

Береговая 76А

Услуга	Предъявлено	Оплачено	Прочие доходы*	Фактические затраты	Итого
Водоотведение	79 048,73	62 312,63		79 048,73	16 736,10
Гор. вода (комп. на Т/Э)	145 973,00	108 268,49		145 973,00	37 704,51
Отопление	610 999,54	302 677,37		610 999,54	308 322,17
Содержание жилья	589 106,18	502 713,58	4 128,71	418 372,51	-88 469,78
ХВС (гвс)	69 421,18	54 702,34		69 421,18	14 718,84
Хол. вода	143 306,63	87 776,30		143 306,63	55 530,33
Электроэнергия	254 869,91	214 216,45		254 869,91	40 653,46
ИТОГО	1 892 725,17	1 332 667,16	4 128,71	1 721 991,50	385 195,63

* - Доходы от передачи общего имущества в пользование

Береговая ул, № 76А

	418372,51
01.01.2014	30372,74
Материалы уборки территории и мусоропроводов	337,28
Абонентское обслуживание	1463,27
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3941,44
Благоустройство придомовой территории	
772 кв 62 прочистить придомовую территорию от снега(особенно въезд во двор)	
ВЫПОЛНЕНИЕ: Включено в план работ при выделение спец. техники	
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	516,35
Материалы Ремонтно-строит участок	43,46
Материалы Сантехника	36,82
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2816,75
267 кв 76 закрыть чердачные окна ВЫПОЛНЕНИЕ: не предусмотрено по проекту дома	
Участок санитарно-технических работ	8739,52
268 кв 76,72,43 батареи греют слабо, в квартире 20оС повтор 10.01.2014 кв 43,48(9600532567)	
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработали стояки отопления	
77 Кв.11. Течь трубы горячей воды в туалете ВЫПОЛНЕНИЕ: Перекрыли горячую воду на квартиру. Требуется замена участка трубы ф16 металлопласт(до звонка)	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	5296,8
Участок электротехнических работ	1200,99
01.02.2014	31746,83
Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,25
Абонентское обслуживание	1045,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3352,99
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	763,44
Материалы Ремонтно-строит участок	12,78
Материалы Сантехника	91,7
Материалы Электрика	277,33
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	2785,87
Участок санитарно-технических работ	7318,71

3095 кв 15 течь стояка ХВС ВЫПОЛНЕНИЕ: заварили свищ на стояке холодной воды, течь устранили		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8912,6
Участок электротехнических работ		1200,99
2905 1 подвал-восстановить освещение в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прошел весь подвал, освещение восстановил		
	01.03.2014	32773,81
Абонентское обслуживание		966,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3362,37
Вывоз и утилизация ТБО		2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1704,97
Материалы Ремонтно-строит участок		16,29
Материалы Сантехника		685,66
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8876,51
Участок ремонтно-строительных работ		3096,16
Участок санитарно-технических работ		6884,44
Участок электротехнических работ		1200,99
6540 Нет освещения в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный провод , схему эл. снабжения восстановил		
	01.04.2014	31320,88
Материалы уборки территории и мусоропроводов		235,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3088,83
Вывоз и утилизация ТБО		2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1387,84
Материалы Сантехника		305,27
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		2868,85
Участок санитарно-технических работ		7488,11
7627 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение теплофика эл. узлов и теплообменника		
7714 кв 10 отсутствует отопление кв 55 ,7,2 (передала в АС) ВЫПОЛНЕНИЕ: открыли эл/узел, обработали дом		
7715 кв 10,55,7,2, горячая вода не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: ГВС в норме		
7737 кв.44,10,7,4 отсутствует отопление , кв 52 х/б кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
7826 х/батареи кухня, комната, кв.44 отсутствует отопление ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
7909 кв.12 отсутствует отопление в квартире, кв.52 х/б кухня, комната ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
8559 комиссия с СТК ВЫПОЛНЕНИЕ: обследование эл. узлов с СТК по ул. Береговая 76а, 80а, 76в		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		8765,46
Участок электротехнических работ		1200,99
7334 восстановить освещение в тамбуре подъезда, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 2 л/н 05.04.14		
9703 отсутствует освещение в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: включил пакетный выключатель		
	01.05.2014	34320,28
Материалы уборки территории и мусоропроводов		22,15
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3547,62
Вывоз и утилизация ТБО		2948,06

Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1567,63
Материалы Ремонтно-строит участок	285,51
Материалы Сантехника	1026,26
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	4525,06
Участок санитарно-технических работ	7648,53
10229 засор в ванной не уходит вода. ВЫПОЛНЕНИЕ: Прочистили КНЗ	
10328 кв 25 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк холодной воды, в верхней квартире нет дома	
10543 кв 25 топят сверху АС - ЗАКРЫЛИ ГВС на дом в кв 33 требуется замена участка трубы в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: закрыли ГВС на дом, течь стояка ГВС в кв.33	
10544 кв 33 течь трубы ГВС в квартире АС - отключили ГВС на дом, нужна замена сборки в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течь стояка ГВС в кв.33. Закрыли ГВС на дом, нужно вскрывать штору в кв.33	
10584 закрыть эл. узел ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение отопления и слив теплофиката	
10600 течь трубы ГВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили ГВС на дом, в кв.33 необходима замена стояка ГВС	
10670 течь трубы ГВС в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сварочные работы на п/сушителе, ГВС на дом открыли	
10765 замена стояка ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение ХВС и ГВС на дом. Демонтаж п/сушителя, установка трубы стояка ГВС. Мат-л: труба ф25-2,5м, ф15-1,5м, муфта стальная ф20-2шт. Монтаж заготовки и запуск ГВС и ХВС	
10804 кв 19 течь стояка в ванной ВЫПОЛНЕНИЕ: на момент обследования течи не обнаружено	
10848 кв19 топят сверху ВЫПОЛНЕНИЕ: Подтянули гайку на стояке ГВС в ванной	
11367 Течь радиатора отопления в зале. ВЫПОЛНЕНИЕ: Закрыли стояк отопления.	
11386 кв 17 течь воды в подвале кв 3 передано в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передано в ВК	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8506,98
Участок электротехнических работ	1210,48
	01.06.2014 31116,47
Материалы уборки территории и мусоропроводов	262,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2912,99
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1132,68
Материалы Ремонтно-строит участок	459,21
Материалы Сантехника	339,98
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3269,96
13760 покрасить тамбурную и лифтовую двери ВЫПОЛНЕНИЕ: выполнено	
Участок санитарно-технических работ	6955,59
11818 Температура ГВС не соответствует норме. ВЫПОЛНЕНИЕ: Произвели регулировку бойлера.	
12281 восстановить водоснабжение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. ХВС и ГВС, замена сборок. Мат-л: кран ф15-2шт., сгон ф15-2шт., к.гайка ф15-2шт., муфта ф15-2шт. Запуск ХВС и ГВС опрессовка	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8584,01
Участок электротехнических работ	1219,14
	01.07.2014 35712,81

Материалы уборки территории и мусоропроводов	5,6
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3592,19
Благоустройство придомовой территории	2245,37
Покос травы	2245,37
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1784,6
Материалы Ремонтно-строит участок	134,1
Материалы Сантехника	990,61
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3868,3
Участок санитарно-технических работ	5886,73

13942 кв 3 Течь ГВС в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы ,передала в ВК,почистят 03.07.14

14345 восстановить водоснабжение в мусоросборнике ВЫПОЛНЕНИЕ: отключение и включение ХВС и ГВС в мусоросборнике. Восстановление водоснабжения в мусоросборнике. Мат-л: 4 угла ПП ф20, труба ППф20-2м, шаров. кран ф15 - 2шт., соедин. муфты ПП с наруж. резьбой ф20 - 2шт.

14636 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: обследовали трубопровод в подвале. течь разводки ГВС ф57. закрыли ввод ХВС на бойлер. Необходима замена трубы ф57 - 2 м, отвод ф57

14675 Течь разводки ГВС ф57. Закрыли ввод ХВС на бойлер. Необходима замена трубы ф57 - 2 м, отвод ф57 ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили участок трубы ГВС ф57, спускник бойлера ф25. Мат-л: труба ф57-3м, кран шар. ф25 - 1шт., резьба ф25 - 1 шт., отвод ф57 - 1шт.

14679 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС

14732 включить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: включили циркуляционный насос на ГВС

15760 кв 10 ГВС низкой температуры ВЫПОЛНЕНИЕ: СТК ГВС T= 26оС

15944 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС

15981 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: не работает цирк. насос передано электрикам

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	9997,36
Участок электротехнических работ	1227,89

14777 участок- выбило автоматику, передано электрику ВЫПОЛНЕНИЕ: включил А.В.

14787 участок- в подвале дома работают подрядчики со сваркой, просят подключить автомат, т.к. он постоянно отключается (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: включили АВ в ВРУ

15728 подключить приборы учета ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили

16068 кв17 Нет освещения в тамбуре, на 1 этаже сделать отдельно выключатель на 1 этаж и другие этажи. Кв 8 Нет освещения в общем коридоре.(Климова И.В.) ВЫПОЛНЕНИЕ: Заменили 6 л/н.,перенос включателя не предусмотрен проектом.

16114 Проверить работу насоса на системе ГВС в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: Включил автомат в ВРУ

01.08.2014 34884,15

Аварийно-диспетчерское обслуживание	3532,74
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1545,81
Материалы Благоустройство территории	259,72
Материалы Ремонтно-строит участок	17,44

Материалы Сантехника	2126,15
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3579,83
Участок санитарно-технических работ	6599,19
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	10015,32
Участок электротехнических работ	1227,89
17836 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: выгорел пакетный выключатель, схема восстановлена	
01.09.2014	36339,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2696,17
Благоустройство придомовой территории	1389,05
Покос травы	1389,05
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	1194,24
Материалы Благоустройство территории	17,14
Материалы Ремонтно-строит участок	53,88
Материалы Сантехника	3050,11
Материалы Электрика	605,34
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3390,63
Участок санитарно-технических работ	8342,52
19378 отключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили циркуляционный насос на ГВС	
19448 подключить циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: подключили циркуляционный насос на ГВС	
20853 кв.3,30,43,52,55 обработать стояки отопления ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления	
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов	8392,9
Участок электротехнических работ	1227,89
20790 кв.77.Нет света в квартире. ВЫПОЛНЕНИЕ: Отгорел фазный магистральный провод,Устранили	
01.10.2014	41115,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3479,28
Вывоз и утилизация ТБО	2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.	2795,78
Материалы Благоустройство территории	10,07
Материалы Ремонтно-строит участок	12,41
Материалы Сантехника	6190
Обслуживание лифтового хозяйства	3032
Участок ремонтно-строительных работ	3807,99
Участок санитарно-технических работ	7634,56
21818 кв.72,2,16,4,68,55,52,10,44,30,63,50,3 нет тепла ВЫПОЛНЕНИЕ: перепустили стояки отопления	
22531 кв 55;72; 44,2,10 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера	
22602 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера	
22605 кв 15,10,2,54,52,17 ГВС не соответствует норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера	
22818 кв.3,4,52,72 отсутствует отопление в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, регулировка бойлера	
23159 Нет света в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: Устранили короткое замыкание, заменили 2 предохранителя.	

23511 отсутствует отопление х/б, кв.10 ВЫПОЛНЕНИЕ: Обработка стояков отопления		
24691 кв.52,42 ГВС не соот. норме ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера		
24775 кв 6 парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: не сильная течь задвижки на бойлере, нужна замена сальника		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		9977,22
Участок электротехнических работ		1227,89
	01.11.2014	40187,41
Материалы уборки территории и мусоропроводов		24,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3255,98
Вывоз и утилизация ТБО		2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		859,86
Материалы Ремонтно-строит участок		29,18
Материалы Сантехника		4614,74
Обслуживание лифтового хозяйства		4698
Техническое освидетельствование лифтов		1666
Участок ремонтно-строительных работ		3664,43
Участок санитарно-технических работ		8792,92
25657 Парит из подвала ВЫПОЛНЕНИЕ: Стоят колодцы справа(течь). Передано в ВК-з №1498		
25769 течь воды в подвале. стоят колодцы передали в ВК №1498 диспетчер Крамина		
ВЫПОЛНЕНИЕ: передали в ВК		
27129 кв.75 темп. в кв. не соот. норме, кв.65,3 темп. в комнатах не соот. норме		
ВЫПОЛНЕНИЕ: Нет теплофиката, передано в СТК		
27365 кв.32,36 х/б кухня, кв.36,75 кухня, комнат от 20.11.14, кв.52 кухня от 21.11.14		
ВЫПОЛНЕНИЕ: обработка стояков отопления, стояки в работе. Регулировка бойлера , темп. ГВС на момент обследования завышена		
27826 кв 55,72,10,52,44.,54,53, 15,2,17 ГВС идёт холодная, повтор заявки от 22.11.2014		
ВЫПОЛНЕНИЕ: регулировка бойлера на ГВС, на момент обследования ГВС в норме		
27828 течь квартирного вентиля на горячей воде (передала в АС), ВЫПОЛНЕНИЕ: отключили стояк горячей воды, течь американки		
27937 кв.19 течь п/сушителя ВЫПОЛНЕНИЕ: замена прокладки на п/сушителе, ГВС открыли		
Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов		10065,84
Участок электротехнических работ		1233,89
26552 кв.55 отсутствует освещение при входе в подъезд ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили 1 л/н		
27586 кв.55. Нет освещения на 8 этаже ВЫПОЛНЕНИЕ: заменили л/н -4шт		
27903 кв 73 нет освещения в квартире ВЫПОЛНЕНИЕ: сгорел автомат , переключил на другой		
	01.12.2014	38481,94
Материалы уборки территории и мусоропроводов		656,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		3218,03
Вывоз и утилизация ТБО		2948,06
Комиссионное вознаграждение агента по сбору и нач.		1994,39
Материалы Благоустройство территории		580,82
Материалы Ремонтно-строит участок		211,75
Материалы Сантехника		2937,44
Материалы Электрика		195,61
Обслуживание лифтового хозяйства		3032
Участок ремонтно-строительных работ		3853,43

29203 кв.55 мокнет стена в коридоре у вент. канала дома после 14.00 ВЫПОЛНЕНИЕ: чердак сухой, течь обнаружена с канализационной вытяжки

30857 повесить замок на подвальную дверь ВЫПОЛНЕНИЕ: навесили новый замок

Участок санитарно-технических работ

7980,61

28903 кв 55 мокнет стена в коридоре , у вент. канала ВЫПОЛНЕНИЕ: проверили утечек не обнаружено, жильцов нет дома

29222 кв.2 топит межквартирный коридор повтор 4.12. ВЫПОЛНЕНИЕ: нужен доступ в кв.1а, откл. воду не стали по просьбе жильцов

29802 отключить циркул. насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. циркул. насос на ГВС

29814 кв 27 течь воды в подвале передала в АС ВЫПОЛНЕНИЕ: стоят колодцы, передала в 22:39 в ВК Краминой

29853 кв.6 сырая стена м/у комнатой кухней, течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: прочистили КНЗ из подвала до колодца, течь устранили

29945 течь воды в подвале ВЫПОЛНЕНИЕ: течи в подвале не обнаружено

30043 откл. циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: откл. циркуляционный насос на ГВС

30150 вкл. циркуляционный насос на ГВС ВЫПОЛНЕНИЕ: вкл. циркуляционный насос на ГВС

30513 кв.75 отсут. отопление в комнатах ВЫПОЛНЕНИЕ: жильцов нет дома, ниже этажами батареи греют, стояки в работе

Участок уборки МОП, территории и мусоропроводов

9639,34

Участок электротехнических работ

1233,89

29194 кв 73 отсутствует освещение в квартире (передала электрику) ВЫПОЛНЕНИЕ: включили пакетный выключатель