВС в квартире устранили.

13291 течь канализации в подвале . ВЫПОЛНЕНИЕ: Течи КНЗ не обнаружено. Течь с транзита на трубе ХВС до соединения. Передали на Водоканал.
13795 Кв.46. Течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь транзита ХВС-передано в Водоканал в 13:44

Участок уборки территории и мусоропроводов 14 427,30
Участок электротехнических работ 2 449,88

12787 кв 63 заменить плафон в при входе в подъезд,нет освещения при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменял л/н и установил новый светильник.
13278 кв 86 заменить выключатель на 1 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил выключатель

31.08.2013 45 715,68

Абонентское обслуживание 989,37
Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 392,14
АУП 1 085,63
Вывоз и утилизация ТБО 5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 1 554,73
Материалы Благоустройство территории 2 151,51
Материалы Ремонтно-строит участок 1 462,53
Материалы Сантехника 2 958,62
Материалы Электрика 1 535,23
Паспортно-визовая служба 848,03
Техническое обслуживание газового оборудования 1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ 959,56

14506 5 подъезд установить информационный стенд ВЫПОЛНЕНИЕ: Установили информ. стенд.

Участок санитарно-технических работ 6 796,84

15540 Нет освещения на 1этаже. ВЫПОЛНЕНИЕ: Замена л/-1шт.

Участок уборки территории и мусоропроводов 13 265,58
Участок электротехнических работ 2 025,86

14712 кв-79 Нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранил обрыв фазного провода от колодки.

30.09.2013 39 542,57

Абонентское обслуживание 1 083,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание 3 203,68
АУП 848,03
Вывоз и утилизация ТБО 5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач. 2 025,86

Материалы Благоустройство территории	453,26
Материалы Сантехника	326,56
Паспортно-визовая служба	848,03
Техническое обслуживание газового оборудования	2 826,78
Участок ремонтно-строительных работ	977,47
Участок санитарно-технических работ	7 176,93
16679 86 горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: нет теплофиката на транзитах обратки, подачи, передано в СТК	
16724 кв 54,39 ГВС не соответствует норме (передала в СТК) ВЫПОЛНЕНИЕ: нет теплофиката на транзитах обратки, подачи, передано в СТК	
16858 кв 41 ГВС идет холодная ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировочные работы СТК	
18013 запуск системы отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли э/узел,запустили систему отопления	
Участок уборки территории и мусоропроводов	12 328,51
Участок электротехнических работ	2 167,20
17062 кв 15 нет освещения во всем подъезде на л/к ВЫПОЛНЕНИЕ: Прошел весь подъезд с1 по 5этаж,заменял 5 ламп	
	31.10.2013 91 073,24
Абонентское обслуживание	1 601,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 109,46
АУП	1 036,49
Вывоз и утилизация ТБО	5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1 366,28
Материалы Ремонтно-строит участок	43 074,42
Материалы Сантехника	5 760,53
Паспортно-визовая служба	848,03
Участок ремонтно-строительных работ	2 000,19
Участок санитарно-технических работ	10 435,05
18251 кв 10,65(668365) нет отопления в квартире повтор 02.10.2013 кв 65,66,68,69(668485),72,81,7(665870),84 повтор 03.10.2013 кв 59,81 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18639 63 парит из подвала, слышен шум воды ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли кран шар. на стояке отопления	
18748 56,10 отсутствует отопление в комнате. Повтор от 05.10 кв-56(в б комнате по стояку) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18833 17,86 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
18877 кв 86 нет отопления в кухне,комнате. Повтор от 05.10 повтор 07.10.2013 кв 29,54(9221661629) ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19154 кв 17 нет отопления в 1 комнате повтор 08.10.2013 кв 53(664510),17,86(246075),30(9226028980),54(9221661629) повтор 09.10.2013 кв 30,57(9222110072),51,54 повтор 10.10.2013 кв 17,54 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
19375 Ленина 16 кв 81 отсутствует отопление в комнате ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки	

19629 кв-51 Течь батареи в комнате на регистре. На участок 10.10 Жильцы дома до 12:00. Созвониться ВЫПОЛНЕНИЕ: течь радиатора отопления,закрыли стояк отопления,заявка платная		
19764 кв 51 открыть стояк отопления(требуется замена радиатора) ВЫПОЛНЕНИЕ: работу выполнил отдел доп. услуг		
20186 кв 59,56(в б/комнате) нет отопления в зале повторю 16.10.2013 кв 59 повтор 18.10.2013 кв 59 ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления		
20616 кв 15 топит с ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования утечек не обнаружено		
Участок уборки территории и мусоропроводов		13 973,07
Участок электротехнических работ		2 591,22
	30.11.2013	43 168,11
Абонентское обслуживание		1 130,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 674,81
АУП		942,26
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		2 544,10
Материалы Ремонтно-строит участок		1 446,19
Паспортно-визовая служба		848,03
Участок ремонтно-строительных работ		2 315,23
21845 15 топит квартиру с крыши по вентиляционной шахте (передала Климовой) ВЫПОЛНЕНИЕ: установили зонт на вент. шахту		
21999 кв 15 топит с кровли ВЫПОЛНЕНИЕ: 01.11.13 закрыл люк на крыши, прочистил сливной лоток		
Участок санитарно-технических работ		12 078,62
21823 кв 15 течь с крыши на кухне по стене ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали чердак крыши, течь по вентиляционной шахте с крыши		
22220 6 подъезд произвести монтаж наружной трубы ливневой канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили ливневую канализационную трубу в 6 подъезде, ф89,1,5 м		
23643 в 6 подъезде - удлинить ливневую канализационную трубу у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: приварили ливневую канализационную трубу в 6 подъезде, ф89,1,5 м		
23735 предоставить доступ в подвал 3,4 подъезда для ВК, течь трубы в подвале ф219мм в 17:30 ВЫПОЛНЕНИЕ: в 17:12 ВК неисправна машина, подъехать нет возможности		
23810 кв 16 течь стояка ХВС(на 27.11.2013 с 13.00 до 17.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке ХВС, утечку устранили		
23831 кв 16 засор стояка канализации ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили засор канализации до колодца		
23902 кв 16 обработать подвал после затопления канализацией ВЫПОЛНЕНИЕ: произведена чистка,дезинфекция подвального помещения раствором гипохлорита		
Участок уборки территории и мусоропроводов		14 890,25
Участок электротехнических работ		3 297,91
23083 кв 7 нет освещения на л/к 2;3;4 этажи и у подъезда ВЫПОЛНЕНИЕ: заменил 4 лампы накаливания		
	31.12.2013	49 354,56
Абонентское обслуживание		1 130,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3 674,81

АУП	895,15
Вывоз и утилизация ТБО	5 276,66
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2 591,22
Материалы Благоустройство территории	71,48
Материалы Ремонтно-строит участок	809,42
Материалы Сантехника	1 063,35
Материалы Электрика	484,05
Паспортно-визовая служба	848,03
Техническое обслуживание газового оборудования	1 413,39
Участок ремонтно-строительных работ	2 352,39
26088 кв 15,16 гул из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали, шум не обнаружен, рядом стройка	
Участок санитарно-технических работ	12 272,50
24311 кв 64 проверить работу счетчика э/энергии ВЫПОЛНЕНИЕ: Езди 2 раза ,дома нет ,не открыли	
24497 кв 22 течь п/сушителя(На 11.12.2013 с 08.00 до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ф 32-1м на стояке ГВС	
24628 течь с полотенцесушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: требуется замена участка трубу ф 32-0,5м	
26256 Кв.3. Запах канализации в квартирах ВЫПОЛНЕНИЕ: Остаточное явление КНЗ в подвале	
Участок уборки территории и мусоропроводов	13 738,85
Участок электротехнических работ	2 732,55
24465 кв 64 проверить работу счетчика э/энергии(на 06.12.2013 дома до 12.00) ВЫПОЛНЕНИЕ: эл. счетчик старый ,требуется замена	
24664 кв 74 проверить работу счетчика э/энергии(на 10.12.2013 на 18.00) предварительно позвонить ВЫПОЛНЕНИЕ: Проверил работу эл. установки. Посторонних подключений нет	

Итого
32 892,34
4 983,66
6 375,78
142 997,92
107 708,41
6 180,05
40 064,28
341 202,44